

L'informatiu

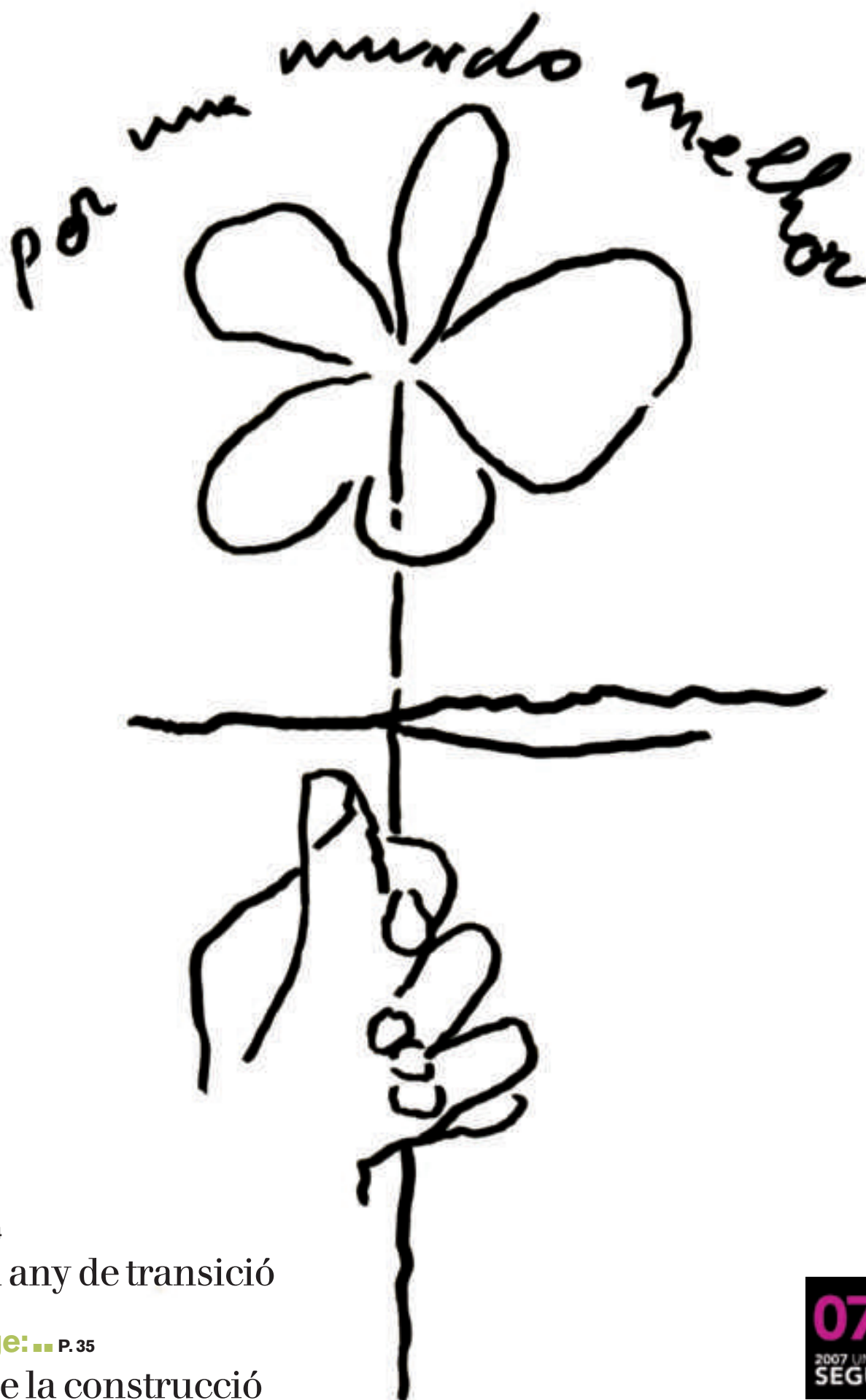
Col·legi d'Aparelladors
i Arquitectes Tècnics de Barcelona

Desembre
2007

Segona
Quinzena

Preu: 2 €

297



Tema:... P. 4

2007, un any de transició

Reportatge:... P. 35

L'estat de la construcció

07[s]
2007 UN ANY PER LA
SEGURETAT



Haz tu proyecto “on-line” en www.texsa.com

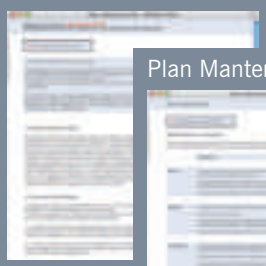
- Sin necesidad de registrarte
- Acceso instantáneo a la solución
- Toda la documentación abierta y en formato editable
- En concordancia con el nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE) y el marcado CE
- Precios descompuestos de la solución en formato Excel
- Planos de CAD, compatibles con AutoCad y Catia
- Fichas técnicas de los productos en formato Word.
- Integra sistemas de impermeabilización, aislamiento térmico y acústico



Detalles
(archivos Autocad)



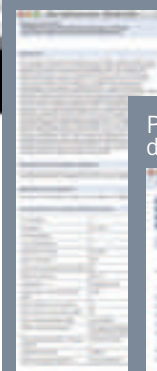
Pliego de condiciones
técnicas



Plan Mantenimiento



Memoria
descriptiva del
sistema



Precios descompuestos
de la solución



Fichas de los productos



ARMARIO COMUNICACIÓN VISUAL

La forma más rápida y sencilla de realizar la memoria constructiva de la cubierta

* Para más información, soluciones especiales o solicitud de muestras
contacte con el Departamento Técnico: Tel. 901 11 66 12



TEXSA, S.A.
BARCELONA
C/ Ferro,7- Polígono Can Pegre - 08755 Castellbisbal
Tel. (+34) 93 635 14 00 - Fax (+34) 93 635 14 80

www.texsa.com

MADRID
Polígono Llanos de Jerez, 1 - 28820 Coslada
Tel. (+34) 91 669 38 70 - Fax (+34) 91 669 52 13

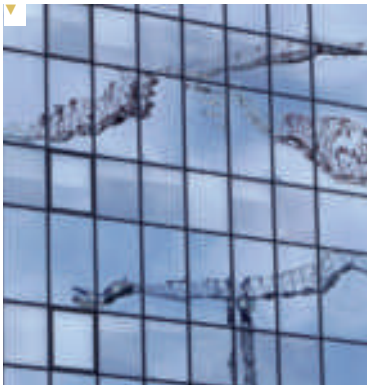


Tema

2007, un any de transició.

P.4

T



Noticiari

Èxit de participació a Construjove 07.

P.8

N

A la portada ▶

ÒSCAR NIEMEYER (Foto: © Mark Robinson)

100 ANYS.

Óscar Niemeyer, una de les figures més emblemàtiques de l'arquitectura del segle XX, ha basat el seu treball en les seves profundes conviccions socials i la necessitat de canviar "aquest món injust que hem de convertir en un món millor". El dibuix de portada ocupa un lloc preferent al despatx de l'arquitecte.

P.22

SUMARI

■ El Tema	4
■ El Noticiari	8
■ El Sector	18
■ Entrevista	26
■ Assessoria	30
■ Formació	41
■ Reportatge	47
■ Innovació	52
■ Espai Empresa	54
■ Metròpolis	66



Sector

Barcelona Meeting Point.

P.18

S

Patrocinadors preferents del CAATB:

Reportatge

L'estat de la construcció del 2007.

P. 47

R

Assessoria

Subcontractació en el sector.

P. 21

A

VISATS

Coeficient d'actualització d'honoraris a 16 de novembre

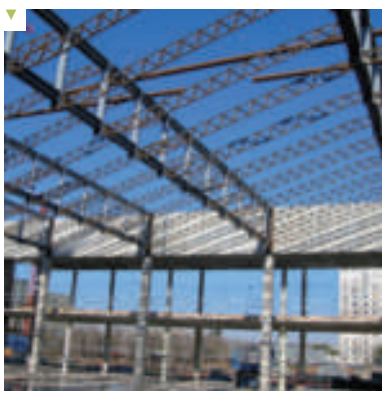
Ca = 1,377

Propera actualització a 15 de desembre

Mòdul bàsic aplicable a partir de l'1 de març de 2007: 390 €/m²

VISATS · Telèfon: 93 240 23 70

visats@apabcn.cat



Metròpolis

Rio de Janeiro.

P. 62

M



4

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



El Tema:

RESUM DE L'ANY

Un any de transició

El 2007 el sector de la construcció canvia la tendència després d'anys de fort creixement

■ ■ ■ El 2007 ha estat un any en que el descens en el nombre d'habitatges construïts ha dominat l'actualitat informativa del sector de la

construcció. Després d'anys de creixements continuats, es pronosticava un canvi de cicle suau, però les dades sobre l'edificació residencial

iniciada han anat confirmat que la transició ha arribat sobtada i forta. Els dotze mesos han donat també per parlar d'altres canvis importants en

el sector, sobretot a nivell de normativa i legislació. En aquest resum de l'any repassem l'activitat al sector de la construcció durant el 2007. ■

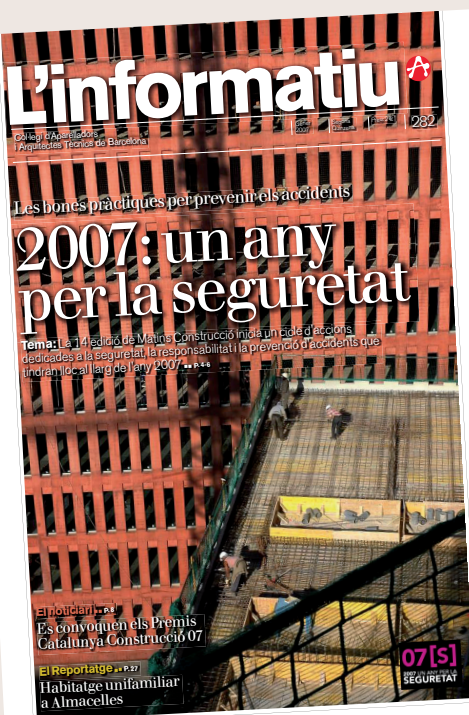
Desacceleració i Codi tècnic

■ ■ ■ L'informe d'hivern d'Euroconstruct, presentat a mig desembre de 2006 per l'ITEC, posava de manifest que en el conjunt d'Europa el sector de la construcció tenia una tendència a l'estancament a mig termini. A l'Estat espanyol, la desacceleració es posposava però no es descartava. L'any anterior s'havien iniciat 66.280 nous habitatges a la demarcació de Barcelona, un 12,5% més que el 2005 i l'increment més alt de la dècada. De totes maneres, l'informe de l'Observatori de l'Edificació del CAATB sobre el nombre de nous habitatges visats per al conjunt de la província de Barcelona ja confirmava una caiguda del nombre d'habitatges visats al quart trimestre de 2006 respecte a l'any 2005 (10,8%).

Des del 19 de gener, el Reial decret 47/2007, regula el procediment bàsic per a la certificació energètica dels edificis

de nova construcció, el que vol dir que es mesurava l'eficiència energètica dels edificis.

El 24 de gener, representants dels gabinets tècnics de col·legis d'aparelladors i arquitectes tècnics de tot l'Estat espanyol van reunir-se en una jornada sobre el control de qualitat a l'obra. ■



La seguretat i l'habitatge

■ ■ ■ El 2007 es compleixen deu anys de la publicació del Reial Decret 1627/97 sobre mesures de seguretat i salut en les obres de construcció, que instaurava la figura del coordinador de seguretat. També s'acompleixen 15 anys de la directiva europea sobre seguretat a les obres, que ha estat objecte de transposició als països de la Unió Europea. En aquest marc commemoratiu, el CAATB ha realitzat la campanya **2007: un any per la seguretat**. Dins la campanya, van destacar les jornades jurídiques sobre responsabilitat civil i penal dels agents de l'edificació que el CAATB va organitzar el 16 i 17 de febrer. L'objectiu era generar un major coneixement i un apropament entre la magistratura, la fiscalia i els professionals de

l'edificació. Les ponències principals de la jornada sobre responsabilitat penal van anar a càrrec de magistrats del Tribunal Suprem i del fiscal general de l'Estat.

El 22 de febrer, Francesc Baltasar, conseller de medi ambient i habitatge, va proposar a Dinars Construcció, organitzats pel CAATB, una taula de comandament col·lectiva sobre l'habitatge. El conseller va reflexionar en veu alta sobre la situació en què es trobava el nostre país en matèria d'habitatge, i sobre el paper que estava tenint el sector públic davant una realitat que presentava trets fortament contradictoris per als diversos col·lectius socials, però que ha passat a ser considerada pel conjunt de la població com un dels àmbits de major problemàtica social. ■



Infraestructures a Catalunya i conjuntura econòmica

■ ■ ■ El 22 de març, el CAATB va donar suport a l'acte acadèmic "L'aeroport de Barcelona: infraestructura clau per al futur de l'economia catalana", que va tenir lloc a l'escola de negocis IESE. Aquell mateix dia, la Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya presentava un informe que assenyalava que la construcció ocupava el quinzè lloc per accidents mortals, entre les vint activitats econòmiques catalanes amb major

sinistralitat.

Des del 29 d'aquest mes, el CTE era d'aplicació obligatòria. Tot, excepte, dos documents bàsics: el Document bàsic de protecció davant del soroll (DB HR) –que s'acabaria publicant a l'octubre– i el d'accessibilitat –que estava en fase de preparació.

Durant aquest primer trimestre, es van iniciar a la província de Barcelona 16.539 habitatges,

un 7,8% més que en el mateix període de l'any anterior. Però la dada tenia trampa: l'entrada en vigor de l'aplicació obligatòria dels documents bàsics de salubritat i seguretat estructural del CTE havia provocat un avançament en l'inici de moltes de les obres previstes i, per tant, un creixement fictici en el nombre d'habitatges iniciats. ■





5

EL TEMA
RESUM
DE L'ANYL'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

L'urbanisme

■ ■ ■ El 12 d'abril el CAATB i l'Arquinfad van signar la renovació del conveni de col·laboració entre ambdues entitats. Aquell mateix dia, es va presentar el Llibre blanc de l'habitatge a Barcelona.

El 24 d'abril Xavier Casas va ser nomenat president de Gestió d'Infraestructures (GISA). Matins Construcció debatia el model residencial dels pobles i ciutats de Catalunya i com s'ha de controlar i dirigir el seu creixement. Una cosa quedava clara: Catalunya està urbanitzada. En el primer quadrimestre de l'any, va haver-hi un 15,4% més accidents mortals que el mateix període del 2006, segons un informe de la Cambra de Contractistes d'Obres de Catalunya. ■



Nova Llei de sòl i Construmat

■ ■ ■ El 10 de maig, el Congrés dels Diputats va aprovar definitivament la nova Llei de sòl, amb el suport de tots els grups parlamentaris, a excepció del Partit Popular. El text definitiu quedava llest per a la seva entrada en vigor l'1 de juliol. La nova llei, que substituïa la Llei del règim del sòl de 1998, té com a objectius fonamentals garantir sòl per a habitatge protegit, fer més sostenible el desenvolupament territorial i urbà, fomentar l'eficiència dels mercats

del sòl, i combatre l'especulació, augmentant la transparència i la participació ciutadana en els processos de presa de decisions urbanístiques.

Els aparelladors catalans van anar junts a Construmat, que es va celebrar del 14 al 19 de maig. El CAATB hi va ser present amb un estand propi i un altre de compartit amb el Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya. ■



Informe d'Euroconstruct i eleccions al CAATB

■ ■ ■ Aquest mes, l'informe d'estiu d'Euroconstruct preveia que el canvi de cycle residencial amenaçaria d'aturar, a partir del 2008, el creixement del sector constructiu espanyol. L'informe insistia en què el 2007 es mostrava més com un any de transició que un any autènticament crític. L'informe assenyalava que l'oferta no s'havia retret d'una forma instantània per dues raons. D'una banda, la desacceleració dels preus de l'habitatge estava sent, de moment, prou suau i progressiva (+7,2% de variació interanual en el primer trimestre del 2007) perquè la desinversió immobiliària s'anés produint d'una manera ordenada. D'altra banda, la reforma del CTE havia accelerat la tramitació de visats.

Per la seva banda, l'Observatori de l'Edificació del CAATB, sobre els nous habitatges iniciats en la pro-

víncia de Barcelona durant el primer semestre del 2007, revelava que s'estava davant la primera caiguda de l'activitat registrada des del primer semestre de 2001. Així, el segon trimestre del 2007 es van visar 12.419 habitatges nous a la província de Barcelona, un 28,7% menys que en el mateix període de l'any anterior.

El 7 de juny va haver-hi eleccions a la Junta de Govern del CAATB. Va guanyar la candidatura presidida per Maria Rosa Remolà, a l'encapçalada per Josep Terrones.

Els accidents a la construcció van baixar els sis primers mesos del 2007 un 3,7% respecte del mateix període de l'any anterior, segons dades del Departament de Treball. Els accidents mortals no van variar i els lleus van disminuir un 3,8%. Els accidents greus, però, van augmentar un 6,5%. ■



Catalunya Construcció i Rehabimed

■ ■ ■ L'Hotel Gran Marina del World Trade Center va acollir el 5 de juliol l'edició d'enguany de La Nit de la Construcció, la trobada anual dels aparelladors, arquitectes tècnics i tot el sector de la construcció. La nit va ser també el marc de la cerimònia de lliurament dels IV Premis Catalunya Construcció, en els quals es van presentar 106 candidatures, superant les expectatives de convocatòria.

Del 12 al 15 de juliol va tenir lloc a la Universitat Politècnica de Catalunya la 1a Conferència Regional Euro-mediterrània *Arquitectura Tradicional Mediterrània. Present i Futur*. La conferència tancava els tres

anys del projecte de rehabilitació de l'Arquitectura Tradicional mediterrània RehabiMed, liderat pel CAATB, del que se'n van presentar els resultats. Hi van participar 500 experts de més de 30 països. L'eix vertebrador del projecte va ser el Mètode RehabiMed, que ordena i sistematitza la rehabilitació tant a escala territorial i urbana com a escala de l'edifici.

Aquest mes, el Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya va renovar els seus càrrecs. El nou president és Ernest Oliveras, president del Col·legi de Girona. ■



Llei de subcontractació

■ El 26 d'agost va entrar en vigor la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, desenvolupada pel Reial decret 1109/2007. La nova llei s'ha aplicat en qualsevol obra, pública o privada, en què s'efectuïn treballs de construcció o d'enginyeria civil.



Amb el Reial decret 1027/2007, de 20 de juliol, publicat al BOE el 29 d'agost, s'aprova el nou Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (RITE), que entrarà en vigor el febrer del 2008.

El Ministeri de Foment va fer públiques aquest agost dades dels primers vuit mesos del 2007 sobre l'activitat constructiva a l'Estat espanyol, elaborades a partir de dades dels col·legis d'aparelladors i arquitectes tècnics. Les dades mostraven que de gener a agost, els habitatges iniciats havien caigut respecte del mateix període de l'2006 un 24,1% a Barcelona, un 23,9% a Madrid, un 22,4% a Màlaga, un 13% a València i un 0,9% a Múrcia. En el conjunt de l'estat, l'activitat havia caigut un 12%. ■

Tots contra la sinistralitat

■ El 27 de setembre, la Consellera de Treball de la Generalitat, Mar Serna, va proposar durant la seva intervenció en la 17a edició de Dinars Construcció, la creació d'un gran pacte de país per a la prevenció de riscos laborals en la construcció que inclogui tot el sector. Serna va explicar que la seva administració farà costat als representants empresarials i sindicals, als arquitectes i arquitectes tècnics i a la resta del sector

de la construcció, per combatre la sinistralitat laboral. També va avançar que Inspecció de Treball a Catalunya tindrà més recursos i coordinació.

El 20 de setembre, el CAATB va inaugurar el seu any acadèmic 2007-2008. L'acte –en el que també es van lliurar els diplomes de Màsters, Postgrau i Formació Oberta– va congrega més de 200 persones a l'auditori del World Trade Center de Barcelona. ■



Pacte Nacional per l'Habitatge

■ Més d'una trentena d'agents –entre els quals, el Consell de col·legis d'aparelladors i AT de Catalunya– i actors relacionats amb l'habitatge i el Govern català van signar el 8 d'octubre el Pacte Nacional per a l'Habitatge 2007-2016 que el conseller Francesc Baltasar havia anunciat al Dinars Construcció de febrer. L'instrument ha de permetre donar solució als problemes més immediats que presenta en aquests moments l'habitatge a Catalunya.

El 23 d'octubre es publicava al BOE la redacció definitiva del document bàsic HR de protecció contra el soroll, del CTE.

Del 23 al 25 d'octubre va tenir lloc a Fira de Barcelona la cinquena edició de Preventia, on es va abordar la targeta professional, obligatòria el 2012, que acredita una formació mínima en prevenció de riscos. El 25 d'octubre va tenir lloc la 49a edició dels premis FAD d'Arquitectura i Interiorisme. ■

Adaptació del visat al CTE

■ El visat es va adaptar el novembre al CTE. Gràcies al fet que l'acord s'ha pres des del consens dels col·legis catalans, la tramitació del visat serà igual a tot Catalunya. Tots els canvis en el procediment de visar són d'aplicació des del 26

de novembre d'enguany. Tot i això, el CAATB ha establert un període de transició per tal que tots els col·legiats puguin habitar-s'hi. El nou tràmit del visat serà d'aplicació obligatòria a partir de l'1 de març de 2008. ■

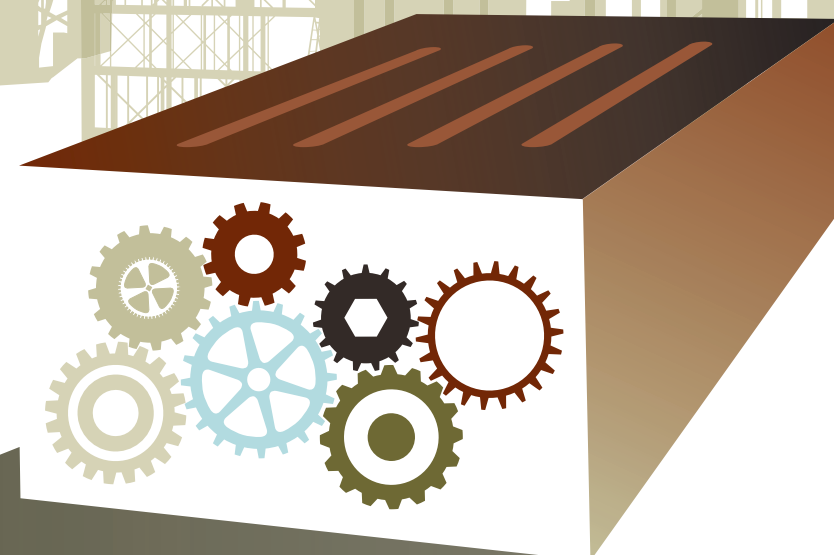


PRIMER COL·LOQUI EUROPEU SOBRE COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT EN LA CONSTRUCCIÓ

07[s]
2007 UN ANY PER LA
SEGURETAT

ACTE DE LLURAMENT DE LA
XIV EDICIÓ DELS PREMIS
DE LA ARQUITECTURA TÈCNICA
A LA SEGURETAT
EN LA CONSTRUCCIÓ

21 i 22 DE FEBRER DE 2008
BARCELONA WORLD TRADE CENTER



INSCRIPCIONS OBERTES

Preu: 180 € fins al 31/12/07 (250 € a partir de l'1/1/08)

INFORMACIÓ: BON PASTOR, 5 · TEL. (34) 93 240 20 60
informacio@apabcn.cat · www.apabcn.cat/seguretat

Organitzen:



Generalitat de Catalunya
Departament de Treball



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Reseau Europeen
Focus(*)



CONSEJO GENERAL
DE LA ARQUITECTURA TÉCNICA
DE ESPAÑA

Patrocinadors principals:



Enor
Construcción
grupo Orbis

Patrocinadors:

Alsina
SOLUCIONES EN ENGRANAJES

Empreses Participants:

GAM Vilatel

Amb el suport de:



GISA
Infraestructures
de Catalunya

FUNDACIÓ LABORAL
DE LA CONSTRUCCIÓ
CATALUNYA

Amb la col·laboració de:



CONSEJO GENERAL
DE LA CONSTRUCCIÓN
DE ESPAÑA

ACSYS
Asociación de Constructores
de Seguridad y Salud



ng Engineers
Ingeniería de Construcción



ETIB



8

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



Noticiari CAATB:

CONSTRUJOVE 07

Els joves volen conèixer la professió

Més de 250 estudiants i recent titulats participen en la tercera edició de Construjove, la Jornada d'Orientació Professional del CAATB

■ ■ ■ Quines sortides professionals tinc com a arquitecte tècnic? Donar resposta a aquesta pregunta, que es pot fer qualsevol estudiant o recent titulat, va ser l'objectiu del Col·legi a l'hora d'organitzar Construjove, la Jornada d'Orientació Professional que el CAATB va oferir per tercer any consecutiu.

Enguany aquesta jornada, que va tenir lloc el passat 8 de novembre, va reunir més de 250 estudiants o joves titulats que volien conèixer cap a on havien d'encarar la seva carrera professional d'acord amb les seves necessitats i expectatives. I amb més de 10 activitats que s'hi van organitzar –entre taules rodones, conferències, casos pràctics i tallers–, van tenir l'oportunitat de conèixer les diferents sortides professionals a partir de professionals amb experiència i prestigi reconegut.

Una obra, quatre perfils

Construjove va començar amb una taula rodona que va reunir quatre dels perfils professionals que intervenen en una obra: el directiu, el *project manager*, el director d'execució i el coordinador de seguretat. A partir de la seva experiència de treball conjunta en una obra –en aquest cas, el centre penitenciari Brians II–, els assistents es van poder fer una idea sobre quina era la tasca de cada figura, la necessitat de coordinar-se entre si, i els problemes i dificultats que hi



AQUESTA JORNADA PRETÉN ORIENTAR ELS FUTURS PROFESSIONALS EN L'INICI DE LA SEVA CARRERA



MÉS DE 250 PERSONES VAN ASSISTIR A L'EDICIÓ D'enguany DE CONSTRUJOVE

ha en una obra, i més si és de grans dimensions com aquesta.

Després es van succeir casos pràctics i conferències que van mostrar quina és la tasca i el dia a dia professional del director d'execució d'obra, del cap d'obra, del *project manager*, del coordinador de seguretat i salut, i del pèrit.

Una taula rodona sobre la rehabilitació va posar sobre la taula la importància i les perspectives de futur d'aquest camp d'actuació, així com també la possibilitat de treballar fora del nostre entorn en aquest àmbit d'actuació.

També cal destacar la realització d'un taller pràctic sobre la intel·ligència social, que va permetre als futurs professionals veure la importància de les habilitats socials i directives.

Finalment, hi va haver la darra activitat de la jornada, una taula rodona que portava per títol "Jovenut i experiència", on quatre professionals menors de 28 anys van explicar la seva experiència del pas del món universitari al món professional.

Fòrum d'empreses

A més, Construjove també va permetre als estudiants entrar en contacte amb diverses de les empreses més importants del sector. En el Fòrum d'Empreses d'aquesta edició de Construjove, es van donar cita gairebé 40 empreses del sector, que van explicar als joves pro-



LES SESSIONS VAN SER SEGUIDES AMB INTERÈS PER TOTS ELS ESTUDIANTS



EN EL FÒRUM D'EMPRESSES, ELS JOVES PODIEN CONÈIXER LES PRINCIPALS EMPRESSES DEL SECTOR





fessionals i als estudiants quin era el seu camp d'actuació, la seva manera de treballar i les seves necessitats a l'hora de contractar treballadors. Els joves van poder parlar amb representants de les empreses per veure com treballaven i deixar-hi un currículum per establir-hi futures col·laboracions.

Enginyers de l'edificació

La nova situació de la carrera d'arquitectura tècnica després de la implantació del Pla de Bolonya de reforma dels estudis universitaris també va ser present en aquesta edició de Construjove. Els estudiants van assistir a un col·loqui sobre el futur de les noves titulacions, en què van participar Francisco Javier Llovera, director de l'EPSEB; Ignasi Pérez, cap d'Estudis d'Arquitectura Tècnica d'Elisava, i Gabriel Robert, director d'Arquitectura Tècnica i Enginyeria de l'Edificació de La Salle. Els representants de les tres escoles van explicar en quin procés es troba cada una per adaptar el seu pla d'estudi als nous requeriments, que conduiran a l'aparició dels enginyers de l'edificació. També van parlar de les convalidacions dels títols ja existents i les passarel·les per a aquells estudiants que vulguin canviar de pla docent.

El col·loqui va ser moderat per Rosa Remolà, presidenta del CAATB, que en el seu torn d'intervenció va explicar els serveis que ofereix el Col·legi i va comentar que la institució també s'haurà d'adaptar a les noves titulacions per acollir els futurs enginyers de l'edificació. ■



JOVENTUT I EXPERIÈNCIA VA PERMETRE CONÈIXER L'EXPERIÈNCIA DE QUATRE JOVES PROFESSIONALS EN ELS INICIS DE LA SEVA CARRERA



D'ESQUERRA A DRETA, GABRIEL ROBERT, JAVIER LLOVERA, ROSA REMOLÀ I IGNASI PÉREZ, A LA TAULA RODONA SOBRE EL FUTUR DE LES NOVES TITULACIONS

Nona Vilarrassa

Darrer curs d'arquitectura tècnica a l'EPSEB

1. Què et sembla la jornada?

Molt interessant. Sobretot penso que és molt personal, ja que la gent parla de la seva experiència i de com és el seu dia a dia professional. I tu pots plantejar tots els teus dubtes i inquietuds. M'ha servit per veure quines són les diferents sortides professionals i quina és la funció de cadascuna.

2. Només estudies o també treballes?

Només estudio.

3. Com veus el teu futur professional?

No tinc res decidit. És una professió que té moltes possibilitats i no vull descartar-ne cap. Sempre pots començar en una direcció i si no ho veus clar, canviar per trobar un perfil professional que t'agradi més.



Roberto Hinojosa

Tercer curs d'arquitectura tècnica a l'EPSEB

1. Què et sembla la jornada?

Molt interessant. M'ha servit per orientar-me i resoldre els dubtes sobre cap a on dirigir la meua carrera professional. Després de totes les xerrades, crec que m'atrau més el perfil del director d'execució d'obra.

2. Només estudies o també treballes?

A dia d'avui només estudio, però estic buscant feina per treballar a l'obra com a ajudant.

3. Com veus el teu futur professional?

Crec que hi haurà feina. Em veig d'aquí a un parell d'anys treballant a l'obra, primer com a ajudant i després com a director d'execució.



Patricia Rodríguez

Tercer curs d'arquitectura tècnica a l'EPSEB

1. Què et sembla la jornada?

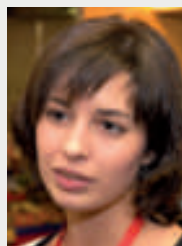
És la primera vegada que vinc i m'ha agradat molt. Experiències com aquesta són molt interessants per conèixer el món laboral i veure els diferents perfils professionals. M'agradaria ser directora d'execució i el cas pràctic sobre aquesta professió m'ha servit per veure quines són exactament les seves tasques i responsabilitats.

2. Només estudies o també treballes?

Estudio, però també col·laboro amb un despatx fent modificacions de plànols.

3. Com veus el teu futur professional?

M'agrada més la part d'obra. No m'agradaria acabar treballant en un despatx.



Pau Marco

Segon curs d'arquitectura tècnica a La Salle (Tarragona)

1. Què et sembla la jornada?

A la universitat estem una mica desorientats pel que fa a les sortides laborals. No sabem què ens trobarem al mercat laboral i una jornada com aquesta serveix per orientar-nos. A mi m'agradaria dedicar-me al món del project manager i a la universitat pràcticament ni coneixen aquesta figura. En canvi, aquí ens han explicat què fa i quines són les seves funcions.

2. Només estudies o també treballes?

Actualment només estudio.

3. Com veus el teu futur professional?

Depèn molt de la branca cap a on enfoquis la teua carrera. En general, crec que hi haurà feina. Però sinó, sempre es pot anar a treballar a l'estranger.



Nova convocatòria dels Premis Catalunya Construcció

El CAATB presenta la cinquena edició d'aquests guardons en un acte en què participa l'arquitecte Josep Maria Montaner amb una ponència sobre l'evolució de la tecnologia



CELESTÍ VENTURA, JOSEP MARIA MONTANER I ROSA REMOLÀ, EN L'ACTE DE PRESENTACIÓ DE LA NOVA EDICIÓ DELS PREMIS CATALUNYA CONSTRUCCIÓ

■ ■ ■ El Col·legi va presentar el passat 20 de novembre la cinquena edició dels Premis Catalunya Construcció, els guardons que anualment atorga el CAATB i que volen premiar les persones que amb el seu treball han contribuït a millorar la qualitat, la gestió, la sostenibilitat, la innovació i la seguretat en la construcció a Catalunya.

L'acte, que va donar el tret de sortida a la presentació de candidatures per a l'edició d'enguany, va congrega més de 150 persones que van omplir la sala d'actes del CAATB.

Reconeixement a l'esforç

Rosa Remolà, presidenta del CAATB, va obrir el torn d'intervencions explicant que l'objectiu d'aquests premis és "fer un reconeixement a l'esforç dels professionals i les empreses del sector". Per Remolà, la convocatòria dels guardons "respon a una vella aspiració del col·lectiu: transmetre la importància que tenen els professionals del procés constructiu en la qualitat de l'edificació". Per això, segons va subratllar la presidenta, el Col·legi va crear aquests guardons que volen "premiar les persones i no les obres".

Després de la presidenta, va intervenir l'arquitecte i catedràtic de Composició de l'ETSAB Josep Maria Montaner,

que va pronunciar la ponència "Qüestions sobre l'evolució de la tecnologia".

Innovació en l'arquitectura

Montaner va posar sobre la taula diverses qüestions al voltant de l'arquitectura i la construcció per fer reflexionar l'auditori. L'arquitecte va parlar sobre les dificultats de la bona arquitectura per sobreviure i l'oblit en què, moltes vegades, el sector de la construcció deixa tot el coneixement après al llarg de la història.

El catedràtic de composició de l'ETSAB també va parlar sobre la tendèn-

cia del sector a frenar la innovació i, en aquest sentit, va posar com a exemples diversos projectes de la història d'arquitectures o processos constructius innovadors. Montaner va apostar per la innovació com un element clau de l'arquitectura moderna i va advocar per trobar confluències d'interessos entre els diferents agents que participen en el procés constructiu per fer una arquitectura més innovadora.

Premis per al sector

En tercer lloc va intervenir Celestí Ventura, vicepresident del CAATB

i membre del Comitè Organitzador, que va explicar que, poc a poc, els premis es consoliden com un referent per al sector, com demostren les 106 candidatures presentades en la darrera edició. "Aquests volen ser uns premis del sector i per al sector i, per tant, oberts a tots els agents que intervenen a l'obra", va subratllar Ventura, "on es posa en valor l'esforç i la dedicació de les persones i de les empreses".

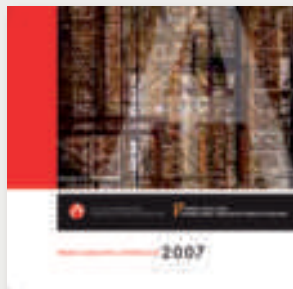
El vicepresident del Col·legi també va explicar les tres categories de l'edició d'enguany dels Premis: Direcció o Gestió de l'Execució de l'Obra, Innovació en la Construcció, i Coordinació de Seguretat i Salut. A més, va recordar que també s'entrega un premi especial a la Trajectòria Professional.

El jurat

Finalment Ventura va presentar els membres del jurat d'enguany, que estarà format pels arquitectes tècnics Xavier Humet i Maria Roger; l'arquitecta tècnica i coordinadora de seguretat i salut Maria Àngels Sánchez; els arquitectes Joan Pascual i Josep Lluís González Moreno Navarro, i l'enginyer de camins Marc Arqué. Rosa Remolà, presidenta del CAATB, ho serà també del Jurat. ■

Un llibre amb totes les candidatures

■ ■ ■ En aquest acte també es va presentar el llibre Premis Catalunya Construcció 2007, una publicació que recull totes les candidatures seleccionades, finalistes i guanyadores de la darrera edició d'aquests guardons. Cada obra de referència té la seva pròpia fitxa, on es pot veure el nom de la candidatura, els diferents agents que van intervenir-hi, diverses fotografies del procés constructiu i de l'obra acabada, i una descripció de motius. Totes les persones interessades poden aconseguir-ne gratuïtament un exemplar al Punt d'Informació del CAATB i a totes a les delegacions. ■





Podeu sol·licitar gratuïtament un exemplar
del llibre **Premis Catalunya Construcció 2007**
al Punt d'Informació del CAATB i a totes les delegacions

PREMIS CATALUNYA CONSTRUCCIÓ 2008

Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona 5a EDICIÓ



PREMIEM PERSONES, professionals i equips que dia rere dia treballen per millorar la qualitat de l'edificació a Catalunya. Premiem direcció, gestió, innovació i seguretat en la construcció. Premiem creativitat i sostenibilitat. Premiem passat, reconeixent tota una trajectòria professional, i premiem present com a valor de futur. Als Premis Catalunya Construcció premiem esforç, dedicació i vocació. Si voleu participar-hi, cal que presenteu candidatures referents a obres construïdes a Catalunya i acabades durant el 2006 o 2007, en una d'aquestes 3 categories:

1. Premi a la Direcció o Gestió de l'Execució de l'Obra
2. Premi a la Innovació en la Construcció
3. Premi a la Coordinació de Seguretat i Salut

S'acceptaran candidatures fins al 13 de març.
Bases disponibles a www.apabcn.cat/premis



PER A MÉS INFORMACIÓ:

Secretariat dels Premis Catalunya Construcció - Bon Pastor, 5, 3a planta - 08021 Barcelona - Tel. 93 393 37 10 - premis@apabcn.cat

Organitza:



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Amb el suport de:



CONSELL DE COL·LEGIS
D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE CATALUNYA



**Vicenç Tomàs Galiana,
Eduard Gascón i l'equip de TAC**
Premi a la Direcció de l'Execució
o Gestió de l'Obra 2007



**Jordi Roig, Joan Nogué,
Andreu Puyal i Txema Onzain**
Premi a la Innovació
en la Construcció 2007



María Luz Píriz de la Iglesia
Premi a la Coordinació
de Seguretat i Salut 2007



Jordi Campreciós
Premi Especial a la Trajectòria
Professional 2007



Arquitectes sense Fronteres
Menció Especial del Jurat 2007





12

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

NOTICIARI
CAATB
PROJECTE
REHABIMED

RehabiMed

La rehabilitació a Xipre continua

Les actuacions de Rehabimed han fet prevaler la voluntat de donar unitat al conjunt, sense renunciar a la caracterització pròpia de cadascuna de les cases

■ Al cap de vuit mesos de la inauguració dels treballs de rehabilitació de façanes del carrer major de Lefkara, com a operació pilot emblemàtica del projecte Rehabimed, els efectes positius d'aquesta intervenció es comencen a fer palesos a tot el poble. Els resultats de la rehabilitació han retornat al conjunt la qualitat arquitectònica i urbana que defineix el paisatge urbà. La majoria de les

Creant escola, les noves rehabilitacions segueixen els criteris Rehabimed

façanes havien perdut els revestiments originals, la riquesa de les textures i el cromatisme, i les fusteries estaven degradades o senzillament havien estat substituïdes per nous

materials totalment aliens a la tradició constructiva. D'altra banda, la troballa, sota múltiples capes d'asfalt, dels paviments tradicionals de pedra mostraven la seva calidesa i en suggerien la conversió en pas per a vianants.

El món al revés

Va resultar molt xocant veure com, sense adonar-nos-en, estàvem invertint uns materials que la suposada modernització havia situat en el seu lloc: les façanes havien estat repicades per mostrar la pedra nua i nosaltres les vam revestir, aplicant el color, per retornar-los la seva imatge original. Els paviments que havien estat revestits amb múltiples capes d'asfalt van repicar per mostrar els originals de pedra. El món al revés! La imatge de pedra vista de les façanes va passar al paviment i la llisa

superfície del paviment va retornar a les façanes revestides d'atractius colors.

La situació en què es trobava aquest carrer és la usual en d'altres carrers de la mateixa localitat, en el conjunt xipriota i en molts indrets de la Mediterrània. És el resultat de processos de transformació, en què no s'ha tingut present la preservació dels valors intrínsecs del patrimoni tradicional, tot incorporant tipologies de construcció alienes i desnaturalitzant l'arquitectura i l'àmbit urbà en el seu conjunt. En l'actuació de Rehabimed va prevaler la voluntat de donar unitat al conjunt, d'ordenar-lo, incorporant elements contemporanis com el mobiliari urbà. El resultat ha satisfet tant els veïns, com els comerciants i les entitats municipals, col·laboradores de l'operació pilot, i ja està creant esco-

la i model, i les noves rehabilitacions segueixen els criteris de Rehabimed. Diverses cases privades i el museu local s'han rehabilitat canviant una manera de fer que semblava irreversible. També, algunes ciutats xipriotes han sol·licitat informació entorn al projecte, per proposar en els seus respectius centres històrics actuacions similars. D'altra banda, la publicació del projecte a la revista *Arquitectura +*, d'abast internacional i especialitzada en projectes al món àrab, ha suscitat molt interès en els seus lectors, que demanen més informació sobre les tasques realitzades i el mètode emprat. ■



MUSEU LOCAL DE LEFKARA. LA REHABILITACIÓ FETA L'ANY 1975, A LA RECERCA DE LA RUSTICITAT D'AQUELLA ÈPOCA, VA REPICAR TOTES LES FAÇANES



MUSEU LOCAL DE LEFKARA. LA REHABILITACIÓ FETA L'ANY 2007, BASADA EN UNA DIAGNOSI RIGUROSA I SEGUINT DOCUMENTS HISTÒRICS VA RECUPERAR ELS REVESTIMENTS I COLORS PREEXISTENTS



Rehabilitació *versus* abandó al Caire

■ Del conjunt d'obres de rehabilitació que ha programat el projecte RehabiMed, l'operació pilot del Caire ha estat la més problemàtica a l'hora de posar-la en marxa. Ja vam comentar en *L'Informatiu* del mes de març de 2007, les inacabables gestions administratives que aquest projecte estava comportant, per tal de superar la burocràcia egípcia en l'obtenció dels permisos adients per començar les obres. Finalment, al juliol vam obtenir la darrera llum verda i els treballs van començar.

Reptes per a artesans i tècnics

A les dificultats burocràtiques sofertes, calia afegir ara la complexitat de la gestió de l'obra, ja que en aquesta operació es feia necessari que els artesans paralitzessin la seva activitat per poder executar bona part de la rehabilitació. Aquest fet ha significat un repte important per als tècnics i també per als artesans. Actualment, la rehabilitació avança a bon ritme i es preveu el seu acabament a mitjan



TREBALLS DE REHABILITACIÓ QUE DUU A TERME REHABIMED, AL CAIRE

de gener de 2008.

La rehabilitació integral d'aquest edifici comportarà una millora substancial a tots els usuaris i en especial als artesans, que treballaran en un espai segur i amb utilatge renovat. Però la rehabilitació també regenerarà una part del carrer, en el barri més atractiu del Caire, on bona part dels edificis presenten un estat de deixadesa i de degradació tan importants que es diria que estan abandonats; en canvi, en entrar al seu interior, es pot veure centenars d'artesans treballant incansablement en unes condicions de precarietat extrema. En aquests moments, que la façana de l'edifici està a punt d'acabar-se, els comentaris de veïns i usuaris són absolutament encoratjadors, perquè l'immoble transmet la qualitat i dignitat d'una arquitectura que havia estat ignorada sota la deixadesa, la brutícia i la falta de manteniment. ■



www.rehabimed.net

Un marc de governança

■ Quan es treballa amb un patrimoni tan modest, fràgil i arrelat a la població com és l'arquitectura tradicional, quan el nostre àmbit territorial és la Mediterrània, quan un patrimoni compartit -que no coneix ni fronteres ni idiomes- es troba fragmentat sota la legislació i la regulació pròpia de cada estat, es pensa en la necessitat de disposar d'un marc jurídic comú. Un marc jurídic que permeti no tan sols la realització d'inventaris i catalogacions, sinó també la gestió i aplicació d'unes directrius específiques que fomentin la preservació i en dinamitzin la rehabilitació.

És obvi que el marc legal que regeix cadascun dels països és força diferent i si aquest s'aplica al patrimoni, la legislació és dispersa i fins i tot contradictòria. Tot i aquesta realitat, que ens diferencia en l'àmbit de protecció i també pel que fa als ajuts específics dirigits a la rehabilitació, sorprèn la destrucció sistemàtica que podem veure en alguns indrets o les actuaci-



LA PRESERVACIÓ DE L'EQUILIBRI URBÀ REQUEREIX AVUI D'UN NOU MARC DE GOVERNANÇA

ons adreçades a la creació de conjunts patrimonials folklòrics que es volen vestir d'una suposada *mediterraneïtat*. El exemples són nombrosos i els podem trobar arreu, des de Cadis fins a Jerusalem. Anem pel nord o pel sud, fàcilment podrem apreciar com la destrucció de la línia de costa és una constant, un tribut que hem hagut

de pagar per fer els nostres països atractius a un turisme depredador. D'altra banda, què hem de dir de les zones rurals o dels centres històrics abandonats a la seva sort i que en uns casos cauen en ruïnes per manca d'ús i en d'altres pateixen una sobreocupació inhumana que els converteix en veritables barraques on encabir tota

la població marginal de la ciutat? No oblidem el paisatge, resultat del treball de generacions i generacions de pagesos catalans, palestins o berbers, veritables jardins escampats per tot el territori i que avui romanen apagats sota una capa de malesa que n'està destruint tots els valors.

Aquestes actuacions nefastes per al territori i el patrimoni són comunes a tota la regió mediterrània i aquesta és una de les raons per les quals RehabiMed defensa i aposta per un marc jurídic comú, regional, que impliqui actuacions racionals i sostenibles, que estiguin regulades legislativament dins d'un nou marc de governança. A tall d'exemple, al web de RehabiMed, en l'àrea tècnica, pot consultar-se l'apartat de legislació en els diferents països i comparar aquest marc jurídic amb les recomanacions fetes des dels organismes internacionals a través de les *Cartes*. Aquesta és una aposta de futur en què treballarà la futura Associació RehabiMed. ■

2n Torneig de Golf d'Aparelladors

■ ■ ■ Un grup de 80 persones van participar en la segona edició del Torneig de Golf d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics, que va tenir lloc el passat 8 de novembre a les instal·lacions del Club de Golf El Montanyà. La iniciativa va anar a càrrec d'un grup de col·legiats amants d'aquest esport i va tenir la col·laboració del CAATB en l'organització.

El torneig tenia dues categories principals: una per a jugadors amb un handicap superior de 17,5 i una altra per als jugadors amb un handicap inferior. Els participants van haver de superar els 18 forats del circuit i, en algun, alguna prova especial per demostrar les seves habilitats.

Aperitiu i dinar

La jornada va finalitzar amb un aperitiu i un dinar conjunt en què van participar més d'un centenar de persones, entre jugadors i acompanyants i al qual va assistir la presidenta del CAATB, Rosa Remolà. Després del dinar es van repartir els premis i es va fer un sorteig entre tots els assistents.

El segon Torneig de Golf d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics va tenir el suport de les empreses Alumafel, Gas Natural, Weber, Espais, Makita, Texsa, Bernáldez i Associats i Panasonic com a patrocinadors i de Brooksfield com a col·laborador. BMW Mini Muntanya va ser el patrocinador principal del torneig. ■



FOTO DE GRUP DE TOTS ELS ASSISTENTS AL TORNEIG DE GOLF



Guanyadors handicap superior:

- 1r:** Jaume Calvo, 49 punts
2n: Jesús Cortés, 41 punts

Guanyadors handicap inferior

- 1r:** Jordi Prat, 38 punts
2n: Miquel Bayés, 37 punts

Trofeu a la 1a classificada de la categoria femenina:

Maria Roviró, 39 punts

Premis especials:

Bola més propera a la bandera en el forat 2. Sebastià Moranta (1,96 m)

Bola més propera a la bandera en el forat 6. Miquel Bayés (2,72 m)

Premi al driver més llarg en el forat 10. Artur Gisbert

Premi al driver més llarg en el forat 18. Artur Gisbert

Calendaris per a l'any nou

■ ■ ■ Un any més, el CAATB ha editat un joc de calendaris (de paret, de taula i de butxaca) per tal d'acompanyar l'entrada al 2008. Enguany els calendaris recullen imatges de RehabiMed, un projecte promogut per la Unió Europea i liderat pel CAATB, amb l'objectiu de rehabilitar l'arquitectura tradicional mediterrània, i que aquest darrer juliol va organitzar la seva primera conferència internacional a Barcelona.

Diàleg intercultural

La iniciativa de dedicar el calendari del CAATB al projecte RehabiMed s'emmarca en el fet que l'any 2008 se celebrarà l'Any Europeu del Diàleg Intercultural. El calendari d'aquest any vol ser un homenatge a la diversitat comuna que tenim els països de la Mediterrània. Una mirada enfora, una simbòlica obertura de portes i finestres que, a través de la diversitat arquitectònica, ens fa veure un

patrimoni valuós que hem de respectar.

Tots els col·legiats interessats poden passar a recollir el seu joc de calendaris gratuïtament al Punt d'Informació del CAATB, al taulell de Visats o a qualsevol de les delegacions. ■





15

**NOTICIARI
CAATB**
CULTURA
I DIVERSOS**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

Construir i jugar

600 infants juguen a construir la casa dels seus somnis

■ ■ ■ La Sala Oval del Museu Nacional d'Art de Catalunya va acollir, el passat 25 de novembre, la primera edició de "Construint a la sala", una festa taller per a infants, amb l'objectiu de difondre l'arquitectura i la construcció d'una manera lúdica i creativa, i que tenia el suport i la col·laboració del CAATB.

Gairebé 600 nens i nenes, d'entre 7 i 12 anys, van participar en aquesta activitat, que els proposava construir la casa dels seus somnis. Els infants primer havien de dibuixar com s'imaginaven la seva casa i després construir una maqueta amb els materials que els proporcionaven els arquitectes, arquitectes tècnics i altres professionals voluntaris que van col·laborar en aquesta activitat. Els resultats van ser cases d'il·lusió i fantasia, fetes amb cartró, suro, fusta o plastilina.

La iniciativa d'aquesta activitat parteix de l'Associació Construint a la Sala, una entitat que ha exportat una idea del col·lectiu Bouwen in the Beurs, que proposa el mateix des de fa 10 anys a Amsterdam. Un jurat va seleccionar les millors obres amb què es farà una exposició al CAATB durant l'any 2008. ■



Itinerari per la Barcelona Jueva



■ ■ ■ El CAATB va organitzar el passat 24 de novembre un itinerari guiat per descobrir la història jueva de Barcelona. Un grup de 31 col·legiats van participar en aquesta activitat i van descobrir les restes del barri del Call de Barcelona i quina era la vida quotidiana de la gent que hi vivia. ■

Caminada per Caldes



■ ■ ■ Un grup de 15 persones va participar en la caminada per Caldes de Montbui que va organitzar la Delegació del Vallès Oriental el 10 de novembre. La sortida va permetre conèixer, entre d'altres llocs, el Museu Thermalia i el jaciment arqueològic de Torre Roja. ■

activitats
CULTURA I DIVERSOS

HGMN Perspectives

■ ■ ■ Fins al 29 de gener de 2008 es pot veure a l'Espai d'Art del CAATB l'exposició HGMN Perspectives, un recull fotogràfic d'Héctor García i Miquel Navarro, que retraten la seva particular visió de la vida i l'arquitectura. Les fotografies d'aquests dos joves arquitectes tècnics mostren l'arquitectura de diferents ciutats tant en blanc i negre com en color. ■



Batlles i Pi exposa a Granollers

■ ■ ■ La Delegació del Vallès Oriental acull, fins a l'11 de gener de 2008, una mostra pictòrica de l'artista Joan Batlles i Pi. L'exposició, que porta per títol "Sense lema", és un recull de diverses obres d'aquest artista plàstic de Granollers. ■

5a Biennial de Fotografia de Vic

■ ■ ■ La Delegació d'Osona és una de les sales on es poden veure les obres finalistes i guanyadores de la 5a Biennial de Fotografia de Vic. Aquesta és una iniciativa organitzada per l'Associació de les Arts Contemporànies, amb el suport de l'ajuntament de la ciutat. Les fotografies es podran veure fins al 27 de gener, a les delegacions del CAATB, del COAC, a la sala de la Llotja del Blat i al Casino de Vic. ■



16

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

NOTICIARI
CAATB
LECTURES
PER A L'ANY NOU

Lectures per a un nou any i una novel·la desesperada



Montse Bosch
Arquitecta tècnica
Professora del Dept.
de Construccions
Arquitectòniques II de la
UPC

■ ■ ■ Aprofitem aquestes dates per recomanar-vos diversos llibres per a gustos i necessitats diferents. Desitgem que pugueu compartir-los, regalar-los i gaudir-los. Bones festes i feliç lectura. ■



literatura seriosa

ABDERRAHMAN MUNIF I AMOS OZ

Ciudades de sal

Abderrahman Munif

ED. BELACQUA, LA OTRA ORILLA.
TRADUCCIÓ DIRECTA DE L'ÀRAB D'ANNA GIL BARDAJÍ

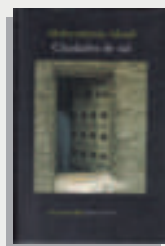
■ ■ ■ Abderrahman Munif va néixer a Amman l'any 1933 i va morir a Damasc el 2004. Doctorat en ciències econòmiques i economia del petroli a Belgrad i advocat, es va llençar a la literatura quan, ja apàtrida per la seva dissidència amb el règim de l'Àrab Saudita i l'actitud crítica amb el partit polític panarabista Baaz, va viure com a exiliat a Algèria, França, Iemen i Síria.

Com a escriptor, va rebre l'any 1992 el Premi Sultan Aways, considerat el Nobel de les lletres àrabs, i l'any 1998, durant el I Congrés Internacional de Novel·la Àrab va ser proclamat el millor novel·lista àrab actual. Amb tot, fins ara només es trobaven traduïdes a l'espanyol dues obres seves, així que cal celebrar que aquest any s'hagi editat la primera part de la seva obra principal: *Ciudades de sal*, un "clàssic contemporani" i "una joia dins la literatura àrab", com va dir Graham Greene.

La novel·la transita per l'oasi de Wadi al-Uyún, i en aquest passar lent al principi i trepidant en les darres pàgines, es pot copsar com el món occidental ha

interferit en la revolució islàmica sense ser-ne conscient, cegat per la supèrbia, l'ambició i el menyspreu més absolut per una realitat existent, en uns territoris que ha ocupat per explotar-ne els recursos. El retrat de la societat beduïna i la seva transformació amb el descobriment dels jaciments de petroli, l'aparició de les noves ciutats que creixen de manera ràpida i desendreçada i que es fan fonedisses de sobte, com la sal en un mar de sorra, no són més que metàfores per explicar-nos la realitat d'un conflicte que s'imposa en les nostres vides, del qual tothom opina, però sobre el qual tan poc sabem.

Per a aquells que no els és suficient la immediatesa de la notícia als diaris per fer-se una idea de la situació de crisi i el suposat xoc de civilitzacions orient-occident, *Ciudades de sal* és una magnífica oportunitat per captar la subtilitat de les relacions i la dignitat d'aquells que temem i no entenem i, també, una defensa del valor del passat. ■



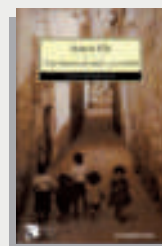
Una historia de amor y oscuridad

Amos Oz

EDICIONES SIRUELA

■ ■ ■ Amos Oz, recent guardonat amb el Premi Príncep d'Astúries de les Lletres, deia en el seu discurs d'agraïment: "(...) si lees una novela, adquieres una entrada a los pasadizos más secretos de otro país y de otro pueblo. La lectura de una novela es una invitación a visitar las casas de otras personas y a conocer sus estancias más íntimas."

Encoratjo a tots i totes a llegir la novel·la autobiogràfica d'Amos Oz per endinsar-se en el Jerusalem de la seva infància, en la història d'una família d'intel·lectuals jueus que es veuen obligats a abandonar les seves pertinences i els seus vincles amb les diferents pàtries europees per arribar a trobar un consol en el nou estat d'Israel, i on les seves esperances es veuran enfosquides per la guerra, les lluites polítiques internes i la desesperació. I amb tot, l'autor transmet un optimisme que se'ns fa incompreensible davant les dures condicions de vida, les renúncies, les soledats i les injustícies, tot trobant el sentit de la vida en la fortalesa interior, en els somnis i en la literatura. Absolutament emocionant. ■



assaig

DEYAN SUDJIC

La arquitectura del poder. Cómo los ricos y poderosos dan forma a nuestro mundo

Deyan Sudjic

ARIEL, 2007

■ ■ ■ Nascut a Londres, de pares iugoslaus i llicenciat en arquitectura per la Universitat d'Edimburg, Deyan Sudjic és un dels crítics especialitzats en arquitectura del món

més prestigiosos. I en aquest llibre, que es llegeix amb passió, que es devora i que ens empeny a l'ordinador per buscar les imatges d'allò que ens explica, aconsegueix fer una reflexió àcida del paper que els poderosos, des del xa de l'Iran als mecenes del Guggenheim, fan envers l'arquitectura.

En el llibre de Sudjic trobem una radiografia i anàlisi de l'arquitectura contemporània en clau de poder, però també una emocionant defensa de l'edifici de Miralles del Parlament Escocès, una agnòstica lectu-

ra de la catedral de Los Angeles, de Moneo, i una ferotge crítica als edificis icona que tot el món vol. La cultura, l'església, la política, l'ambició personal, l'ostentació econòmica, tots plegats utilitzen l'arquitectura com a aparador i llegat amb què transcendir les pròpies obsessions.

Només té un inconvenient... T'entren ganes de viatjar. ■





literatura d'esbarjo

JAUME CABRÉ I ALTRES

Les veus del Pamano

Jaume Cabré

EDITORIAL PROA. PREMI DE LA CRÍTICA CATALANA 2005

■ ■ ■ Considerada a la Fira de Frankfurt com l'esdeveniment més destacable per l'èxit obtingut, *Les veus del Pamano* és una novel·la llarga, escrita en català, situada al Pallars. Es desplega en una doble trama en què la Guerra Civil, el desenvolupament econòmic de les valls pirinenques, les revenges i les passions humanes s'entrellacen i es desmanegen fins als nostres dies.

Tot i que la crítica ha estat diversa i que alguns experts han considerat que la vàlua de Cabré hagués permès un text més ambiciós, la literatura d'entreteniment serveix de gran ajuda a la conservació i

manteniment d'una llengua orfe d'estat (com va dir Monzó en el famós discurs inaugural). I aquesta és una molt bona novel·la per llegir els dies de vacances, d'una tirada, embolicat en una manta a prop d'una xemeneia, o a l'estiu, sota una noguera, i esperant que baixi la calor per anar a fer una passejada per algun dels recorreguts que, al final del llibre, recomana Ferran Rella, fill del Pallars, dinamitzador cultural de les terres de Lleida i gran caminant.

I compte perquè dins la lectura potser hi trobem algú conegut. ■



Comer y beber a mi manera

Manuel Vicent

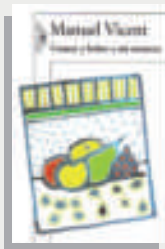
ED. ALFAGUARA, 2006.

■ ■ ■ Manuel Vicent és un valencià escriptor més que un escriptor valencià. No hi ha text seu que no faci olor de mar i no brilli com la Malvarosa. Autor de diverses novel·les i col·laborador habitual de la premsa, quan s'acaba de llegir els seus textos sempre es té la sensació que l'habitació s'ha omplert de llimones i fins i tot t'entren ganas d'agafar un tomàquet i una anxova i fer-te un entrepà.

Potser sabedor de les sensacions que genera, Vicent ha decidit explicar-nos com menja i beu ell, cosa que desperta, d'una banda, certa enveja però de l'altra també una inaturable salivera. Així que no és un llibre per llegir després de les festes nadalenques quan tots, inevita-

blement, haurem d'estar a dieta uns dies, però sí que és la lectura ideal per esperar l'hora de dinar fent un aperitiu frugal amb olives i moixama. També es pot intentar dur a terme alguna de les receptes que l'autor mateix explica, però ja se sap que els escriptors hi posen molta literatura i en canvi escatimen a l'hora de donar mesures, i és possible que no ens en sortim.

Tot i així, el capítol de les paelles és imprescindible per a tots aquells que hi posen més teoria que pràctica a les seves aportacions culinàries. Llegint-lo he pogut fer una classificació bàsica dels homes per la paella que diuen que fan. I és una dada. ■



El abrecartas

Vicente Molina Foix

ED. ANAGRAMA, 2006

■ ■ ■ Com si haguéssim deslligat un recull de cartes i les tinguéssim esteses a sobre un taulell, aquesta novel·la de Molina Foix, guanyadora del Premi Nacional de Narrativa 2007, ens embolica en les tragèdies derivades de la Guerra Civil i la postguerra espanyola. I la destresa de l'autor se'ns descobreix amb els detalls de bona literatura i amb els mínims recursos amb què aconsegueix tramar el text. Des de la primera línia i un *señorito* Federico que ens transporta a la Granada dels anys 20 sense més artificis, les cartes ens par-

len de les misèries humanes, les sentències injustes i les persecucions de policies paranoics, de les dificultats dels homosexuals per dur una vida "ajustada" en el Madrid dels 60, i de les detencions dels joves "rojos" educats per les seves riques famílies entre sants i estampetes i esdevinguts extremistes de totes les revolucions possibles. Un llibre que manté l'atenció del lector fins a les seves últimes línies, allà on encaixen totes les peces d'aquest puzzle literari. ■



llibres per als petits lectors

LA GALERA I ARA LLIBRES

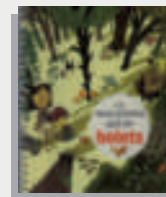
La meva primera guia de bolets

Societat Catalana de Micologia i Il·lustracions d'Òscar Julve

ED. LA GALERA, 2007

■ ■ ■ Com el seu nom indica, aquesta és un autèntica guia per a boletaires novells que, per què ens hem d'enganyar, podem utilitzar també els adults de ciutat que només trobem bolets a can Petràs. Un decàleg del boletaire i altres consells, unes endreçades fitxes amb fotografies i informacions pràctiques per distingir o conservar els bolets més comuns dels

nostres boscos, un apartat de curiositats i, el més important, un apartat per a notes de camp on, se suposa, els nostres fills apuntaran el lloc exacte on han descobert aquell munt de ceps que hem fotografiat i enviat per correu electrònic a les àvies, abans de fer un festí. Amb els ceps de can Petràs. ■



Ensenya'm a ser feliç

Àngels Ponce. Il·lustracions: Miguel Gallardo

ED. ARA LLIBRES, 2007

■ ■ ■ Un divertit llibre "d'autoajuda" per llegir en família. Si tal com diem, el que més ens importa a la vida són els fills i, per tant, ens agrada veure'ls feliços, és interessant conèixer alguns trucs, estratègies i juguesques per ajudar-los a aprendre a ser-ho. Educar no és regalar, comprar i embolicar els nens entre cotons, ni tampoc només ordenar i renyar. Hi ha molt d'amor en ajudar a fer deures i acompanyar els infants als partits del cap de setmana, també quan cuinem el seu menjar favorit o quan ensenyem a cordar les sabates. Que

reconeguin aquestes petites coses com les que els fan veritablement feliços ja és un què, però si nosaltres també ens mostrem feliços ajudant-los a créixer i a ser savis en la vida, aprendran amb l'exemple, que sempre és millor que les lliçons. Estimar, respectar els que ens envolten, ser optimistes, fer coses noves o conèixer nous amics ens fa feliços a petits i grans, així que fem-ho. I fins i tot aquelles coses que tampoc no ens agraden i que no podem evitar poden fer-se amb alegria. ■



la novela desesperada

ALFREDO BRYCE ECHENIQUE

Las obras infames de Pancho Marambio

Alfredo Bryce Echenique

ED. PLANETA, OCTUBRE DE 2007

■ ■ ■ Ambientada a Barcelona i amb un rerefons d'obres, guixaires, pintors i falsos arquitectes, Bryce Echenique publica la seva darrera novel·la després d'una llarga temporada de problemes personals i acusacions de plagi. Desbaratada, amb fragments fins i tot grotescs, la història d'un advocat peruà retirat a Barcelona, la seva recerca d'habitatge i les inevitables reformes, conformen una novel·la d'ambient en què es desencadena una maledicció familiar propiciada per cambrers de

bar, infermeres de psiquiàtric i núvies recuperades. Fins i tot tenen espai Ignacio Paricio i el seu excel·lent *Vocabulario de arquitectura y construcción*, llibre que mereix, per si sol, una ressenya.

És doncs una novel·la distreta, que fa pensar en un pagament de l'autor a la ciutat que el va acollir ja fa uns anys, una coincidència oportuna amb la "barcelonitis" que ha propiciat Woody Allen, o un cluc d'ull a la nostra autoestima. ■



Desembre de 2007, Montse Bosch

Les quatre columnes de Montjuïc

El CAATB acull una exposició que reivindica la restitució d'un símbol catalanista projectat per Puig i Cadafalch

■ ■ ■ Al principi dels anys 20, hi havia a la muntanya de Montjuïc, just on ara es pot trobar la Font Màgica, quatre enormes columnes de 20 metres d'alçada, coronades amb capitells jònics que donaven la benvinguda a tots els visitants de la muntanya.

Les columnes, obra de l'arquitecte i polític català Josep Puig i Cadafalch, simbolitzaven les quatre barres de la bandera catalana i es van projectar com a símbol del catalanisme per a l'Exposició Universal de Barcelona de 1929. El monument, però, va ser enderrocat per la dictadura del general Primo de Rivera, que temia l'efecte internacional que podia provocar aquest símbol del catalanisme durant l'exposició universal.



Exposició reivindicativa

A la sala d'exposicions del CAATB, es pot veure fins a l'11 de gener la mostra "Puig i Cadafalch i el monument de les quatre columnes", una exposició que repassa aquests fets i analitza la figura de Puig i Cadafalch i que reclama la restitució de les columnes a la seva ubicació original.

La mostra és obra de l'associació Xarxa d'Entitats Cíviques i Culturals dels Països Catalans, entitat que reivindica la restitució del monument darrere de la Font Màgica, i no en algun lloc del recinte firal, tal com s'ha compromès a fer fins ara l'Ajuntament de Barcelona. ■

activitats

DEL COL·LEGI

COL·LOQUI EUROPEU

Coordinació de seguretat

La Xarxa Europea Focus i el CAATB organitzen el *Col·loqui Europeu sobre Coordinadors de Seguretat i Salut en la Construcció*, junt amb el Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya.

Dates: dies 21 i 22 de febrer

Lloc: Barcelona, World Trade Center

Preu: 180 € fins al 31 de desembre i 250 € a partir de l'1 de gener

INFORMACIÓ: Telèfon: 93 240 20 60
www.apabcn.cat/seguretat



EXPOSICIONS

HGMN Perspectives

L'Espai d'Art del CAATB acollirà l'exposició HGMN Perspectives, un recull fotogràfic d'Hector García i Miquel Navarro que retraten la seva particular visió de la vida i l'arquitectura. Les fotografies d'aquests dos joves arquitectes tècnics, mostren fotografies de l'arquitectura de diferents ciutats tant en blanc i negre com en color.

Dates: 20 de desembre i fins al 29 de gener

Lloc: Espai d'art de la Cafeteria del CAATB, primera planta.

INFORMACIÓ: cultura@apabcn.cat

Batlles i Pi exposa a Granollers

La Delegació del Vallès Oriental acull una mostra pictòrica de l'artista Joan Batlles i Pi. L'exposició, que porta per títol "Sense lema", és un recull de diverses obres d'aquest artista plàstic de Granollers.

Dates: fins a l'11 de gener

Lloc: Delegació del Vallès Oriental
caatvori@apabcn.cat

5a Biennial de Fotografia de Vic

La Delegació d'Osona és una de les sales on es poden veure les obres finalistes i guanyadores de la 5a Biennial de Fotografia de Vic. Aquesta és una iniciativa organitzada per l'Associació de les Arts Contemporànies, amb el suport de l'ajuntament de la ciutat. Les fotografies es podran veure a les delegacions del CAATB, del COAC, a la sala de la Llotja del Blat i al Casino de Vic.

Dates: fins al 27 de gener
caatosona@apabcn.cat

necrològiques

Ens dol comunicar als nostres col·legiats la defunció dels nostres companys:

Francesc Bellavista i Bot, col·legiat 475, esdevinguda el 21 de setembre de 2007, a l'edat de 85 anys.

Joan Valls i Grilló, col·legiat 1541, esdevinguda el 28 de setembre de 2007, a l'edat de 67 anys.

Petra Marion Scheffler Bressel, col·legiada 6662, comunicada el 18 d'octubre de 2007, a l'edat de 48 anys.

Joaquim Rebled i Suñé, col·legiat 1028, edevinguda el 19 d'octubre de 2007, a l'edat de 81 anys.

Hemeroteca on line de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació de periodicitat quinzenal que recull els serveis que ofereix el Col·legi, informa de l'actualitat professional i mostra les novetats en les tècniques de construcció i arquitectura. Podeu:

- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca visualment
- Fer recerca amb paraules clau



www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA



simon
VIT@



Calidad de vida para su hogar.

Seguridad

Aviso ante cualquier escape de agua o gas, presencia de humo o intrusión.

Confort

Disfrute desde la pantalla o el mando a distancia de escenas de lectura, TV, home cinema, etc.

Telegestión

Desde su teléfono o móvil controle todo su hogar esté donde esté.

Ahorro energético

Programa la iluminación, temperatura, riego, en función de los parámetros que su vivienda requiera.



Solicite su proyecto domótico a
preproyectos@simon-sa.es

www.simon.es Teléfono asesoramiento técnico 902 109 700 · e-mail: sat@simon-sa.es

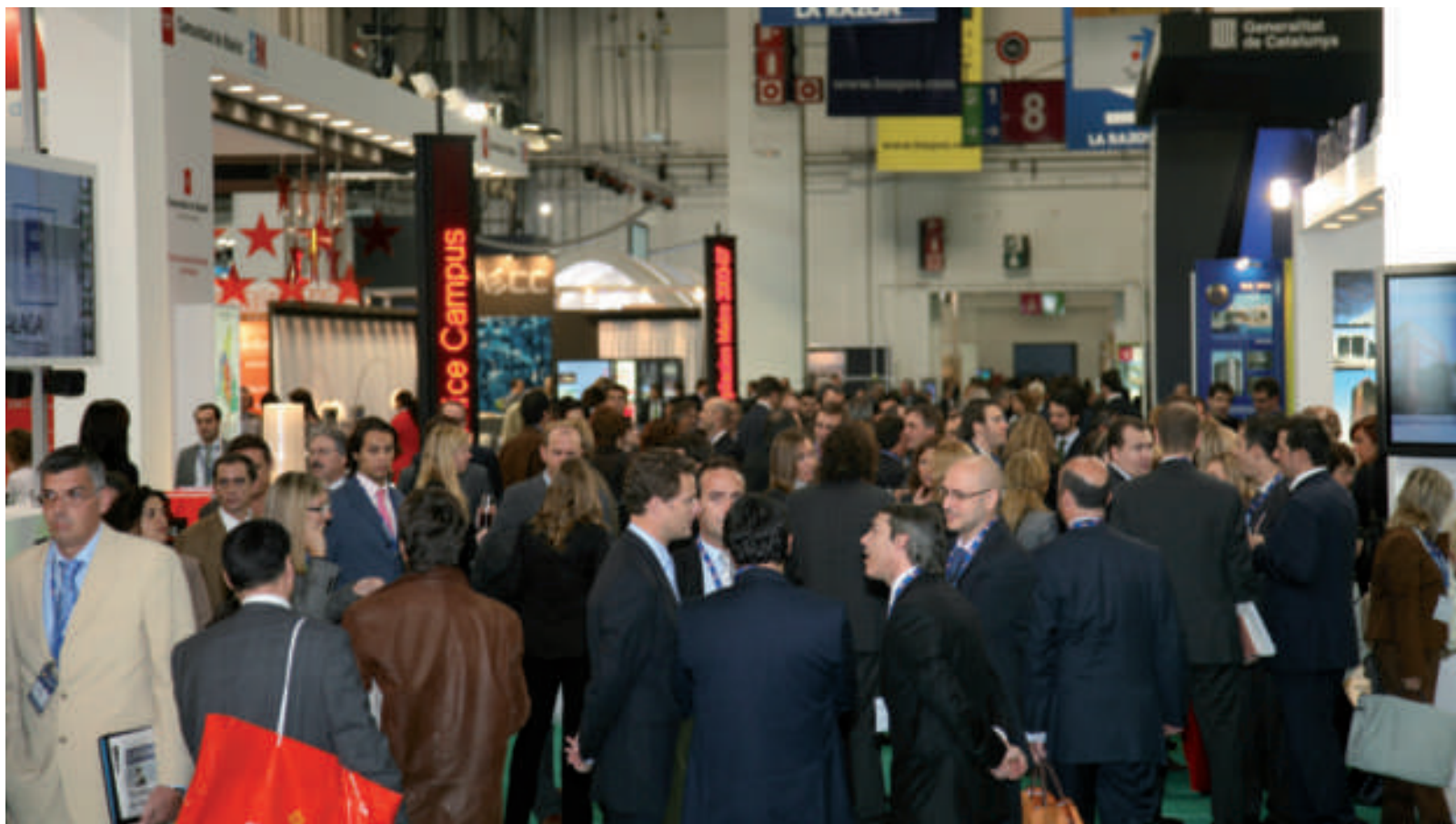
simon
enjoy
electricity





L'edificació, a prova al BMP

L'edició d'enguany ha estat marcada per les ofertes, sortejos i regals per animar les vendes d'habitatges



SEGONS ELS RESPONSABLES DEL BMP, EL SALÓ VA TANCAR AMB UN BALANÇ D'UNS 200.000 VISITANTS I UN VOLUM DE NEGOCI DEL VOLTANT DELS 5.000 MILIONS D'EUROS.

Maite Baratech
informatiu@apabcn.cat

Després de molts anys d'eufòria econòmica i uns volums d'edificació i vendes fora de tota lògica, l'onzena edició del saló Barcelona Meeting Point (BMP) va ser una veritable prova de foc per al sector, que ha dedicat no pocs recursos a demostrar la seva fortalesa i capacitat d'adaptació en èpoques de vaques magres. I en uns moments en què la situació al mercat immobiliari espanyol sembla estancada, el saló va donar un especial relleu a la presència internacional, marcada sobretot per promotors immobiliaris a la cerca d'inversors espanyols interessats en nous territoris per explotar. Un exemple: el projecte turisticoresidencial Las Colinas, a Nicaragua. La vicepresidenta d'operacions del projecte, Rosario Arana, explicava que confiava a marcar del saló amb "diversos contractes signats" i qualificava d'"excel·lents"

les oportunitats que es presentaven.

Igual que el projecte turístic Seasi-de Mariana, situat a la vora de Managua, promotors de molts altres països van aterrar a Barcelona tot esperant trobar socis capitalistes, des de Brasil (país convidat, amb espectaculars expositors i més de 4.000 metres quadrats) i Mèxic fins a Turquia, passant per Panamà i per diversos països de l'Europa de l'Est, habituals de la fira, amb Polònia al capdavant.

Però el Meeting Point és igualment un aparador de referència per als promotors locals. Carles Mateo,

arquitecte tècnic i director de Contractació d'Edificació de Comsa, apuntava l'interès a participar "perquè pot ser la manera de trobar un potencial client com ara un promotor que necessiti una empresa constructora per aixecar un edifici"; quant a les expectatives dipositades en el saló, assenyalava que "hem de ser optimistes". Els entesos, mentrestant, no gosaven parlar de *recessió* sinó que preferien al·ludir al terme *ajustament* del sector.

Del subsector de l'edificació no residencial, menys afectada pel refre-

dament, també es va poder veure una participació, tot i que minoritària, amb empreses com ara Expocity, de Saragossa, dedicada a la promoció de naus industrials. El seu cap de vendes, Mario Donosa, explicava que "la recerca de contactes, clients i noves relacions amb gabinets d'arquitectura, constructors i inversors" era l'objectiu de la seva presència al saló.

Els experts no gosen parlar de recessió; s'estimen més al·ludir a l'ajustament del sector.

Ofertes

Va ser en el saló per al públic on es van veure més diferències respecte a edicions anteriors. Si en altres ocasions no calia fer gaire promoció per tenir cua a l'estand per fer una venda, en el BMP del 2007 han destacat les campanyes de màrqueting agressives, amb facilitats de finançament vinculades a la nòmi-

El saló en xifres

Segons els responsables del BMP, el Saló va tancar les seves portes amb un balanç d'uns 200.000 visitants, xifra similar a la de l'edició anterior, però amb un augment del 10 per cent (de 20.000 a 22.000) pel que fa a visitants professionals.

Amb més de 650 expositors de 21 països, el saló va ocupar uns 70.000 metres quadrats d'exposició. Quant a volum de negoci que es pot haver tancat durant el certamen, aquest se situa al voltant dels 5.000 milions d'euros.



na, pagament diferit, promocions i tot tipus d'esquers per atraure l'atenció i l'interès dels possibles compradors, amb sortejos de cotxes, viatges, places de pàrquing o electrodomèstics inclosos en la factura final. En cap cas, però, no es van veure rebaixes en el preu del pis. En alguns casos, les campanyes van tenir el seu efecte, com explicaven els responsables d'FBEX, que durant el primer dia del saló va aconseguir vendre 21 habitatges.

Segons un estudi d'Habitatge, els arquitectes tècnics són els agents amb el major grau de satisfacció pel que fa a la cartera de comandes dels propers sis mesos.

A més del seu caràcter de mercat, el Meeting Point va ser una ocasió per presentar alguns projectes que han tingut especial cura dels aspectes mediambientals, impulsats per les empreses Grup Qualitat, Tres por Siete, Promomed, ReyalUrbis i Tribusa, i que han tingut molt presents aspectes com l'orientació o l'aïllament, han desenvolupat façanes ventilades i han impulsat sistemes de captació solar o bé l'aprofitament de les aigües. També ha estat escenari de l'exposició "New Trends of Architectura in Europe-Asia Pacific", una mostra de les noves tendències d'arquitectura a Europa i Àsia, així com del lliurament dels Premis Immobiliaris.

Baròmetre

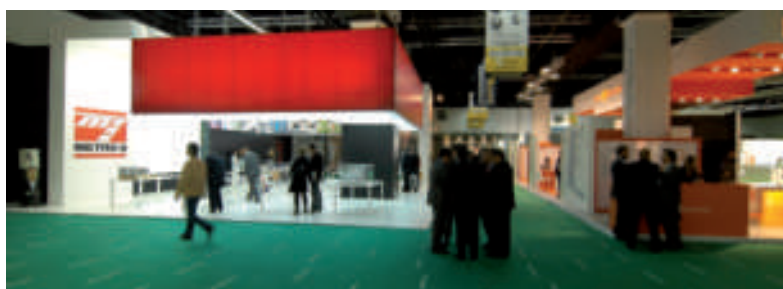
Així mateix, coincidint amb el saló, la Secretaria d'Habitatge de la Generalitat va donar a conèixer els resultats del *Baròmetre del clima de confiança del sector de l'habitatge a Catalunya*, elaborat per l'Institut Cerdà. Entre altres coses, l'estudi ha enquestat els diferents agents del sector (API, promotors, constructors, arquitectes tècnics i arquitectes, entitats financeres, proveïdors de materials) per saber el seu nivell de confiança en el creixement del sector en els propers sis mesos. Els resultats han mostrat una indefinició pel que fa al tema, amb puntuacions molt properes al cinc (sobre deu). Els API, amb una puntuació de 3,8, i les entitats financeres, amb un 4, són els agents que han mostrat una percepció més negativa. Pel que fa a la cartera de comandes del proper mig any, arquitectes tècnics i aparelladors són el col·lectiu més satisfet, amb una puntuació mitjana de 6,4, seguits dels constructors, amb un 6,2, i els comerços, amb un 6,1. Els arquitectes, amb un 5,3, mostren el menor índex de satisfacció. ■



UNA VISTA GENERAL DELS EXTERIORS DEL SALÓ



ERNEST OLIVERAS, PRESIDENT DEL CONSELL DE COL·LEGIS D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE CATALUNYA, VA PARTICIPAR EN LA JORNADA EN QUÈ LA GENERALITAT VA DONAR A CONÈIXER ELS RESULTATS DEL *BARÒMETRE DEL CLIMA DE CONFIANÇA DEL SECTOR DE L'HABITATGE A CATALUNYA*



MEETING POINT ÉS UN APARADOR DE REFERÈNCIA PER ALS PROMOTORS LOCALS. EL SALÓ VA SER UNA OCASIÓ PER PRESENTAR PROJECTES AMB ESPECIAL CURA DELS ASPECTES MEDIAMBIENTALS

Estratègies davant el canvi de cicle

■ Entre les moltes jornades que es van organitzar al si del BMP, n'hi va haver una que analitzava les estratègies de les empreses immobiliàries per fer front al canvi de cicle del sector; es plantejava la tornada al *core business* (o *back to basics*) de les empreses o bé la diversificació. I amb exemples. Així, per exemple, la immobiliària Habitat ha apostat per la diversificació internacional, una diversificació que va començar els anys 90 a Argentina, Xile i Equador, amb resultats desiguals, i que ara viu una nova etapa d'incursió exterior, primer en països de l'antiga Europa de l'Est i més recentment en grans mercats com la Xina, Índia i Mèxic. Amb aquesta sortida a l'exterior, l'empresa troba noves fonts d'ingressos i aprofita tot el coneixement acumulat al mercat nacional, segons va explicar el director de negoci internacional de l'empresa, Francesc Noguera.

Per la seva banda, la multinacional Hines ha diversificat no només geogràficament sinó també en tipologia de producte, ja que si va començar a la meitat dels cinquanta amb torres d'oficines, es va obrir posteriorment als centres comercials i, més recentment, ha entrat en el món dels fons immobiliaris. Un tercer cas exposat va ser el de Reyal Urbis; el seu responsable internacional, Jordi Moix, parlava "d'una tornada a l'activitat bàsica diversificant". Segons Moix, la companyia es troba en una posició privilegiada per seguir respondre a les necessitats d'habitatge a preu raonable d'una classe mitjana urbana, ja que té 160 promocions en marxa en la major part de capitals de província. Mentrestant, l'empresa paeix una fusió que ha donat com a fruit una facturació de 1.500 milions d'euros durant el 2006, uns actius de 10.000 milions d'euros, 1.500 milions d'euros en patrimoni i un sòl disponible de 8,5 milions de metres quadrats. Moix va voler llançar un missatge d'optimisme perquè, en general, el mercat espanyol de l'habitatge no és especulatiu. I per ampliar horitzons, l'empresa ha començat treballar a Miami i a Portugal, i està explorant el mercat de lloguer de ciutats com Londres, París, Munic i Nova York. ■



www.apaben.cat



Quan arquitectura i moda es fusionen

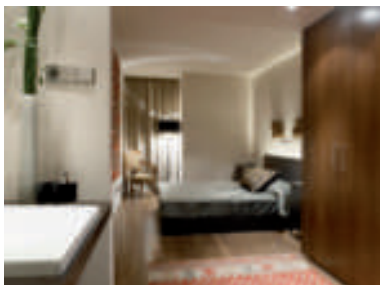
El dissenyador de moda Josep Font i l'interiorista Ramón de Abadal imprimeixen el seu segell en dos pisos mostra de Metrovacesa

■ ■ Josep Font, un dels dissenyadors espanyols amb més projecció internacional, va acceptar la proposta de la immobiliària Metrovacesa de donar caràcter i el seu toc particular en una nova promoció de l'empresa a Barcelona, a la confluència de la Via Augusta amb Muntaner (a l'antiga seu de l'asseguradora Winterthur), i es va encarregar de la decoració d'un pis mostra. Arquitecte de formació, "el que fa que tingui un cert sentit estètic", que l'ha ajudat en el disseny de les seves botigues, Font va acceptar el que per a ell era "un repte" i va recórrer encants i tot tipus de botigues per buscar peces úniques que vestissin aquest espai. Les va fotografiar, es va documentar a fons, va dissenyar les diferents habitacions amb les seves troballes, i va comprar les peces triades, generalment mobles i complements carregats d'història. El conjunt el va completar amb alguns elements propis del món de l'alta costura i amb aportacions de disseny propi, com ara la taula mirall del menjador.

Els pisos formen part d'una promoció de 59 habitatges d'alt nivell a la Via Augusta de Barcelona

Peces singulars

La voluntat del dissenyador era col·locar "poques peces però maques, bones i potents", entre les quals figuren una *chaise longue* belga de la dècada dels 30 del segle passat, una espectacular aranya de vidre que va haver de restaurar, un mirall del segle XVIII, un vell escriptori de dentista, diverses formes antigues per a la confecció de guants i barrets del principi del segle XX i un mural dibuixat per ell en l'habitació infantil. La peça estrella és, per al dissenyador, el *bois doré* de 1800 que corona el capçal del llit de l'habitació principal. Font ha pogut treballar amb total llibertat, amb l'única limitació del temps, ja que només va tenir dues setmanes per materialitzar la iniciativa.



També amb total llibertat ha treballat l'interiorista Ramón de Abadal, amb experiència en la decoració residencial i participant a Casa Decor, en la decoració d'un altre pis mostra, on "en un contenidor molt neutre, he fet una barreja d'estils, mobles, art, cultures...", aconseguint un resultat que qualifica d'*eclèctic* i fugint de la tendència actual d'utilitzar únicament mobles i art contemporani.

Aposta per la rehabilitació

L'experiència ha estat satisfactòria tant per als responsables de la deco-

ració com per a Metrovacesa, que va acceptar la idea d'Equipo Singular de donar un toc original i trencador als pisos mostra amb interiorismes poc convencionals. Així ho reconeix la delegada a Catalunya de Metrovacesa, l'arquitecta tècnica Inmaculada Zalabardo, qui assegura que "hem quedat encantats amb el treball realitzat i amb les possibilitats que l'espai ha demostrat tenir", en un projecte "que s'ho mereixia", ja que es tracta d'un edifici singular en un barri noble de la ciutat, amb acabats de gran qualitat, serveis domòtics i

Metrovacesa

■ ■ Metrovacesa és una de les primeres empreses immobiliàries de l'Estat espanyol. Amb una història que es remunta a l'any 1918, el primer semestre d'enguany va assolir un benefici net de 1027,3 milions d'euros i una cartera immobiliària valorada en 23.413 milions. La societat lloga, promou, comercialitza i gestiona edificis d'oficines, centres comercials, habitatges, hotels, aparcaments i altres immobles. A més d'Espanya, treballa a França, Alemanya i el Regne Unit, on recentment ha comprat un complex d'oficines a la City de Londres. ■

dirigit a un segment de població amb poder adquisitiu elevat. Els pisos ja s'han començat a comercialitzar i es calcula que l'obra estarà totalment acabada la tardor de 2008, després d'uns dos anys de treball.

Aquesta promoció ha estat projectada per GCA Arquitectes Associats, coneguts per projectes com l'hotel Arts o l'hotel Hesperia Tower de l'Hospitalet; consta de 59 habitatges de diferents mides distribuïts en set plantes, a més de locals comercials, places d'aparcament i trasters. S'afegeix als altres quatre projectes de rehabilitació que la societat ha promogut a la ciutat, en concret als carrers Còrsega, Sardanya, Passeig de Gràcia i Diagonal -Francesc Macià. En alguns casos ha significat un canvi d'ús, d'oficina a residencial, i en altres una total actualització de l'espai i les instal·lacions. Zalabardo considera que "és una llàstima que el patrimoni d'edificis de Barcelona es deixi perdre" perquè les empreses no volen afrontar el treball de rehabilitació, "que és una de les actuacions més complicades que hi ha", ja que "és més dura, més difícil i amb més risc que l'obra nova". Malgrat això, la delegada a Catalunya de Metrovacesa ja està pensant en noves actuacions en aquest camp a la ciutat de Barcelona. ■



La llegenda compleix 100 anys

Òscar Niemeyer, símbol d'una arquitectura conscientment social, continua en actiu

■ ■ ■ Una de les figures més emblemàtiques de l'arquitectura del segle XX, Òscar Niemeyer, compleix 100 anys de vida, i continua en actiu. De coneguda militància comunista i autor de milers de projectes a tot el món, Niemeyer segueix treballant sense pausa com demostra el seu projecte, de propera construcció, del Centre Cultural Internacional que portarà el seu nom, a Astúries.

Utòpic, solidari, radical, culte, ferm, original, humà, marginal... l'*arquitecte de la corba* considera, en recents declaracions, que "l'arquitectura no és res comparat amb la vida".

El seu darrer projecte, el Centre Cultural Internacional Oscar Niemeyer que es construirà a la ria

d'Avilés (Astúries) es postula com un nou referent internacional de l'arquitectura contemporània. Consistirà en una semiesfera de formigó de 20 metres d'alçada i vàries plantes sota el sòl, que allotjarà una zona expositiva, unida per un voladís de formes sinuoses, un edifici envidrat que evocarà en el seu disseny una onada i que acollirà un auditori i sala de projeccions. El conjunt, que es començarà a construir el 2008, es completa amb una torre d'acer i ciment rematada amb una construcció circular envirada. Tot plegat per allotjar un centre cultural multidisciplinari amb auditori, sales d'exposicions, mirador, cinemes i sales de conferències... projectat per l'arquitecte brasiler en el seu 100 aniversari. ■



ÒSCAR NIEMEYER DES DEL SEU DESPATX ON ENCARA CONTINUA TREBALLANT



CENTRE CULTURAL INTERNACIONAL ÒSCAR NIEMEYER, DE RECENT CONSTRUCCIÓ A AVILÉS, ASTÚRIES



AUDITORI DE SÃO PAULO



CATEDRAL DE BRASÍLIA



MUSEU D'ART CONTEMPORANI DE RÍO DE JANEIRO

Sobre Òscar Niemeyer

■ ■ ■ Niemeyer inicia la seva vida professional el 1935 en l'estudi dels arquitectes *Lúcio Costa i Carlos Leão*, on coneix i s'inspira de Le Corbusier. Niemeyer va compartir les idees del moviment modern encapçalat per Walter Gropius i Le Corbusier i l'escola de la Bauhaus i és considerat l'última de les grans figures de l'arquitectura moderna. L'arquitecte mundialment conegut com a l'*arquitecte de Brasília*, ciutat erigida del no-res als anys 60, és responsable de diversos edificis a la ciutat, com són el *Palacio Alvorada*, el *Palacio Itamaraty*, el *Congrés Nacional*, la seu

del *Suprem Tribunal Federal*... També és conegut per haver projectat a França, el 1967, la seu del *Partit Comunista Francès* i el *Centre Cultural de Le Havre*.

Fins a 1995 destaquen, entre d'altres el *Sam-bòdrom de Rio de Janeiro*, el *Memorial de América Latina* a São Paulo, el *Museu d'Art Contemporani de Niteroi* a Rio, i el *Museu O homem e o seu universo*, a Brasília. Darrerament, s'ha inaugurat també el *Teatre Popular de Niteroi*, (Río de Janeiro), obra que l'arquitecte brasiler considera la més difícil que ha fet mai. ■



CURITIBA





24

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

NOTÍCIES
DEL SECTOR
PERISCOPI

periscopi

REVISTA DE PREMSA (DESEMBRE 2007)

Expansión

16/11/2007

Espanya es retarda en la gestió de residus

■ ■ ■ Un estudi de la Fundació Laboral del Cement i el Medi Ambient (CEMA) apunta que Espanya és puntera en energies renovables a Europa, no brilla igual en el camp de tractament de residus... Els abocadors espanyols són responsables a més del 3% del total de emissions de diòxid de carboni (CO2), el principal gas de l'efecte hivernacle (...). Segons CEMA, una de les causes d'aquesta situació

és que el cost de l'abocament de residus a Espanya és un dels més baixos de la Unió Europea. (...) En les companyies cimenteres espanyoles només un 4% dels combustibles utilitzats en els forns de ciment procedeix de residus, enfront del 79% en les cimenteres holandeses i el 51% en les austríaques. ■

CincoDías

16/11/2007

IDOM: "Comprarem enginyeries al Regne Unit i a Alemanya"

■ ■ ■ L'enginyeria basca s'ha proposat duplicar la seva facturació en tres anys, fins arribar als 600 milions, i tenir un equip de 3.000 professionals. Més de 13.000 projectes per a uns 5.000 clients i passar d'una oficina a 25 repartides per tot el món. (...) La societat constituïda a Bilbao com una enginyeria s'ha convertit en un grup que abasta també l'arquitectura o la consultoria. El seu pla de futur inclou comprar enginyeries al Regne Unit i Alemanya i tenir un equip d'uns 3.000 professionals. Hi ha un gran mercat en l'energia, el medi ambient i la prestació de serveis de tecnologia avançada (...). Possiblement tenim l'estudi d'arquitectura més important d'Europa, amb un equip de més de 200 arquitectes, sobre un plantilla total a IDOM de 2.500 professionals. (...) Els professionals del grup amb una antiguitat

superior a deu anys poden ser accionistes. (...) Entre els seus projectes destaca la col·laboració amb Frank Gehry en la construcció del Guggenheim Bilbao i en el nou celler de Marquès de Riscal o l'ampliació de la planta de Mercedes Benz a Vitòria, que ha col·locat l'empresa en l'escena internacional. També destaquen obres com l'Acería Compacta de Biscaia (ACB), les noves instal·lacions de Bilbao Exhibition Centre i el parc Warner a Madrid. (...) IDOM ha aconseguit casar enginyeria i arquitectura, dues disciplines molt geloses del seu treball, col·locant sota el mateix paraigua totes les disciplines que intervenen en un complex projecte d'arquitectura, com poden ser les necessitats funcionals, de sostenibilitat, de tecnologies avançades, etc. ■

EL PAÍS

16/11/2007

Catalunya tindrà 40 nous barris amb la meitat d'habitatges protegits

■ ■ ■ (...) Les eines per a generar habitatge públic comencen a caminar. El secretari de Planificació Territorial de la Generalitat, Oriol Nel·lo, va anunciar que en tres mesos estarà definida la ubicació de les 40 àrees residencials estratègiques (ARE), barris, que preveu el Decret llei de mesures urgents en matèria urbanística aprovat fa un mes pel Govern i ratificat el dimecres pel Parlament. Aquestes àrees, que fixaran mitjançant convenis el propi Govern i els ajuntaments, tindran fins al

65% d'habitatge protegit: el 50% ho fixa la ARE i el 15% restant ho poden aportar els ajuntaments implicats. Els nous barris sumaran 50.000 pisos socials. La pressa del Govern per definir aquestes zones obeeix a la necessitat de mobilitzar sòl per a construir els pisos protegits que preveu el Pacte Nacional per l'Habitatge (160.000 en quatre anys). ■

LA VANGUARDIA

10/11/2007

Cases bioclimàtiques

■ ■ ■ L'edifici que Frank Gehry ha dissenyat per a l'estació de la Sagrera, de 145 metres d'altura –promogut pel Consorci de la Zona Franca de Barcelona–, està pensat perquè el 50% de l'energia que necessiti es capti mitjançant recursos naturals. Aprofitarà l'energia solar, tindrà ventilació natural i, també, usarà energia geotèrmica. Un fet, aquest últim, que, encara que soni rar i a país nòrdic, cada vegada té més acceptació. Molts diuen que és el futur. Les cases bioclimàtiques estan de moda. El subsòl sempre es troba a la mateixa temperatura. Això permet aconseguir que un habitatge, a l'estiu, pugui estar a uns 21 graus i que també esti-

gui a aquesta temperatura a l'hivern. Un habitatge sostenible no és molt més car. Fent el bàsic és un 2% o un 3% més. Fent-lo gairebé tot un 5%-6%. Però després és un estalvi econòmic. Es consumeix menys energia. El primer és la bona orientació, amb sol a l'hivern i amb espais d'ombra a l'estiu. I la bona ventilació. Cada vegada més promotors ho tenen en compte. També un bon aïllament acústic. De fet, la sostenibilitat no deixa de ser també un element de qualitat dintre de la pròpia promoció. La sostenibilitat s'ha incorporat al màrqueting. ■

el Periódico

11/11/2007

Constructors i promotors s'orienten cap als pisos protegits

■ ■ ■ El conseller de Política Territorial i Obres Públiques, Joaquim Nadal, que va participar en una jornada sobre el sòl, va considerar lògic el renovat interès privat per la promoció d'habitatge protegit, per dos motius. En primer lloc, perquè hi ha molt més sòl per a aquest tipus de pisos, i s'ha ampliat el col·lectiu que hi pot accedir, a part d'haver acostat els preus al mercat. En segon lloc, perquè en un moment en què flaqueja la demanda del mercat lliure, l'aposta pública per la vivenda protegida, que sempre té una demanda assegurada, permet mantenir l'activitat mentre s'espera

que es recuperi el tipus de demanda que és més rendible per a ells, va dir Nadal. Les últimes dades del Ministeri d'Habitatge reflecteixen que en els 12 últims mesos fins al mes de setembre passat es van iniciar a Espanya 94.638 VPO, i des que va començar la legislatura, 271.697. La ministra Carme Chacón no s'ha cansat de repetir que en els sis primers mesos del 2007 s'han iniciat els mateixos habitatges que en tot l'exercici del 2000, del 2001 i del 2002. ■





Temps aproximat per obtenir un permís d'obra O dos... o tres...



 **tràmits
online**

Ara, tramitar és més ràpid que mai

Perquè a **bcn.cat/tramits** tens un portal on pots obtenir, amb pocs clics, l'assabentat o comunicat d'obres menors i fins i tot, la documentació per tramitar llicències d'obres menors i majors.

A "tràmits *online*" pots fer els tràmits de la manera més còmoda, fàcil i segura. Treu tot el suc al teu temps sense sortir de l'oficina.

T'hi esperem. 24 hores al dia, 7 dies a la setmana.

www.bcn.cat/tramits. Clic i fet.



Ajuntament de Barcelona

www.bcn.cat/tramits





Els sistemes de gestió i les valoracions



Josep M. Dedéu
Arquitecte urbanista. President de l'Agrupació d'Arquitectes al Servei de l'Administració Pública del COAC. Perit judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

■ ■ ■ L'any 2007 han entrat en vigor dos nous cossos legals de gran transcendència en el món de l'urbanisme: la Llei de sòl 8/2007, estatal, i el Decret llei 1/2007 de la Generalitat de Catalunya, d'adequació a la llei estatal.

D'acord amb les competències de l'Estat en matèria d'urbanisme, el règim del sòl ha estat modificat, i d'ara endavant es parlarà de sòl urbanitzat o sòl rural. Els mètodes de valoració també han sofert esmena. Tot i això, resta oberta la resolució dels recursos d'inconstitucionalitat que es puguin plantejar per invasió de competències amb les comunitats autònomes. L'Estat al·lega que ha de vetllar pel compliment de la igualtat en drets i deures, medi ambient, règim local, estatut de propietat, procediment administratiu, responsabilitat patrimonial i expropiació.

Els objectius de la nova legislació són: facilitar l'accés a l'habitatge assequible, abaratir el cost de les expropiacions, fer més transparent la gestió de l'urbanisme, procurar un desenvolupament urbanístic sostenible, i homogeneïtzar els drets i deures en matèria urbanística.

Valoracions urbanístiques

Pel que fa a la transformació jurídica del sòl, la valoració com a sòl rural del sòl que es desenvolupi, si bé abaratirà les expropiacions, produirà enormes distorsions atenent al sistema de gestió del polígon d'actuació. Així, el valor de repercussió d'un sòl en desenvolupament pel sistema d'expropiació per a habitatge protegit no tindrà res a veure amb una altra amb destí a habitatge lliure, tot i el percentatge de protegit que li pertogui pel sistema de reparcel·lació, modalitat de compensació. En aquest darrer cas també la Junta de Compensació pot expropiar propietaris de sòl no adherits a preu agrícola, revaloritzant a posteriori aquest



mateix sòl.

El Decret llei català estableix quines són les àrees residencials estratègiques, quin promotor serà la Generalitat, i què desenvoluparà mitjançant plans directors, que comportaran l'ordenació i la transformació de les àrees delimitades i, si s'escau, la modificació de la classificació urbanística del sòl o de les condicions de desenvolupament previstes pel planejament vigent.

Com a conseqüències de tot això, la titularitat del sòl passarà a tenir menys rellevància a l'hora de la gestió; aquesta es realitzarà per concurrència i licitació; els nous creixements, sobretot els residencials, seran molt més costosos, i es tendirà cap a la compactació o la rehabilitació de barris existents. Atenent a les dades del Pacte nacional per l'habitatge, existeix una demanda no satisfeta d'aproximadament 200.000 habitatges requerits d'ajut públic. D'altra banda, les projeccions oficials demogràfiques i de llars indiquen una mitjana anual de formació de 40.000 noves llars, en el període 2007-2016, de les quals s'estima que un 60% necessitarà algun tipus de suport públic. Aquests càlculs permeten quantificar un volum de necessitats d'intervencions públiques per a 240.000 llars, que s'afegixen a les 200.000 avui acumulades, per donar un total estimat de 440.000 llars que requeririen ser beneficiàries de la política d'habitatge en l'esmentat horitzó de 10 anys.

Un repte per als tècnics. ■

Per saber-ne més

Curs bàsic de planejament

Dates: del 21 de gener al 5 de maig de 2008
Horari: dilluns, de 16 a 20 h
Durada: 56 h
Preu curs: 943,60 €
Preu col·legiats: 754,88 €

Professorat: Esteve Aymà. Arquitecte tècnic. Llicenciat en dret i perit judicial. Félix Ruiz. Arquitecte tècnic, enginyer civil i enginyer d'obres públiques. Perit judicial i tècnic de l'Administració local.

Programa del curs

■ 1. **Planejament urbanístic.** El Text refós de la Llei d'urbanisme (DL 1/2005) i el seu Reglament (Decret 305/2006). Principals novetats als efectes de la pràctica urbanística.

Instruments de planejament general i derivat. Formació pràctica dels documents. Legislació concurrent amb la urbanística. Càlcul de l'aprofitament urbanístic. Sòl urbà consolidat i no consolidat. La renovació urbana. Llei de barris. Sòl urbanitzable delimitat i no delimitat. Instruments de política de sòl i habitatge. Els programes d'actuació urbanística. Els patrimonis públics de sòl i habitatge.

■ 2. **Gestió urbanística.** La gestió urbanística en el marc de la legislació urbanística catalana. Conceptes i principis bàsics. Els sistemes d'actuació per reparcel·lació i les seves modalitats. El projecte de reparcel·lació. Valoracions urbanístiques. Valor residual estàtic i valor residual dinàmic. La protecció de la legalitat urbanística. Llicències i parcel·lacions urbanístiques.





L'obra i la prevenció



Manuel Arispón Cid
Arquitecte tècnic i
Tècnic Superior de
prevenció de riscos
laborals. Departament
d'Operacions - I+D de
MC-PREVENCIÓN

■ ■ És conegut per tots que una correcta aplicació de les normes de prevenció de riscos laborals és fonamental per assegurar la salut i la seguretat dels treballadors de qualsevol empresa.

Tenint en compte que la construcció té una sèrie de característiques singulars en comparació a la resta d'indústries (la temporalitat del seu desenvolupament, la subcontractació massiva, l'atomització de la seva estructura funcional, la manca de formació professional, la realització d'activitats a la intempèrie, la utilització de maquinària pesada, els treballs en alçada...), això obliga que s'hagi de tenir una especial cura amb l'aplicació de les normes de prevenció en totes les seves fases.

Si a més es té en compte que una gran part de les empreses constructors desenvolupen activitats especialment perilloses, és raonable arribar a una premissa absolutament òbvia: aquest és un sector on els riscos cobren una notable presència, probabilitat i severitat.

Prevenció i formació

L'aplicació d'una autèntica cultura preventiva implica l'establiment de mesures de seguretat i salut, no només durant l'execució de l'obra sinó a més des del moment de la gestació del projecte. De fet, una part dels accidents són conseqüència de possibles accions o omissions esta-



blertes amb anterioritat a l'inici de l'obra. Per tant, és imprescindible que s'emprin gran part dels esforços preventius en aquelles fases prèvies a l'execució: redacció del projecte d'execució i de l'estudi de seguretat i salut, contractació de tècnics competents i empreses contractistes, planificació dels treballs a desenvolupar i establiment d'uns terminis reals, entre d'altres.

Per arribar a aquests nivells, sense cap dubte, cal assenyalar el promotor com a figura clau per aconseguir aquestes futures condicions de treball dignes i segures. Les seves obligacions no són tan sols el finançament de l'obra i la contractació de tècnics i empreses, sinó a més la

realització d'una adequada selecció i control d'aquestes. Aquestes obligacions queden establertes no tan sols pel sentit comú, sinó també per la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, on queda recollit com a sanció greu del promotor tant l'incompliment d'una sèrie d'obligacions pròpies, com el no-compliment per part dels coordinadors de seguretat i salut de les seves obligacions legals.

Traslladat a l'obra pròpiament dita, la clau de l'èxit preventiu resideix en l'actitud de les empreses participants, i no únicament en la implantació de proteccions (EPI, baranes o xarxes), que bàsicament és com s'actua en l'actualitat. Cal

establir una política basada en la informació i instrucció d'empreses i treballadors, així com la formació d'aquests últims.

D'aquesta manera, la formació en matèria preventiva es converteix en una de les eines més efectives per lluitar contra la sinistralitat laboral. Per tal que aquesta formació sigui efectiva, haurà de centrar-se en el sector de la construcció i tenir com a objectiu principal aconseguir que els treballadors adquireixin els coneixements necessaris per identificar tant els riscos laborals més freqüents que es produeixen en les diferents fases d'obra, com les mesures preventives a implantar amb la finalitat d'eliminar o minimitzar aquests riscos. ■

Per saber-ne més

Curs bàsic de seguretat

Dates: del 29 de gener al 22 d'abril de 2008

Horari: dimarts, de 17 a 21 h

Durada: 52 h

Preu curs: 876, 20 €

Preu col·legiats: 438, 10 €

Professorat:

Manuel Arispón; Arquitecte tècnic i Tècnic Superior de prevenció de riscos laborals. Departament d'Operacions - I+D MC-Prevención. Ezequiel Bellet; Arquitecte tècnic.

Coordinador de seguretat. Gerent de Prevenció de Riscos Laborals a les obres de GISA.

Imma Costa; Arquitecte Tècnic. Coordinador de Seguretat i Salut del Servei de Prevenció Gaudí.

Jaume Montanera; Enginyer tècnic industrial. Assessor en seguretat i coordinador de seguretat.

Oriol Llop; Arquitecte tècnic. Coordinador de seguretat. Tècnic en prevenció de riscos laborals.

Miguel Angel Olmedo; Arquitecte tècnic. Tècnic en prevenció de riscos laborals

Programa del curs

■ MODUL 1. La coordinació de seguretat

■ Perfil professional del coordinador, coneixements i habilitats.

■ El compliment de l'RD 1627 des de l'exercici professional dels tècnics. Normativa i legislació vigents en matèria de seguretat en la construcció. La Llei PRL 31/1995. Reglament de serveis de prevenció 39/1997. Llei 54/2003. RD 171/2004. RD 604/2006.

■ Metodologia de la coordinació.

■ Control documental de la coordinació. Procediments al respecte de la Inspecció de Treball a les obres.

■ MODUL 2. Els estudis de seguretat, el pla i la seva implantació

■ L'estudi de seguretat i salut.

■ Pla de seguretat i salut. Continguts, aprovació, implantació i manteniment.

■ MÒDUL 3. Organització de la seguretat i solucions per

als riscos a l'obra

■ Anàlisi dels processos de producció.

■ Solucions tècniques davant els riscos existents a les obres.

■ Previsions de seguretat per al manteniment i conservació. Senyalització de seguretat. Seguretat a les màquines.

■ Proteccions col·lectives i individuals

Més informació a

www.apabcn.cat/formacio

Més formació sobre les novetats legals

Sessions divulgatives gratuïtes sobre totes les noves normatives

■ ■ ■ Que tots els col·legiats tinguin accés gratuïtament a totes les novetats legals que es produeixen i que afecten el seu dia a dia professional. Amb aquesta filosofia el CAATB ha implantat un pla de formació sobre noves normatives, que pretén, a partir de sessions informatives i divulgatives de curta durada, transmetre a tots els professionals la informació necessària per tal d'adaptar la seva tasca a les novetats normatives. Aquestes sessions es plantegen com una introducció a les novetats que introdueix el legislador i que, si és necessari, el CAATB complementa amb cursos especialitzats que tracten la matèria amb més profunditat.



Introducció al CTE

En aquesta línia, el CAATB ja va començar el mes d'octubre passat a programar cursos introductoris i gratuïts sobre el Codi tècnic de l'edificació i totes les novetats que introdueix. També s'han programat sessions informatives gratuïtes sobre la nova Llei de subcontractació i l'Estatut del treballador autònom. En el moment d'escriure aquest número de *L'Informatiu*, l'Àrea de Formació de CAATB té previst realitzar més sessions informatives gratuïtes sobre l'Estatut del treballador autònom, la Llei del sòl, el RITE i la nova Instrucció EHE. ■

Pròximes sessions sobre novetats legals

Sessió divulgativa: La llei de la subcontractació en el sector de la construcció	21/01/2008	21/01/2008
Sessió divulgativa: La llei de la subcontractació en el sector de la construcció	31/01/2008	31/01/2008
Sessió divulgativa: La llei de la subcontractació en el sector de la construcció	14/02/2008	14/02/2008
Sessió divulgativa: La llei de la subcontractació en el sector de la construcció	06/03/2008	06/03/2008
Sessió divulgativa: L'Estatut del treballador autònom	11/12/2007	11/12/2007
Sessió divulgativa: L'Estatut del treballador autònom	gener 2008	
Sessió divulgativa: El nou RITE	17/01/2008	17/01/2008

Inaugurat el Màster a Alacant



■ ■ ■ El passat 9 de novembre es va inaugurar una nova edició del Màster *Project Manager* en Edificació i Urbanisme a Alacant. Una trentena de professionals segueixen el curs, que

pretén formar professionals capaços de dirigir operacions immobiliàries, des de la seva concepció fins al lliurament del producte edificat a l'usuari. Aquesta és la 4a edició del Màster, que

s'organitza amb la col·laboració del Col·legi d'Alacant i respon a la bona acollida que tenen els cursos de Màster i Postgrau del CAATB entre els professionals d'altres col·legis. ■

formació

CURSOS DESTACATS

Seguretat en cas d'incendi. DB SI: Mesures passives i actives

Dates: del 16 de gener al 13 de febrer

Estructures de fàbrica (DB SE F)

Dates: del 16 al 30 de gener

RD 314/2006 CTE: aspectes principals i documents bàsics

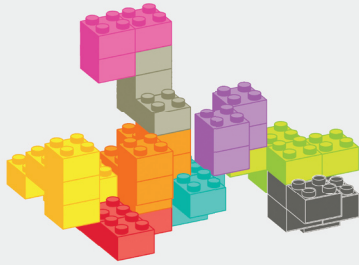
Manresa. **Dates:** del 16 al 30 de gener
Terrassa. **Dates:** del 21 al 30 de gener

Qui pren les decisions: tu, jo o nosaltres? (presa de decisions)

Dates: del 17 al 24 de gener

Control de qualitat dels materials en obres d'urbanització

Dates: del 17 al 22 de gener



PLA DE FORMACIÓ DEL CAATB

Avanç Programació gener - març 2008

Àrea	Curs	Durada
GENER		
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	Pressupostos i seguiment econòmic d'obres amb TCQ2000	Des del 14/01/2008 fins al 28/01/2008. 20 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	AUTOCAD per a no dibuixants	Des del 15/01/2008 fins al 29/01/2008. 20 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	Presto I. Amidaments, pressupostos i certificacions	Des del 25/01/2008 fins al 02/02/2008. 20 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	Planificació i control de projectes amb Microsoft Project	Des del 30/01/2008 fins al 25/02/2008. 16 hores.
OBRA NOVA	Estructures de fàbrica (DB SE F)	Des del 16/01/2008 fins al 30/01/2008. 20 hores.
OBRA NOVA	Seguretat en cas d'incendi. DB SI: Mesures passives i actives	Des del 16/01/2008 fins al 13/02/2008. 40,5 hores
OBRA NOVA	Estructures d'acer (DB SE A)	Des del 22/01/2008 fins al 19/02/2008. 27 hores.
OBRA NOVA	Protecció davant la humitat (DB HS 1)	Des del 22/01/2008 fins al 29/01/2008. 16 hores.
OBRA NOVA	Instal·lacions a l'edificació. Cicle avançat: Sanejament	Des del 28/01/2008 fins al 03/03/2008. 18 hores.
LEGISLACIÓ I NORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓ	RD 314/2006 CTE: Aspectes principals i documents bàsics	Des del 16/01/2008 fins al 30/01/2008. 12 hores.
LEGISLACIÓ I NORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓ	RD 314/2006 CTE: Aspectes principals i documents bàsics	Des del 21/01/2008 fins al 30/01/2008. 16 hores.
LEGISLACIÓ NORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓ	Aplicació del CTE	Des del 22/01/2008 fins al 04/03/2008. 52 hores
HABILITATS HUMANES	Qui pren les decisions: tu, jo o nosaltres? (Presa de decisions)	Des del 17/01/2008 fins al 24/01/2008. 6 hores.
HABILITATS HUMANES	És necessari que ho faci tot jo?	Des del 24/01/2008 fins al 31/01/2008. 6 hores.
HABILITATS HUMANES	És necessari que ho faci tot jo?	Des del 31/01/2008 fins al 07/02/2008. 6 hores.
CONTROL DE QUALITAT	Control de qualitat dels materials en obres d'urbanització	Des del 17/01/2008 fins al 22/01/2008. 6 hores.
URBANISME	Curs bàsic de planejament i gestió urbanística	Des del 21/01/2008 fins al 05/05/2008. 64 hores.
REHABILITACIÓ I MANTENIMENT D'EDIFICIS	Intervenció en estructures de formigó	Des del 23/01/2008 fins al 05/02/2008. 16 hores.
REHABILITACIÓ I MANTENIMENT D'EDIFICIS	Parets de tàpia	Des del 24/01/2008 fins al 07/02/2008. 12 hores.
FINANCES I FISCALITAT EMPRESARIAL	Finances per al sector de la construcció	Des del 24/01/2008 fins al 12/02/2008. 12 hores.
MEDI AMBIENT I CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE	Energies renovables en la construcció (DB HE 4 i 5)	Des del 24/01/2008 fins al 28/02/2008. 24 hores.
SEGURETAT I SALUT A LES OBRES	Curs bàsic de seguretat	Des del 29/01/2008 fins al 22/04/2008. 52 hores.
ORGANITZACIÓ I GESTIÓ EN LA CONSTRUCCIÓ	Full de càlcul per a l'estudi de viabilitat	Des del 31/01/2008 fins al 26/02/2008. 16 hores.

FEBRER		
ACTIVITATS PERICIALS	Certificats d'habitabilitat	Des del 04/02/2008 fins al 04/02/2008. 3 hores.
ORGANITZACIÓ I GESTIÓ EN LA CONSTRUCCIÓ	Documentació econòmica en el procés constructiu: criteris i procediments	Des del 05/02/2008 fins al 19/02/2008. 12 hores.
ORGANITZACIÓ I GESTIÓ EN LA CONSTRUCCIÓ.	Planificació a l'obra	Des del 12/02/2008 fins al 04/03/2008. 12 hores.
OBRA NOVA	Protecció del soroll. Principis i aplicació pràctica del CTE (DB HR)	Des del 06/02/2008 fins al 27/02/2008. 20 hores.
OBRA NOVA	Càlculs senzills d'estructura per a obra petita	Des del 14/02/2008 fins al 06/03/2008. 16 hores.
OBRA NOVA	Estructures de fusta (DB SE M)	Des del 14/02/2008 fins al 28/02/2008. 20 hores.
OBRA NOVA	Piscines: projecte, seguretat i construcció (DB SU 6)	Des del 25/02/2008 fins al 03/03/2008. 8 hores.
LEGISLACIÓ I NORMATIVA DE LA CONSTRUCCIÓ	RD 314/2006 CTE: Aspectes principals i documents bàsics	Des del 06/02/2008 fins al 20/02/2008. 12 hores.
LEGISLACIÓ I NORMATIVA EN LA CONSTRUCCIÓ	RD 314/2006 CTE: Aspectes principals i documents bàsics	Des del 14/02/2008 fins al 28/02/2008. 12 hores.
REHABILITACIÓ I MANTENIMENT D'EDIFICIS	Paviments de fusta	Des del 06/02/2008 fins al 07/02/2008. 14 hores.
REHABILITACIÓ I MANTENIMENT D'EDIFICIS	Estintolaments II. Casos pràctics (Granollers)	Des del 14/02/2008 fins al 28/02/2008. 9 hores.
MEDI AMBIENT I CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE	Pla de gestió de residus. Cas pràctic	Des del 11/02/2008 fins al 25/02/2008. 9 hores.
SEGURETAT I SALUT A LES OBRES	Curs bàsic de seguretat	Des del 12/02/2008 fins al 13/05/2008. 56 hores.
SEGURETAT I SALUT A LES OBRES	La seguretat en fase de planificació i organització d'obres	Des del 13/02/2008 fins al 27/02/2008. 12 hores.
HABILITATS HUMANES	Com treure el millor profit d'un mateix (desenvolupament de potencials)	Des del 14/02/2008 fins al 21/02/2008. 6 hores.
HABILITATS HUMANES	Podem fer que les persones canviïn d'actitud? (coaching transformacional)	Des del 28/02/2008 fins al 06/03/2008. 6 hores.
URBANISME	Funcions i responsabilitats dels tècnics municipals	Des del 12/02/2008 fins al 12/02/2008. 5 hores.
URBANISME	Projectes de reparcel·lació	Des del 20/02/2008 fins al 27/02/2008. 6 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	AutoCAD I. Nivell 2D	Des del 22/02/2008 fins al 15/03/2008. 34 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	Presto I. Amidaments, pressupostos i certificacions	Des del 27/02/2008 fins al 12/03/2008. 20 hores.

MARÇ		
OBRA NOVA	Instal·lacions a l'edificació. Cicle avançat: combustibles.	Des del 03/03/2008 fins al 07/04/2008. 18 hores.
OBRA NOVA	Contractació i gestions amb companyies de subministraments	Des del 05/03/2008 fins al 12/03/2008. 9 hores.
OBRA NOVA	Números Gordos en el projecte d'estructures	Des del 06/03/2008 fins al 13/03/2008. 16 hores.
MEDI AMBIENT I CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE	Limitacions de la demanda energètica (DB HE 1)	Des del 04/03/2008 fins al 15/04/2008. 35 hores.
SEGURETAT I SALUT A LES OBRES	Estudis de seguretat i salut. Casos pràctics	Des del 04/03/2008 fins al 13/03/2008. 12 hores.
INFORMÀTICA I LES TIC APLICADES AL SECTOR	Planificació i control de projectes amb Microsoft Project	Des del 04/03/2008 fins al 13/03/2008. 16 hores.
INTERIORISME	Introducció al disseny de l'espai interior	Des del 05/03/2008 fins al 02/04/2008. 25 hores.
ACTIVITATS PERICIALS	Dictàmens pericials. Casos pràctics	Des del 05/03/2008 fins al 02/04/2008. 25 hores.
HABILITATS HUMANES	Vull deixar de ser bomber (gestió del temps)	Des del 13/03/2008 fins al 27/03/2008. 9 hores.

• **DEMANA MÉS INFORMACIÓ**
I: Àrea de Formació del CAATB

Telèfon: 93 240 20 60
formacio@apabcn.cat · www.apabcn.cat/formacio



L'Informatiu i els seus anunciants desitgen als lectors un bon any 2008

ALCAN ALUMINIO
ESPAÑA

ALUMAFEL

ALUMINIOS CORTIZO

ARCELOR ESPAÑA

ARKTEC

ASFALTEX

ASOCIACIÓN ESPAÑOLA
INDUSTRIALES
Y TECNICOS PISCINAS

AUXITESA

BIOPORTO

CALIBLOC

CERTUM

CLAR REHABILITACIÓN

CLINICA BAVIERA

COALSA

CODIFEL

COINTECS

CONTROL TÉCNICO
Y PREVENCIÓN
DE RIESGOS

DACONSVI

DALIFORMA

DIFUSIÓN PUBLICIDAD
Y MARKETING

ENCOFRADOS J.ALSINA

ENDESA

ENERGIE SOLAIRE
HISPANO SWISS

ERREKA

RENTA CORPORACIÓN

FIRA DE BARCELONA

ELISAVA

FIXCER PRODUCTS

FONTINI

FRANCESC XAVIER
VILARÓ PASTOR
(DEMOLICIONS.COM)

FRAPONT

GARAN PUBLICIDAD

GAS NATURAL

GERCASA

GRUPO FOLCRA
EDIFICACIÓN

HERCESA

HYDRO BUILDING
SYSTEMS

IBERTRAC

IMPERMEABILIZACIONES
SOPREMA

INDUSTRIAL BREINCO

INSTITUTS
ODONTOLÓGICS

ITEC

JOTUN

LAMP

MATERIAS PRIMAS
ABRASIVAS

MECANISMOS,
ANCLAJES Y SISTEMAS
AUTOPORTANTES

MEDITERRANIA
DE GEOSERVEIS

NEXO DIAGONAL

OMNICOM MEDIA
GROUP

PANAL ESTRUCTURAS

PAVIMENTS
I REVESTIMENTS SERRA

PECOFRIS

PRADEIRO

PUBLICIDAD Y COMUNI-
CACIÓN ARITZA MADRID

QUALIBERICA

REHABILIT

REHABILITACIÓ 9

REHABILITACIÓ
CONTRACTA
I PROMOCIÓ D'OBRES

REHAC

REPSOL BUTANO

REYNAERS ALUMINIOS
DEL VALLÉS

RIVISA INDUSTRIAL
DE CERRAMIENTOS
METALICOS

RYCMAR

SAINT GOBAIN
WEBER CEMARKSA

SAS PREFABRICADOS
DE HORMIGÓN

SCHOTT IBÉRICA

SCHÜTER SYSTEMS

SILUETA INTEGRAL

SIST. ECOLÓGICOS DE
RENOVACIÓN DE AIRE

SISTEMAS HERMS

SOLUCIONS I ADITIUS
PER A LA CONSTRUCCIÓ

SUBEROLITA S.A.

TABIQUES HISPALAM

TECNIFUSTA
ENGINYERIA

TEXSA

TORRES ALQUILER
DE CALEFACCIÓN

TRAC VERTICAL

URBICAD
ARCHITECTURE

VIBCON

VILATEL

VOLLMER
ALUMINIUM ESPAÑA

SISTEMES
DE REFORÇ ACTIU





Suplement
de L'Informatiu

Informàtica i TLC

 **L'Informatiu**

Col·legi d'Aparelladors
i Arquitectes Tècnics de Barcelona

Seu central:
Bon Pastor, 5, 08021 Barcelona

Delegacions a Vic, Manresa,
Granollers, Terrassa i Mataró

Telèfon:
932 40 20 60

Fax:
932 40 20 61

[www.apabcn.cat/
informatiu](http://www.apabcn.cat/informatiu)

[informatiu@
apabcn.cat](mailto:informatiu@apabcn.cat)

Suplement
a L'Informatiu

Nº **297**

Segona
Quinzena

Desembre
2007



La llar digital

Salvador Gili

Arquitecte tècnic
Gestor de la informació
sgili@apabcn.com

■ Els darrers anys hem assistit a una evolució que ens ha dut des del que podríem anomenar *llar predominant*, amb l'aplicació de dispositius que permetien, per exemple, il·luminar un espai a partir d'un detector de presència, a la *llar domòtica*, en la qual hi ha instal·lats diversos dispositius electrònics de regulació i control en una mateixa llar i amb funcions diverses -reguladors automàtics de llum, calefacció, aire condicionat i ventilació, mecanismes per a persianes i tendals, etc.-. En aquest cas i per a cada funció, els dispositius requereixen una xarxa de cablejat independent, amb la complexitat d'instal·lació que això representa, especialment per a edificis i habitatges usats, però també en els de nova construcció. En general, tant els uns com els altres han estat realitzats amb uns sistemes constructius basats en tècniques procedents del passat, poc adaptades a les necessitats canviants dels temps i dels usuaris actuals. No sembla gaire lògic que, per instal·lar la xarxa que ha de permetre la instal·lació d'aquests dispositius, haguem de traçar tot un sistema de rases a parets i envans per passar-hi els cables. Caldria, doncs, resoldre aquest problema que reclama, juntament amb altres temes que ara no vénen al cas, un canvi radical en la forma de construir.

Integració de sistemes

Les instal·lacions de domòtica van evolucionant cap a la integració de tots els sistemes de control i regulació en una xarxa única de cablejat que els interconnecti i comandi, constituint el que s'anomena *la llar digital*. Perquè això sigui així, els dispositius de control hauran de seguir protocols o estàndards d'actuació comuns, és a dir, que s'hauran de poder relacionar i interactuar entre si, de manera que les accions dels uns puguin repercutir en un altre. A més, aquesta xarxa permetrà el canvi dels elements sense problemes



LA COMPANYIA DOMODITY, ESPECIALITZADA EN PROJECTES DE DOMÒTICA I LLAR DIGITAL, VA REALITZAR EL PASSAT DIJOUS 22 DE NOVEMBRE, A LA SALA COLOR IMPAR DE SANT JOAN DESPÍ EL SEU PROJECTE DE LLAR DIGITAL

i serà fàcilment ampliable.

Així doncs, la llar digital unifica en una sola xarxa els serveis domèstics de confort, de seguretat, d'estalvi energètic, de comunicació en tot l'habitatge, d'accés a la informació i comunicació amb continguts de multimèdia, teletreball, formació, oci i accessibilitat. La incorporació d'Internet a la llar resulta imprescindible per comandar i controlar tots aquests serveis.

La llar digital pot representar fins a un 25% d'estalvi de l'energia de la llar

Els nivells d'ús d'Internet al nostre país fan pensar que l'accés a la xarxa es pot considerar ja com el quart servei bàsic a tenir en compte en les promocions -els altres tres són l'aigua, el gas i l'electricitat-.

Aquesta interacció ja és possible perquè alguns fabricants ja apliquen els estàndards comuns als seus productes. Els fabricants també s'esforcen a simplificar l'interfície amb

l'usuari, tot acostant la seva usabilitat a la seva manera natural d'actuar. A l'usuari no se l'hi ha de parlar de sistemes sinó dels serveis que la llar digital li pot oferir. Els avenços en aquest camp s'han traduït, per exemple, en sistemes de comandament i control en línia dels serveis, a través de telèfon mòbil o PDA.

Projecte Brasília

El concepte *llar digital* engloba tot un seguit de serveis i prestacions que es poden aplicar segons les necessitats concretes de cada cas i el nivell d'exigències que es demani a l'habitatge. Hi ha algunes experiències de classificar-los segons el nivell d'equipament i prestacions que ofereix. En aquest sentit, resulta interessant conèixer la proposta del Projecte Brasília, promogut pel Departament de Transferència de Tecnologia de La Salle, en el qual el Col·legi participa, que preveu que cada habitatge disposi d'una etiqueta que indiqui el seu nivell d'equipament (Silver, Gold i Platinum).

En l'àmbit tecnològic, el futur immediat demana també un canvi en

la xarxa per a la tramesa de dades, ja que es considera que la xarxa de fils de coure convencional, que coneixem des de l'electrificació de la llar, a la primera meitat del segle XX, ja s'està explotant al límit tècnic de les seves possibilitats. Tard o d'hora, haurà de deixar pas a la fibra òptica d'una manera massiva, que permetrà velocitats i volums de tramesa molt superiors a les actuals i a més distància del centre emissor. En aquest sentit, és conegut que alguns operadors ja ofereixen serveis de televisió a la carta, telefonia i connexions ADSL a través de fibra òptica.

La realitat, però, és que la llar digital, tot i que ja és possible, no és una demanda gaire estesa entre els usuaris, perquè aquests no la perceben com una necessitat i només s'aplica en casos molt comptats.

Al marge de les possibilitats que ofereix la tecnologia, encara no s'ha aprofundit en el coneixement de les necessitats dels usuaris, diferents i canviants segons els seus nivells cultural, econòmic, d'edat, etc. Els promotors han d'interpretar les necessitats dels usuaris i adaptar les prestacions de les seves promocions a les seves necessitats en els àmbits de la llar, laboral i social. L'excés d'oferta d'habitatge, que es comença a observar en el mercat, pot ser un factor que faciliti la introducció massiva de la llar digital. La realitat és que, de moment, els promotors prefereixen diferenciar el seu producte oferint als seus possibles compradors descomptes, xecs per comprar mobles o fins i tot cotxes, que no pas apostar per les prestacions que la llar digital pot oferir. Veurem l'evolució que tot això acaba tenint.

Potser el factor econòmic pot ser un dels arguments que els usuaris de l'habitatge entendran fàcilment; alguns experts afirmen que la llar digital pot representar fins a un 25% d'estalvi de l'energia de la llar, i un estalvi encara més important de les despeses comunitàries també en energia.

En aquest moment, la realitat és que el mercat del conjunt de prestacions i serveis que pot oferir la llar digital és bàsicament d'oferta, més que de demanda. ■

ITeC

Aplicacions informàtiques
i bases de dades per als
projectes de construcció

TCQ2000

Pressupostos, condicions tècniques,
planificació i seguiment, certificacions
i desviacions, licitació i comparació,
control de qualitat, seguretat i salut,
gestió mediambiental.

DicPla

Llibre de l'edifici. Pla i gestió del manteniment.

PGMe

Planificació i gestió del manteniment d'edificis
de grans patrimonis immobiliaris.

RM



Característiques tècniques de materials
i productes.

BEDEC PR/PCT

Banc de preus i plecs de condicions tècniques.

metaBase

Informació gratuïta *on line* de les bases de
dades de l'ITeC: preus, plecs de condicions,
característiques tècniques, dades comercials
d'empreses, certificacions, imatges de
productes, dades mediambientals.

www.itec.cat

ITeC



34

SUPLEMENT
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007INFORMÀTICA
ITIC
SERVEIS CAATB

Assistència tècnica informàtica

Nou servei

destinat a resoldre els problemes dels col·legiats amb la informàtica

■ ■ ■ El CAATB ha posat en funcionament un nou servei d'assistència tècnica i assessorament informàtic per tal d'ajudar els col·legiats a resoldre tots els dubtes, problemes o imprevistos que els puguin sorgir amb l'ordinador. El servei, que està dirigit a resoldre els problemes derivats de la utilització del programari estàndard de Microsoft, de l'ordinador personal, Internet, les xarxes locals, els tallafocs o els antivirus, s'ofereix gratuïtament a tots els col·legiats. Aquest servei es complementa amb ajuda i assistència bàsica en d'altres tipus de dispositius i també amb un servei d'assessorament microinformàtic que el col·legiat pot sol·licitar quan necessiti l'opinió d'un expert davant d'una decisió important vinculada al món informàtic.



Contactar amb el servei

Per accedir al servei, només s'ha de trucar al 93 240 20 60 i es posarà el professional en contacte amb un dels tècnics informàtics del CAATB. Aquest l'ajudarà a resoldre els seus problemes telefònicament i, en el cas que sigui necessari, el col·legiat podrà demanar que el tècnic es desplaci al seu despatx o bé a casa seva per tal de resoldre el problema. El servei *in situ* té un cost que el col·legiat haurà d'abonar. ■

Servei d'Atenció Microinformàtica

De dilluns a dijous, de 9 a 14 i de 15 a 18 h, i divendres, de 9 a 15 h
Telèfon: 93 240 20 60
microinformatica@apabcn.cat

Wi-Fi a totes les seus del CAATB

■ ■ ■ El CAATB ha instal·lat a totes les seus col·legials un servei de connexió sense fils a Internet mitjançant la tecnologia Wi-Fi. Aquest servei permetrà que tots els professionals es puguin connectar gratuïtament a Internet des de qualsevol seu col·legial per tal de navegar, consultar el correu electrònic, utilitzar la telefonia per Internet, visar en línia, etc. L'accés serà restringit per a col·legiats.

El CAATB engega aquesta iniciativa per impulsar l'ús de les noves tecnologies entre tots els col·legiats i col·legiades, i és un pas més per oferir serveis de valor afegit mitjançant l'ús de les noves prestacions tecnològiques.

Com funciona?

La tecnologia Wi-Fi és un sistema de transmissió de dades, a través d'ones electromagnètiques, que permet crear una xarxa d'ordinadors, sense necessitat de cables, dins d'una mateixa àrea de cobertura. Amb aquesta tecnologia, us podeu connectar a Internet mitjançant, per exemple,



un ordinador portàtil, una PDA o un mòbil de tercera generació, i aprofitar d'aquesta manera la xarxa que posa a la vostra disposició el Col·legi.

A cada seu del CAATB s'ha instal·lat un equip emissor de Wi-Fi que permetrà connectar-se a Internet des

de qualsevol dels espais destinats al públic de totes les seus col·legials (les cinc plantes de Barcelona i també totes les delegacions).

Què es necessita?

Per connectar-se a la xarxa Wi-Fi del

CAATB només cal tenir un dispositiu mòbil amb targeta Wi-Fi. La pràctica totalitat dels portàtils nous ja el porten incorporat i només en el cas d'ordinadors més antics és necessari aconseguir una targeta externa. Un altre dispositiu que també es pot connectar a Internet des de la xarxa Wi-Fi del Col·legi són els ordinadors de butxaca o PDA i els telèfons mòbils de tercera generació. Qualsevol dispositiu amb targeta Wi-Fi situat dins del radi adequat, es podrà connectar a Internet a través de la xarxa del Col·legi.

Un cop l'ordinador o la PDA reconegui la xarxa Wi-Fi del Col·legi, per accedir-hi s'haurà d'introduir el número de col·legiat i la contrasenya d'accés per assegurar que qui utilitza la xarxa és un col·legiat o col·legiada. Aquesta contrasenya serà la mateixa que la que s'empra per accedir als serveis restringits del web del CAATB. Si no la recordeu, el sistema us donarà l'opció d'enviar-la al vostre correu electrònic introduint el número de col·legiat. ■





**Programa informático para la gestión integral
de Oficinas Técnicas de Ingeniería y Arquitectura**

Q-est

Control

Proyectos

Calidad

Gestión



**INSTITUTO DE LA
CONSTRUCCION
DE CASTILLA Y LEON**

Solicita una demo del programa en www.iccl.es
Tfno: 947 25 77 29 / info@iccl.es



Dades, dades i més dades. Què fem amb tota la informació?

■ ■ ■ Un informe d'IDC i EMC preveu que aquest 2007 la quantitat d'informació creada superarà la capacitat dels sistemes d'emmagatzematge.

La disponibilitat, seguretat i protecció de la informació es converteix en una preocupació constant per a totes les empreses. Els despatxos professionals no han de ser aliens a aquesta realitat, perquè també hauran de fer front a un augment del seu volum de dades.

Perquè aquest creixement exponencial de la informació?

Els despatxos es veuen afectats per una sèrie de circumstàncies que els fa ser un dels sectors amb més necessitats en emmagatzematge i seguretat de la informació.

- **Augment de dispositius mòbils:** arquitectes i aparelladors cada cop més disposen de telèfons, portàtils, agendas de mà, etc. que transmeten i reben dades constantment, des de punts i en moments en els que fa uns anys no era possible.
- **Còpies de seguretat:** si per una fallada, s'esborren fitxers, plànols o projectes un despatx pot no recuperar-se, ha de tenir còpies de seguretat que restaurin la informació perduda fàcilment. Això implica que la informació es duplica, en ocasions inclòs en diferents ubicacions i més d'una vegada, per no perdre-la.
- **Correu electrònic i Internet:** aquestes dues eines, imprescindibles pel treball diari, són responsables de la major part del creixement del volum de la informació. Multitud de correus no classificats, no arxivats, reenviats a diverses adreces i guardats en diferents ordinadors i servidors...
- **Normativa i legalitat:** normes i disposicions legals, que obliguen a emmagatzemar determinat tipus d'informació durant anys. Per exemple, en breu entrarà en vigor la llei de Factura Electrònica, que representarà passar de l'arxiu físic de les factures a l'arxiu digital de les mateixes, per



tant això ens obligarà a augmentar la capacitat d'emmagatzematge del nostre sistema.

- **Tendència a la digitalització:** la oficina sense papers comença a ser una realitat. Milions de documents en paper estan sent digitalitzats i emmagatzemats a la xarxa.

Què ha d'assegurar una solució eficient d'emmagatzematge?

A més de la inversió en equip s'ha de

tenir en compte la inversió en la gestió de la informació. Aquesta no és tan senzilla com anar afegint espai al sistema, és una tasca complicada i més important que l'equip mateix. Hi ha riscos associats que l'empresa ha de tenir en compte i s'han de valorar els que està disposada a assumir: temps d'inactivitat, pèrdua de dades, etc.

A mesura que augmenta la quantitat d'informació, la seva gestió es complica i s'encareix. Per aconseguir la solució més eficient s'han de

tenir en compte, principalment els següents aspectes:

- **Escalabilitat:** ha de permetre un creixement modular de la solució.
- **Consolidació:** ha de permetre la interconnexió de múltiples plataformes
- **Administració:** és imprescindible una gestió centralitzada del sistema.
- **Disponibilitat:** les dades han de poder ser compartides per varis usuaris, amb alta capacitat d'accés.
- **Seguretat:** ha de proporcionar una protecció fiable de les dades empresarials.

Tot això representa només una petita part de tot el que s'ha de tenir en compte en el moment d'escollir una solució amb la que les nostres necessitats actuals i futures d'emmagatzematge estiguin cobertes.

La millor opció és comptar amb professionals que ens assessorin i facin el disseny i la implantació de la solució més adequada i confiar en els fabricants líders del sector que ens proporcionin les eines més eficients. En aquest sentit, Hewlett-Packard proporciona sistemes per a qualsevol tipus d'empresa, fet que facilita la decisió de compra. Des de solucions simples, assequibles i fiables fins a solucions innovadores, escalables i d'alt nivell d'eficiència. Els consultors d'Infassi, coneixedors de les eines i el sector, s'impliquen en la definició de cada solució i configuren solucions úniques per cada empresa o despatx. ■

Més informació

Telèfon: 93 418 78 88
www.infassi.com
marketing@infassi.com



2007
Preferred Partner





Per la compra
dels plòters HP Designjet sèrie T1100
la llum Tolomeo de **regal***

LLUM "TOLOMEO"

M. De Lucchi i G. Fossina, 1986

Llum de sobretaula.

Brac i pantalla orientables

en totes les direccions.

acabats en alumini anoditzat.

Premi Compasso d'Oro, 1989.

* Promoció vàlida fins al 31 de gener de 2008.



HP Designjet
sèrie T1100 24" i 44"

La solució completa d'impressió

2007
Preferred Partner



Cooperativa d'Arquitectes Jordi Capell

902 998 993

informatica@jordicapell.com

www.eupalinos.com



Ara és el moment...
...de planificar l'any 2008 de forma diferent!



Constructo-PROMO

Estudi de viabilitat de promocions immobiliàries

Constructo-CRM

Gestió comercial per a vendes de promocions

Constructo-CONTA

Sistema de gestió econòmica i financera
específic d'empreses constructores i promotores

Control d'obra i comptabilitat

Constructo resol satisfactòriament en una mateixa solució la integració de dades del control d'obra i de les comptabilitats financeres i analítiques, optimitzant l'accés a la informació comú des de diferents departaments de l'empresa.



Multiempresa i Multiexercici

Constructo disposa de capacitat multiempresa, el que permet simultàniament gestionar i visualitzar diverses empreses en diferents arxius. Dins de cada empresa, es poden guardar les dades d'un o varis exercicis. En qualsevol moment poden independitzar-se les dades dels exercicis que es desitgin i separar-los a base de dades independents per l'arxiu definitiu.



Multilloc

Constructo disposa d'una única base de dades centralitzada que pot ser consultada i modificada per diferents usuaris, obtenint en temps real la informació introduïda. La consolidació de dades afegeix a la base centralitzada les dades recollides en cada obra i empresa. A cada usuari se li poden assignar permisos d'accés a cada part del programa, amb permisos de lectura i/o d'escriptura.



Multiobra

Es pot portar un control individualitzat de cada obra, incorporant la informació comptable de diverses obres en una o en diverses empreses. La gestió d'entrades i sortides de materials poden realitzar-se per cada obra o mitjançant un magatzem central 'virtual'.

Arktec
Software per arquitectura,
enginyeria i construcció
www.arktec.com

08010 Barcelona ■ Bailén, 7 - 3º A ■ Tel. (+34) 93 265 21 84 ■ Fax (+34) 93 265 28 69 ■ barna@arktec.com
28037 Madrid ■ Cronos, 63 - Edificio Cronos ■ Tel. (+34) 91 556 19 92 ■ Fax (+34) 91 556 57 68 ■ madrid@arktec.com
46002 Valencia ■ Moratín, 17 - 2º ■ Tel. (+34) 96 112 07 20 ■ Fax (+34) 96 112 07 05 ■ valencia@arktec.com
11590 México D.F. ■ Leibnitz No 270 - 202 ■ Colonia Nueva Anzures ■ Tel. (+52) 55 5254 1160 ■ Fax (+52) 55 5254 1190 ■ mexico@arktec.com
1050-165 Lisboa ■ Av. Miguel Bombarda, 36 - Edificio Presidente - 11º A ■ Tel. (+351) 21 793 27 55 ■ Fax (+351) 21 793 81 83 ■ lisboa@arktec.com

Llei de Subcontractació

Desenvolupament reglamentari de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció

Consell General de l'Arquitectura
Tècnica d'Espanya
assessoriajuridica@apabcn.cat

■ ■ ■ Publicació i entrada en vigor

Al BOE núm. 204, de 25 d'agost de 2007, es va publicar el Reial decret (RD) 1109/2007, de 24 d'agost, que desenvolupa la Llei 32/2006, que regula la subcontractació en el sector de la construcció. Aquesta disposició va entrar en vigor el dia següent al de la seva publicació al BOE.

Independentment de referir-se a les qüestions pròpies de la Llei 32/2006, aquest Reial decret, a través de la seva disposició final tercera, ha introduït dues modificacions en el RD 1627/1997, que va establir les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

Aquestes modificacions afecten, d'una part, l'apartat 4 de l'article 13 del decret esmentat i es refereix a la utilització del Llibre d'incidències. L'abast d'aquesta modificació, que afecta substancialment les funcions dels coordinadors de seguretat i salut en fase d'execució i, també, de la direcció facultativa, ja es va tractar àmpliament en *L'Informatiu* de la 1a quinzena d'octubre de 2007.

L'altra modificació recau en l'apartat 2 de l'article 18 del RD 1627/1997 i contempla l'actualització de l'*avis previ*, quan s'incorporin a l'obra coordinadors de seguretat i salut o contractistes que no haguessin estat identificats en l'avis previ cursat inicialment a l'autoritat laboral. La nova redacció d'aquest precepte ha quedat configurada de la manera següent:

"2. L'avis previ es redactarà d'acord amb allò disposat a l'annex III d'aquest reial decret i haurà d'exposar-se a l'obra de forma visible, i actualitzar-se en el cas que s'incorporin a l'obra un coordinador de seguretat i salut o contractistes no identificats en l'avis inicialment remès a l'autoritat laboral."

Cal assenyalar que en el número 3 de la disposició transitòria primera, el RD 1109/2007 estableix que els requisits exigits als contractistes i subcontractistes en l'article 4 de la Llei 32/2006 (posseir una organització



productiva pròpia i tenir els mitjans materials i personals necessaris per al desenvolupament de l'activitat contractada, assumint els riscos, obligacions i responsabilitats pròpies de la seva activitat empresarial i exercint per a això directament les facultats d'organització i direcció del treball desenvolupat pels seus treballadors a l'obra) no seran d'aplicació a les obres de construcció en què l'execució s'hagi iniciat amb anterioritat al 19 d'abril de 2007 (sens dubte per error el decret diu 19 d'abril de 2006), és a dir, abans de la data en què va entrar en vigor la Llei de subcontractació.

Entre els aspectes més significatius que introdueix el decret que comentem poden citar-se els següents:

Inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades (REA): requisits, formalitats i efectes

■ A l'annex I figuren els models de declaració empresarial per a ins-

cripció al Registre d'Empreses Acreditades, que contemplen els supòsits de sol·licitud, variació de dades i cancel·lació. Cal destacar que, pel que fa a la sol·licitud, l'empresa-contractista o subcontractista-sol·licitant de la inscripció ha de descriure de forma detallada l'activitat que realitza en les obres de construcció i la seva organització productiva, indicant els mitjans materials de què disposa (locals, instal·lacions, equips de treball, etc.) i els mitjans personals que té (plantilla actual, nombre per ocupacions i nivells de qualificació professional). Així mateix, ha de consignar les característiques preventives de l'empresa i, concretament, la seva organització en matèria de prevenció, ressenyant si l'atén amb recursos propis (servei de prevenció propi, servei de prevenció mancomanat, treballadors designats, assumpció personal de l'empresari) o si opera amb recur-

sos aliens (serveis de prevenció aliens). Igualment ha d'indicar la formació preventiva del personal en plantilla, especificant els nivells de formació en prevenció de riscos laborals dels directius i dels operaris de l'obra, amb indicació, per grup d'ocupació habitual, del nivell que posseeixen.

■ A la sol·licitud d'inscripció al Registre d'Empreses Acreditades, i als efectes de justificar l'organització preventiva de què es disposa, han d'adjuntar-se certificats que acreditin la formació preventiva dels treballadors i directius de l'empresa. Així mateix, i si escau, l'acta/es de designació del/s treballador/s designat/s, de constitució del servei de prevenció propi, de contractació de serveis de prevenció mancomanat o d'adhesió de l'empresa a aquest servei o, si s'opera amb recursos aliens, del concert o concerts (contracte o contractes) formalitzats

amb les entitats especialitzades acreditades com a serveis de prevenció aliens.

- La certificació registral del REA, relativa a la inscripció de l'empresa subcontractista, serà una justificació suficient davant l'empresa comitent (la que encarrega la realització de determinats treballs, sigui contractista o subcontractista) que aquella ha complert l'obligació de vigilar el compliment per part de la subcontracta de les obligacions establertes a l'article 4, apartats 1 i 2, de la Llei 32/2006, que es van consignar al començament d'aquest informe. La certificació acredita, igualment, davant l'empresa comitent que la subcontractista disposa de recursos humans, en direcció i producció, amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals i que disposa d'una organització preventiva adequada.

Llibre de subcontractació

- A l'annex III s'estableix el model del Llibre de subcontractació. En el seu epígraf relatiu a dades identificatives de l'obra han de figurar les corresponents a la direcció facultativa i al coordinador de seguretat i salut en fase d'execució. En el corresponent al registre de subcontractacions apareixen les columnes relatives a la data d'entrega del pla de seguretat i salut en la part relativa als treballs subcontractats; també apareix la referència a les instruccions formulades pel coordinador de seguretat i salut en la fase d'execució, amb remissió a les fulles del Llibre d'incidències del contractista, en què el coordinador hagi efectuat anotacions sobre les instruccions per al desenvolupament del procediment de coordinació establert. Igualment, apareix una columna on es farà constar l'aprovació de la direcció facultativa al nivell extraordinari (quart) de subcontractació, que requereix, com és sabut, el seu informe favorable.
- El les obres subjectes a la Llei 38/1999, d'ordenació de l'edificació, cada contractista que hagi efectuat subcontractacions un cop finalitzada l'obra (s'entén que finalitzats els treballs encarregats) lliurarà al director d'obra una còpia del Llibre de subcontractació, degudament emplenat, que s'incorporarà al Llibre de l'edifici. El contractista conservarà l'original un termini mínim de cinc anys des de l'acabament de la seva participació a l'obra (art. 16).



- Fins al 25 de novembre del 2007 les empreses contractistes podran continuar utilitzant el sistema de documentació previst en la disposició transitòria segona de la Llei 32/2006, que com es recordarà va establir uns models de fitxes mentre no es disposés dels corresponents Llibres de subcontractació (disposició transitòria tercera).

Formació de recursos humans de les empreses

- Els empresaris tenen l'obligació legal de vetllar perquè tots els treballadors que prestin serveis a les obres tinguin la formació necessària i adequada al seu lloc de treball o funció en matèria de prevenció de riscos laborals, de forma que coneguin els riscos i les mesures per prevenir-los. L'empresari ha de garantir la formació esmentada; en no haver-hi conveni col·lectiu sectorial d'àmbit estatal que estableixi programes formatius i continguts específics per als treballs de cada especialitat, incloses les funcions de direcció, aquesta formació s'entendrà complerta per l'empresari quan concorrin les condicions següents (art. 12):
 - a) Que l'organització preventiva de l'empresari expedeixi una cer-

tificació sobre la formació impartida a tots els treballadors de l'empresa que prestin serveis en obres de construcció.

b) Que s'acrediti que l'empresa té persones que, d'acord amb el seu pla de prevenció, exerceixen funcions de direcció i han rebut la formació necessària per integrar la prevenció de riscos laborals en el conjunt de les seves activitats i decisions. Aquesta formació es podrà rebre en qualsevol entitat acreditada per l'autoritat laboral o educativa per impartir formació en matèria de prevenció de riscos laborals, haurà de tenir una duració no inferior a deu hores i inclourà, almenys, els continguts següents: riscos laborals i mesures de prevenció i protecció en el sector de la construcció; organització de la prevenció i integració en la gestió de l'empresa; obligacions i responsabilitats; costos de la sinistralitat i rendibilitat de la prevenció, i legislació i normativa bàsica en prevenció.

Percentatge mínim de treballadors contractats amb caràcter indefinit

- Per desenvolupar la prescripció legal que les empreses contractis-

tes i subcontractistes, que facin habitualment treballs en obres de construcció, tinguin un nombre de treballadors contractats amb caràcter indefinit no inferior al 30 per cent de la seva plantilla, l'article 11 del decret estableix el sistema de càlcul per al còmput del percentatge esmentat. Té en compte els supòsits dels treballadors a temps complet i a temps parcial, així com els dies efectivament treballats, els de descans setmanal, els permisos retribuïts i els dies festius, les vacances anuals i, en general, els períodes en què es mantingui l'obligació de cotitzar a la Seguretat Social.

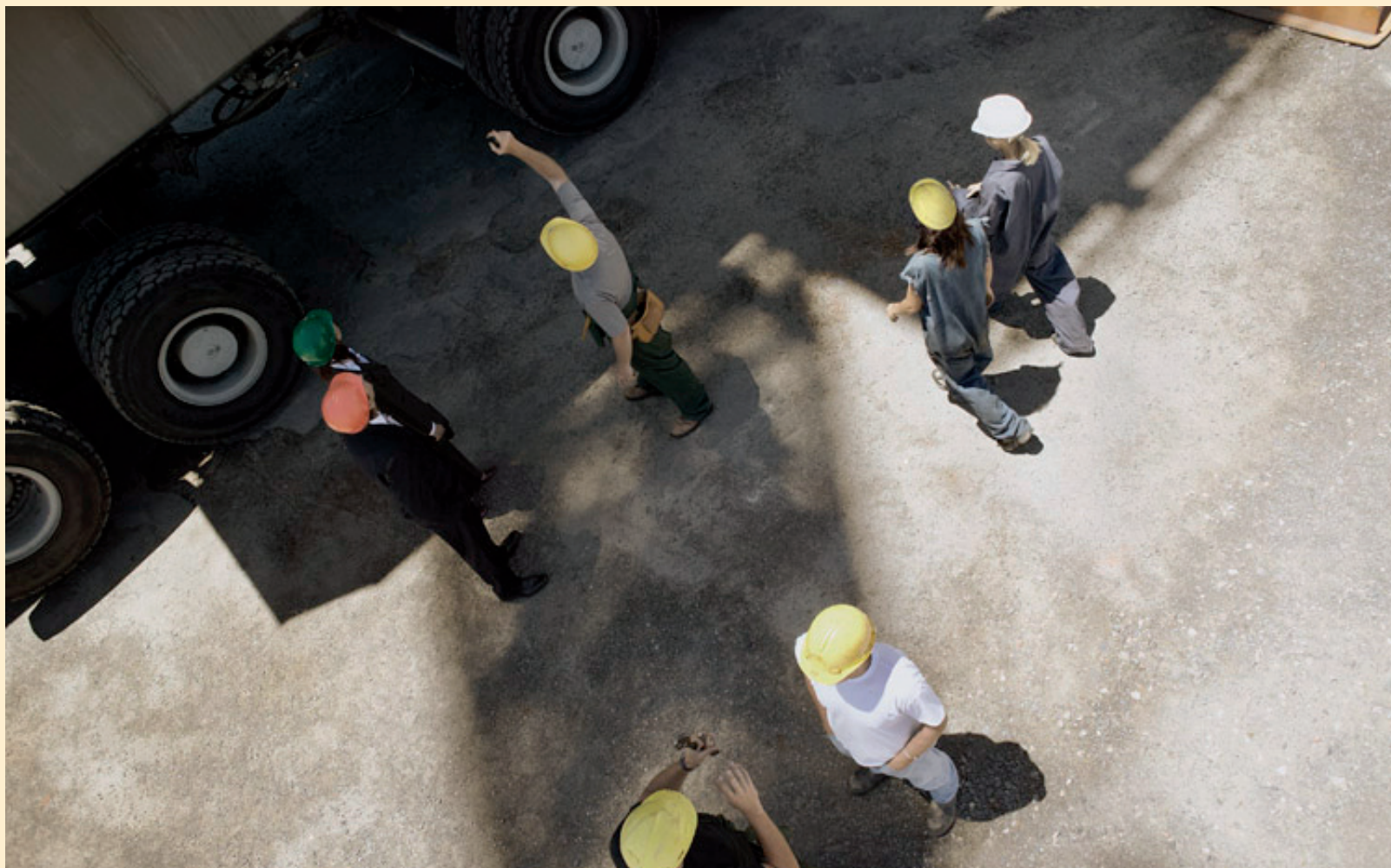
- En la seva disposició transitòria segona, el decret estableix un règim de còmput transitori del percentatge mínim de treballadors contractats amb caràcter indefinit, que serà d'aplicació fins al 25 d'agost de 2008.
- Per arribar al percentatge mínim de treballadors contractats per temps indefinit, del 30 per cent, s'aplicarà la següent escala temporal: el 10% des del 26/08/07 fins al 19/10/08; el 20% des del 20/10/08 fins al 19/04/10, i el 30% a partir del 20/04/10.

DEMANA MÉS INFORMACIÓ
Àrea d'Assessories del CAATB

Telèfon: 93 240 20 60
assessoriajuridica@apabcn.cat · www.apabcn.cat

**ASSESSORIA
JURÍDICA
LEGISLACIÓ**

41
**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



**Obligacions de comunicació
a càrrec dels contractistes**

- Cada cop que s'hagi produït una subcontractació i amb independència de la seva anotació en el llibre corresponent, el contractista haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut en fase d'execució, perquè disposi de la informació i la transmeti a la resta d'empreses contractistes de l'obra. D'aquesta manera, aquestes empreses podran traslladar la informació als representants dels treballadors de les empreses de les seves respectives cadenes de subcontractació (art. 16.2 a).
- Igualment el contractista haurà de comunicar la subcontractació anotada en el Llibre als representants dels treballadors de les diferents empreses que concorrin en l'àmbit dels treballs compresos en el seu contracte d'obra i que estiguin identificats en el Llibre de subcontractació (art. 16.2 b).
- Quan la subcontractació efectuada s'aculli al règim excepcional d'ampliació, és a dir el quart nivell de subcontractació (prevista a la Llei 32/2006), a més de les comunicacions indicades, el contractista haurà de posar en coneixement de l'autoritat laboral aquesta subcontractació excepcional. Ho farà

remetent, en el termini dels cinc dies hàbils següents a l'aprovació d'aquesta per part de la direcció facultativa, l'informe preceptiu efectuat per aquesta última. Es consignaran a l'informe les circumstàncies que justifiquin la necessitat de subcontractació (cas fortuït, exigències d'especialització dels treballs, complicacions tècniques de la producció, circumstàncies de força major) i s'hi adjuntarà una còpia de l'anotació efectuada en el Llibre de subcontractació.

**Incidència de la normativa
de desenvolupament de la Llei
de subcontractació en les
intervencions professionals
dels tècnics**

- Apareix com a preceptiva l'obligació del coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de comunicar les subcontractacions produïdes i anotades en el Llibre corresponent, que hagin estat comunicades pel contractista a la resta d'empreses contractistes de l'obra. És aconsellable que el coordinador deixi constància d'això en el Llibre d'incidències, amb independència de l'obligació que té de consignar en el Llibre de subcontractació de cada empresa contractista tant la data d'entrega de la part del pla de seguretat i salut en el treball que

afecti cada subcontractista i treballador autònom, com de les instruccions elaborades per marcar la dinàmica i desenvolupament del procediment de coordinació establert (art. 16.2 a).

- Pel que fa a la direcció facultativa, com a òrgan col·legiat, se li atribueix de forma directa la comesa d'autoritzar (*aprovar*, diu la norma) les subcontractacions excepcionals que superin el nombre màxim ordinàriament permès de tres. Aquesta autorització, en concórrer totes o alguna de les circumstàncies que la fan possible (és a dir, els supòsits de cas fortuït (imprevisible i inevitable), d'especialització dels treballs, de complicacions tècniques de la producció a causa de força major), s'haurà de fer constar de forma detallada i motivada a través de l'informe pertinent amb l'aprovació corresponent, que s'haurà de consignar-se per escrit i l'hauran de signar els components de la direcció facultativa en el Llibre de subcontractació de l'empresari que hagi de formalitzar la subcontractació excepcional.

Entenem que la referència que la Llei conté a "direcció facultativa" obliga a considerar-la com òrgan col·legiat, format a aquests efectes pel director d'obra i el director de l'execució de l'obra. En establir-se com a

obligació del contractista de la subcontractació excepcional, notificar, entre altres i en primer lloc al coordinador de seguretat i salut en fase d'execució, és clar que aquest últim no participa en la presa de decisions de la direcció facultativa, encara que aquesta el pogués consultar.

Tenint en compte la indeterminació de les causes que, en hipòtesi, puguin justificar la subcontractació excepcional i les greus responsabilitats que poden derivar-se de la seva aprovació, ha d'insistir-se que aquesta actuació de la direcció facultativa no pot prendre's a la lleugera sinó que s'ha de realitzar amb rigor i professionalitat, i la justificació que s'ha d'aportar per al nivell excepcional de subcontractació ha d'estar motivada degudament. Cal recordar que la responsabilitat directa per la infracció que pogués cometre's en aquesta matèria, qualificada com a greu o molt greu en text reformat de la LISOS, recau sobre el promotor. ■

Al web del CAATB teniu a la vostra disposició el text íntegre de la Llei. Per a qualsevol consulta o aclariment sobre aquest tema podeu adreçar-vos a l'Assessoria Jurídica del CAATB.

ENTREVISTA

Xavier Diez, Rosa López i Carme García

Equip de suport tècnic per a la implantació del visat segons el CTE

“El visat ha de reflectir l'adaptació de les intervencions professionals respecte al CTE”

EL VISAT

■ “El CTE afecta el visat en tres àmbits: en el projecte, la direcció d'obra (DO) i la direcció d'execució (DEO).”

CONTROL D'OBRA

■ “El CTE estableix que el director d'execució recopilarà la documentació del control i verificarà que és correcta.”

SUPORT DEL CAATB

■ “El Col·legi dóna suport a la tasca del professional, mitjançant cursos de difusió, formació i assessorament.”

Guillem Plans

informatiu@apabcn.cat

■ Xavier Diez, Rosa López i Carme García formen l'equip tècnic del CAATB que s'ha encarregat de l'adaptació del visat a les noves exigències del Codi tècnic de l'edificació. Després de mesos de treball conjunt amb tècnics del Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Catalunya, el CAATB està a punt per implantar aquesta nova tramitació. Els tres destaquen que, tot i que els col·legiats notaran canvis a l'hora de visar, el nou procediment dóna resposta al CTE per part del tècnic i del Col·legi, i no representa excessiva complexitat.

Quines són les novetats més importants que s'introdueixen en el visat per adaptar-lo al CTE?

Xavier. “El CTE afecta el visat en tres intervencions professionals diferents: com a projectistes, com a directors d'obra (DO) i com a directors d'execució d'obra (DEO).”

“Podem considerar que el gran canvi del CTE és que passem d'un marc normatiu de caràcter prescriptiu a un marc normatiu prestacional, en què dintre de les nostres intervencions haurem de justificar el com-

pliment de les exigències (*projecte*) i documentar el seguiment de l'obra i el control realitzat (*execució*). El col·legi professional intervé com a dipositori d'una sèrie de documentació d'obra, assegurant-ne la conservació / tutela i comproment-se a emetre certificacions del seu contingut a aquells que n'acreditin un interès legítim.”

Quins són els canvis fonamentals en la redacció del projecte?

Carme. “Des del punt de vista del projecte, les novetats que introdueix el CTE només afecten els aparelladors i arquitectes tècnics en aquells casos en què segons la LOE puguin signar, com a tècnic únic. Les novetats van dirigides a l'aspecte formal de la documentació. El CTE estableix una estructura molt concreta i rígida sobre com han de ser els projectes: quines coses s'hi han d'incloure, amb quina nomenclatura i en quin ordre precís. També hi ha una sèrie de documentació que abans es considerava que era informació complementària i ara s'integra en el projecte mateix.”

Com afectaran aquests canvis en la redacció del projecte a l'hora de visar?

C. “A partir de l'anàlisi que hem fet dels projectes que es presenten al

Col·legi, hem vist que cada tècnic entregava la documentació de projecte organitzada de formes diferents i, a vegades, de forma poc precisa i amb mancances. El Col·legi vetllarà perquè el projecte que es visi mantingui una estructura adequada al CTE.”

Quines són les novetats pel que fa al tràmit del visat en la intervenció del director d'obra (DO)?

C. “Quant als impresos de visat, el certificat final d'obra (nou model) portarà dos annexos:

A) Modificacions de projecte (AMP1-07)

B) Relació dels controls d'obra i resultats (CCQ1-07)

“L'imprès creat pel col·legi com a annex B presenta la relació dels controls d'obra i constitueix el certificat de compliment del Programa de control de qualitat. Dóna resposta també al compliment del Decret 375/88 de la Generalitat, relatiu al control de l'obra.

“A més, el CTE determina que, una vegada acabada l'obra, el director d'obra haurà de dipositar la documentació de seguiment de l'obra al col·legi professional corresponent o, si escau, a l'administració pública competent. Així doncs, el col·legi demanarà aques-

ta documentació en el moment de visar el certificat final d'obra.

“La documentació de seguiment d'obra és la següent:

- Llibre d'obra d'aparelladors i arquitectes tècnics (recomanat)
- Llibre d'incidències en matèria de seguretat i salut
- Projecte, i els seus annexos i modificacions degudament autoritzats pel director d'obra
- Llicència d'obres, autorització de l'obertura del centre de treball i, si escau, altres autoritzacions administratives.”

I com afecta el CTE en el tràmit del visat en la intervenció del director d'execució d'obra (DEO)?

R. “Afecta en l'adaptació dels següents impresos de visats:

- Impres de certificació de compliment del Programa de control de qualitat (CCQ1-07)

Si bé l'imprès dóna resposta al Decret 375/88, de control de qualitat, el seu contingut s'amplia a les unitats d'obra que són objecte de control per part del director d'execució d'obra.

- Programa de control de qualitat (PCQ1-07)

El seu contingut s'amplia a les unitats d'obra que són objecte de control per part del director d'execució d'obra.



DEMANA MÉS INFORMACIÓ i: Àrea d'Assessories del CAATB

Telèfon: 93 240 20 60
assessoriatecnica@apabcn.cat · www.apabcn.cat

ASSESSORIA
CODI TÈCNIC
I VISAT

43
L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



“A més, el CTE determina que, una vegada acabada l'obra, el director d'execució d'obra haurà de dipositar la documentació de seguiment del control al col·legi professional corresponent o, si escau, a l'administració pública competent.

“El Consell de Col·legis d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics ha donat forma comuna a aquesta documentació de seguiment del control, mitjançant l'imprès CCQ2-07. En el moment de visar el certificat final d'obra caldrà presentar aquest document per a cadascun dels processos constructius.”

La tramitació del visat serà igual a Barcelona que a la resta de col·legis catalans?

C. “Sí. El tràmit propi del visat serà comú per a tots els col·legis catalans, fet que permetrà que la tramitació sigui igual a qualsevol col·legi del país. Posar-nos d'acord entre els cinc col·legis per trobar la millor opció ha estat una tasca complexa i que ha portat mesos de treball conjunt. Si bé els impresos de visats i la documentació de seguiment del control és la mateixa per a tots els col·legis, cada col·legi podrà, si escau, demanar la documentació del control que avaluï el control efectuat a l'obra.”

R. “El Col·legi ajudarà i facilitarà tant com pugui la tasca del professional davant la implantació del nou tràmit de visat. La nostra tasca com a responsables de l'equip tècnic d'adaptació del visat al CTE és la d'organitzar sessions informatives i posar a disposició dels col·legiats tota la documentació necessària per fer-li més fàcil la transició al nou procés. En aquest sentit, cal destacar l'organització de les sessions informatives, l'edició d'un reportatge especial sobre el visat en l'anterior número de *L'Informatiu* i la creació d'un espai al web del CAATB, on es pot trobar tota la informació actualitzada sobre el tema i tots els models d'impresos necessaris per visar.”

Amb tots aquests canvis això vol dir que el visat serà més complicat?

R. “Considerem que no. Però implicarà modificar una mica la forma de treballar. Les modificacions afecten les obres en què li és d'aplicació el CTE, i aquestes modificacions i la documentació del seguiment del control són resultat de l'aplicació del CTE a l'obra.” ■

Més informació a
www.apabcn.cat

EL TRÀMIT del VISAT adaptat al CTE.

Preguntes-Resposta més habituals

■ Quines obres estan afectades pel CTE?

“Les obres que van obtenir la llicència d'obres a partir del dia 29 de març de 2006, que va ser quan va entrar en vigor el CTE, i aquelles que estiguin dins de l'àmbit d'aplicació especificat a la part I, capítol I, article 2 del CTE.”

■ Segons el CTE, com ha de ser ara el TRÀMIT per poder VISAR el certificat final d'obra (CFO) si faig de director d'execució d'obra (DEO)?

“Per fer el tràmit del certificat final d'obra, el DEO haurà de portar la documentació següent:

Documentació a presentar per a les funcions del DEO		IMPRES
Certificat final d'obra (1) (el que pertorqui)	Per a habitatges	CFH1-07
	Per a d'altres obres	CFO2-07
Annexos (1) al certificat final d'obra (els dos)	ANNEX A. Relació de modificacions del projecte redactat i signat pel DO	---
	ANNEX B. Certificat de compliment del programa de control de qualitat, i relació de controls i resultats	CCQ1-07
Llibre d'ordres i assistències (2)		LLIBRE
Documentació de seguiment del control de l'obra (1)		CCQ2-07

(1) Ha de ser original (no val fotocòpia) i es quedarà com a dipòsit al Col·legi.

(2) Només es presenta al Col·legi perquè faci les comprovacions oportunes i després es retorna al col·legiat.”

■ Segons el CTE, com ha de ser ara el TRÀMIT per poder VISAR el certificat final d'obra (CFO) si faig de director de l'obra (DO)?

“Per fer el tràmit del certificat final d'obra, el DO haurà de portar la documentació següent:

Documentació a presentar per a les funcions del DO		IMPRES
Certificat final d'obra d'arquitecte tècnic (1)		CFO1-07
Annexos al certificat final d'obra (1) (els dos)	ANNEX A. Relació de modificacions del projecte	AMP1-07
	ANNEX B. Certificat de compliment del programa de control de qualitat, i relació de controls i resultats	CCQ1-07
Llibre d'obra d'aparellador i arquitecte tècnic (2) (recomanat)		LLIBRE
Documentació de seguiment de l'obra	Llibre d'incidències (1)	---
	Projecte amb els seus annexos i modificacions (1)	
	Llicència d'obres (3)	
	Obertura del centre de treball (3)	
	Certificat final d'obra amb els dos annexos (1)	

(1) Ha de ser original (no val fotocòpia) i es quedarà com a dipòsit en el Col·legi.

(2) Només es presenta al Col·legi perquè faci les comprovacions oportunes i després es retorna al col·legiat.

(3) Pot ser fotocòpia i es quedarà com a dipòsit en el Col·legi.”

■ Quins són els CANVIS que han sofert els IMPRESOS per visar?

• Tots els impresos de visat s'han actualitzat de la manera següent:

- Logotip del Consell
- Lletra més gran
- Marges més petits
- Camps per emplenar més pràctics

• Hi ha quatre impresos que s'han adaptat al CTE:

- **Certificat final d'obra d'arquitecte tècnic (CFO1-07)**
Se certifica que la DEO controla tant qualitativament com quantitativament els controls portats a terme durant el transcurs de l'obra. A més s'ha afegit el quadre inferior referent a la documentació que s'ha d'adjuntar segons el CTE.

- **Certificat final d'obra (CFO2-07)**

Se certifica que la DEO controla tant qualitativament com quantitativament els controls portats a terme durant el transcurs de l'obra. A més s'ha afegit el quadre inferior referent a la documentació que s'ha d'adjuntar segons el CTE.

- **Programa de control de qualitat (PCQ1-07)**

Recull tots els processos constructius de l'obra, que han de ser objecte de control segons el CTE i hi queden inclosos els materials contemplats en el Decret 375/88.

- **Certificat de compliment del programa de control de qualitat (CCQ1-07)**
Recull tots els controls realitzats (de recepció, execució i obra acabada), sobre els processos constructius especificats al programa de control de qualitat. A més de complir el Decret 375/88, constitueix l'annex B del certificat final d'obra exigint pel CTE.

• S'ha creat un NOU imprès:

- **Modificacions de projecte (AMP1-07)**. El director de l'obra (DO) hi ha d'especificar la relació de modificacions sofertes pel projecte, durant el transcurs de l'obra. És OBLIGATORI presentar-lo juntament al certificat final d'obra (CFO) com a annex A indicat pel CTE.

■ Quan es disposarà dels nous impresos per visar i a partir de quan s'han de començar a utilitzar?

“Es disposa dels nous impresos per visar des del 26 de novembre de 2007 i podran conviure amb els antics fins a l'1 de març de 2008. A partir d'aquesta darrera data passaran a ser obligatoris.”

Els Documents a l'abast, gratuïts

El CAATB posa gratuïtament a disposició de tots els col·legiats la col·lecció sencera de Documents a l'abast en format PDF

Gabinet tècnic

assessoriatecnica@apabcn.cat

■ ■ ■ La Junta de Govern del CAATB ha decidit posar a disposició de tots els col·legiats, de forma totalment gratuïta, la col·lecció sencera de Documents a l'abast, els monogràfics de temàtica tècnica sobre temes d'interès professional que el Col·legi edita periòdicament.

La decisió s'emmarca en la voluntat de la Junta de proporcionar i facilitar tota la informació necessària per al desenvolupament de la tasca professional amb el mínim cost possible per al col·legiat. En aquesta mateixa línia, també s'emmarca el pla de formació sobre l'aplicació de les noves normatives –com el Codi tècnic de l'edificació, la llei de Subcontractació o l'Estatut del Treballador Autònom– que el CAATB porta a terme de forma gratuïta o bé a baix cost per als col·legiats.

En format PDF

Per aconseguir qualsevol número de la col·lecció dels Documents a l'Abast, les persones interessades el poden descarregar en format PDF des de l'apartat del Centre de Documentació del web del CAATB (www.apabcn.cat). Per facilitar el seu ús i conservació, el Col·legi també posa a disposició de tots els professionals una pràctica carpeta gratuïta d'anells on els tècnics poden guardar les seves còpies d'aquests documents. Aquestes carpetes es poden aconseguir al Punt d'Informació o bé a les Delegacions. Si el professional ho desitja, també es pot dirigir al Col·legi per aconseguir una còpia impresa de qualsevol número de la col·lecció. En aquest cas, però, s'haurà d'abonar el cost de la impressió al Punt d'Informació o bé a les Delegacions.

Documents monogràfics

Els Documents a l'abast són una sèrie de documents monogràfics sobre temes d'interès, que ofereixen tota la informació que el tècnic necessita per a realitzar la seva pràctica professional. Els seus continguts han estat pensats per a l'àmbit normatiu de Catalunya i inclouen tota la informació que es considera necessària per al



ELS DOCUMENTS A L'ABAST ES PODEN DESCARREGAR D'INTERNET GRATUÏTAMENT I GUARDAR EN AQUESTA CARPETA QUE FACILITA EL COL·LEGI

desenvolupament de l'àmbit en concret sobre el que tracta cada número.

Col·lecció de Documents a l'abast que es poden descarregar per Internet:

- 1.1 Codi d'accessibilitat
- 8.2 Control de qualitat de poliuretans (en fase de revisió)

- 9 El llibre de l'Edifici (Decret 206/1992)
- 12.1 Control de qualitat (Decret 375/1988)
- 13.1 Enderrocs i residus de la construcció
- 14. Criteris per a la redacció d'informes, certificats, peritatges i

dictàmens

- 17.4 El certificat d'habitabilitat de l'habitatge usat
- 26.1 El projecte de bastida tubular (amb CD)
- 29.1 El certificat de solidesa
- 33. El marcatge CE de productes de la construcció ■

Un nou volum completa la col·lecció de Documents a l'abast. El Marcatge CE de productes de la construcció

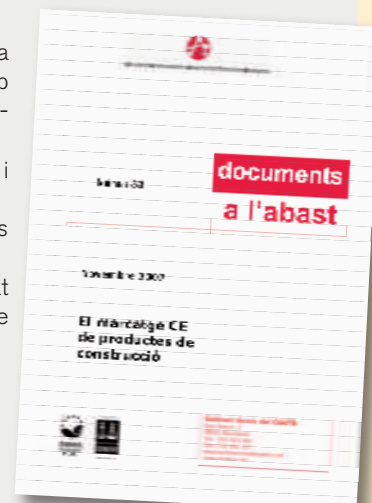
■ ■ ■ Arrel de l'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació, els productes de construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, han de portar el marcatge CE d'acord amb la Directiva. Tanmateix especifica també que en el control de la documentació del productes que es reben a l'obra, es comprovarà la documentació corresponent al marcatge CE d'aquells productes als quals els sigui d'aplicació la Directiva Europea. En aquest document s'analitza què vol dir la Directiva Europea (DPC 89/106/CEE), quins agents intervenen en aquest procés, què significa el marcatge CE, com es comprova, quin tipus de documentació és necessària en cada cas, i finalment es mostren exemples de productes que estan sotmesos al marcatge CE amb la documentació exigida en cada cas.

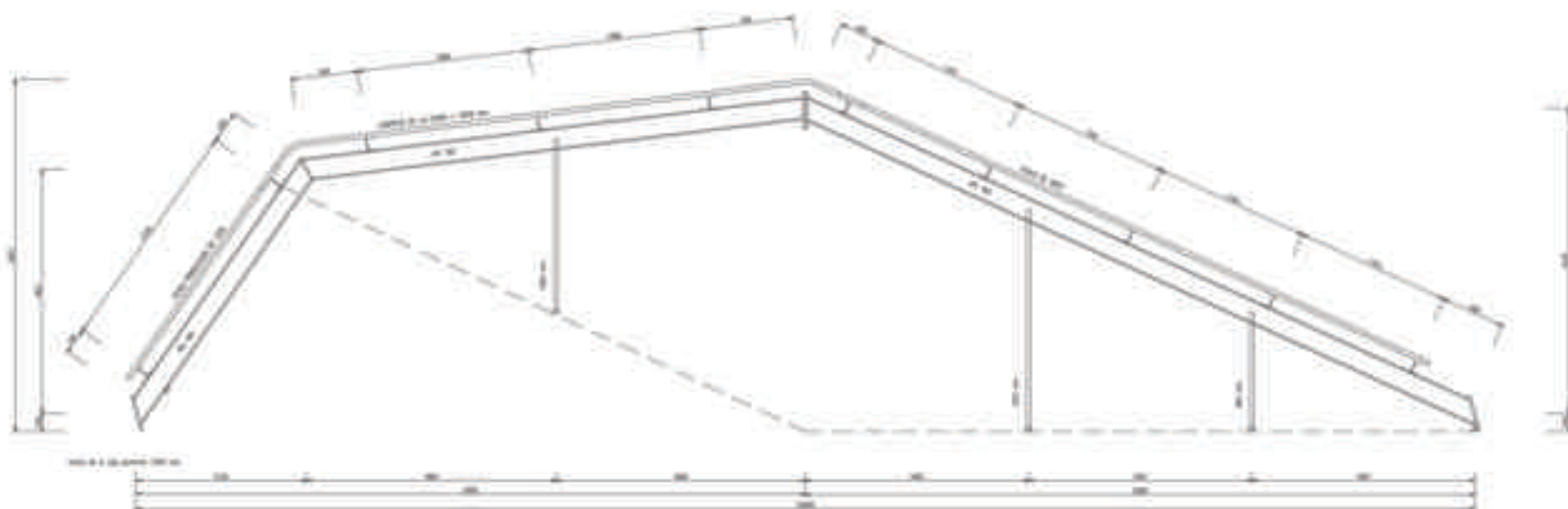
Actualització dels Documents a l'Abast

S'està procedint a l'actualització i millora dels documents a l'abast relacionats amb la seguretat, per això es retiren de la circulació els següents documents:

- DA 19. Reglamentació de Seguretat i Salut. Estudi bàsic.
- DA 20.1 Conservació i seguretat en les façanes
- DA 21. Model Estudi bàsic seguretat i salut per a obres de rehabilitació de façanes

No obstant això, aquest documents es podran consultar al Centre de Documentació del Col·legi situat en la planta cinquena. ■





Mil soluciones

La versatilidad de nuestras estructuras metálicas

La sólida **experiencia** en el diseño y fabricación de estructuras metálicas nos permite ofrecer siempre la mejor **solución** a cada cliente.

Además, en Añuri tenemos un departamento técnico que se encarga del **asesoramiento** profesional, para que te olvides de los cálculos más complicados.



Porque Añuri es garantía de **calidad**.

AÑURI
CONSTRUCCIONES METÁLICAS

Ctra. San Sebastián, Km. 9 · 31195 Añézcar (Navarra) · T. 948 30 21 12 · www.anuri.com





aíslate de los elementos

EUROPERFIL

Especialista en cerramientos metálicos

Europafil es filial de dos líderes multinacionales en siderurgia y construcción. Con más de cuatro décadas de experiencia en el sector del cerramiento metálico, y gracias a su vocación innovadora, ofrece la más amplia gama de productos y soluciones constructivas destinadas a todos los sectores de actividad.

Europafil dedica todo el esfuerzo en potenciar sus cuatro pilares básicos: la innovación, la seguridad, la calidad y el servicio.

Avenida de la Granvia, 179 • 08908 L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona)
T. +34 93 261 63 33 • F. +34 93 261 63 38
www.europafil.es





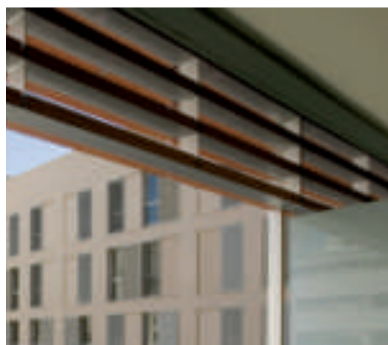
Reportatge:

L'ESTAT DE LA CONSTRUCCIÓ DEL 2007



47

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



**Codi Tècnic
de l'Edificació**



**Normativa
estatal,
autonòmica
i local**



**Document
bàsic de
protecció
contra el soroll**



L'estat de la construcció del 2007

La normativa ha estat aquest any la protagonista indiscutible del sector de la construcció, amb l'entrada en vigor del Codi tècnic de l'edificació, com a motor principal de l'any

Josep Olivé
informatiu@apabcn.cat

■ ■ ■ No hi ha dubte que la protagonista principal -i quasi única [1]- del món de la construcció aquest any ha estat la normativa que la regula. L'entrada en vigor del Codi tècnic de l'edificació ha estat, pel seu enorme abast, causa de moltes converses entre professionals, generadora de cursos, creadora de comissions d'estudi i equips d'assessorament en col·legis i institucions, responsable de moltes hores d'estudi i consulta per a la seva comprensió i aplicació, així com de dubtes en les primeres obres on s'aplica [2] i de moltes altres accions i treballs.

Per als tècnics hauria estat millor que l'aplicació del CTE hagués estat una mica més gradual.

Per als tècnics hauria estat millor que l'aplicació del CTE hagués estat una mica més gradual. Amb els anys que portava gestant-se, no hauria estat gaire difícil fer-ho així. No sé si la culpa de l'allau normatiu és més del l'actual Govern del PSOE, amb les seves inquietuds d'alt ritme legislatiu, o dels anteriors governs del PP, per desídia o per por en la seva aplicació.

Codi tècnic de l'edificació

Ara, un cop ja el comencem a conèixer en els seus termes reals, el CTE, en conjunt, sembla una bona norma que es posa al dia a remolc de com s'hi ha posat la construcció. Almenys sobre el paper, ja que l'experiència de cons-

truir amb el CTE encara és poca, atès el desfasament entre la seva entrada en vigor i la seva aplicació, a causa del temps d'elaboració de projectes i abans de la construcció dels edificis, que és, com a mínim, d'un any.

Les dificultats d'interpretació i dubtes d'aplicació, però, són considerables. Com tota llei -com tota creació, de fet- necessita un temps de rodatge que permeti corregir errors, fer ajustos i modificar el que no funciona. De moment, ja se n'ha fet una primera correcció, aprofitant la publicació del darrer dels DB.

Hi havia esperances que la normativa seguís millors plantejaments quan se'n explicava que seria una normativa "viva" que s'aniria actualitzant gràcies a un comitè d'experts, que en farien el seguiment, i un Registre General de Documents Reconeguts, externs als DB, que facilitarien el compliment de la primera part del CTE. Fins on jo tinc coneixement, el comitè d'experts encara no ha estat regulat ni creat, quan hauria estat molt bé que aquest comitè fes el seguiment d'aplicació precisament en aquesta etapa de rodatge, on és més fàcil de veure les errades i més ràpidament es poden corregir. Si el comitè ha de ser qui "reconeix" els documents del Registre General, la preocupació és encara més gran, sobretot quant a les eines informàtiques, ja que és prou conegut per tots què és el més imperfecte del CTE, la qual cosa és normal, perquè tots els programes informàtics necessiten un llarg període d'evolució per ser realment operacionals. Per això s'hauria d'aprofitar l'experiència de diversos estaments públics i empreses privades de tot Europa que ja fa temps que van començar a desen-

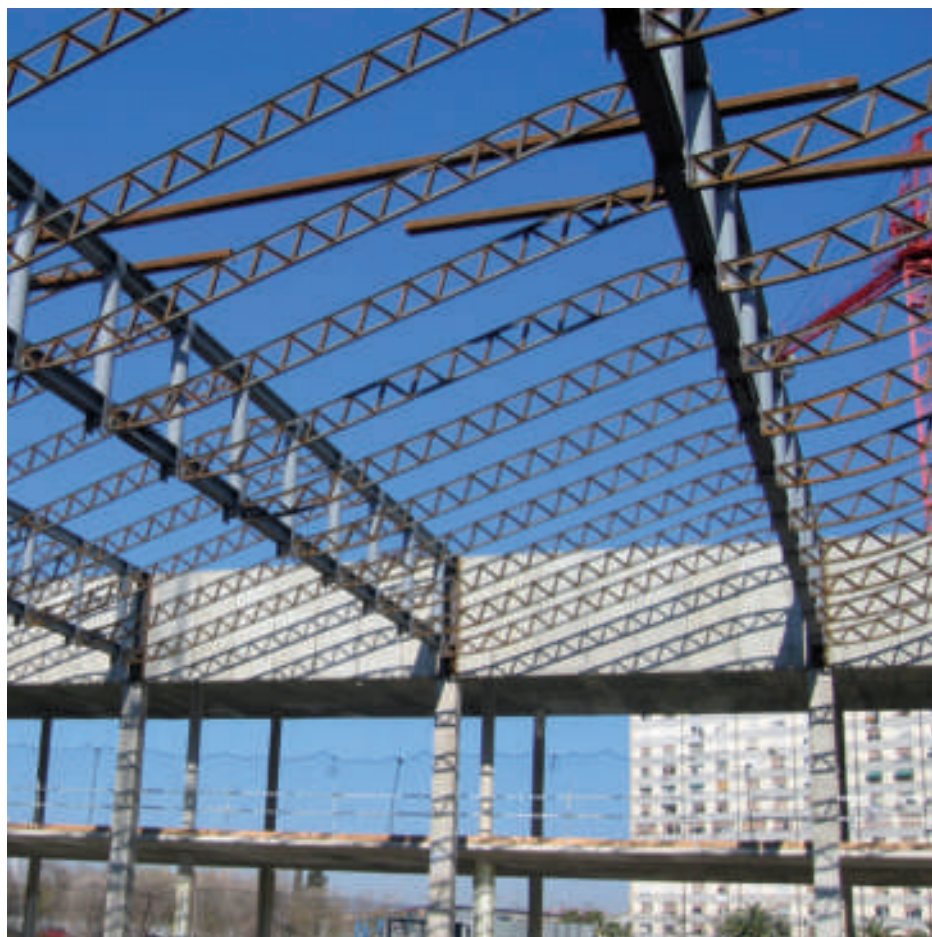
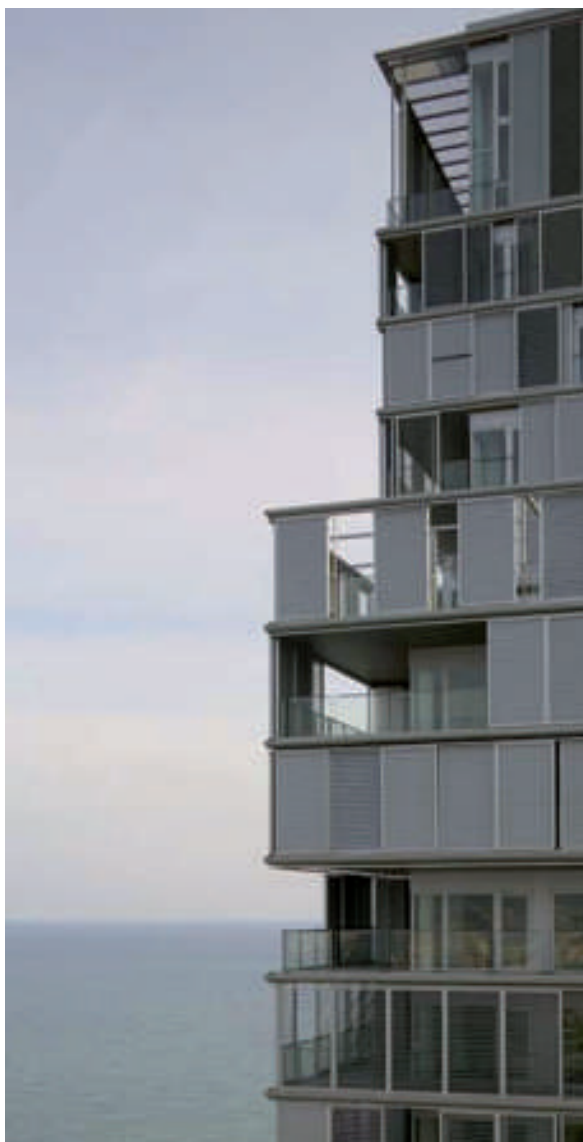
volupar eines semblants a les que proposa el CTE, però molt més perfeccionades, en comptes de posar-se a crear nous programes des de zero. O almenys, aprovar des de l'inici els altres programes com a normatius, el que generaria un fet curiós de competència en l'àmbit legal - normatiu (a veure qui fa un programari - normativa millor i més pràctic), que de ben segur, beneficiaria els tècnics. Esperem veure-ho algun dia.

El CTE ha vingut "acompanyat" durant aquest any d'un considerable nombre d'altres noves lleis importants, que s'afegeixen a la suma de temps dedicat al coneixement i la seva posterior aplicació. El més preocupant, però, és que algunes d'aquestes lleis, en especial les d'àmbit autonòmic, s'han estat encavalcant, a vegades de forma confusa, altres de forma total [3], amb la de l'Estat.

Normativa estatal i normativa autonòmica

Personalment crec que com més autonomia tingui Catalunya en l'àmbit polític, millor anirà, però l'autonomia s'ha d'exercir quan l'ens que està per sobre -que en aquest cas, no ho oblidem, és Europa, a través d'Espanya- falla o no reconeix un fet diferencial. En la normativa tècnica no hi ha gaire marge en els fets diferencials, a excepció de la implantació en el territori. I, en aquest cas, el camí encertat seria contribuir a millorar la normativa estant representat, per exemple, en el comitè d'experts i no crea una nova normativa paral·lela. Quan la normativa estatal era, en alguns punts, tan escassa i dolenta va tenir sentit la creació de normativa pròpia. Ara, que és europea i completa, no.





Altres cops he escrit que l'ideal seria que no fossin els estats qui interpretessin les directives de caràcter tècnic sinó que hi hagués un sol "cos" de normativa per a tot Europa, amb ajustos territorials marcats per subnormes que mai contradirien la norma mare. Aleshores sí que seria efectiva la desaparició de fronteres professionals. Una persona pot caure d'una escala pels mateixos motius a Glasgow que a Bari, un material cremar de la mateixa forma a Riga que a Lisboa, o una casa perdre igual l'energia a Berlín que a Atenes. Per què, doncs, no podem tenir exactament la mateixa normativa per prevenir aquests fets?

Les administracions, sobretot la de l'Estat però també les autonòmiques, els col·legis i un bon munt de professionals han fet un gran esforç per tirar endavant el Codi tècnic.

Sembla que l'actual equip de Govern de la Generalitat s'ha adonat d'aquest problema –herència de la darrera etapa de gran activitat normativa convergent– i últimament es parla poc de normes, que "amenaven" de complicar encara més el panorama legislatiu. Fins i tot, en un article d'aquest estiu [4], sense citar fonts ni origen, Juan Rosell escrivia que «El Govern de Catalunya ha decidit simplificar la regulació. En realitat la decisió és més àmplia, ja que es proposa que la nova normativa sigui de més qualitat i passi per millors filtres [abans de ser aprovada] que els actuals i, a més, vol que la aplicació de la normativa sigui més fàcil per als ciutadans i que sigui més eficient». Rosell posa sobre el paper interessants idees com que la legislació no s'ha de fer des del punt de vista de cobrir les espalles al legislador; que una normativa eficient fa més competitiva una societat, i que les gestions per complir la normativa (o a vegades, només per saber quina és) tenen uns costos elevats. Idóna una sèrie de dades, sorprenents algunes. El BOE publica 60.000 pàgines cada any; 46.000, el DOGC, i 40.000, el DOCE Europeu. A Espanya hi ha 20.000 normes de primer nivell i 100.000 més de segon nivell, vigents, el que fa que el cost del compliment legal a Espanya sigui elevat respecte d'altres països de la UE.

Normativa municipal

Els tècnics també volem que se simplifiqui la normativa i que s'unifor-

mitzi en allò que no vagi en contra dels "trets diferencials", ja siguin municipals o nacionals. En concret, la normativa municipal pot arribar a fer perdre la paciència al tècnic que gestioni permisos d'obres o d'altres de relacionats amb la construcció, atesa la lentitud administrativa i les enormes diferències de criteris entre ajuntaments –a vegades en normes semblants o, fins i tot, en la mateixa norma, com el cas de les Normes i Ordenances Metropolitanes de Barcelona. Altres cops són les contradiccions entre les normes les que exasperen [5]. Podria fer la sensació que els municipis tenen la culpa de tot aquest problema i no és així; molt sovint els gestors municipals es troben que, tot i l'ajuda estimable que reben de diputacions i consells comarcals, no disposen ni de mitjans ni de coneixements suficients per aplicar la normativa que sovint "altres" han promulgat i que han de fer complir.

I aquí arribem a un concepte molt important: una norma, per ser efectiva, s'ha de poder complir i s'ha de poder fer complir. En els països mediterranis, aquest concepte no està gaire clar i Catalunya tampoc se'n salva. Ni per part dels ciutadans ni per part dels governs. Especialment durant l'època de CiU, la Generalitat va legislar en matèria de urbanisme i edificació un munt de normes. Algunes no es podien complir (el que abans he comentat dels municipis, per exemple) i moltes es treien sabent que no hi hauria manera o mitjans de vigilar si es complien o no [6].

DB HR de protecció contra el soroll

Ara, en el número 295 d'aquesta mateixa revista, un director d'una OCT [7] alerta que hi ha el perill que el DB HR de protecció contra el soroll no es compleixi com està previst ja que, un altre cop, ens podem trobar que qui ha de controlar que els assajos acústics siguin correctes no ho faci o no tingui mitjans per fer-ho.

Les administracions, sobretot la de l'Estat però també les autonòmiques, els col·legis i un bon munt de professionals han fet un gran esforç per tirar endavant el Codi tècnic. Per treure realment partit d'aquest esforç realitzat i de passada millorar tot el panorama normatiu que afecta la construcció s'han d'emprendre certes accions per fer-lo complir.

L'Administració ha de posar mitjans de control del seu compliment i descarregar els ajuntaments (directament o indirectament) de funcions de control que siguin susceptibles d'interpretar-se de forma diferent en un lloc o altre, quan l'àmbit de la llei sigui supramunicipal. Qui en sigui



50

**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

REPORTATGE
L'ESTAT DE LA
CONSTRUCCIÓ
DEL 2007



competent ha de crear immediatament la comissió d'experts que faci el seguiment del CTE i d'altres normes, si és possible-, de forma que es detectin ràpidament els errors, d'altra banda inevitables, d'una norma nova, i s'han de concedir, al més aviat possible, les eines que ajudin a comprovar el compliment dels DB. Ambdues mesures farien molt més efectiva i fàcil la norma. L'Administració autonòmica ha de ser conscient que, encara que vinguin de Madrid, algunes normes tenen l'origen a Europa i no han d'enterbolir l'ambient sinó, com diu Rosell, simplificar la normativa. En tot cas, el que sí ha de fer és vetllar pel correcte coneixement del país i la seva cultura, també la constructiva. Tots els agents, però especialment els col·legis professionals (per la seva posició neutral, que els dona credibilitat), han de fer campanyes divulgatives adreçades a la societat en general, que és qui "consumeix" la construcció, explicant molt bé i per què quins són els drets i deures de qui compra, ven, produeix o consumeix edificacions. Certament, com diu Llamas [7], quan la societat reclama ineludiblement unes millors prestacions en els edificis, el mercat ja s'encarrega de proporcionar o de satisfer aquesta demanda; però, de moment, el CTE en alguns dels seus apartats

va molt per davant del que la societat creu que es pot exigir.

Finalment, no hem de creure que només la conscienciació que les normes s'han de seguir pot fer-les efectives. Això és l'ideal i si tothom complís la llei per iniciativa pròpia, les lleis... ni existirien. Però la realitat és diferent. Si en els estats que tenen una cultura que tendeix a la conscienciació, hi ha estrictes controls de compliment de les lleis, què no s'hauria de fer aquí on, segons Víctor Amela, «la picaresca és el destil·lat de l'ànima hispana»? [8]

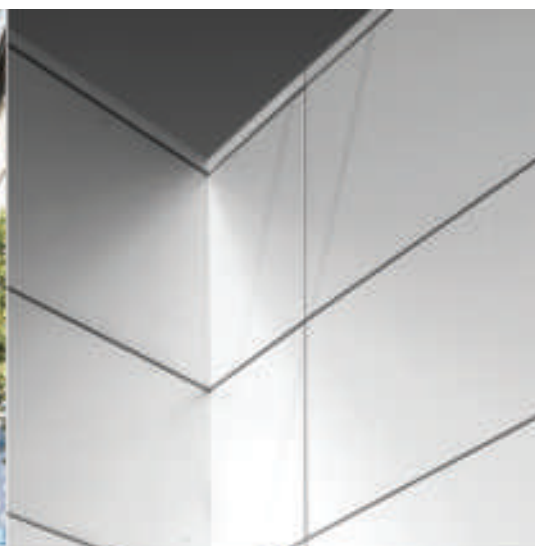
Els tècnics també volem que se simplifiqui la normativa i que s'uniformitzi.

El CTE és una norma complexa i exigent. Si es fa complir, traurà del mercat els mals professionals, el que es traduirà en una competència més lleial, oberta, clara, honrada i professional. Una millor competència, en resum, que donarà com a resultat una major eficiència econòmica, en salut, en estalvi d'energia, en confort, etc. de la nostra societat, que, a la vegada, la farà més competitiva. Tota societat que compleix les lleis

-les bones, s'entén- és més eficient i viu millor [9]. Pensem-hi... ■

Notes:

- [1] L'altre protagonista seria l'arribada de la línia d'alta velocitat a Barcelona, que és construcció però no edificació... i és una història que encara no ha acabat.
- [2] Per exemple, de com fer el seguiment de tots els controls de qualitat que demana el CTE.
- [3] Vegeu el cas de la Llei de canalitzacions i infraestructures de radio-difusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis, Decret 172/1999, de 29 de juny (DOGC 7/7/99), derogada pels tribunals per envair competències estatals.
- [4] Juan Rosell (president de Foment del Treball). "Simplificar, una buena decisión", *La Vanguardia* 12/8/07, pàg. 4.
- [5] Un cas clar és el de les obres de reforma i ampliació. Si la llei diu que en l'estructura s'han de fer controls de qualitat i qui té competències per fer-los són els arquitectes tècnics, per què la majoria d'ajuntaments no n'exigeixen la presència, com a mínim en el control de qualitat, en aquest tipus d'obres?
- [6] Fa un any ho vaig escriure en aquesta mateixa secció: la mesura més efectiva per reduir els accidents a les obres seria intensificar les inspeccions. Però també deia que algunes normes de seguretat són inviables i que haurien de ser revisades i fa dos anys escrivia que el control a les obres, precisament per part de l'arquitecte tècnic, havia de ser semblant al control de qualitat en les fàbriques. El CTE, un cop l'hem conegut, va en aquesta línia. També deia que els honoraris del directors d'execució haurien de ser, aleshores, força més elevats. "La Construcció a Catalunya", *L'Informatiu*, núm. 281, desembre de 2006.
- [7] Ignacio Llamas (director territorial de Zona Llevant de Certum). "El CTE i la protecció contra el soroll", *L'Informatiu* núm. 295, pàg. 40.
- [8] Víctor M. Amela. "El pícaro", *La Vanguardia*, 23/11/2007.
- [9] Això demostren tots els rànquings internacionals que mesuren els nivells de corrupció dels estats: en els llocs menys corruptes, hi ha els països més desenvolupats socialment; en l'altre extrem, els més depauperats.



LA PIEL DE ALUMINIO DE SU EDIFICIO



**ALUCOBOND
ALUCORE
PROFIL DESIGN
CHAPA FF2
FALZONAL
LAMAS SOLARES
CHAPA LACADA**

**... SOLUCIONES Y PRODUCTOS
PARA FACHADAS Y CUBIERTAS**

ALCAN ALUMINIO ESPAÑA S.A.

Polígono Industrial El Pla
Riera Can Pahissa 24 A
08750 Molins de Rei
Barcelona, España
Tel. 93 680 27 25
Fax 93 680 07 43
asc.iberica@alcan.com

Polígono Industrial Las Nieves
Puerto de Navacerrada, 112-114
28935 Móstoles
Madrid, España
Tel. 91 616 97 90
Fax 91 616 50 86
www.alcan.es

**ALCAN SERVICE CENTRES
ESPAÑA**





52

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007



Innovació:

NOVETATS I TENDÈNCIES EN LA CONSTRUCCIÓ

La innovació és a l'obra



Salvador Gili
Arquitecte tècnic
Gestor de la informació
sgili@apabcn.com

■ ■ Sovint tendim a considerar que la innovació en la construcció només es presenta en els nous productes que apareixen al mercat.

De fet, si en l'activitat econòmica general del nostre país, la fabricació de productes representa una part menor amb relació al moviment econòmic que genera el sector serveis, hauriem d'estar disposats a ampliar el concepte d'innovació cap a activitats diferents de la producció manufacturera tradicional.

Un producte innovador té sentit quan es posa en obra; altrament, no deixa de ser un assaig tecnològic, sense aplicació

De fet, hauriem de considerar que si "innovar és convertir les idees i el coneixement en productes i serveis nous o millorats que el mercat reconegui com a nous i els valori com a tals" (Suplement *L'Informatiu* núm. 286), el reconeixement del mercat, entès com a sortida del món manufacturer del producte perquè ocupi el seu lloc en el procés constructiu, és indispensable per considerar un producte com a innovador. La majoria d'experts en innovació situen el mercat com el lloc on el producte innovador s'ha de posar de llarg, on ha de demostrar les seves qualitats innovadores. I en món de la construcció, aquesta sortida en el mercat no és més que la posada en obra del producte.

Posada en obra

Així doncs, la innovació en construcció implica necessàriament la posada en obra. La recerca relativa al producte i el seu desenvolupament no deixen de ser activitats de caràcter científic i tècnic que contribueixen a la posada en obra d'aquesta innovació. Un producte innovador té sentit quan es posa en obra; altrament, no deixa de ser un assaig tecnològic, sense aplicació. És com un llibre



HABITATGES A PARTIR D'UNA PREEXISTÈNCIA INDUSTRIAL A BADALONA



PUNTAL EUROPROP ALSINA A30 EN UNA AMPLIACIÓ D'OFICINES A MONTCADA I REIXAC



CASA MONTULL A LLEIDA



CEIP EL TREN DEL FORT PIENC

sense lector. La posada en obra és on es demostra si un producte és realment innovador.

En qualsevol cas, és inevitable que els professionals que ens movem majoritàriament al voltant del fet constructiu apliquem la nostra pròpia perspectiva particular a la innovació i vegem en el procés constructiu l'essència de la innovació, que implica moltes més coses que el producte.

Com a experts en construcció, a més d'en els productes, ja som capa-

ços de detectar la innovació en la millora del procés que representa, per exemple, la industrialització i prefabricació, que simplifiquen el procés de posada en obra. Però podem anar més enllà i assumir que nosaltres també podem generar innovació en tasques que ens són pròpies i que no depenen directament de les decisions preses pel projectista.

Sense cap mena de dubte, podem introduir innovacions imaginatives en temes com l'organització i optimització del procés constructiu i de

l'espai a l'obra, o en l'estocatge de materials. L'òptica de la sostenibilitat ens pot ajudar a prendre decisions en aquest sentit.

La comunicació amb la mà d'obra

També podem aplicar millores i innovacions en la comunicació amb la mà d'obra, majoritàriament immigrada, i en la difusió entre aquests dels procediments de prevenció, de seguretat i salut i sistemes constructius emprats al nostre país.

En l'àmbit individual, hem de ser capaços d'aplicar solucions imaginatives en l'organització del propi treball, control econòmic de l'obra i, en general, la seva gestió econòmica i financera, així com en l'elaboració i presentació de la documentació, en la coordinació de l'obra amb els subministradors de materials o amb els subcontractistes.

El nostre també pot ser un treball creatiu i innovador, si aconseguim alliberar-nos d'una visió rutinària de la nostra tasca professional en el dia a dia i adaptar-la a les característiques i necessitats concretes de cada actuació com a experts en el procés. En definitiva, si som capaços d'anar més enllà de la bona execució, serem a les portes d'aplicar, també nosaltres, la innovació en el procés constructiu.

Estem segurs que aquesta innovació ja és present en moltes de les actuacions professionals que s'estan duent a terme sense que els tècnics en siguin conscients a vegades.

Precisament, aquest és l'esperit dels Premis Catalunya Construcció que el Col·legi acaba de convocar per al 2008 i que és una gran ocasió per demostrar que la qualitat professional i la innovació té a veure amb la nostra feina diària, com ja s'ha posat de manifest en els treballs seleccionats i premiats de les quatre convocatòries anteriors.

Justament els Premis pretenen estimular la reflexió sobre les vostres tasques professionals diàries i posar-les en valor. ■





AV. DIAGONAL

160

...fets a casa

Barcelona

Pisos d'1, 2 i 3 habitacions. Amb possibilitat d'opció de compra.

Despatxos professionals.

Locals comercials.

Cuina moblada, aire condicionat, banyera hidromassatge, garatges, trasters i possibilitat de magnífiques terrasses.
La millor qualitat.

Venta i lloguer.

LLIURAMENT IMMEDIAT.

VISITI EL PIS MOSTRA.

*Estimar, sentir, conversar, escoltar,
riure, plorar, pensar, aprendre...
és cosa d'homes i de dones, d'amics i
d'amigues, de reis i de reines...
Hi ha un lloc on els fets es viuen
d'una manera molt especial: casa teua.*



Els premis La Gaceta a les millors promocions immobiliàries a Espanya atorga una menció especial a Hercesa dins de la categoria disseny arquitectònic per l'edifici Diagonal 160.



■ **Oficines comercials:**

■ **BARCELONA:** Avda. Diagonal, 160. Tel.: 93 303 46 70

■ Vilafranca del Penedès ■ Montcada i Reixac

■ Sant Sadurní d'Anoia ■ Sabadell ■ Rubí ■ Reus

■ MADRID ■ BARCELONA ■ ZARAGOZA ■ SEVILLA ■ VALLADOLID ■ MÁLAGA ■ ALICANTE ■ GUADALAJARA ■ TARRAGONA ■ ÁVILA ■ TOLEDO ■ CÁDIZ
■ PORTUGAL ■ RUMANÍA ■ REPÚBLICA CHECA ■ BULGARIA ■ MARRUECOS ■ PANAMÁ ■ ECUADOR ■ MÉXICO ■ 901 510 510 ■ www.hercesa.com



Hercesa

passió immobiliària





54

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESBRE 2007



Espai Empresa:

CONSTRUCCIONS METÀL·LIQUES

El futur és sostenible i és d'acer

Conclusions de la
Jornada Tècnica de
ASCEM, Construcció
en Acer

■ Tots els participants a la Jornada Tècnica Anual que ASCEM va organitzar en el marc de la fira Construmat d'aquest any, (experts del sector i altres agents que formen part important de la cadena de construcció), van destacar els avantatges estructurals de l'acer potenciades pels avanços en disseny, materials, fabricació i tècniques de construcció.

Carme Trilla, directora general d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, encarregada de la clausura de l'activitat, va destacar la importància del debat obert per ASCEM en un moment en el qual l'Administració discuteix precisament el desenvolupament de normatives que impliquen directament al sector de la construcció, com l'aplicació del Codi Tècnic d'Edificació i altres reglamentacions de seguretat contra incendis. 'Estem amatents i oberts a rebre les vostres conclusions i propostes argumentàries sobre l'ús de l'acer en l'edificació tenint en compte tres aspectes fonamentals: qualitat, celeritat i costos.'

Va afegir que la preocupació de l'Administració és donar respostes als problemes dels habitatges de protecció oficial i que estarien disposats a escoltar propostes 'sempre que es produeixin ajustaments en determinats aspectes com el preu i la celeritat'.

"Cal reforçar la comunicació amb l'Administració per a vèncer resistències i difondre els avantatges de l'acer en el marc d'una construcció sostenible"

Entre les conclusions de la jornada tècnica d'ASCEM cal destacar la crida del sector a trencar amb la rutina instal·lada de la cultura del formigó, des de la formació dels professionals en la universitat en la qual reclamen major presència i en les administracions on, en ocasions, es realitzen interpretacions errònies de les normatives entorpidint o desanimant el desenvolupament de projectes constructius d'aquest tipus.

L'apartat d'Edificació Industrial



va començar amb l'exposició de Xavier Lacroizette, director del Departament Tècnic d'Enginyeria de Coperfil Group, donant pas a la primera taula rodona moderada per Joan Delriu Real, president de ASCEM, en la qual van participar Manuel Rodríguez Arjona, funcionari del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç; Enrique Mirambell i Frederic Marimón, catedràtics de la Universitat Politècnica de Catalunya; Àngel Alonso, director de l'Institut per a la Construcció Tubular (ICT); Jorge Farrás, president de la Unió de Almacenistas de Ferros d'Espanya (UAHE) i Santiago Ballesté, director general de Tallers Ballesté.

La presentació de Robert Brufau, director executiu de BOMA va donar començament al segon bloc dedicat a Edificis Multiplanta que va comptar amb les intervencions de Willy Müller, fundador de Willy Müller/Arquitectes; Santiago Rovira, tècnic de la Divisió de Prevenció del Cos de Bombers de Barcelona, Felip Costa, director de la Divisió d'Edificació

del Grup Comsa; Honorino Ortega, director tècnic del Grup Celsa, Jesús Otero, director general de Horta-Coslada, Celestí Ventura, director general de METRO-3 i vicepresident del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.

Malgrat que tots els participants van destacar els avantatges estructurals de l'acer, van reconèixer que s'enfronten amb una sèrie de dificultats.

Inèrcia del mercat

A Espanya hi ha una sòlida tradició de construcció en formigó; no obstant això, quan un estudi projecta una obra d'envergadura, l'opció és realitzar-la sobre una estructura d'acer. 'Cal promoure un canvi de mentalitat: les estructures en acer són una solució econòmica, ràpida i sostenible', va dir José Angel Rei. En aquest sentit, Celestí Ventura va assenyalar com a principals responsables d'aquesta resistència a 'la por i la rutina' i va precisar que el sector ha de fer un esforç per 'industrialitzar-se' i guanyar competitivitat.

Desconcert normatiu

Les empreses del sector reclamen homogeneïtat en la normativa relacionada amb la construcció d'estructures metàl·liques: 'en aquests moments hi ha desorientació i interpretacions errònies per part dels encarregats de signar les llicències d'obra, provocant autèntiques atrocitats', va assenyalar Angel Alonso, director de l'Institut per a la Construcció Tubular.

"Estem amatents i oberts a rebre les vostres conclusions i propostes argumentàries sobre l'ús de l'acer en l'edificació tenint en compte tres aspectes fonamentals: qualitat, celeritat i costos"

Més formació

En moltes universitats aquesta especialitat és una assignatura optativa i s'estudia de manera senzilla, desmotivant als professionals. Manuel Rodríguez Arjona va destacar la necessitat de treballar més sobre guies de disseny amb solucions tècniques constructives que aportin nivells de seguretat adequats. Robert Brufau va assenyalar que 'els arquitectes tenen por de calcular i no projecten estructures metàl·liques'.

Foc

L'esborrany de la reglamentació relativa a seguretat contra incendis conté una sèrie de mesures que el sector entén com 'excessivament' restrictives per a les edificacions d'aquestes característiques. 'Encara es pot discutir, és un projecte, no una ordenança', va assenyalar Santiago Rovira. 'Em comprometo a defensar els arguments amb seguretat de funcionament garantit. Aquest el moment que els exposin', va afegir. ■

ASCEM

Associació per a la Construcció d'Estructures Metàl·liques
www.ascem.org



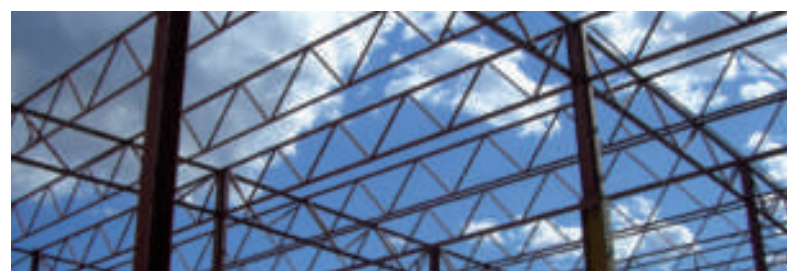


Monesmet : qualitat i servei

■ ■ Monesmet, empresa dedicada a la fabricació i muntatge d'estructures i tancaments metàl·lics, es va crear a l'any 1989. Principalment, la seva dedicació és el sector industrial, centres comercials i naus industrials, però també realitzen obres civils.

Durant aquest llarg període de temps i amb l'experiència adquirida, han dut a terme projectes molt importants, tot tipus d'estructures, tant d'ànima plena, soldada amb arc submergit, estructures porticades, bigues Warren i gelosies. Aquestes poden ser soldades o principalment cargolades.

Un dels seus grans objectius és millorar la qualitat, tant en projectes com en acabats. També la seguretat i el tracte amb el client. Disposa d'un departament tècnic qualificat que treballa amb els programes de càlcul més innovadors del mercat. Té unes instal·lacions de 2.000 m² amb maquinària de soldar d'arc submergit, línia de foradament automàtic i un equip de tall per



plasma. La soldadura és per TIG-MIG. Desenvolupen el projecte complet, des del seu inici fins al final, és a dir, tant d'estructura com de tancaments de xapa, panell sandvitx, panell corten, etc...

Obres més importants:

- Centre Penitenciari Can Brians 2. Estructura de 600 tones amb pòrtics armats d'ànima plena soldada amb arc submergit, llums fins a 30 m.
- Ford Almusafes. Estructura de 800 tones amb coberta DECK, cintres.
- Makro (Barberà del Vallès, Aldia, Las Palmas, Alcorcón, etc...).
- Estructures de 300 tones cadascuna, amb coberta DECK.
- Auditori de Barcelona. Estructura soldada de 110 tones.
- Edifici Industrial Texsa Morteros. Estructura cargolada de 500 tones i 36 m. d'alçada.
- Damm (El Prat de Llobregat, Lleida). Estructures cargolades, amb coberta DECK i tancaments de façana amb panell arquitectònic.
- Centre Comercial La Maquinista. Estructura cargolada i galvanitzada de 1.000 tones.
- Comissaries Mossos d'Esquadra.

Estructures cargolades de 80 tones cadascuna.

Dins del sector de la construcció, s'han de destacar els importants avantatges que té l'estructura metàl·lica: en reformes, ampliacions, grans llums, rapidesa i últimament economia, aquesta es veu reflectida en els terminis d'execució, que s'escurcen de forma molt interessant.

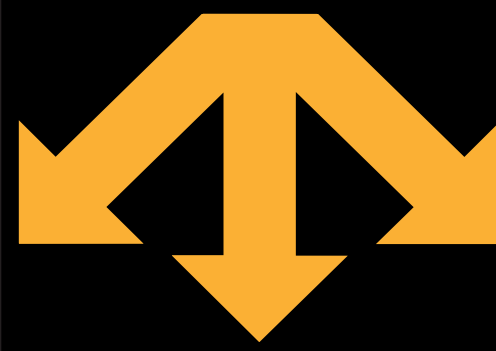
També, dins d'aquest sector és molt important tenir en compte l'elevat risc de sinistralitat. Per aquest motiu, Monesmet, pren com a mesura tant la formació bàsica de seguretat per a tots els treballadors com la SEVA implantació pràctica. Sempre fent una avaluació exhaustiva dels riscos de cada projecte a realitzar. ■

MONESMET
monesmet@mundivia.es
Telèfon: 93 588 68 00
www.monesmet.com



Pasaje Aneto, 1 local derecha
08303 Mataró (Barcelona)
Tel. 93 798 01 49 • Fax 93 799 17 03
www.panal-estructuras.com
panalestructuras@gmail.com

PANAL ESTRUCTURAS MICROPILOTES Y ANCLAJES



**Micropilotes
Anclajes
Recalces de cimientos
Proyecto y cálculo
de micropilotes**



Rockwool presenta l'estudi CTE PLUS

Un eficient aïllament
de les llars pot reduir en
un 40% la despesa en
climatització

■ ■ Rockwool Peninsular, proveïdor líder de productes, sistemes i solucions per millorar l'eficiència energètica, les prestacions acústiques i la seguretat contra incendis, va presentar al CAATB l'estudi "CTE PLUS: potencial d'estalvi energètic 2005-2012" elaborat per Rockwool amb la col·laboració del Centre Nacional d'Energies Renovables (CENER).

La ponència, emmarcada dins el context del nou Codi Tècnic de l'Edificació, va ser presentada per Jordi Bolea, responsable del projecte i del departament de Reglamentació Tècnica i Certificació de Productes de Rockwool.

Presentació de l'estudi CTE PLUS

El projecte CTE PLUS de Rockwool ha suposat una important aportació al debat actual sobre eficiència energètica ja que treballa amb la hipòtesi d'un canvi en les característiques tècniques de les cobertes i façanes incrementant l'espessor d'aïllament dels nous edificis.

Objectiu de l'estudi

L'estudi ha consistit en determinar la potencial capacitat d'estalvi d'energia i reducció d'emissions de CO₂ dels habitatges construïts durant el període 2005-2012, trobant els espessors d'aïllament matemàticament òptims. L'espessor matemàticament òptim és el punt de màxim rendiment entre els costos d'inversió en aïllament i l'estalvi d'energia aconseguit per obtenir un confort tèrmic econò-



JORDI BOLEA, RESPONSABLE DEL PROJECTE I DEL DEPARTAMENT DE REGLAMENTACIÓ TÈCNICA I CERTIFICACIÓ DE PRODUCTES DE ROCKWOOL, VA PRESENTAR AL CAATB L'ESTUDI CTE PLUS

micament sostenible.

Metodologia de l'estudi

Mitjançant el programa CALENER 2.02, s'han realitzat una sèrie de simulacions paramètriques sobre consum energètic de les llars de nova construcció depenent dels espessors d'aïllament i les condicions climatològiques corresponents a les 12 àrees climàtiques establertes pel nou CTE. L'estudi parteix de la comparativa entre el consum energètic de les cases modernes estàndard (que compleixen amb els requisits del nou CTE) respecte les llars de baix consum, anomenades així per comptar amb unes característiques d'aïllament òptim i un important estalvi energètic segons el model CTE PLUS.

Conclusions

Tal com va explicar Jordi Bolea, des de Rockwool s'ha dut a terme el projecte CTE PLUS que estudia les possibilitats reals d'aconseguir una completa eficiència energètica a través de la millora en les condicions d'aïllament de les edificacions, com a mitjà per reduir l'impacte del consum energètic de les edificacions.

En definitiva, el CTE PLUS proposa un model d'edificació caracteritzat per uns requisits en matèria de protecció i eficiència energètica que van més enllà dels imposats pel nou Codi Tècnic de l'Edificació. L'estudi demostra que es poden incrementar els espessors dels aïllaments i amortitzar aquest cost en poc temps, obtenint estalvis d'entre el 14 i el 40% del

Rockwool Peninsular

■ ■ Rockwool Peninsular és la filial espanyola del grup empresarial Rockwool Internacional. Des dels seus inicis a Espanya l'any 1989, ha anat creixent fins a la inauguració d'una fàbrica pròpia de productes Rockwool a Navarra, un projecte de més de 70 milions d'euros i amb més de 200 treballadors.

Rockwool destaca per la seva filosofia i els seus valors de compromís mediambiental, que la fan líder i la converteixen en empresa responsable socialment. ■

consum d'energia per m² segons la zona climàtica i condicions climatològiques. En un sentit pràctic, aquestes dades demostren com amb una inversió addicional de 5 euros/m² és possible obtenir el nivell d'aïllament econòmicament òptim, estalviant fins un 25% el cost de la factura de calefacció i aire condicionat.

Finalment, Jordi Bolea va concentrar l'atenció dels oients en solucions constructives específiques que donen resposta al nou CTE, així com en el control de recepció dels materials, control de l'execució i control de l'obra acabada. ■

ROCKWOOL
www.rockwool.es

Hemeroteca on line de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació de periodicitat quinzenal que difon els serveis que ofereix el Col·legi, informa de l'actualitat professional i mostra les novetats en les tècniques de construcció i arquitectura. Podeu:

- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca visualment
- Fer recerca amb paraules clau



www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA



ESPAI
EMPRESA
DIVERSOS

57

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

Solucions constructives a mida d'Acieroid



■ ■ L'empresa Acieroid aporta solucions constructives a mida en l'edificació de la sitja que Mecalux li va sol·licitar per a la companyia Becton Dickinson. Amb 35 metres d'alçada, serà una de les sitges més altes d'Espanya i estarà destinada a l'emmagatzematge dels articles mèdics que l'empresa produeix a la seva fàbrica de Fraga, Osca. Per a aquest projec-

te, Acieroid instal·larà uns 4.500 m² de coberta Deck i 9.300 m² de façana sandvitx. També s'encarregarà de col·locar el sistema de ventilació en el mur perimetral per assegurar la correcta ventilació de l'edifici i el perfecte estat del producte. ■

ACIEROID
www.acieroid.es

XXIIIa edició dels Premis Macael



■ ■ El 16 de novembre va tenir lloc a Almeria una nova edició del lliurament dels Premis Macael, un acte que s'ha convertit en un dels més importants del sector de la pedra natural. Com explica Manuel Sánchez Pérez, president de l'Associació d'Empresaris del Marbre d'Andalusia (AEMA), els Premis Macael "són l'esdeveniment més important de tot l'any i mostren, a més, l'alt nivell

de les obres premiades. És una manera perfecta de reflectir la tasca desenvolupada per les nostres empreses en l'àmbit mundial". Els arquitectes Ethan Anthony, Juan del Águila Molina i el Palau Presidencial de Moscou, compten entre els guardonats. ■

PREMIS MACAEL
Telèfon: 950 12 81 11



RIVISA®
SISTEMAS DE PROTECCIÓN PERIMETRAL

En cuestión de vallas, estoy tranquilo.
Confío en el nº1, confío en RIVISA

☎ **902 197 626**

✉ **comercial@rivisa.com**
www.rivisa.com

En Rivisa trabajamos siempre para satisfacer las necesidades de nuestros clientes. Nuestro compromiso es seguir ofreciendo un servicio global, que va desde el estudio de la obra y la confección del presupuesto, hasta la instalación y el servicio pos-venta, consiguiendo de esta forma la satisfacción y confianza con el máximo nivel de calidad.

BARCELONA || TARRAGONA || VALENCIA || MADRID || ZARAGOZA || PAMPLONA || PONTEVEDRA || CANARIAS



Verja Fax

Verja Classic

Verja Decor

Correderas Calitax

Puertas Fuertes

Valla Trasladable

Servicio de venta
e instalación.
Solicite presupuesto
sin compromiso o
nuestro catálogo
gratuito.



Noves portes de vidre serigrafiat

A més, la companyia, en la seva aposta per la innovació i la diversificació va crear, el març del 2006, l'empresa de projectes i laboratori d'assajos CEDEMA. Aquesta institució fa un any i mig que presta servei i apor-

ta solucions en el sector de l'acústica. Engloba la gestió, l'estudi de projectes i els amidaments acústics –tant *in situ* com en laboratori– en els àmbits de l'edificació, indústria, activitat audiovisual, hosteleria... ■

COMPOSAN
www.composan.com
www.cedema.es

model Yukon de Silestone amb aigüera fosa a la tapa, un material continu sense cap tipus de porus i amb totes les juntes pràcticament invisibles. ■

METODONUZZI
www.metodonuzzi.com

10/12/07 12:32:54



10/12/07 12:33:01



GUIA
ACTIVA
SOLUCIONS
PROFESSIONALS

1. ESTRUCTURES 2. COBERTES 3. AILLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS 4. FAÇANES 5. TANCAMENTS I DIVISIONS 6. REVESTIMENTS I PAVIMENTS
7. REHABILITACIÓ 8. INSTAL·LACIONS 9. INTERIORISME 10. URBANISME I MOBILIARI URBÀ 11. TANCAMENTS PRACTICABLES 12. ENVIDRAMENTS
13. MITJANS AUXILIARS 14. INFORMÀTICA 15. SANITARIS 16. SERVEIS PROFESSIONALS 17. MAQUINÀRIA 18. INDUSTRIALS 19. CLIMATITZACIÓ 20. BASTIDES
21. AUTOMOCIÓ 22. APUNTALAMENTS 23. CONSTRUCTORES 24. DEMOLICIONS 25. PROTECCIÓ PERIMETRAL 26. SOLUCIONS ACÚSTIQUES



CPV, Centro Promozioni, Marketing

**Organismo di Controllo Telematico (OCT) per il
Sistema di Controllo e Monitoraggio
integrato per il C.C.I.A.A. (ex SCS) della
circondaria metropolitana del Sud
Basilicata**

CPV, Centro Promozioni, Marketing
Via S. Maria 10 - 85045 - T. 0972/200001
FAX 0972/200002 - E-mail: info@cpv.it
www.cpv.it

**Realizzato
Coordinato da: C.C.I.A.A. Circondaria
metropolitana del Sud Basilicata**
www.ccpv.it

M.S. INGENIEROS & CONSULTORES, S.L.
INGENIERIA DE CONTROL

- ESTUDIOS GEOTECNICOS
- SONOMETRIA (MEDICION DE RANDES)

902 627 043

ms@ingenieros.es www.ingenieros.es

GUIA ACTIVA

**La seva solució
professional.**

Busca una empresa? si vol
ampliar la seva cartera de
proveïdors consulti la Guia
Activa de l'Informatiu.

17 MAQUINÀRIA

[illegible]

19 CLIMATITZACIÓ

R REYNAERS
aluminium

Formentor, 52 · Pol. Ind. Suroeste
08192 Sant Quirze del Vallès (Barcelona)
t 93 721 95 59 · f 93 721 31 59
info.spain@reynaers.com
www.reynaers.es



Mediterrània

DE GEOTÈCNIC I SÒLS

- ESTUDIS GEOTÈCNICS
- SONDEIGS I PENETRÒMETRES (Planimetria profunda)
- LABORATORIS D'ASSAIGS EN MECÀNICA DEL SÒL
- ASSISTÈNCIA GEOLÒGICA I GEOTÈCNICA
- CONSULTORIA I ASSESSORIA AMBIENTAL
- ESTUDIS D'IMPACTE AMBIENTAL
- ESTUDIS I TRAMITACIONS LLEI URBANISME 2/2000
 - ESTUDIS D'IMMUNISITAT
 - ESTUDIS D'IMPACTE INFRASTRUCTURE
 - INFORMES AMBIENTALS

*Empresa acreditada per la Generalitat de Catalunya
en Matèries del Sol, Assaigs de Laboratori
(Ref. 06/SGM/02) i Assaigs in situ (Ref. 06/SGM/02)*

Uponor
902 100 240
www.climatizacioninvisible.com
www.uponor.es





CEYS

SA

- ANDAMIOS DE FACHADA

- APUNTALAMIENTOS

- TORRES FIJAS Y MÓVILES



Les empreses interessades a presentar els seus productes al Col·legi poden dirigir-se a:
Esther Vidal ■ Bitmap ■ Telèfon 932 40 20 57

1. ESTRUCTURES 2. COBERTES 3. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS 4. FAÇANES 5. TANCAMENTS I DIVISIONS 6. REVESTIMENTS I PAVIMENTS
7. REHABILITACIÓ 8. INSTAL·LACIONS 9. INTERIORISME 10. URBANISME I MOBILIARI URBÀ 11. TANCAMENTS PRACTICABLES 12. ENVIDRAMENTS
13. MITJANS AUXILIARS 14. INFORMÀTICA 15. SANITARIS 16. SERVEIS PROFESSIONALS 17. MAQUINÀRIA 18. INDUSTRIALS 19. CLIMATITZACIÓ 20. BASTIDES
21. AUTOMOCIÓ 22. APUNTALAMENTS 23. CONSTRUCTORES 24. DEMOLICIONS 25. PROTECCIÓ PERIMETRAL 26. SOLUCIONS ACÚSTIQUES.

61

**GUIA
ACTIVA**
SOLUCIONS
PROFESSIONALS

**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007

22

APUNTALAMENTS

IGUAZURI
Tel: 943 403 007 - Amador Sánchez Bernal
www.iguazuri.com - iguazuri@iguazuri.com

- Sistemas de entibación de zanjas
- Entibadora hidráulica Press Box
- Encofrados de muro, pilares y losas

23

CONSTRUCTORES

CONSTRUCTORA EUROBARNORREN, S.A.

- Rehabilitació integral d'edificis
- Rehabilitació de façanes
- Reformes de locals i oficines
- Construcció i rehabilitació d'edificis industrials
- Manteniment tècnic
- Assessorament tècnic

Arles, 383-384 1^{er} 08008 BARCELONA
Tel: 93 202 07 99 Fax: 93 201 97 21
eurobarnorren@elcibnet.es

24

DEMOLICIONS

demolicions.com
Gestió tècnica i administrativa de demolicions especials.

Passeig de Gràcia, 99 - 4^{rt} 5A (D)
08008 Barcelona
M 607 340 723
E info@demolicions.com
W www.demolicions.com

**GUIA
ACTIVA** La seva solució professional.
Busca una empresa? si vol ampliar la seva
cartera de proveïdors consulti la Guia
Activa de l'Informatiu.

BUDESA S/A

- Enderrocs
- Excavacions
- Treballs de Desamiantats
- Gestió Projectes d'Enderroc

c/ La Glòria, 1
Polígon "El Regàs"
08850 GAVÀ (Barcelona)
Tel.: 93 633 38 20 - Fax: 93 662 49 69
budesai@budesai.net

26

SOLUCIONS ACÚSTIQUES

Quadra
sistema antivibratorio modular
www.quadra.es

aldovier
soluciones en acústica
www.aldovier.com

25

PROTECCIÓ PERIMETRAL

RIVISA
SISTEMES DE PROTECCIÓ PERIMETRAL

Venda i instal·lació de tancaments
metàl·lics, reixats i portes

Oficines centrals:
C/ Garraf, s/n
Polígon Industrial Cantallops
08185 - Llíria de Vall (Barcelona) F/ 938439397
rvs@rivisa.com
www.rivisa.com

Sol·liciti pressupost o el nostre
catàleg gratuït al telèfon **902 197 626**

ONacústica
MEDICIONES SONOMÉTRICAS
www.onacustica.es

Hemeroteca on line de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació
de periodicitat quinzenal que
recull els serveis que ofereix el
Col·legi, informa de l'actualitat
professional i mostra les
novetats en les tècniques de
construcció i arquitectura.
Podeu:
- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca
visualment
- Fer recerca amb paraules clau

www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

GUIA ACTIVA

La seva solució professional.

Busca una empresa? si vol ampliar la seva
cartera de proveïdors consulti la Guia Activa
de l'Informatiu. La seva guia d'empreses i
professionals especialitzada en el procés
constructiu. Properament ampliarem l'oferta
d'empreses, amb l'objectiu
de cobrir tots els camps d'interès.



Les empreses interessades a presentar els seus productes al Col·legi poden dirigir-se a:
Esther Vidal ■ Bitmap ■ Telèfon 932 40 20 57





IMPORTANT ENTITAT BANCÀRIA



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Important entitat bancària fundada l'any 1.881, amb important procés d'expansió i amb presència internacional, precisa per la Direcció d'Obres i Instal·lacions,



Selecciona COORDINADOR D'OBRES

En dependència del Director, s'encarregarà de planificar, coordinar i controlar l'execució de les obres que tingui sota la seva responsabilitat, dirigint un equip de tècnics externs i fent el seguiment perquè es compleixin els objectius en quan a terminis, costos i qualitat. Actuarà com a representant de la propietat i firmarà com a director d'execució d'obres.

Requisits:

- Arquitecte tècnic col·legiat, amb experiència professional mínima de 3 anys com a cap d'obra o direcció d'execució d'obres.
- Domini de: MS-Office (Word i Excel) i Autocad.
- Disponibilitat per fer viatges per Espanya, amb estades màximes de 2 – 3 dies.
- Cotxe propi.

S'ofereix:

- Jornada completa.
- Contracte laboral indefinit.
- Retribució negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat + beneficis socials.
- Estabilitat i creixement professional.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9343** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

PROMOTORA CONSTRUCTORA D'HABITATGES



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

La Junta Constructora del Temple Expiatori de la Sagrada Família, per l'àrea de construcció:



Selecciona AJUDANT A CAP D'OBRA

En dependència del cap de l'àrea de construcció, es responsabilitzarà de controlar les empreses subcontractades que aporten personal a l'obra. Controlarà el pressupost, els terminis, el planning i el personal destinat. També s'encarregarà de coordinar l'execució de les obres auxiliars del temple.

Requisits:

- Arquitecte tècnic.
- Experiència professional mínima de 2 anys.
- Coneixements a nivell usuari de MS-Office (Word i Excel) i domini de l'Autocad (2D i 3D).
- Domini del català escrit i parlat.
- Cotxe propi.

S'ofereix:

- Contracte laboral temporal.
- Jornada completa (de dill a dij de 7:30 a 17:30h i dv de 7:30h a 14h).
- Remuneració negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9352** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

Demandes:

PROCESSOS DE SELECCIÓ DEL CAATB

PROMOCIO INDUSTRIAL VILANOVA, SAM

Coordinador/a de seguretat i salut

Col·laborador/a per a tasques de coordinador/a en seguretat i salut en fase d'obra.

PERFIL

Titulació d'Arquitectura Tècnica, Arquitectura, Enginyeria o Enginyeria Tècnica. Experiència mínima de 3 anys. Es valorarà formació específica en matèria de seguretat i salut, preferentment Postgrau de Coordinadors de Seguretat en la Construcció, perfil tècnic europeu del CAATB o similar. Carnet de conduir i vehicle propi.

S'OFEREIX

Honoraris a convenir segons experiència i vàlua aportada. Relació liberal. Incorporació gener del 2008.

Les persones interessades adreceu el currículum per a/e: rjorba@pivsam.cat a l'atenció de Rosa Jorba

Ref.: 1716

REHACSA

Cap d'obra

REHACSA, empresa constructora especialitzada en obres de restauració, reforma i ampliació d'edificis singulars amb una facturació anual de 15 milions d'euros i àmbit d'actuació principalment a Barcelona selecciona

REHACSA

PERFIL

Professional titulat en Arquitectura Tècnica. Experiència professional orientativa de 3 anys com a cap d'obra o auxiliar cap d'obra. Coneixements informàtics a nivell usuari MS-Office es valorarà coneixement del TCQ 2000, Autocad, TCQ, Sie i Office. Carnet de conduir, es valorarà cotxe propi o d'empresa, negociable.

S'OFEREIX

Jornada completa. Contracte laboral. Retribució segons experiència aportada. Incorporació immediata.

Les persones interessades adreceu el currículum per a/e: enrique.luesma@rehacsa.es

Ref.: 1740

MERCADONA, SA

Cap d'obra

per a estudi de la viabilitat de locals, desenvolupament i firma de projectes d'obra, relació amb tècnics de l'administració per aconseguir informes favorables, direcció d'obra i firma de certificat final i altres tasques relacionades amb el lloc de treball.

PERFIL

Titulació d'Arquitectura Tècnica. Entre 1 i 3 anys d'experiència. Carnet de conduir i vehicle propi. Es demana exclusivitat. Disponibilitat per desplaçar-se per Catalunya.

S'OFEREIX

Jornada completa de dilluns a divendres. Contracte fixe des de l'inici. Sou aproximat entre 36.000'- i 39.000'- euros brut/anual. Possibilitat de promoció interna. Formació a càrrec de l'empresa. Política retributiva interessant amb projecció en 5 anys. Incorporació immediata.

Les persones interessades adreceu el currículum per a/e: josemi@mercadona.es a l'atenció de José Miguel Hernández

Ref.: 1736

Petits anuncis:

SERVEIS PROFESSIONALS I FORMACIÓ

anuncia't

Tel: **932 40 23 76**

ARINSA.

Serveis al professional

Aixecaments topogràfics i d'estat actual, projectes d'enderroc, càlcul d'estructures i instal·lacions, mesuraments i pressupostos, estudis de seguretat, projectes bàsics executius expedients d'activitat i legalitzacions, plans d'emergència, dictàmens, informes, peritatges, cèdules d'habitabilitat.

ARINSA

Tel. 93 323 87 61 ■ 629 379 289

Diputació 193 5è ■ 08011 Barcelona

www.arinsa.com

arinsa@coac.net

ARINSA

Busquem col·laboradors per al desenvolupament de projectes, estats de mesuraments i pressupostos, projectes d'enderroc, direccions d'execució, plans de seguretat i tota classe de tasques pròpies de l'arquitecte tècnic.

ARINSA

Tel. 93 323 87 61 ■ 629 379 289

Diputació 193 5è ■ 08011 Barcelona

www.arinsa.com

arinsa@coac.net

Serveis de topografia

S'ofereix realització d'aixecaments topogràfics informatitzats en 3D, replantejaments, control d'obres, cubacions, delimitacions, parcel·lacions, informes, i assessoraments.

Costa Gabinet Topogràfic

Casp, 36, 4t 1a. Barcelona

Tel: 933 17 10 36 ■ Fax: 933 17 06 84

Perspectives

Es fan perspectives manuals i per ordinador, en blanc/negre o color, i Render.

Octavi

Telèfon: 932 13 92 36

Estudi de delineació

Serveis de delineació per enginyeria i arquitectura. Desenvolupament de projectes bàsics i d'execució. Aixecament d'estat actual.

Tel.: 937 50 93 71 ■ M.: 686 261 930

Serveis professionals

Gran experiència. Càlcul i disseny d'estructures. Servei d'enginyeria. Projectes d'instal·lacions, electricitat, telecomunicacions i clima.

Tel.: 933 95 44 45 ■ Fax 933 95 22 22

jparquitectura@coac.net

Estudis de seguretat

Equip format per arquitectes tècnics i tècnics superiors en prevenció de riscos laborals s'ofereix per a la realització d'estudis de seguretat i salut (memòria, pressupost, detalls i documentació gràfica).

Oriol ■ Telèfon: 639 89 10 63

Perspectives, vídeos i maquetes:

Professionals del 3D dedicats exclusivament a: perspectives realistes, fotomuntatges, vídeos interiors i exteriors, maquetes amb els materials reals d'obra, recorreguts virtuals i plantes de venda. Ens desplaçem a l'estudi del client. Complim amb la data d'entrega. Recursos suficients per poder realitzar un servei complet, ràpid i eficaç.

SCRIPTIVA

scriptiva@scriptiva.com ■ www.scriptiva.com

Mònica ■ Telèfon: 93 459 46 17

SCRIPTIVA: especialistes en perspectives i vídeos 3D

Empresa especialista en fer perspectives i animacions de grans promocions, concursos, animacions virtuals, fotomuntatges, interiors i exteriors, plantes de venda etc. Tot el que necessita el client per a la venda de la seva promoció. Pressupostos sense compromís. Ens desplaçem per tot Catalunya. Complim amb la data d'entrega.

SCRIPTIVA

Telèfon: 93 459 46 17 ■ www.scriptiva.com

scriptiva@scriptiva.com

Serveis tècnics d'arquitectura

Serveis tècnics d'arquitectura, edició de documentació escrita i gràfica: memòries, estats d'amidaments, CAD 2D i 3D, perspectives, renders, aixecament d'estat actual d'edificis i presentacions.

TRESDCAD

Telèfon: 938 79 65 61

Serveis professionals

Equip tècnic especialitzat en càlcul d'estructures, projectes de rehabilitació i plans de manteniment. Redacció d'informes, dictàmens, peritatges i estudis de seguretat i salut; confecció d'amidaments, pressupostos i programes de control de qualitat, inclòs seguiment d'obra, control de costos i inspecció d'instal·lacions.

Tel.: 696 39 29 25 ■ 649 46 12 16

jventura@apabcn.com ■ egabas@apabcn.com

egabas@apabcn.com

Serveis al professional

Empresa de gestió d'obra realitza amidaments i pressupostos d'habitatges, hotels, oficines i naus industrials. Per rentabilitzar els seus projectes, visiti'ns a www.gesprom.com

Gesprom

C.Nou, 9 Sant Quirze del Vallès

Tel.: 934 60 42 20

M.: 679 06 55 61

Perspectives professionals

Som un grup de professionals amb més de 10 anys d'experiència dedicats a: perspectives fotorealístiques, animacions i vídeos interactius amb recorreguts virtuals, fotos/videomuntatges, decoració, etc. Utilitzem les últimes tecnologies i els sistemes més avançats sense que això encareixi els costos. Ens desplaçem per tota Catalunya i complim amb les dates d'entrega.

Render & Design ■ Tel.: 679 490 231

estudio@renderanddesign.com

www.renderanddesign.com

Despatx arquitectura

AEDES, arquitectes i constructors. Ens oferim per fer tot tipus de projectes executius, obra nova o rehabilitació. Direcció d'obra i certificats, peritacions, taxacions, cèdules d'habitabilitat, amidaments i pressupostos... som un equip d'aparelladors i arquitectes col·laboradors.

Àlvaro 93 215 46 59

consulting@aedesarquitectura.com

www.aedesarquitectura.com

Equip tècnic

Equip tècnic amb àmplia experiència en execució d'obres i prevenció de riscos format per arquitecte tècnic i tècnics superiors de prevenció de riscos laborals s'ofereix per a la realització d'estudis i estudis bàsics de seguretat i salut per obres d'edificació, plans de seguretat i salut i plans d'emergència i autoprotecció. Àrea de treball Catalunya.

Gregorio

Tel.: 653 792 435 ■ 93 337 67 67

Estudi d'arquitectura

Estudi d'arquitectura format per arquitectes tècnics i tècnics superiors, i amb recursos necessaris per la realització de la feina, s'ofereix per: Realització de projectes bàsic i d'execució (unifamiliars, habitatges, urbanització). Col·laboracions externes amb despatxos. Amidaments i pressupostos. Rehabilitació de façanes, reformes, legalitzacions. Estudis de color. Estudis de seguretat i salut. Projectes d'enderroc. Informes, certificats, dictàmens, cèdules d'habitabilitat. Disseny d'espais i mobles. Perspectives, fotomuntatges. Aixecament de plànols.

estudi_arquitectura@terra.com

Judit 696 465 537 ■ Núria 678 982 808

Telèfon.: 93 368 47 83

Sant Agustí, 3-5 1rD ■ 08012 Barcelona

estudi_arquitectura@terra.com

Especialistes en prevenció

S'ofereixen especialistes en prevenció de riscos laborals a la construcció. Proporcionem recolzament als coordinadors de seguretat i salut, amb seguiment de l'obra, control de les empreses i/o subcontractistes, i assessorament continu (també als caps d'obra). Formació en prevenció per als treballadors de l'obra de manera immediata i ràpida, en les nostres instal·lacions o a l'obra. Auditories a empreses contractistes.

Telèfon: 647 62 67 11

info@fhprevencion.com

www.fhprevencion.com

Pressupostos, prevenció i altres serveis

Professionals amb experiència, s'ofereixen per realitzar amidaments, pressupostos i control de costos en qualsevol format. Podem realitzar estudis i plans de seguretat, cèdules d'habitabilitat, legalitzacions, informes i projectes bàsics. CP consultors de construcció

Telèfon: 654 34 40 57

93 284 59 05

benete@wanadoo.es

Despatx d'arquitectes tècnics

CASOBI, equip d'arquitectes tècnics i arquitectes col·laboradors, amb àmplia experiència en

edificació industrial i residencial, s'ofereix per a assessoria immobiliària, estudis de viabilitat, informes, certificats, dictàmens, cèdules d'habitabilitat, gestió integral de l'obra (project manager), direcció d'obra, estudis i plans de seguretat i salut, coordinacions (perfil tècnic europeu), programes de qualitat.

Telèfon: 93 372 04 94

678 77 32 62

casobi@telefonica.net

Arquitecta tècnica

Arquitecta tècnica lliberal, en col·laboració amb d'altres professionals, s'ofereix per a la realització de: Projectes bàsics i executius (edificació, rehabilitació i urbanització), Projectes d'enderroc, Projectes de rehabilitació de façanes, Estudis i Plans de seguretat i salut, Estat d'amidaments i pressupostos, Direccions d'obra, Programes de control de qualitat, Col·laboracions externes amb despatxos, Redacció d'informes, dictàmens, peritatges i certificats, Cèdules d'habitabilitat

Pressupostos sense compromís.

Tel/fax: 93 192 18 37

Mòbil: 638 71 95 23

arkbcn@gmail.com

Estudi d'arquitectura tècnica

Estudi d'Arquitectura Tècnica s'ofereix per la realització de: coordinacions de seguretat i salut; estudis i plans de seguretat i salut; projectes de rehabilitació i reforma; direccions d'obra; Llibre de l'edifici.

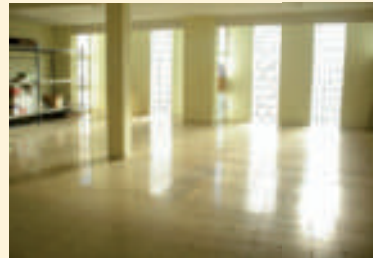
Josep ■ Telèfon: 609 34 24 77

Lloguer de pis per despatx

Es lloga pis per a despatx professional, zona Plaça Catalunya. Superfície: 114 m², amb excel·lents possibilitats.

Tel. 679 936 920, Àngel.

Es ven sobreàtic



Es ven magnífic sobreàtic local-loft industrial de 200 m², totalment condicionat i amb bona distribució. Ubicat al carrer Zamora dins la Zona 22@ i a prop del Teatre Nacional. Bones comunicacions (Metro L1 i L4 + autobusos). Adequat per ubicar un o més d'un despatx professional o oficines tècniques. Apte també per a desenvolupar qualsevol activitat empresarial. Preu: 375.000 € (directe propietari). Telèfons: 630 924 204 ■ 606 433 914.

Lloguer plaça d'aparcament i despatx

Es lloga plaça d'aparcament al centre de Terrassa i nou despatx de 50 m² a Cornellà (davant del Cililab). Ben comunicat, ideal per a oficina tècnica.

M. Angeles ■ 609 325 146

anuncia't

Tel: **932 40 23 76**

Empresa de topografia

S'ofereix per a realitzar aixecaments topogràfics amb aparell ELTA A Zeiss amb Psion per fer restitucions, corbes de nivell, taquimètrics, càlculs, cubicacions en format digital i autocad. Telèfons: 607 314 373 ■ 93 218 33 43 Fax: 93 218 33 43 ■ jbarjau@ya.com

SCRIPTIVA, perspectives
i plantes de venda

Perspectives reals integrades en el seu entorn. Plantes de venda comercials per ajudar a la venda. Fotomuntatges i canvis de color en façana. Ens desplaçem a l'estudi del client. Pressupostos sense compromís. scriptiva@scriptiva.com / www.scriptiva.com Mayte ■ 93 459 46 17

Granollers Topografia

Aixecaments topogràfics i planimètrics. GPS - UTM. Projectes de segregació i desllindament. Edificació i replanteig d'obra civil. Anivellament de precisió. Control de moviment i deformacions. Modelització 3D, sec-

cions i cubicació de terres. Plànols d'edificis i alçats de façanes. Línies elèctriques i estudis d'inundabilitat. Informes, dictàmens i peritacions - Visat. www.granollerstopografia.com info@granollerstopografia.com Tel.: 653257063 ■ Fax: 938705167

Es comparteix estudi-àtic

Es comparteix estudi-àtic de 60 m² amb arquitecte. Disposa de sala de reunions, espai comú de treball, terrassa de 30 m² i molta llum natural. Situat al carrer Numància en edifici d'oficines. Preu: 450 € + despeses. Contactar amb Xavier al 609.985.649

Es ven dúplex

Dúplex de 97 m². Edifici de l'estudi PER (Tusquets, Clotet,...). 3 habitacions exteriors. Calefacció i aire condicionat. Molt bon estat. Al costat del Parc del Guinardó; carrer tranquil sense circulació; escola bressol, infantil i primària, municipal, en el mateix carrer. 430.000 € ■ Telèfon: 658941574

Despatx d'arquitectura realitza
perspectives econòmiques

Realitzem perspectives d'interiors i exteriors a petició del client, amb qualitat fotogràfica tipus VRAY, a tarifes raonables. Interessats

contactar: Sr. Pérez ■ Tel.: 695 925 135.

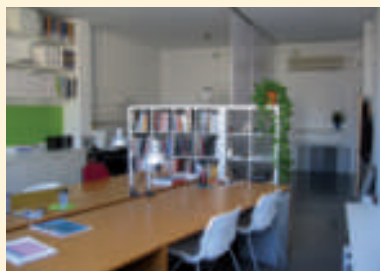
Despatx per a compartir

S'ofereix una plaça en despatx d'arquitectura completament equipat. ADSL, 2 línies tel, llum natural, aire condicionat, servei neteja. Edifici amb porteria i ascensor. C. Pau Claris - Diagonal ■ Tel. 649.292.633

Es lloga despatx

Es lloga despatx (dues tardes a la setmana) per a professionals, C/ Balmes 193 1er 6a. Maria Tubert ■ Telèfon: 678 44 34 73.

Despatx per a compartir a Poblenou



Despatx d'arquitectes al C/ Pujades lloga espai de treball amb tots els serveis: taula de treball individual, sala de reunions, office, aire condicionat calor-fred, plotter, impressora, fax, connexió en xarxa ADSL, alarma, assegurança de contingut, llum, aigua i servei de neteja.

Despatx de 50 m² amb molta llum natural i ben comunicat. C. pujades 74-80 3er 7B 08005 Barcelona (davant <M> Bogatell) t. 93 309 20 14 ■ m. 666 436 762 cinta.masdeu@coac.net

Arquitecta tècnica lliberal

Arquitecta tècnica lliberal s'ofereix per a la realització de: Projectes de reforma i rehabilitació. Projectes de rehabilitacions de façanes, Tedis, Projectes d'enderroc, Estudis i Plans de seguretat i salut, Redacció d'informes, dictàmens i certificats, Taxacions, Cèduls d'habitabilitat, Llibres de l'edifici, Legalitzacions, Perspectives, Aixecament de plànols. Telèfon/Fax: 93 437 86 97 acrotecnic@gmail.com

Estudi d'arquitectura

S'ofereix espai, per a arquitecte o arquitecte tècnic, dintre d'estudi d'arquitectura compartit Possibilitat de zona per a un tècnic o tècnic més ajudant. Inclou zona taula, arxiu, sala de reunions, telèfon i ADSL 24h, impressores, fax, i material. Preu tot inclòs: 175 Euros/mes. eSetr3s ■ Tel. 932 386 123 ■ 607 882 100 Martinez de la rosa 59 ■ 08012 Barcelona fbonete@esetr3s.net

Hemeroteca on line
de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació de periodicitat quinzenal que recull els serveis que ofereix el Col·legi, informa de l'actualitat professional i mostra les novetats en les tècniques de construcció i arquitectura.

Podeu:

- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca visualment
- Fer recerca amb paraules clau

www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

linia i vida
Centre d'estètica i balneari urbà

Balmes. 118
Tel. 93 4878907
Horario: 10h - 21h

El teu centre antistress
Salut, benestar i bellesa

TRACTAMENTS FACIALS

Neteja facial	35€
Neteja facial específica	40€
Tractament d'hidratació	30€
Tractament anti-edat	45€
Tractament de bellesa instantània	28€
Tractament reafirmant	45€

DEPILACIONS

Cames senceres	18€
Mitges cames	10€
Cuixes	12€
Glutis	10€
Braços	12€
Línia Alba	4€
Aixelles	5€
Engonals	6€
Engonals Tanga	10€
Celles	5€
Llavi superior	4€

ALTRES SERVEIS

Decoloració de braços o cuixes	10€
Manicura	10/13€
Pedicura	18/20€
Tint + permanent de pestanyes	30€

TRACTAMENTS CORPORALS

Massatge localitzat 1/2 hora	25€
Massatge general 1 hora	45€
Sessió de presoteràpia	25€
Cames cansades	225€

TRACTAMENTS HOMES

Depilació d'esquena	15€
Depilació de pit	15€
Depilació d'espatlles	10€
Cames senceres	20€
Neteja d'esquena	40€
Tractaments facial	35€
Tractament facial energitzant	40€

CIRCUITS TÈRMS

Hidromassatge 15 min.	15€
Sauna 1 hora	25€
Sauna 1/2 hora	15€
Circuit bàsic	30€
Circuit antistress	45€
Circuit antistress plus	70€
Circuit bellesa	55€
Circuit desintoxicant	70€
Circuit Polinèsia	45€
Circuit Mediterrani	75€
Circuit dolzor	55€
Circuit bombó	90€

Xecs de regal a consultar
Abonaments a consultar

Avantatges:

PER ALS COL·LEGIATS

serveis

Tel: **932 40 20 60**

Descomptes especials per a certificats mèdics

El Col·legi ha signat un conveni de col·laboració amb SYMPSA, amb l'objectiu d'oferir als col·legiats un descompte d'un 10% en l'obtenció de certificats mèdics. Per beneficiar-se del descompte cal identificar-se com a col·legiat en sol·licitar el servei.

Lampo Muntaner, 479-483, 5-4
Telèfon: 932 11 03 00

Didac Tenor Massini, 1-3, 1
Sants, 180 Tel.: 934 90 72 65
sypsa@retemail.es

Descomptes en entrades a l'Auditori de Barcelona

Tots els col·legiats que s'identifiquin amb el carnet del CAATB a les taquilles de l'Auditori obtindran un descompte d'un 10% en la compra d'entrades. A més, en els concerts que faci l'Orquestra de Barcelona i Nacional de Catalunya els dissabtes a la tarda, es farà un descompte d'un 25% si es fan grups de més de 25 persones.

Més informació: telèfon 932 47 93 00

Compra de vehicles

El CAATB i Quadis, empresa especialitzada en l'assessorament, comercialització i distribució de vehicles, han establert un conveni de col·laboració per oferir a tots els col·legiats i familiars descomptes i avantatges en la compra de vehicles. Si esteu interessats en canviar de cotxe, no dubteu en mirar les ofertes que QUADIS proposa als col·legiats.

Més informació:

QUADIS
Telèfon 902 42 42 41
colectivos@quadis.es

Cecotoil: gasolina i gasoil més barats

A partir del conveni marc signat entre el CAATB i la patronal CECOT, els col·legiats poden gaudir d'uns descomptes excepcionals que s'aplicaran sobre el preu final que marqui el sortidor de les estacions de servei de la xarxa SOLRED, present a tot l'Estat espanyol. El pagament cal fer-lo amb la tarjeta Solred Clàssica que poden obtenir tant els col·legiats i col·legiades com les societats professionals.

Més informació: Departament CECOT-TOIL. Telèfon 937 36 60 00. www.cecotec.es/cecotoil. Contractacions al Servei d'Informació del CAATB. Telèfon 932 40 20 60. informacio@apabcn.es

Atenció Sanitària Domiciliària

ASD, és una empresa d'atenció domiciliària integrada i de qualitat que facilita serveis de salut i sociosanitaris, donant cobertura als problemes i necessitats de les persones, famílies i entorn. El CAATB ha establert un conveni de col·laboració amb ASD, pel qual els col·legiats es beneficiaran d'un 10 % de descompte sobre les tarifes dels seus serveis.

Atenció Sanitària Domiciliària, S.A.
C./ Muntaner, 217
08036-Barcelona
Telèfon: 93 363 26 05
oficina@asdomiciliaria.com

Clínica Baviera

Clínica Baviera ofereix a tots els col·legiats i familiars condicions avantatjoses en el diagnòstic i tractament integral de la visió.

- consultes i proves per a correcció visual per làser: 30€
- intervenció de correcció visual per làser (correcció de la miopia, hipermetropia i astigmatisme): 900 €/ull
- Operació de cataractes: 1.104€/ull
- 20% de descompte en la resta de tractaments: glaucoma, làser zyòptics, etc.

Per beneficiar-se d'aquestes condicions caldrà presentar el carnet el CAATB a qualsevol de les clíniques. Els familiars directes hauran de mostrar la relació de parentesc.

Més informació:

CB Barcelona. Ganduxer, 71, 08017
Telèfon: 933 62 49 90
www.clinicabaviera.com

Estades amb descomptes al Baix Penedès

El Pla d'Excel·lència Turística i el Patronat de Turisme del Vendrell han establert un acord de col·laboració amb el CAATB, a través el qual donant el número de col·legiat podeu gaudir d'importants descomptes en les vostres escapades a la capital del Baix Penedès, el Vendrell. El contacte d'aquestes empreses el trobareu a la pàgina web www.elvendrellturistic.com. Hi trobareu un ampli ventall d'allotjaments i serveis turístics del municipi del Vendrell.

Més informació:

www.elvendrellturistic.com
gemmasalvado@vendrellturistic.com
Telèfon: 977 68 47 70

Serveis financers, borsaris i de gestió de patrimonis

GAESCO, empresa que gestiona patrimonis amb més de 30 anys d'experiència, podreu planificar aspectes com els ingressos que tindreu en el moment de la jubilació per mitjà de diversos plans:

- Pla Col·legi. Pla de pensions de renda fixa.
- Pla Col·legi Borsa. Pla de pensions de renda variable.
- Planificació financera personal. Servei

per estudiar els diversos productes financers que té vostè i la seva família, i veure si aquests s'adeqüen als vostres objectius patrimonials i al vostre perfil de risc. A més, rebreu un descodificador de Televisió Digital Terrestre (TDT), la televisió del futur.

Més informació: Artur Agulló
GAESCO

Tel. 933 66 27 27
Tel. 932 40 20 60
aagullo@gaesco.com
<https://segur.gaesco.com/>

Instituts Odontològics

Avantatges per a col·legiats i familiars.

Serveis gratuïts:

- 1a visita, revisió, consulta i pressupost (no especialista) i revisions periòdiques
 - Fluoritzacions
 - Radiografies intrabucals
- Preu fix de 20 euros:**
- Extraccions simples
 - Higiene bucal (tartrectomia)
 - Urgències (gratuïtes en cas d'efectuar-se tot el tractament)
- 20% de descompte en la resta de tractaments odontològics. A més, disposem de finançament sense interessos fins a 12 mesos i no tanquem per vacances.

Informació:

InstitutsOdontològics, Tel: 902 119 321

Descompte per aprendre idiomes

Aston és una empresa que imparteix classes d'anglès a domicili a particulars i empreses, organitza cursos d'idiomes a Barcelona i a l'estranger per a joves, adults i professionals, i ofereix serveis de traducció i interpretació. A través d'aquest conveni, els col·legiats i els seus familiars es beneficiaran, entre d'altres, dels avantatges següents:

- Atenció professional més personalitzada.
- 5% de descompte en els cursos d'Aston, tant a Barcelona com a l'estranger.

Més informació:

www.astonidiomas.com

Rutes Descobrir la natura amb Prestige Hotels

Prestige Hotels ofereix visites al Centre de recuperació de tortugues i Parc natural de l'Albera, també visites al Parc natural dels aiguamolls de l'Empordà i al Parc natural del Cap de Creus i Cadaqués

Preu de venda: 400 € per parella i cap de setmana

- 240 € individual i cap de setmana
- 50% dte. Nens 2-12 anys compartint habitació amb dos adults

Inclou:

- Allotjament 3 dies (2 nits), en habitació doble en el Hotel Prestige Victoria Elit o Coral Platja Elit.
- Règim de pensió completa.
- Visites guiades
- Trasllats i entrades a les àrees a visitar.

■ Quadern de camp amb el patrocini de Prestige Hotels.

■ Préstec de binoculars

Dates: 03-05 novembre

Més informació:

prestigewelcome@prestige-hotels.com
Tel. 902.200.414

Descompte del 25% en els espectacles d'adults de Guasch Teatre

El Guasch Teatre ofereix el 25 % de descompte per a dues persones en els espectacles d'adults, en presentar el carnet del CAATB.

Guasch Teatre

C/Aragó, 140 (entre els carrers de Villarroel i Urgell de Barcelona)
Tel. de taquilla: 934 513 462
www.guaschteatre.com

Descomptes en vols turístics

Infinitt Air ha signat un acord amb el CAATB per tal que els col·legiats puguin beneficiar-se de condicions especials i descomptes del 5% en vols turístics i panoràmics. Els vols tenen una durada d'1 hora en avions bimotors amb capacitat per a 5 persones. Es poden planificar vols per Barcelona, la Costa Brava, Montserrat o els Pirineus.

Informació:

Infinitt Air, SL
Aeroport de Sabadell
Ctra de Bellaterra s/n
Autopista C-58 Sabadell Sud
Telèfon: 93 712 17 91
info@infinittair.com
www.infinittair.com

Ofertes en vehicles Lexus

Nipauto, concessionari Oficial Lexus, ofereix a tots els col·legiats i familiars condicions especials i ofertes de gerència, KM.0 i d'ocasió.

Més informació:

Oscar Fernández
Telèfon mòbil: 628 02 44 38
oscar.diagonal@nipauto.com

Assessorament informàtic amb Infassi

El CAATB ha signat un conveni de col·laboració amb l'empresa Infassi per tal que els col·legiats i familiars rebin un tracte preferent en els seus serveis d'assessorament informàtic.

Amb Infassi el col·legiat podrà beneficiar-se de:

- Condicions preferents respecte al mercat en adquisició de material i serveis informàtics.
- Atenció professional personalitzada en qualsevol gestió que realitzi.

Més informació:

<http://apabcn.infassionline.com/wac/>
Tel.: 93 418 78 88

Metròpolis:

LA FOTO



TEXT I FOTOGRAFIA: GUILLEM PLANS

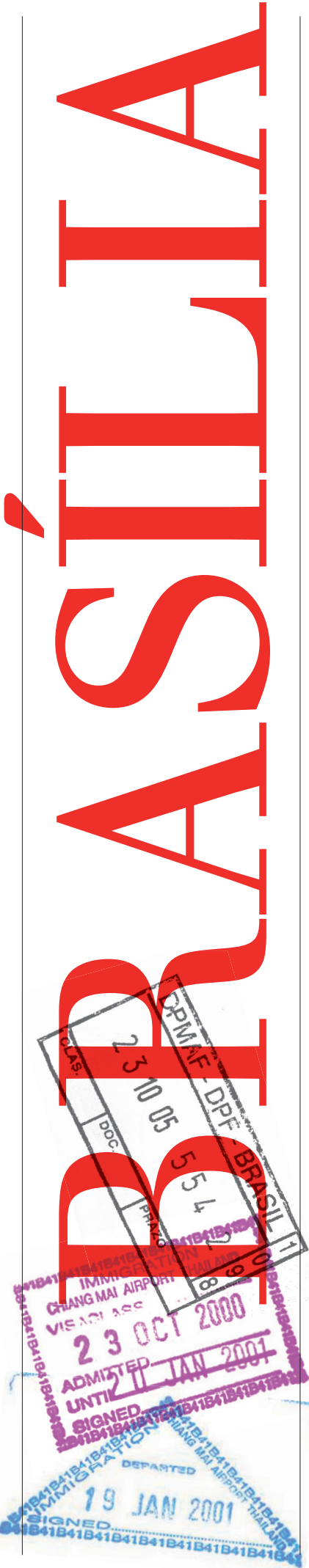
Brasília

■ 41 mesos. Aquest és el temps que es va necessitar per construir la capital del Brasil des del no-res. Amb aquest breu termini de temps, els *candangos* –obriers vinguts de tot el país però sobretot dels estats més pobres i humils– van edificar aquesta ciutat, una de les poques del món planejades i construïdes des de zero amb la intenció de convertir-se en la capital del país.

Brasília impressiona. És una ciutat on tot està calculat i dissenyat. Grans avingudes i enormes edificis, illes de cases perfectament delimitades que es van intercalant entre els edificis oficials i els grans carrers. Un se sent petit i insignificant davant de tota aquesta immensitat. La ciutat respira un aire d'ordre i pulcritud que sorprèn.

El pla urbanístic de la ciutat és obra de Lucio Costa, que va dissenyar una ciutat amb forma d'avió, on a la cabina es troben els edificis que acullen els tres poders de l'estat: el legislatiu, l'executiu i el judicial. A l'eix central es pot trobar l'avinguda dels ministeris, amb 17 edificis iguals que acullen les oficines ministerials.

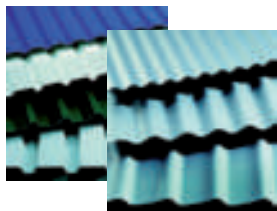
L'arquitecte Oscar Niemeyer, que enguany celebra el seu centenari, va projectar molts dels seus edificis més singulars, com la catedral, que es pot veure en aquesta fotografia. Niemeyer va dissenyar un edifici diferent i provocador, que s'ha convertit en un dels referents de la ciutat. Brasília destaca per una arquitectura modernai singular, on pocs edificis deixen indiferent el viatger que s'atura a passejar-hi. ■



66

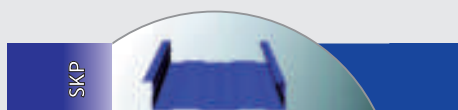
L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
DESEMBRE 2007





COBERTES I FAÇANES

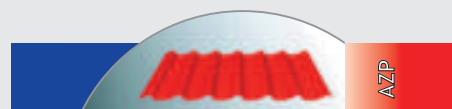
Sistemes constructius per a tot tipus de construccions metàl·liques.



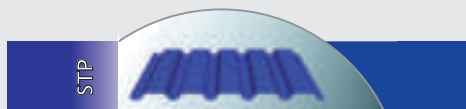
SKP

- ACER - safates i elements de sub-construcció

ALUMINI - perfils de secció trapezoidal, ondulades. Imitació teula -



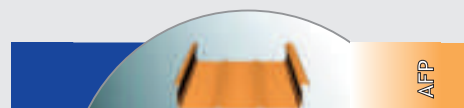
AZP



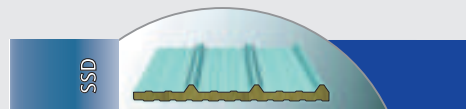
STP

- ACER - perfils de secció trapezoidal

ALUMINI - cobertes encadellades. Distribuidor autoritzat KALZIP -



AFP



SSD

- Panells SANDWITX: ALUMINI I ACER, diferents aïllaments.

PLASTEX®

Polycarbonat, PVC, Acryl. Qualsevol perfil / secció -



PTP



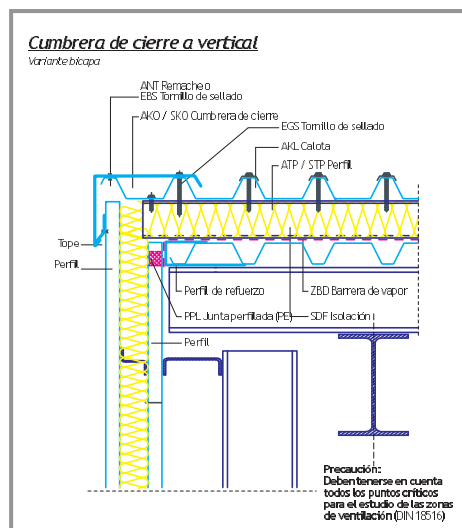
AFE

- ALUMINI - cassets / Panells COMPOSITE.

POSEM A LA VOSTRA DISPOSICIÓ SOL·LUCIONS COMPLERTES.
TOT UN SISTEMA CONSTRUCTIU PER DONAR FORMA A LES
IDEES I VESTIR-LES DE METALL.



7 DELEGACIONS A ALEMANYA ,
5 DELEGACIONS A LA RESTA D'EUROPA ,
40 ANYS D'EXPERIÈNCIA EN L'ÚS DE L'ALUMINI EN
COBERTA I FAÇANA.



Vollmer Aluminium España

Av. dels Pasquers s/n
17.472 L'Armentera (Girona)
Web: www.vollmer.es

Certificada segons DIN EN ISO 9002

Tel / Fax : 972.77.65.91

www.vollmer.es

info@vollmer.es

Todos los derechos reservados.

Ein Unternehmen der
Vollmer Gruppe



transforming tomorrow

ESTADIO DE LASAARRRE VIZCAYA
EDUARDO ARROYO NOMAD
FOTÓGRAFO ROLAND HALBE

ACERO Y CONSTRUCCIÓN

Soluciones que son mucho más que acero

Resistente, dinámico y duradero, el acero se asocia a todos los proyectos. 100% reciclable y 80% reciclado, el acero se integra perfectamente en el entorno. ArcelorMittal, líder siderúrgico mundial, ofrece una completa gama de productos, soluciones en acero y servicios para el sector de la Construcción.



ArcelorMittal

Building & Construction Support Spain, c/Albacete nº3, 28027- Madrid tfo: (+34) 91 596 95 77 / 902 100 785 fax: (+34) 91 596 95 85
bcs.spain@arcelormittal.com - apoyo@constructalia.com • www.arcelormittal.com - www.constructalia.com

