

L'informatiu



Col·legi d'Aparelladors
i Arquitectes Tècnics de Barcelona

Maig
2007

Segona
Quinzena

Preu: 2 €

288

Normativa, associacions i empreses
tracten la síndrome de l'edifici malalt

Quan la malaltia és l'edifici

Tema: Un terç dels edificis de l'Estat espanyol
podria patir la síndrome de l'edifici malalt ■■ P. 4

El Noticiari ■■ P. 16

El model residencial català
a Matins Construcció

El Reportatge ■■ P. 31

Lluminàries
per a fanals exteriors

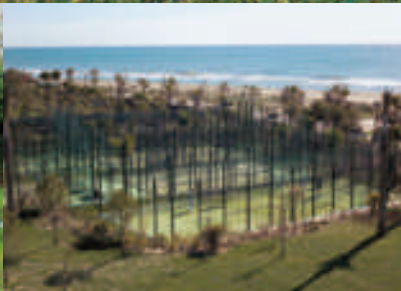


07[s]
2007 UN ANY PER LA
SEGURETAT

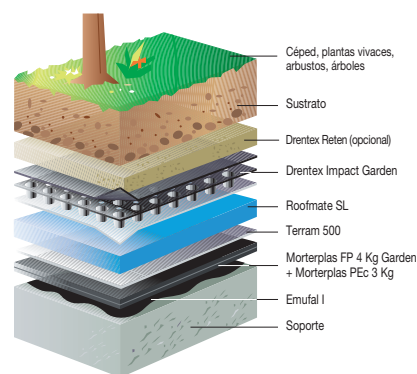


Greentex

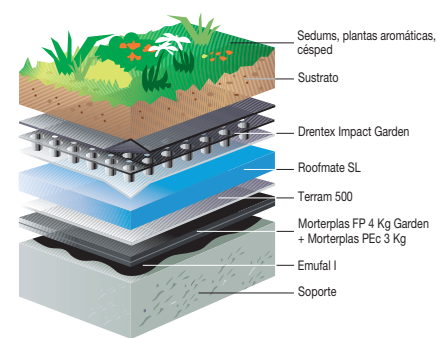
Sistemas para impermeabilización y drenaje de superficies verdes



cubiertas edificios
terrazas
cubiertas aparcamientos
áreas comunes
áreas comerciales



■ Ejemplo cubierta ajardinada intensiva invertida



■ Ejemplo cubierta ajardinada extensiva invertida

CONSTRUMAT
BARCELONA
del 14 al 19 de mayo
Le esperamos en el Stand A-12
Palacio 4, Nivel 6 de Montjuïc



TEXSA, S.A.

BARCELONA
C/ Ferro,7- Polígono Can Pegreí
08755 Castellbisbal
Tel. (+34) 93 635 14 00
Fax (+34) 93 635 14 80

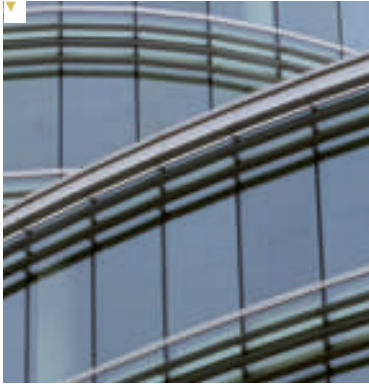
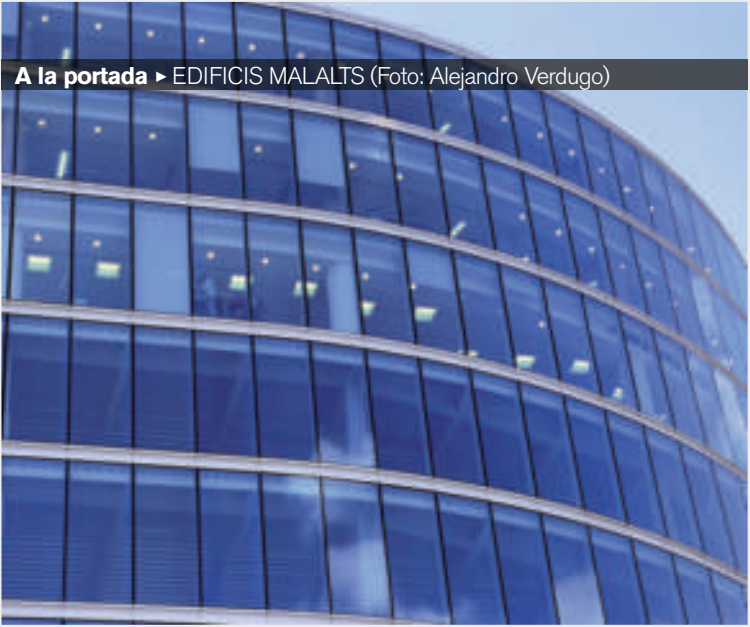
w w w . t e x s a . c o m

MADRID
Polígono Llanos de Jerez, 1
28820 Coslada
Tel. (+34) 91 669 38 70
Fax (+34) 91 669 52 13

E-mail: texsa@texsa.com

Servicio Atención Cliente (S.A.C.) Tel. 901 11 66 12



Tema Síndrome de l'edifici malalt P.4-6		A la portada ► EDIFICIS MALALTS (Foto: Alejandro Verdugo)	
	Sector Observatori de l'edificació. P.8	 SÍNDROME DE L'EDIFICI MALALT. Un terç dels edificis de l'estat espanyol podria patir la síndrome de l'edifici malalt. El Gabinet Tècnic del Col·legi assenyalava que hi ha normativa tècnica que serveix de guia als professionals de la construcció.	
SUMARI ■ El Tema 4 ■ El Sector 8 ■ El Noticiari 14 ■ Assessoria 22 ■ Formació 24 ■ Reportatge 31 ■ Espai Empresa 36 ■ Metròpolis 60 ■ Suplement Especial Eleccions	Noticiari Eleccions col·legials. P.16		
		Reportatge Luminàries per a fanals exteriors. P. 31	Assessoria L'activitat professional i l'IRPF. P. 22
VISATS Coeficient d'actualització d'honoraris a 15 de maig Ca = 1,355 Propera actualització a 15 de juny Mòdul bàsic aplicable a partir de l'1 de març de 2007: 390 €/m² VISATS · Telèfon: 93 240 23 70 visats@apabcn.cat	Patrocinadors preferents del CAATB:   		Metròpolis Hèlsinki. P. 60

Crèdits:

L'Informatiu 288. Telèfon directe: **93 240 23 76.** Fax: **93 393 37 60.** Adreça electrònica: **informatiu@apabcn.cat** <http://www.apabcn.cat> Consell editorial: **Josep Maria Calafell, Marc Planas, Sensi Gálvez, Eva Paris, Marisa Mas, Teresa Pallàs i Carles Cartañà.** Director: **Carles Cartañà.** Coordinadora: **Elisenda Pucurull.** Caps de secció: **Guillem Plans** (Noticiari CAATB), **Jordi Marlet** (Noticiari Sector), **Luïsa Selga** (Perfil i Funció) i **Josep Olivé** (Anàlisi d'Obra). Revisió lingüística: **Marta Marcer.** Fotografia: **Javier García Die (Chopo), Albert Casanovas.** Disseny gràfic: **geuve.** Disseny original: **Cases & Associats.** Impressió: **Ingoprint.** Dipòsit legal: **B-42389-1991** ISSN: **1132-2802.** Subscripcions: **Silvia Grande.** Publicitat: **BITMAP.** **Isidre Rodríguez.** Telèfon: **93 240 20 57.** **comercial@apabcn.cat** Edita: © **Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona.** C/Bon Pastor, 5. 08021 Barcelona. Telèfon: 93 240 20 60. **Bages-Berguedà:** Plana de l'Om, 6. 08240 Manresa. Telèfon: 93 872 97 99. **Osona:** Pl. Major, 6. 08500 Vic. Telèfon: 93 885 26 11. **Vallès Occidental:** Sant Francesc, 18. 08221 Terrassa. Telèfon: 93 780 11 10. **Vallès Oriental:** Josep Piñol, 8. 08400 Granollers. Telèfon: 93 879 01 76. JUNTA DE GOVERN: **Presidenta:** Rosa Remolà. **Vicepresident:** Celestí Ventura. **Secretari:** Esteve Aymà. **Comptador:** Raimon Salvat. **Tresorer:** Jaume Arimany. **Vocal:** Santi Garolera. **DELEGATS TERRITORIALS:** **Bages-Berguedà:** Jaume Arimany. **Osona:** Santi Garolera. **Vallès Occidental:** Rosa Remolà. **Vallès Oriental:** Esteve Aymà.

Els criteris exposats en els articles signats són d'exclusiva responsabilitat dels autors i no representen necessàriament l'opinió de *L'Informatiu*. S'autoritza la reproducció de la informació publicada sempre que se citi la font. El paper utilitzat a *L'Informatiu* ha estat qualificat com a ECF (lliure de clor elemental) i fabricat per una empresa que disposa d'un sistema de gestió mediambiental certificat com a ISO 14001. Per a la impressió, INGOPRINT utilitza exclusivament tintes que tenen com a base olis vegetals.





4

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



El Tema:

SÍNDROME DE L'EDIFICI MALALT

Edificis amb síndrome

Un terç dels edificis de l'Estat espanyol podria patir la síndrome de l'edifici malalt



UNA BONA QUALITAT AMBIENTAL EN L'INTERIOR DELS EDIFICIS D'OFICINES EVITARÀ QUALSEVOL MOLÈSTIA ALS SEUS USUARIS

Jordi Marlet

informatiu@apabcn.cat

■ ■ Des que es va produir el cas de Gas Natural, el febrer del 2007, a tot l'Estat ja s'han diagnosticat diversos centenars de casos de lipoatròfia semicircular, la majoria, a Barcelona. L'actualitat d'aquesta malaltia estranya ha posat de manifest l'amplitud del problema dels edificis malalts. Però hi ha prou edificis malalts com perquè l'Organització Mundial de la Salut (OMS) hagi definit la *síndrome de l'edifici malalt*, que és el conjunt de símptomes diversos que presenten els usuaris d'edificis i que no solen anar acompanyats de cap lesió orgànica o signe físic; sovint es diagnostiquen per exclusió.

Vicente M. Picó, president de

l'Associació Catalana d'Empreses Especialistes en la Síndrome de l'Edifici Malalt (ACESEM), explica que es considera que un edifici està malalt quan almenys un 20% dels seus ocupants pateixen una sèrie de símptomes, que desapareixen quan l'abandonen, en un termini de temps normalment curt o mitjà. Picó indica que a l'Estat espanyol no hi ha un estudi oficial que digui el nombre d'edificis que estan malalts, però ell estima que "indicar un percentatge que estigui entre el 20% i el 40% no és cap barbaritat".

Picó –que fa dinou anys que està vinculat a les neteges especials i els darrers deu anys a la síndrome de l'edifici malalt– fa el càlcul sobre la base de la percepció que té des d'ACESEM i des de la seva empresa,

ACESEM. Especialistes en edificis malalts

■ ■ L'Associació Catalana d'Empreses Especialistes en la Síndrome de l'Edifici Malalt (ACESEM) difon la cultura de la prevenció de la síndrome de l'edifici malalt. Actualment, està impulsant el procés de certificació voluntària de qualitat interior acceptable. Des d'aquest maig, qualsevol empresa propietària d'un edifici que vulgui saber si la qualitat del seu aire és acceptable, pot demanar-ho a algun de la trentena d'associats d'ACESEM; aquests ho certifiquen amb un segell de la Federació Nacional d'Empreses de Qualitat de l'Aire Interior (FEDECAI). ■

AirCare, especialitzada en la neteja i desinfecció de sistemes de climatització, i el tractament preventiu de la legionel·la, bàsicament. Afegeix que els edificis malalts poden ser d'oficines, aeroports, centres comercials, hospitals, etcètera, i descarta els habitatges familiars.

Causas de contaminació

Glòria Cruceta, presidenta de la Federació Espanyola d'Empreses de Qualitat de l'Aire Interior (FEDECAI), especialista en diagnòstic i avaluació de la síndrome de l'edifici malalt, cita nombroses causes de contaminació en aquests edificis a l'article "Qualitat ambiental en l'interior dels edificis", publicat per ACESEM. Esmenta contaminants químics que procedeixen de productes de combustió, com





5

EL TEMA
SÍNDROME DE
L'EDIFICI MALALT

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

el diòxid de carboni, el monòxid de carboni i el diòxid de nitrogen, i d'altres que provenen dels materials de la construcció i decoració, com el formaldehid i dissolvents, com els hidrocarburs alifàtics i aromàtics. També cita la fibra de vidre i l'amiant, com a fibres que presenten un risc potencial de contaminació, alhora que recorda les seves limitacions en edificis de nova construcció.

Hi ha prou edificis malalts com perquè l'Organització Mundial de la Salut (OMS) hagi definit la "síndrome de l'edifici malalt"

Pel que fa als productes de consum, Cruceta recorda que els materials utilitzats per al treball d'oficina (ozó després per les fotocopiadores), les instal·lacions (biocides) i el manteniment (productes de neteja) poden aportar aerosols que actuen com a contaminants ambientals. També recorda que contaminants presents en els sòls que envolten els edificis poden infiltrar-se en aquests, com el gas radó. Respecte dels contaminants físics, destaca que un ambient amb un nivell d'il·luminació baix, un contrast insuficient i brillantors excessives i reflexos pot ser causa d'estrès visual, generar irritació d'ulls i mal de cap.

Cruceta també cita situacions d'insatisfacció que generen infrasons, sorolls de baixa freqüència, tons purs i sorolls discontinus no periòdics, contaminants biològics com els fongs i la legionel·la. Destaca com a possibles causants de malalties relacionades amb l'edifici els sistemes de climatització, l'ergonomia i agents psicosocials, com l'organització del treball.

La informació aportada per Cruceta es pot complementar amb dues notes tècniques de prevenció (NTP) relacionades amb l'SEE, que es poden consultar al web del Ministeri de Treball (www.mtas.es). Són l'NTP 288: síndrome de l'edifici malalt, malalties relacionades i paper dels bioaerosols, i l'NTP 289: síndrome de l'edifici malalt; factors de risc. ■



EN ELS EDIFICIS D'OFICINA DE LA CAIXA A BARCELONA TAMBÉ ES PODRIA HAVER DETECTAT LA SÍNDROME DE L'EDIFICI MALALT



MÉS DE DOS CENTENARS DE TREBALLADORS DEL NOU EDIFICI DE GAS NATURAL PODRIEN ESTAR AFECTATS PER LA LIPOATRÒFIA MUSCULAR



LA TORRE AGBAR HA TORNAT A L'ACTUALITAT PERQUÈ S'HI HAN DETECTAT ALGUNS EFECTES RELACIONATS AMB LA SÍNDROME DE L'EDIFICI MALALT

L'edifici malalt

Josep Olivé
informatiu@apabcn.cat

■ ■ L'expressió *edifici malalt* va aparèixer, si no m'equivoco, als Estats Units, quan es van adonar que en els conductes de l'aire condicionat s'hi creaven colònies d'éssers microscòpics -bactèries, fongs-, que per la pròpia propulsió de l'aire es desplaçaven, proliferaven i arribaven als usuaris de l'edifici, que moltes vegades sofrien atacs dels microbis, que els emmalaltien. L'edifici malalt encomanava la malaltia al seu resident.

Actualment s'ha ampliat el concepte a qualsevol malaltia o molèstia conseqüència de l'estada perllongada en un edifici, sense que es pugui dir que l'edifici estigui "infectat", sinó que més aviat l'edifici és en si la causa del mal. Per això seria més correcte dir-ne *síndrome de l'edifici malalt* o més vulgarment anomenar-lo *edifici cabró*.

Responsabilitats

No deixa de sorprendre'm que en la rumorologia social -no pas entre els tècnics- es donin totes les culpes de la malaltia als dissenyadors de l'edifici. La gent encara té la idea del arquitecte omnipotent, i únic i absolut, responsable del conjunt del producte *edifici acabat*. Ignora que moltes decisions se li escapen al titular de l'edifici i que hi ha molts factors que no domina en l'actual procés de construcció d'un edifici complex com el de Gas Natural. Però no em desagrada la idea que hi ha d'haver un responsable màxim en el disseny d'un edifici -o de qualsevol cosa-, ni tampoc voldria exculpar els arquitectes de la part de responsabilitat que els pertoca, quan els problemes són de disseny o funcionals: edificis poc o mal relacionats amb l'exterior, sistemes de condicionament dissenyats equivocadament, prescripció de materials contaminants, etc. Altres cops però -i sembla ser el cas que ens ocupa- aquesta situació té més a veure amb màquines i instal·lacions o la combinació innovadora de diversos factors, que provoquen reaccions inesperades, poc o gens conegudes pels tècnics constructors.

En qualsevol cas, és molt interessant i esperançador per a aquells que pateixen un *edifici cabró*- saber que hi ha normativa i un bon nombre d'especialistes en diagnòstic i prevenció de les molèsties que pot causar un edifici, especialistes que haurien de ser un més dels assessors en l'equip de disseny, quan estigui previst que un edifici incorpori solucions constructives o tècniques poc experimentades. ■



6

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

EL TEMA
SÍNDROME DE
L'EDIFICI MALALT

La síndrome de l'edifici malalt té cura

Hi ha normativa, associacions i empreses que tracten la síndrome de l'edifici malalt

■ ■ ■ Eva Maria París, directora del Gabinet Tècnic del Col·legi d'Arquitectes Tècnics de Barcelona (CAATB), assenyalava que hi ha normativa tècnica que fa referència als edificis malalts, que serveix de guia als professionals de la construcció, i també associacions i empreses que s'ocupen de les possibles malalties que pugui tenir un edifici. I advoca per tenir-ho present a l'hora de projectar i construir. "És molt important que els projectes i controls d'obra tinguin present les relacions entre els possibles agents contaminants i les accions preventives", explica.

París recorda que cal complir els requisits que marca la Llei d'ordenació de l'edificació (LOE) pel que fa a seguretat, habitabilitat i funcionalitat, dels quals el Codi tècnic de l'edificació defineix les exigències, "per una millora de la qualitat de l'edifici, on s'inclou la salut dels usuaris". Per la seva banda, Vicente M. Picó, president de l'Associació Catalana d'Empreses Especialistes en la Síndrome de l'Edifici Malalt (ACESEM) i gerent d'AirCare, complementa París, en precisar que el capítol 13 del CTE, sobre salubritat, cita una periodicitat per a les actuacions de neteja i desinfecció dels conductes d'aire condicionat: la neteja dels sistemes de climatització s'ha de fer cada any i la de la unitat de tractament d'aire, el climatitzador, cada sis mesos. "La climatització té molt a veure amb la síndrome de l'edifici malalt", explica Picó. També cita la norma UNE 100/012, d'higienització de conductes d'aire condicionat.

Notes tècniques de prevenció

El Ministeri de Treball i Assumptes Socials –juntament amb l'Institut Nacional de Seguretat i Higiene en el Treball– va elaborar ja fa temps una Nota tècnica de prevenció (NTP), que té com a objectiu proposar un model de qüestionari, preparat i utilitzat pel Grup de Treball sobre la Síndrome de l'Edifici Malalt del Centre Nacional de Condicions del Treball (CNCT). El document, redactat per l'especialista en medicina del treball M^a Dolores



UN BON SISTEMA DE CLIMATITZACIÓ DE L'EDIFICI ÉS ESSENCIAL PER EVITAR LA SÍNDROME DE L'EDIFICI MALALT

Particularitats dels símptomes

■ ■ ■ Glòria Cruceta, presidenta de la Federació Espanyola d'Empreses de Qualitat de l'Aire Interior (FEDECAI), explica a l'article "Qualitat ambiental en l'interior dels edificis", que segons estudis realitzats, els símptomes de la síndrome de l'edifici malalt són més freqüents a la tarda que al matí, que el personal d'oficina és més propens que els directius a experimentar aquestes molèsties, que les molèsties són més freqüents en el sector públic que en el privat i que les queixes són més abundants quan menor és el control de la gent sobre el seu entorn. ■

Solé Gómez, té com a finalitat recollir la informació necessària sobre les queixes plantejades pels ocupants de l'edifici amb patologies. La nota tècnica és l'NTP 290, el síndrome de l'edifici malalt: qüestionari per a la seva detecció, i se'n pot aconseguir una còpia a Internet: www.mtas.es/insht/ntp/ntp_290.htm.

En el qüestionari, es recullen totes aquelles variables que ajuden a concretar tant les característiques de l'entorn de treball com els possibles símptomes. El CNCT determina el nombre que se'n han d'omplir, segons les dimensions de les plantilles de treballadors. Les fases subsegüents vénen condicionades pels resultats del qüestionari, a més d'informació recollida paral·lelament.

Malalties relacionades

Glòria Cruceta, presidenta de la Federació Espanyola d'Empreses de

Qualitat de l'Aire Interior (FEDECAI), enumera a l'article "Qualitat ambiental en l'interior dels edificis" –publicat per ACESEM–, malalties relacionades amb els edificis, que inclouen des de símptomes inespecífics lleus, com rinitis, conjuntivitis, mal de cap, etcètera, fins a malalties per hipersensibilitat (com la pneumònia per hipersensibilitat, la febre de l'humidificador, l'asma i la rinitis al·lèrgica), infeccions (com les legionel·losis), síndromes tòxics associats amb l'exposició a agents químics o físics i càncer, com el mesotelioma pleural, produït per les fibres d'amiant.

Picó destaca que cal tenir en compte que els símptomes no són els mateixos per a tots els usuaris. "Quan un edifici està malalt, l'habitual és que no tots els usuaris de l'edifici pateixin els mateixos símptomes. A uns els fa mal el cap, a altres els piquen els ulls, etcètera", indica Picó. En aquest sentit, assenyalava com a excepció que, en el cas de la lipoatròfia muscular, a tots els ha passat el mateix, i per això ha estat tan fàcil identificar la malaltia i sospitar de la seva associació a l'edifici.

Mesures correctores

Un cop detectat, Picó explica que "és relativament senzill" solucionar la síndrome de l'edifici malalt. Els casos d'edificis malalts que vénen creats per nivells microbiològics, de partícules o de gasos inadequats, Picó explica que bàsicament se solucionen millorant la ventilació i amb operacions de neteja i desinfecció, i dispersant els possibles focus de malalties. L'excepció és la lipoatròfia muscular, "perquè l'edifici genera electricitat estàtica i hi ha la instal·lació i un disseny determinats. Pots tenir en compte la humitat relativa, pots augmentar la ventilació, però tot plegat és més complicat", explica Picó. ■





Nuevos Retos, Decisión Segura, Decisión Acertada

Nuestras soluciones altamente especializadas para la protección pasiva contra incendios, ayudan a arquitectos e ingenieros en la seguridad de todos sus proyectos, salvaguardando así la integridad de los que más queremos.



Promat

Promat Ibérica, S.A.
C/ Velázquez, 41 - 2º Pl.
28001 MADRID
Telf.: +(34) 91 781 15 50
www.promat.es

an **Etex** group company





8

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



El Sector:

OBSERVATORI DE L'EDIFICACIÓ



SEGONS L'INFORME QUE ELABORA EL CAATB, LA PROVÍNCIA DE BARCELONA VA EXPERIMENTAR EL 2006 UN CREIXEMENT INÈDIT EN L'INICI DE LA CONSTRUCCIÓ DE NOUS HABITATGES

El CTE provoca un creixement fictici en el nombre d'habitatges iniciats

Durant el primer trimestre del 2007 s'han iniciat 16.540 nous habitatges, un 7,9% més que en el mateix període de l'any anterior

■ ■ ■ L'aplicació obligatòria dels documents bàsics de salubritat i seguretat estructural del Codi tècnic de l'edificació (CTE) ha provocat un avançament en l'inici de moltes de les obres previstes per tal d'evitar la nova normativa i, per tant, un creixement fictici en el nombre d'habitatges iniciats durant el primer trimestre del 2007.

Aquesta és una de les conclusions de l'*Informe sobre habitatges nous iniciats i acabats durant el primer trimestre del 2007*, que ha elaborat l'Observatori de l'Edificació del CAATB i on s'analitza específicament el com-

portament del sector a la província de Barcelona davant l'aplicació obligatòria del CTE.

Increment matisat

Segons les dades recollides en aquest informe, durant el primer trimestre

Habitatges iniciats al primer trimestre de 2007

Mes	Nombre d'habitatges	Percentatge
Gener	3.679	-6,6
Febrer	4.251	-29,6
Març	8.610	60,7

FONT: OBSERVATORI DE L'EDIFICACIÓ (CAATB)

del 2007 s'han iniciat 16.540 nous habitatges, xifra que representa un increment del 7,9% respecte al mateix període de l'any anterior, quan se'n van iniciar 15.336.

Una anàlisi mensual del període analitzat, però, mostra un comportament molt erràtic dins del trimestre. Durant els mesos de gener i febrer, s'observen descensos relatius importants de l'activitat, amb caigudes del -6,6% i del -29,6%, respectivament. Aquestes xifres es veuen més que compensades pel comportament del març -el mes anterior a l'aplicació





obligatòria dels DB HS i DB SE- en què es produeix un increment del 60,7%, xifra que representa que s'han visat 8.610 nous habitatges.

Aquesta evolució trimestral en el nombre d'habitatges no és una situació nova. L'informe de l'Observatori del CAATB explica que en l'evolució mensual dels nous habitatges visats el 2006, s'observa com al setembre es produeix un fenomen semblant al del març de 2007. Aquests pics en el volum de nous habitatges inici-

Es preveu una caiguda en el nombre de visats de projectes d'edificació durant els propers mesos

ats visats corresponen a l'entrada en vigor dels cinc documents fins ara aprovats del nou Codi tècnic de l'edificació. L'estudi efectuat en l'informe anual de 2006 demostra com la caiguda dels nous habitatges visats al quart trimestre de 2006 respon al fet que durant el mes de setembre es va realitzar l'avançament del procés de visat de molts projectes que corresponien a períodes futurs.

L'informe del CAATB remarca la necessitat de contextualitzar aquest increment en el nombre d'habitatges iniciats durant el primer trimestre del 2007 amb l'aplicació efectiva del CTE, i preveu una caiguda en el nombre de visats de projectes d'edificació durant els propers mesos, tal com va passar al quart trimestre de l'any passat.

Visió comarcal

Per comarques, aquest increment del nombre de nous habitatges iniciats es distribueix de forma molt desigual. Davant de l'increment del 7,9% del conjunt de la demarcació, s'observa que a cinc de les nou comarques es produeixen caigudes dels visats de nous habitatges: Bages (-0,9%), Baix Llobregat (-5,1%), Barcelonès (-1,7%), Berguedà (-14,5%) i Vallès Oriental (-7,1%). La resta de comarques presenten increments del volum d'habitatges iniciats, amb increments molt rellevants a: Osona (66,4%), Garraf (49,3%) i Maresme (27,2%).

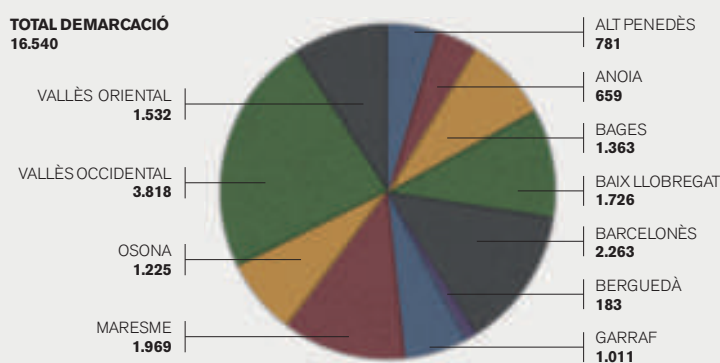
Segons les corones que componen la demarcació de Barcelona, l'àrea metropolitana de Barcelona (primera corona) és la que lidera el creixement de nous habitatges visats, amb un 17,3%, seguida de la 3a corona, que se situa en un 16,2%. La segona corona veu com el seu registre està per sobre de l'increment mitjà de la demarcació, amb un 9,4%. Per la seva banda, a Barcelona ciutat cau un -26,0%. ■

Habitatges iniciats 2006-2007. Per trimestres

	Valor absolut	Taxa d'increment
2006 1r trimestre	15.336	15,5
2006 2n trimestre	17.415	22,5
2006 3r trimestre	20.523	47,8
2006 4t trimestre	13.008	-11,4
2007 1r trimestre	16.540	7,9

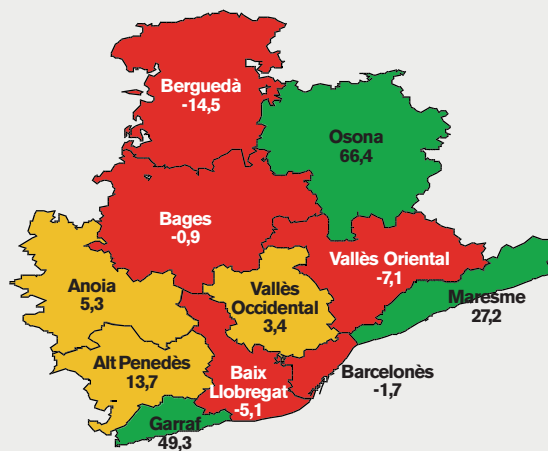
Habitatges iniciats segons comarques a la província de Barcelona. 1r trimestre de 2007.

Valors absoluts

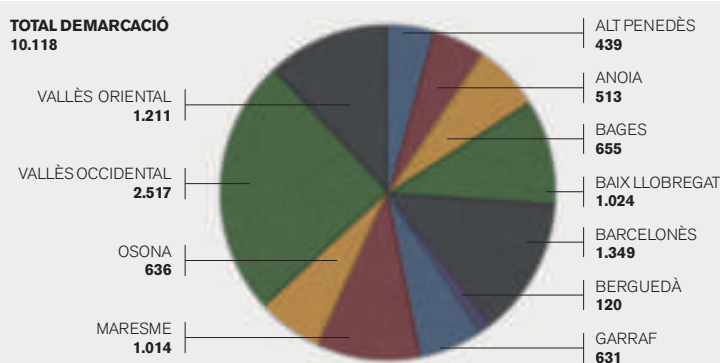


Habitatges iniciats segons comarques a la província de Barcelona. 1r trimestre de 2007.

Taxes d'increment en percentatges



Habitatges acabats segons comarques. 1r trimestre de 2007. Valors absoluts



FONT DE TOTS ELS GRÀFICS: OBSERVATORI DE L'EDIFICACIÓ (CAATB)

Estabilitat en habitatges acabats

■ Pel que fa al nombre d'habitatges acabats, l'estudi de l'Observatori de l'edificació del CAATB remarca la gran estabilitat durant el període d'anàlisi, sobretot si es té en compte la variabilitat que mostren les xifres de nous habitatges iniciats. La xifra d'habitatges acabats es mou en una estreta franja, que va dels 35.000 als 38.000 habitatges acabats a la província de Barcelona en el període comprès entre el 2003 i el 2006. Cal remarcar que, atès que es tracta de projectes ja visats, no es veuen afectats per la nova legislació inclosa dins el nou CTE; per tant, és lògic que no s'observi cap fenomen d'avançament en l'acabament de les obres els mesos previs a l'aplicació de les fases d'aquesta nova normativa.

Un fenomen que sí que es podrà produir en el futur és que l'avançament del procés de visat de molts habitatges nous, al setembre i març, faci allargar artificialment el seu temps d'acabament mitjà. En tot cas, la magnitud de l'efecte dependrà del període d'avançament de les obres: com més s'estengui l'efecte del CTE més plausible serà que en un futur s'observi l'allargament de l'acabament dels habitatges nous.

Tendència alcista

L'evolució temporal dels habitatges acabats mostra una tendència molt alcista des del quart trimestre de 2006 (amb un increment del 26%). En aquest primer trimestre de 2007, el nombre de nous habitatges acabats ha augmentat un 13,8%, fins situar-se en 10.118 nous habitatges acabats (8.889 al primer trimestre del 2006). Cal destacar que als mesos compresos en el quart trimestre de 2006 i el primer del 2007 (6 mesos), en la major part s'observen increments de dos dígits.

Pel que fa a la distribució per comarques, es detecta una gran dispersió entre les taxes d'increment durant aquest primer trimestre. Així es troben cinc comarques amb increments de dos dígits: Garraf (81,3%), Anoia (48,7%), Osona (42,6%), Vallès Oriental (36,2%) i Vallès Oriental (22,5%). D'altra banda, hi ha cinc comarques més que presenten decrements en el nombre d'habitatges acabats: Berguedà (-22,1%), Bages (-12,9%), Barcelonès (-6,4%), Maresme (-0,6%) i Baix Llobregat (-0,3%). ■



10

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

NOTÍCIES
DEL SECTOR
DIVERSOS

Els Habitàcola premien el disseny d'un lavabo públic

Als premis promoguts per l'Arquinfad s'hi van presentar enguany 145 projectes d'escoles i centres universitaris de disseny i arquitectura

■ El 19 d'abril l'associació Arquinfad va donar a conèixer a l'Auditori del FAD (Foment de les Arts Decoratives), a Barcelona, els guanyadors, finalistes i seleccionats de la 19a edició dels Premis Habitàcola, que enguany estaven dedicats al disseny d'un lavabo públic, els WC-City, per donar resposta a una problemàtica social dels nuclis urbans. El projecte Nece-City, de les estudiants de l'Escola Municipal d'Art de Terrassa Cristina Porcel i Lidia Valbuena, va guanyar el premi Vitra, que consisteix en una beca d'estudis a la prestigiosa firma. Les dues estudiants van dissenyar un lavabo públic que és un cub lluminós de vidre, que es pot instal·lar en qualsevol lloc on hi hagi contenidors i s'hi incorpora la recollida selectiva de residus. Permet, a través de la incorporació d'un contenidor subterrani, una millor adaptació a l'entorn públic.

El premi Casa Decor, que garan-



WCNETA! VA SER LA PROPOSTA DEL GRUP DE L'ESCOLA EINA

teix als qui el reben la participació en aquesta cita expositiva, va ser per a WCNeta, de Cecília Bru de Sala,

Diana Berenguer, Mónica Sánchez i María Armisen, de l'Escola Eina. El grup va proposar una furgoneta simi-

lar a les de neteja, carregada amb urinaris i adequada per a festes majors i de tot tipus. El projecte està inspirat en l'empresa de neteja de la ciutat de Barcelona i intenta posar de relleu la necessitat que siguin els ajuntaments mateixos els que s'encarreguin d'oferir lavabos públics als ciutadans.

Premi al centre educatiu

En aquesta edició dels premis impulsats per Arquinfad s'hi van presentar 145 projectes de 275 estudiants d'escoles i centres universitaris de disseny i arquitectura de tot l'Estat espanyol. En la categoria de Premi al Centre Educatiu, el jurat –presidit per Silvia Farriol, arquitecta i vicepresidenta d'Arquinfad– va guardonar el Kunsthal, Centro de Artes Plásticas y Diseño de Irún (Guipúscoa), per la seva capacitat d'interrelacionar els estudiants de les diferents disciplines que imparteix. ■

Xavier Casas presidirà GISA

■ El Consell de Govern va nomenar el 24 d'abril el primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona, Xavier Casas, nou president de Gestió d'Infraestructures (GISA), l'empresa pública que gestiona les grans infraestructures de la Generalitat de Catalunya. Nascut a Olot el 1956 i llicenciat en medicina, Casas, que va ser primer tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Barcelona i responsable d'Infraestructures i Urbanisme des del 1997, és també president de Transports Metropolitans de Barcelona, i vicepresident primer de l'Autoritat del Transport Metropolità i de l'Entitat Metropolitana del Transport, càrrecs que ara ha deixat, excepte el de regidor, que mantindrà fins a les eleccions municipals. Casas era també president d'algunes empreses municipals d'inversió i president del Consell Municipal del



districte de Ciutat Vella. Substitueix en el càrrec Pilar de Torres Sanahuja, que ha passat a ser vicepresidenta de GISA, un càrrec de nova creació. ■

El Llibre blanc de l'habitatge

■ El 12 d'abril es va presentar a la sessió plenària del Consell de Ciutat, a Barcelona, el *Llibre blanc de l'habitatge a Barcelona*, un informe independent en relació a la situació de l'habitatge a la ciutat de Barcelona i les corresponents propostes d'actuació. El llibre va ser encarregat des de l'alcaldia de Barcelona a Anton Costas, catedràtic de Política Econòmica de la Universitat de Barcelona. S'ha portat a terme mitjançant un ampli procés de participació perquè sigui no només un informe tècnic, sinó també un instrument de consens sobre la realitat i les polítiques d'habitatge a Barcelona.

El document, que ha de servir de pes per als debats, es pot consultar en format PDF a la pàgina web: www.bcn.cat/habitatge/ass_lib_bla.shtml. Abasta abundants ítems clau, com els preus, rendes i accessibilitat, les característiques de l'oferta i la demandada

d'habitatge a Barcelona en el context metropolità, l'oferta d'habitatges a Barcelona, els efectes de la fiscalitat sobre els mercats de l'habitatge i migracions, i la segregació residencial a Barcelona. Inclou estudis qualitatius, debats i recomanacions. ■





NOTÍCIES
DEL SECTOR
AGENDA
I ALTRES

11

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

Es lliuren les Medalles del FAD 2007

El FAD va lliurar el 26 d'abril els premis amb què destaca l'activisme en el món de la cultura el darrer any

■ L'equip d'arquitectes Fantastic Norway, la Biblioteca de Catalunya, la botiga Servei Estació, els Serveis Funeraris de Barcelona, les petites editorials, el programa Polònia de TV3 i Teresa Cadena van ser guardonats el 26 d'abril amb les Medalles del FAD 2007. Els guardons distingeixen, des del 1928, les entitats i persones que durant el darrer any han destacat pel seu activisme en el món de la cultura. S'entreguen cada any durant la Festa Anual del FAD, que se celebra amb motiu de l'Assemblea Ordinària de Sòcis de l'entitat. Enguany, la festa va tenir lloc a l'Auditori FAD, a Barcelona.

Fantastic Norway va ser guardonat per reinventar-se en l'exercici de la seva professió, canviant l'estudi convencional per una caravana vermella, per llançar-se a la carre-



tera amb el propòsit de treballar els projectes *in situ*. Els cofundadors de l'estudi, Erlend Blakstad i Hakon Matre Assarod, van viatjar durant

trenta mesos per vuit llocs de la costa noruega i continuen el seu periple pel món. La Biblioteca de Catalunya va ser premiada per liderar l'adhesió de

les biblioteques catalanes al Projecte Biblioteques de Google, que pretén digitalitzar centenars de milers de llibres de domini públic i posar-los a disposició de milions de persones a través d'Internet. De Servei Estació es va valorar que s'hagi convertit en una botiga de referència mundial on es pot trobar de tot i es va agrair els seus anys de servei -va néixer com a benzinera al principi dels anys 20 del segle passat.

Els Serveis Funeraris de Barcelona van ser premiats per fer un bon ús del disseny en un àmbit poc freqüent. Les petites editorials premiades van ser Café Central, Medi Vaca, Mudito&Co; se'n va destacar el compromís i risc. El programa Polònia va ser premiat per la seva ironia sana i sense partidismes i Teresa Cadena, per la seva participació infatigable en tot tipus d'actes culturals i socials. ■

activitats DEL SECTOR

FIRES I CONGRESSOS

Indústria del Formigó Preparat

ANEFHOP, Asociación Nacional Española de Fabricantes de Hormigón Preparado, organitza la II Trobada Mundial de la Indústria del Formigó Preparat. En aquesta trobada confluiran el XV Congrés Europeu i el XI Congrés Iberoamericà. Tot el sector mundial té cabuda en aquesta trobada per potenciar el desenvolupament de la indústria del formigó i donar la oportunitat de conèixer i establir relacions entre els membres.
Dates i lloc: Del 4 al 8 de Juny, Palau d'Exposicions i Congressos de Sevilla
INFORMACIÓ: <http://www.hormigon2007.com/> // SEVILLA2007@viajeseci.es / Telèfon: 34 91 204 26 00

Expo Urban & Construct

El sector dels equipaments i serveis urbans i el sector de la construcció de Navarra tenen una cita en dos salons que se celebren simultàniament, Expo Urban & Construct. Un atractiu espai d'exposició on els responsables municipals tècnics trobaran solucions per millorar els seus equipaments i serveis municipals i on els professionals de la construcció podran conèixer de primera

mà les novetats del sector.

Dates: Del 6 al 9 de Juny
Lloc: Palau de Congressos Baluarte a Pamplona.

Preventia'07

El Palau de Congressos de Fira de Barcelona acollirà la cinquena edició de Preventia, el punt de trobada de la Prevenció i la Seguretat. Com a novetat aquesta any s'engega l'INMAS Forum un programa supervisat per la UPC, en col·laboració amb d'altres centres universitaris.

Dates: del 23 al 25 d'octubre
Lloc: Palau de Congressos de Fira de Barcelona
INFORMACIÓ: www.preventia.org



Aïllament tèrmic i acústic

Astúries acull un Congrés internacionals d'aïllament tèrmic i acústic, CIATEA 2007, per tractar temes d'eficiència i certificació energètica en l'edificació i ús d'energies renovables.

Organitza: Grupo de Ingeniería Térmica
Dates: del 27 al 29 de juny
Lloc: Gijón
INFORMACIÓ: secretaria@ciatea.net
www.ciatea.org
Telèfon: 985 182 366

PREMIS

Concurs de Fotografia de Construcció

El Col·legi d'Aparelladors de Girona convoca el II Concurs de Fotografia de Construcció, en el que s'hi poden presentar imatges relacionades amb el procés edificatori i de construcció.
Data límit de lliurament: 30 de setembre
INFORMACIÓ: <http://www.aparellador.org>

Premis de l'arquitectura tècnica a la seguretat en la construcció

El Consell General de l'Arquitectura Tècnica d'Espanya convoca els Premis a la Seguretat en la Construcció com a testimoni del seu compromís amb la promoció de la millora dels procediments i sistemes per a la prevenció de riscos laborals en les obres d'edificació. S'estableixen tres Premis corresponents a tres categories diferents. El termini per a la presentació finalitza el 30 de setembre del 2007.

Dates: El lliurament dels Premis tindrà lloc els dies 21 i 22 de febrer del 2008.
Lloc: Lliurament dels Premis a Barcelona.
INFORMACIÓ: www.arquitectura-tecnica.com/consejo@arquitectura-tecnica.com

Premis Bonaplata per a joves 2006

L'Associació del Museu de la Ciència i de la Tècnica i d'Arqueologia Industrial convoca la 10a edició dels Premis Bonaplata per a joves d'entre 16 i 18 anys. Els objectes dels treballs hauran de ser fàbriques, molins, centrals hidroelèctriques i construccions.

Inscripcions: de l'1 al 29 de juny
Secretaria Tècnica: Via Laietana, 39, de Barcelona
MÉS INFORMACIÓ: Telèfon 93 319 23 00

Premis a la seguretat a la construcció

La Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya convoca els Premis a la Seguretat 2007 amb les següents categories: Premi a la seguretat a la construcció, Premi al millor estudi de seguretat i salut, i Premi a la tasca d'integració de sistemes preventius a les empreses.

Termini: El termini de la presentació de les actuacions finalitzarà el 29 de juny.
INFORMACIÓ: Cambra Oficial de Contractistes d'Obres de Catalunya. Telèfon: 93 467 52 86
informacio@ccoc.es ■ www.ccoc.es

EXPOSICIONS

Projectes urbanístics de la ciutat de Barcelona

L'Edifici Fòrum ofereix l'exposició "Ciutat. Barcelona projecta", amb entrada lliure i caràcter permanent. Aquesta mostra fa un repàs de l'evolució de l'urbanisme a la ciutat, posa l'accent en els projectes més importants, i explica què hi ha al darrere de cadascun.
Lloc: Edifici Fòrum. Sala d'exposicions. Rambla Prim, 2 de Barcelona.
Horari: Exposició permanent, dilluns, dimecres, dijous, divendres i dissabtes, de 10.00 h a 20.00 h, diumenges i festius, de 10.00 h a 15.00 h. Entrada gratuïta
INFORMACIÓ: telèfon 93 356 10 50





12

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

L'ENTREVISTA
SEGURETAT
I SALUT

07[s]
2007 UN ANY PER LA
SEGURETAT

ENTREVISTA

Maria Àngels Sánchez Pi

Arquitecta tècnica i coordinadora de seguretat

“La seguretat a l'obra no es pot negociar”

PLANIFICACIÓ

■ “Em preocupa més la planificació de les feines que trobar una situació de risc a l'obra”

FEINA BEN FETA

■ “Em nego a pensar que la feina ben feta s'avalui igual que una feina que no està ben feta”

SINISTRALITAT

■ “Per a les licitacions, seria bo tenir una llista de sinistralitat de les empreses constructores”

Maite Baratech
informatiu@apabcn.cat

■ ■ ■ Maria Àngels Sánchez Pi, arquitecta tècnica, és sòcia de Segurartec, una empresa especialitzada en coordinació de seguretat, i d'A3 Arquitectura Tècnica, que realitza les tasques pròpies de l'arquitectura tècnica. Sánchez (Barcelona, 1964) ha dedicat la seva trajectòria professional a la seguretat en la construcció, àmbit en què creu que una bona formació és essencial, així com el treball en prevenció abans que comenci l'obra. Pel que fa a la seva manera de treballar, destaca l'exhaustivitat a l'hora de prendre nota de com està la seguretat i salut de l'obra i les seves pròpies actuacions.

Com qualifica la situació actual de la seguretat en la construcció?

“Ara com ara, la sensació que tinc és de situació crítica. Fa molts anys que em dedico a la seguretat i tinc una sensació d'inseguretat que abans no tenia. No em refereixo solament a com estem els tècnics -el tema legal sinó al fet propi de l'obra. És molt complicat arribar en una obra i que

totes les mesures funcionin com ho han de fer, perquè tots sabem el personal que hi ha, la falta de formació, etcètera.

“A mi, quan vaig a l'obra m'agrada parlar amb els treballadors. No adopto la postura de primer fer la visita i després enviar un informe, ni de parlar directament amb el cap d'obra -amb el qual també parlo, evidentment-, sinó que intento explicar als treballadors mateixos mesures de seguretat a aplicar. Si hi vas una setmana, la següent i l'altra, i la mateixa persona continua amb els mateixos incompliments, aquí tenim un problema. Perquè quan giri l'esquena, si aquest senyor es fa mal, segur que en tindrem tots de problemes.”

És un problema d'educació, de cultura...?

“És un problema de formació dels treballadors, ateses també, evidentment, les diferents cultures que es veuen a l'obra.”

Sí, això també s'ha comentat, que el valor que es dona a la vida no és arreu el mateix.

“Exactament. Però no solament

el valor. Si viatges una mica i vas a Turquia, al Marroc... veus els edificis i com treballen. Després, els treballadors vénen aquí i, si no se'ls dona una formació efectiva, ens trobem amb problemes a l'obra.”

L'Administració hauria de ser més dura aplicant sancions?

“Penso que l'Administració hauria de ser més responsable de les actuacions que fa. De fet, un sistema que penso que seria bo és que en els concursos públics hi hagués una sèrie de pautes a l'hora d'adjudicar obres a les constructores. No oblidem que la constructora és la màxima responsable [en seguretat], en aquest moment. Per tant, és la que s'ha d'encarregar que tots els treballadors que hi ha a l'obra compleixin els mínims en seguretat. Seria una bona manera de començar. Per a les licitacions, per exemple, podria haver-hi una llista de sinistralitat de les empreses constructores.”

Llistes negres?

“Doncs llistes negres, que siguin bones [riu]. A veure, estem parlant de la vida d'una persona. Jo, quan vaig a una obra, el primer que tinc clar és

que ningú ha de prendre mal. Ho tinc molt clar. Per això, quan vaig a l'obra parlo amb els treballadors.”

Però després, quan aquella persona s'ha format, potser desapareix.

“Sí. Per això hi ha la situació atípica que et definia al començament. Perquè, realment, de tant en tant si que et preguntes: ‘Què estem fent? Perquè m'han contractat?’ En moltes obres, ja no és solament que no hi hagi les mesures de protecció col·locades sinó que, per la falta de formació o un procediment de treballar que no és adequat, resulta que els treballadors es posen en situació de risc. Això és el que provoca una situació d'inseguretat per a tots.

“El problema és que la formació que es dona als treballadors no serveix per a res. I ho dic així. A mi se m'ha informat que s'ha donat un certificat de formació fora de l'obra a una persona que acabava de contractar l'empresa. Controlar aquests certificats de formació és impossible i menys si serveixen o no. És que hi ha de tot. Fins a quin punt tot això ens afecta a tots els que intervenim a l'obra? Jo penso que la formació és la





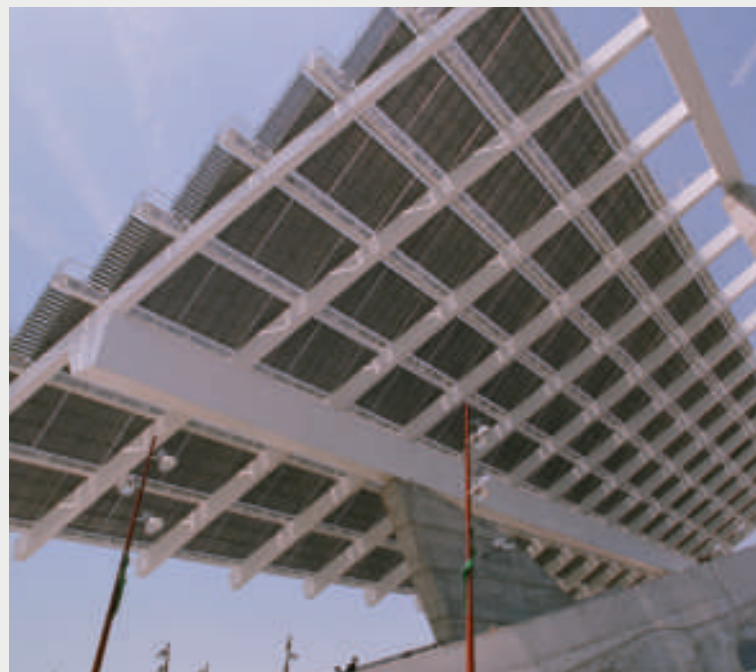
L'ENTREVISTA
SEGURETAT
I SALUT

13

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



Coordinació de seguretat. Totes les branques de la construcció



■ ■ ■ **Maria Àngels Sánchez Pi** va encarregar-se de la coordinació de seguretat de moltes obres del Fòrum 2004, com l'esplanada del fòrum, les estructures de connexió, la pèrgola fotovoltaica gran i la passarel·la. La seva feina va ser de dedicació gairebé plena, condicionada per una planificació molt marcada, amb una data d'inauguració que s'havia de complir, amb moltes empreses treballant alhora; per tant, amb molta feina de coordinació.

Sobretot, de coordinació entre les obres que s'hi aixecaven al mateix temps.

Però a aquesta arquitecta tècnica està especialitzada en la coordinació de seguretat i salut en edificis de tot tipus. Entre d'altres, ha realitzat la coordinació de seguretat d'edificis d'habitatges públics i privats, piscines, poliesportius, biblioteques, teatres, urbanitzacions i canalitzacions públiques. ■

base perquè millori aquest tema [de la seguretat en la construcció].”

També per als coordinadors de seguretat, que acaben tenint sentències de presó.

“A veure. Quan vam començar a anar pel dret penal, al principi t’envaïa la por. Segur que tots tenim por, perquè he parlat amb molts coordinadors i tots en tenim una mica. El que em nego a pensar –perquè sinó deixaria de dedicar-me a fer coordinació– és que la feina ben feta se l’avaluï de la mateixa manera que una feina que no està ben feta. Si fas només coordinació de seguretat i segueixes uns procediments, ja veurem el que dirà el jutge, però has de tenir la consciència tranquil·la. Vaig anar pel penal una vegada fa molts anys –quan ningú parlava de penal– i vaig ser declarada innocent; la veritat és que no li ho desitjo a ningú.”

Els coordinadors també depenen de l'informe d'Inspecció de Treball.

“Sí, exacte, la veritat és que tenen molt a dir. Quan es fan les inspeccions d’Inspecció de Treball als promotors –als coordinadors no ens citen– jo acostu-

mo a acompanyar-los i veus una mica què pensa cadascú. Cada inspector pot pensar d’una manera diferent i per això m’agrada anar-hi, per contrarestar una mica les opinions de tots.”

Quina relació té amb els inspectors?

“Quan veuen tota la informació que els porto, de tota la feina que faig, normalment tinc suport de part d’ells, hi tinc bona relació. A mi m’encanta que vinguin a l’obra. La veritat és que no he tingut mai cap problema. He explicat el que ha passat, com està l’obra... Quan vaig a la citació, penso que hi tinc bona relació. Això sí, se’m demanarà la documentació que he fet, que en un moment donat pot ser molta. M’han arribat a dir: Vas molt a l’obra, no? Bé, és que haig d’anar-hi.”

Les seves visites estan programades?

“Normalment estan programades, però no sempre. A mi em preocupa trobar una situació de risc a l’obra, és clar, però em preocupa més planificar les feines: que el dia que vagi a l’obra, hi sigui el cap d’obra, la direcció facultativa a ser possible, conèixer una planificació dels treballs, on

s’han de fer, i deixar les instruccions de com s’han d’executar les feines.

“Penso que la seguretat és prevenció, per tant, s’ha de fer abans, independentment que hi hagi una part d’inspeccions de l’obra. Si tu ets qui fa la redacció de l’estudi de seguretat, en aquella fase ja pots donar les pautes, o quan fas l’aprovació del pla de seguretat, que s’ha d’anar actualitzant.”

En els deu anys d'aplicació del decret amb què neix la figura del coordinador de seguretat, com creu que ha evolucionat la seguretat?

“Hem fet una evolució, això és evident, però queda molt per fer. Tots els tècnics hem de tenir molt clar que no es pot fer la coordinació si no es coneixen els fonaments de la responsabilitat. S’ha de fer complir tota la legislació que tenim, que de moment no es compleix. Per exemple, quan vas a l’obra i demanes els certificats de formació i de reconeixement mèdic... Quan fas això –jo m’hi he trobat– serveix perquè es posin al dia. Passen de no tenir ni contractat el servei de prevenció al fet que et presentin la setmana següent el servei

de prevenció contractat, la formació amb dia i hora, i els reconeixements mèdics. El que no pot ser és que [les empreses] arribin a l’obra sense tot això.

“Jo sempre dic que la seguretat no es pot negociar. Clar que puc arreglar alguna cosa amb algun sistema de protecció, amb els mitjans que tinc, per no haver de paralitzar un tros d’obra. Però no puc negociar alguna cosa que posi en risc els treballadors, això és evident. Quan em diuen: És que ets molt estricte... És que ho he de ser. Com a principi, ho tinc molt clar: ningú no pot prendre mal.”

Hi ha algunes pràctiques o moments que veu que sistemàticament posen en perill la seguretat dels treballadors?

“A mi la fase que més em preocupa és la fase de moviment de terres, perquè no acabem de saber amb exactitud com funcionen, i això són accidents greus, normalment. Penso que la caiguda d’alçada la podem tenir molt ben controlada, perquè tenim tota la tècnica per poder-ho fer. Però la pluja, el vent, poden canviar les condicions de la terra.” ■





14

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



Noticiari CAATB:

MATINS CONSTRUCCIÓ



D'ESQUERRA A DRETA: JULI ESTEBAN, DIRECTOR DE PROGRAMA DE PLANEJAMENT TERRITORIAL DE LA GENERALITAT; ROSA REMOLÀ, PRESIDENTA DEL CAATB; I FRANCESC MUÑOZ, PROFESSOR DE GEOGRAFIA URBANA DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA, EN L'ACTE D'INAUGURACIÓ DE LA SESSIÓ DE MATINS CONSTRUCCIÓ DEDICADA A L'URBANISME I TERRITORI A CATALUNYA

Catalunya està urBANALitzada

Matins Construcció va debatre el model residencial dels pobles i ciutats de Catalunya i com s'ha de controlar i dirigir el seu creixement

■ ■ ■ El model actual de construcció residencial als pobles i ciutats catalans comporta tota una sèrie de problemàtiques que condicionen negativament el seu futur. Així que el control i direcció del seu creixement ha de canviar, fent-se més flexible, per poder prendre unes certes decisions bàsiques sobre el territori i el model de construcció a escala municipal i unes altres a escala supramunicipal. De la setzena edició de Matins Construcció, celebrada el 26 d'abril al Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona (CAATB), se'n pot extreure aquesta doble conclusió. En la jornada, hi van participar tècnics de diferents especialitats, promotors

Urbanisme. Participació pública

■ ■ ■ El professor universitari de geografia urbana Francesc Muñoz va recordar a Matins Construcció que el moment en què es situa la participació de la ciutadania en el debat sobre el model residencial és clau. Muñoz va destacar la importància del moment posterior a la presa de decisions, en què es fa un seguiment del desenvolupament d'allò decidit. Tot i que aquí no hi ha tradició en aquest sentit, això sí que succeeix en altres països, i va citar el **monitoring britànic**. ■

i urbanistes, així com representants de l'Administració municipal i de la Generalitat.

Aquesta edició dels Matins Construcció va estar dedicada a l'urbanisme i el territori de Catalunya. Va ser presentada per Rosa Remolà, presidenta del CAATB, que és qui organitza aquest espai de diàleg per al futur del sector de la construcció i va ser inaugurada per Juli Esteban, director del Programa de Planejament Territorial de la Generalitat de Catalunya. Francesc Muñoz, professor de geografia urbana de la Universitat Autònoma de Barcelona i director de l'Observatori de la Urbanització, va ser l'encarregat de donar

la ponència central de la jornada.

Model d'urbanització dispera

Muñoz va explicar de manera clara i contundent el que ja ha expressat en la seva tesi doctoral *urBANALització. La producció residencial de baixa densitat a la província de Barcelona. 1985-2001*, treball que va comptar amb la col·laboració del CAATB. Va explicar que les dues últimes dècades la producció de territori residencial a la regió de Barcelona ha canviat de model. Aquest canvi es caracteritza pel desenvolupament intensiu –en el temps– i extensiu –en l'espai– de tipologies d'habitatge unifamiliar, fet que ha donat lloc a un territori





molt especialitzat, en tant en quant els llocs que l'habitatge unifamiliar selecciona per localitzar-s'hi responen a un perfil molt específic. Alhora, en la majoria de municipis existeix una subespecialització territorial en funció del tipus d'habitatge unifamiliar que es desenvolupa –aïllat o adossat– i de la superfície construïda que predomina –habitatges de més o de menys de 150 metres quadrats–.

Una altra idea clau expressada per Muñoz és que la urbanització dispersa hauria començat en àrees específiques dels municipis més metropolitans però la saturació d'aquests espais i la millor connectivitat d'espais més llunyans ha produït una expansió, fins al punt de caracteritzar ja el model de producció residencial de municipis poc o gens metropolitans. En aquest sentit, Muñoz va explicar que en el transcurs de la seva investigació havia enviat a tres fotògrafs a retratar l'habitatge unifamiliar de la província de Barcelona des d'una avioneta. Un va volar des de Sabadell cap Granollers, l'altre cap a Manresa i el tercer en direcció a Vilafranca del Penedès. Quan, dies més tard, els va mostrar el conjunt de fotografies, els fotògrafs van trobar dificultats a assenyalar aquelles que havia fet cadascú.

Una darrera idea clau en Muñoz és que l'especialització del territori aniria de la mà d'una segregació social de l'accés al mateix, degut als preus de l'habitatge. Mentre que poques famílies tenen accés a l'habitatge aïllat, l'habitatge en bloc i l'habitatge adossat presenten una



JOSEP MARIA PALAU, CAP DE PROJECTES D'ERF-GESTIÓ I COMUNICACIÓ AMBIENTAL



EDUARD BRULL, DIRECTOR GENERAL DE GRUP QUALITAT

situació més flexible i diversificada. Això genera segregació social, com Muñoz va recordar. Muñoz va citar a Matins Construcció molts dels problemes del model banal d'urbanització que té no solament la província de Barcelona sinó tot Catalunya –la seva investigació, properament abastarà tota la geografia catalana:



FERRAN MIRALLES, DEL PROGRAMA DE PLANEJAMENT TERRITORIAL



MIQUEL VILARÓ, ARQUITECTE TÈCNIC I REGIDOR D'URBANISME DE TONA

excés en el consum de sòl i d'aigua, riscos d'incendis, dimissió de l'espai públic, problemes de seguretat... i mitja Catalunya hipotecada. Matins Construcció va estar patrocinada per Espais, Qualiberica i Technal, i va tenir el suport de Tessa, Panasonic i Weber Cemarksa, patrocinadors preferents del CAATB. ■

Decidir com ha de créixer Catalunya demana valentia

■ Els participants en el debat de la setzena edició de Matins Construcció dedicats a l'urbanisme i el territori de Catalunya van coincidir en què el model de baixa densitat no és sostenible i cal programar millor com ha de créixer Catalunya. Però cal valentia política, per prendre aquesta mena de decisions.

Josep Maria Palau, cap de projectes d'ERF-Gestió i Comunicació ambiental, va destacar que els municipis només veuen el que hi ha dins el municipi i que a Catalunya es construeix més habitatge que el creixement de la població. "Si mantenim aquest ritme, arribarem a una situació forassenyada", va afirmar. Ferran Miralles, que s'ocupa del planejament territorial a nivell supramunicipal des de del Programa de Planejament Territorial de la Generalitat de Catalunya i té experiència com a regidor, va mostrar la seva preocupació pel consum de sòl.

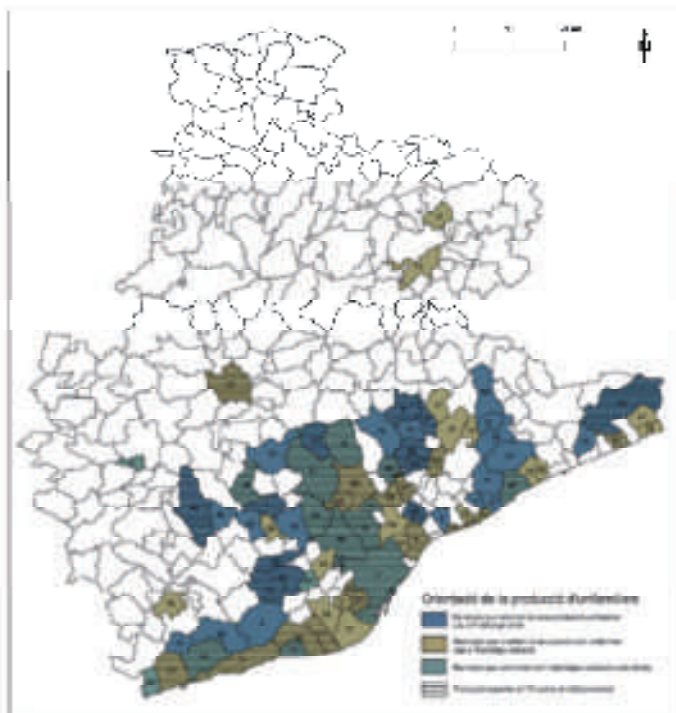
El model nodal

Miralles va destacar que el model de baixa densitat, a més d'ocupar més territori del necessari, "ha creat una trencadissa, uns retalls per entremitig, uns corredors ecològics impossibles". I va apostar per començar a crear una Catalunya nodal, amb xarxes de ciutats mitjanes i altres llocs on es freni el creixement urbanístic.

Eduard Brull, director general del Grup Qualitat, va afirmar que la divisió administrativa del país en municipis "és nefasta", perquè tots els municipis volen tenir el seu polígon industrial, la seva sala de multicines, etcètera, i que la gestió urbanística s'ha de treure dels municipis.

Finalment, Miquel Vilaró, arquitecte tècnic i regidor d'Urbanisme i Medi Ambient a l'Ajuntament de Tona, que va exposar el POUM del seu municipi, va aportar una nota d'optimisme, en mostrar un model d'urbanisme municipal que aposta per la sostenibilitat, en el qual es busca la compactació i optimització del sòl urbà existent, la flexibilitat i la mixticitat dels usos de sòl, i el foment de la construcció sostenible, entre altres mesures. ■

Els 50 municipis que construeixen més habitatge de baixa densitat a la província de Barcelona, 1987-2001





16

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

NOTICIARI
CAATB
ELECCIONS
COL·LEGIALS

Eleccions col·legials

Es proclamen dues candidatures per a les eleccions als càrrecs de la Junta de Govern del CAATB que se celebraran el proper 7 de juny

■ El proper 7 de juny, tots els col·legiats i col·legiades estan convocats a les urnes per decidir quins seran els seus representants a la Junta de Govern del CAATB per als propers quatre anys.

Després de la convocatòria electoral, han quedat formalitzades dues candidatures, que compleixen tots els requisits establerts i que han estat proclamades per la Junta Electoral. Els col·legiats, doncs, podran optar entre aquestes dues candidatures per decidir qui governarà el Col·legi durant els propers anys. Ambdues llistes han presentat candidats per a tots els càrrecs electes: president, secretari, comptador, tresorer, vocal i vocals territorials d'Osona, Bages, Vallès Occidental i Vallès Oriental. Per primera vegada, els col·legiats també podran escollir candidat per a vocal territorial del Maresme, una delegació que ha d'entrar en funcionament al llarg d'aquesta legislatura.

Normativa de vot i comunicacions electorals

Aquestes eleccions es faran segons les normatives establertes en els Estatuts del Col·legi, aprovats en l'Assemblea General Extraordinària de Col·legiats de 4 de novembre de 2002 i publicats al DOGC el dia 7 d'abril de 2003; subsidiàriament, segons les normes del Consell de Col·legis de Catalunya, la Llei de col·legis professionals catalana i la Llei electoral vigent.

Amb la proclamació de les dues candidatures, la Junta Electoral també va aprovar la normativa concreta d'exercici de vot, que ha estat tramesa a tots els col·legiats i col·legiades.



Cada persona rebrà un justificant de votació personalitzat, on s'indicarà la mesa que li correspon per emetre el vot: Barcelona (3 meses), Granollers, Terrassa, Manresa o Vic. A banda d'aquesta carta de la Junta Electoral, els col·legiats també rebran a casa les comunicacions i el programa que

proposen les dues candidatures presentades. Els col·legiats interessats trobaran tota la informació electoral als plafons informatius que s'han instal·lat a Barcelona i a totes les delegacions. A més, podran ampliar aquesta informació a la web www.apabcn.cat/eleccions.

Eleccions per renovar la Junta de Govern del Col·legi

- Han estat convocades eleccions a la Junta de Govern del CAATB
- Les eleccions tindran lloc el dijous 7 de juny
- La nova Junta de Govern tindrà un mandat de quatre anys
- S'ha enviat a tots els col·legiats i col·legiades la convocatòria i la normativa electoral

Més informació a la Secretaria del Col·legi (quarta planta) i també a www.apabcn.cat/eleccions.

ELECCIONS COL·LEGIALS

Vine a votar!

Dia i hora: 7 de juny, de 9 a 20 h

DEMARCACIONS ELECTORALS

- **Barcelona.** Bon Pastor, 5
- **Manresa.** Plana de l'Om, 6
- **Vic.** Plaça Major, 6
- **Terrassa.** Colom, 114 (Vapor Universitari)
- **Granollers.** Josep Piñol, 8

www.apabcn.cat/eleccions



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Bon Pastor, 5 ■ 08021 Barcelona
Telèfon 93 240 20 60
informacio@apabcn.cat

Candidatura encapçalada per Maria Rosa Remolà

- **Maria Rosa Remolà i Ferrer**, presidenta
- **Raimon Salvat i Devesa**, secretari
- **Carolina Cuevas i Martín**, comptadora
- **Maria Àngels Sánchez i Pi**, tresorera
- **Celestí Ventura i Cisternas**, vocal
- **Santi Garolera i Comas**, vocal territorial d'Osona
- **Joan Carles Batanés i Subirana**, vocal territorial del Bages-Berguedà
- **Jaume Casas i Santa-Olalla**, vocal territorial del Vallès Occidental
- **Esteve Aymà i Pedrola**, vocal territorial del Vallès Oriental
- **Antoni Floriach i Puig**, vocal territorial del Maresme

Candidatura encapçalada per Josep Terrones

- **Josep Terrones i Marin**, president
- **Enric Peña i Camarillas**, secretari
- **Joan Gurri i Donada**, comptador
- **Montserrat Poch i Claret**, tresorera
- **Miquel Àngel Sáez Lozano**, vocal
- **Miquel Sellés i Oliva**, vocal territorial d'Osona
- **Josep Sàndez Díaz**, vocal territorial del Bages-Berguedà
- **Jaume Guixà i Mora**, vocal territorial del Vallès Occidental
- **Xavier Aumedes i Farré**, vocal territorial del Vallès Oriental
- **Inés Legemaate**, vocal territorial del Maresme





La Nit de la Construcció

■ Poc a poc es van desgranant diferents aspectes de La Nit de la Construcció, la gran trobada festiva de tots els aparelladors i arquitectes tècnics, i el marc de l'acte de lliurament de la IV edició del Premis Catalunya Construcció. Enguany aquesta gran nit tindrà lloc el proper 5 de juliol, i l'espai elegit és l'Hotel Gran Marina del World Trade Center, l'emblemàtic centre de negocis del Port Vell de Barcelona.

Aperitiu, sopar i premis

La Nit començarà amb la trobada de tots els assistents a les instal·lacions de l'Hotel Grand Marina i un aperitiu a les seves terrasses, on es podrà veure l'exposició de les candidatures seleccionades i finalistes de l'edició d'enguany dels Premis. Després de la presentació de l'acte, començarà la cerimònia de lliurament dels Premis Catalunya Construcció, conduïda per la popular periodista Helena Garcia Melero, que donarà pas al sopar. La trobada acabarà amb ball i festa fins ben entrada la matinada.

En el transcurs d'aquesta nit es donaran a conèixer els guanyadors dels Premis Catalunya Construcció en les seves tres categories: Direcció i Gestió de l'Execució de l'Obra, Innovació en la Construcció, i Coordinació de Seguretat i Salut, així com el Premi especial a la Trajectòria Professional. El jurat dels Premis ja ha començat les deliberacions que han de conduir a l'elecció de les candidatures guanyadores d'entre les 106 que es van presentar



en el període establert.

El pòster

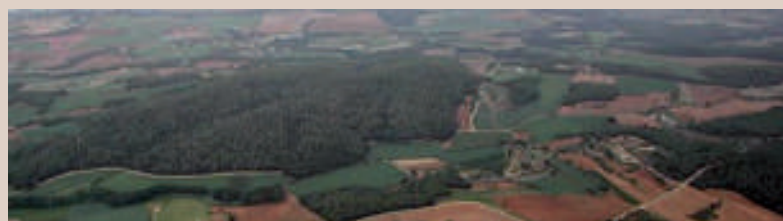
El disseny del pòster d'enguany de La Nit de la Construcció és obra de l'artista plàstic Antoni Miralda. El pòster juga amb els conceptes de sopar i construcció per crear una imatge on es poden veure cinc plats amb fotografies del món de la construcció, sobre unes estovalles de quadres blancs i rosats. Amb aquesta obra, Miralda ha volgut donar "una visió de la ciutat com a menú d'un banquet imaginari de diferents gustos, textures i estructures" i on la barreja de plats és vista "com a retrats de la diversitat i realitat del context urbà". En la imatge es veu un cert paral·lelisme amb el corrent artístic de *l'art comestible*, que ell mateix va impulsar, i respon al camp de cerca que està portant a terme la Fundació FoodCultura; és el darrer dels projectes en què actualment Miralda està immers, per "crear un arxiu d'imatges i experiències entorn les ciutats i les connexions amb la memòria i el saber, el gust i el sabor".

Antoni Miralda (Terrassa, 1942) és un artista de llarga trajectòria, que ha experimentat amb diversos estils. Entre les seves obres més conegudes destaquen el cartell de les Festes de la Mercè de l'any 2001 i el casament entre l'Estàtua de la Llibertat i la de Colom. Actualment treballa en un projecte anomenat Food Culture Museum, que busca exaltar el menjar com a cultura. ■

El CAATB s'adhereix a un manifest per reivindicar el Tribunal Arbitral del Vallès Oriental

■ La Delegació del Vallès Oriental del CAATB s'ha adherit a un manifest per reivindicar la importància del Tribunal Arbitral del Vallès Oriental. El manifest, sota el nom "El Tribunal Arbitral del Vallès Oriental també existeix", recorda que aquest tribunal data de l'any 1991 i que té la funció de nomenar àrbitres i administrar el procediment arbitral per a la resolució de tot tipus d'arbitratges, tant nacionals com internacionals.

El manifest recalca la importàn-



cia d'acollir-se a un procés arbitral per a la resolució de conflictes, ja que disposa d'àrbitres especialistes per a la resolució de cada cas específic. A més, especifica que l'arbitratge és una alternativa a la jurisdicció ordinària

i que ofereix una sèrie d'avantatges, com poden ser la reducció de temps, la disposició d'arbitratges especialistes en la matèria en litigi, la flexibilitat, la proximitat i el fet que les resolucions no poden ser objecte de recurs.

Entitats promotores

Aquest manifest ha estat promogut per l'Associació per a l'Arbitratge del Vallès Oriental, que està integrada pel Col·legi d'Advocats de Granollers, la Unió Empresarial Intersectorial del Vallès Oriental, el Gremi Comarcal de Constructors d'Obres del Vallès Oriental, l'Agrupació d'Industrials del Baix Vallès, la Delegació del Vallès de la Cambra Oficial de Comerç, Indústria i Navegació, i la Delegació del CAATB al Vallès Oriental. ■



La influència de Coma Estadella

El CAATB acull una exposició que planteja la influència de l'artista lleidetà Albert Coma Estadella, en d'altres artistes

Fins al 22 de juny es pot veure a la sala d'exposicions del CAATB l'exposició "Coma Estadella. Paral·lelismes", una mostra en forma d'homenatge que planteja l'empremta que va deixar l'artista lleidetà Albert Coma Estadella en molts altres autors, tant contemporanis com posteriors. Mostra d'aquesta influència és la selecció d'obres de vuit artistes que es poden veure en aquesta exposició al costat de les de Coma Estadella. Les obres, posades una al costat de l'altra, permeten veure els "paral·lelismes" i sintonies entre cada un dels autors i Albert Coma Estadella. Així, comparteixen espai d'exposició amb Coma Estadella les obres d'Alexander Calder, Antoni Clavé, Leandre Cristòfol, Josep Maria de Sucre, Luis Gordillo, Joan Hernández Pijuan, Miquel Navarro i Albert Ràfols Casamada.

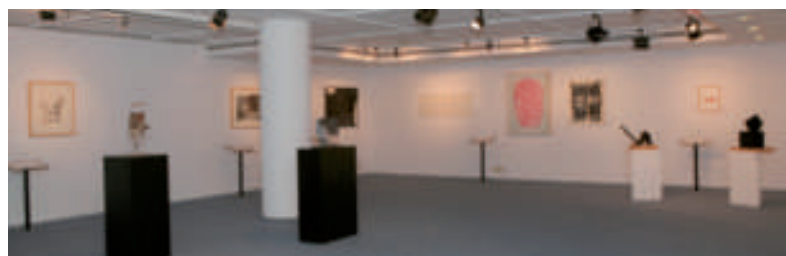
Tots comparteixen amb Coma Estadella una admiració mútua, que en molts casos els va portar a vincles d'amistat. Van compartir espais i moments amb ell i, fruit d'aquests contactes, les seves obres comparteixen referents i inquietuds, i respiren sintonies que es poden veure en ambdues direccions. Cada un dels vuit



artistes deu molt de la seva obra a la figura de Coma Estadella, i aquest també és deutor del treball realitzat per ells. La mostra, doncs, vol ser un homenatge al treball de Coma Estadella i d'aquests altres autors, i posa de relleu les sinergies, els contactes i les similituds entre els seus treballs.

Artista emblemàtic

Albert Coma Estadella (Lleida, 1933-1991) és un dels artistes més emblemàtics de les terres de Lleida de la sego-



na meitat del segle XX, conegut per revolucionar els ambients artístics lleidatans en l'època de la transició. Es formà a les escoles de Belles Arts de Lleida, Barcelona i Madrid. Becat per la Diputació de Lleida, va realitzar diverses estades a capitals europees.

Artista polifacètic –treballava tant en pintura com en escultura, així com en instal·lacions i muntatges– va experimentar amb molts materials, tècniques i estils, entre els quals destaquen l'expressionisme, l'informalisme i el grafisme. Va preferir el compromís amb la seva terra, Lleida, que no pas marxar a Barcelona i trobar un context, potser menys dur i més favorable per a la seva activitat com a artista polifacètic i pluridisciplinari. Al llarg dels anys, va realitzar una quinzena d'exposicions individuals i va participar en més de vuitanta expo-

sicions col·lectives per tot el món.

Iniciativa conjunta

Va ser un dels membres fundadors del grup Cogul de Lleida i 5a Forma de Barcelona. Entre d'altres mencions i premis, va guanyar el Premi Internacional de Dibuix Joan Miró (1968) i la Medalla Morera (1982). L'any 2006, com a reconeixement a la seva figura, es van atorgar els primers Premis Artístics Coma Estadella. L'exposició és una iniciativa del Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Lleida i una de les primeres accions del Lligat Coma Estadella, una associació creada per difondre l'obra d'aquest autor. La mostra es va poder veure per primera vegada l'octubre de l'any passat a la sala d'exposicions del CAAT de Lleida, que precisament duu el nom de l'artista. ■

El CAATB i Joan Brossa

L'interès pel treball artístic del poeta, dramaturg i artista plàstic català Joan Brossa és encara un dels punts d'interès cultural de diferents rutes turístiques de Barcelona. Els seus poemes visuals, repartits per tota la ciutat –la façana de la seu del Col·legi n'és un bon exemple–, atrauen a multitud de turistes, entesos i curiosos que volen conèixer l'obra del genial artista català. Per això, s'organitzen diverses rutes per Barcelona per conèixer les obres de Brossa. L'Àrea de Cultura del CAATB ha organitzat també una visita guiada per Sant Gervasi de Barcelona per conèixer els diferents poemes visuals que hi ha escampats per tot el barri.

Aprofitant aquesta visita, el CAATB ha editat un tríptic informa-



tiu que recull la vinculació de Brossa amb el Col·legi i on s'explica el significat del poema instal·lat a la façana.

Tríptic informatiu

La vinculació entre el CAATB i Joan Brossa va començar l'any 1993. L'artista català va realitzar el "Poema visual d'una façana", una obra que va convertir la seu del Col·legi en un destacat fragment del paisatge urbà barceloní. Amb aquesta obra, Brossa va regalar una clara mostra del seu esperit inquiet i transgressor. Un esperit obsessionat per l'alfabet i apassionat per les lletres. El poema el va coronar amb una escultura gegant d'un llagost, símbol de saviesa, amb què va voler retre homenatge als aparelladors. ■

Si su preocupación es la gestión de

CALIDAD

ay, ay, ay...



afmQuality

es la solución de intranet para la administración de un sistema de Calidad para todas las empresas, desde pymes hasta multinacionales, gracias a la escalabilidad de su plataforma.

La implantación de criterios de calidad (ISO, EFQM, 5S, etc.) en las empresas suele provocar un impacto importante de estos procesos en el día a día de los usuarios, con unas exigencias y rigurosidad en la documentación a generar que requiere un trabajo adicional que no es posible obviar.

afmQuality dispone de una serie de módulos que dan solución a cada una de las necesidades que de estos procesos se derivan: Administración de los Documentos, Gestión de Mejora Continua y Auditorías, Gestión de Proveedores y Subcontratas, Conservación y Mantenimiento de Equipamiento, Gestión de Reclamaciones de Clientes, Administración de Recursos Humanos e Indicadores de Calidad.

Simplifica la gestión de los procesos sujetos a la norma de calidad y lleva registros electrónicos y documentación centralizados con control de seguridad y accesible desde cualquier dispositivo con conexión a internet.

¿Desea saber más sobre afmQuality?

Infassi le espera en

Sala de Actos del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona
C/ Bon Pastor, 5 Barcelona

20 de Junio - 19:00h

infassi

www.infassi.com
Tel: 93 418 78 88
marketing@infassi.com

Microsoft
CERTIFIED

Partner

2007
Preferred Partner



Inscripciones: Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Barcelona (CAATB)
Tel. 93 240 20 60 Fax. 93 240 20 61 - informacio@apabcn.es

afmQuality es un producto **affirmative**



20

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

NOTICIARI
CAATB
PROJECTE
INTERNACIONAL

RehabiMed

Més de 400 experiències de rehabilitació en línia

RehabiMed, mitjançant la seva xarxa d'experts a quinze països mediterranis, ha identificat i documentat un nombrós conjunt d'intervencions de rehabilitació territorial, urbana i d'edificis realitzats en l'àmbit mediterrani. Concretament es poden trobar experiències dutes a terme en els països següents: Algèria, Espanya, França, Egipte, Grècia, Itàlia, Israel, Jordània, el Líban, el Marroc, Palestina, Síria, Tunísia, Turquia i Xipre.

La metodologia utilitzada ha comportat l'elaboració d'una fitxa base, que permet resseguir les fases més importants de tota rehabilitació. La fitxa s'estructura a partir de tres blocs bàsics. El primer permet la identificació de l'edifici o l'àmbit urbà o territorial a rehabilitar. El segon recull informació sobre la situació abans de realitzar el projecte, dels estudis previs i de la diagnosi efectuats. I el tercer



BENI ISGUEM, VALL DE M'ZAB, ALGERIA



RAMALLA, PALESTINA

bloc presenta el projecte, els treballs realitzats i avalua els resultats. A més de la descripció d'aquestes etapes, les fitxes incorporen diversa documentació gràfica, com plànols del projecte i fotografies dels treballs realitzats. Es

pot accedir lliurement a la base de dades d'experiències del web de RehabiMed (www.rehabimed.net), dins de l'àrea tècnica.

Aquesta base de dades es vol mantenir viva i fer créixer amb noves

experiències dels diferents països. Si coneixeu exemples de rehabilitació interessants que podrien enriquir aquest fons documental, poseu-vos en contacte amb RehabiMed i feu-nos-ho saber. ■

Comença la rehabilitació a Kairouan per al turisme sostenible

Kairouan és una ciutat molt singular pel que fa al seu turisme. D'una banda, la seva imponent mesquita atreu un turisme religiós i al mateix temps la seva medina la fa etapa obligada de totes les rutes turístiques de Tunísia. Kairouan és també una de les ciutats mítiques del Mediterrani i ha preservat el seu llegat d'arquitectura tradicional i monumental, valors que van fer que el conjunt de la seva medina fos declarat l'any 1989 patrimoni mundial per la UNESCO. Aquests fets han comportat que la ciutat s'hagi convertit en un centre turístic important, que ha comportat la introducció de transformacions en la seva economia, en la seva estructura social i en el seu patrimoni. Es per tot això que RehabiMed ha escollit la ciutat de Kairouan per realitzar una experiència de rehabilitació adreçada al turisme sostenible.

L'elecció d'aquesta ciutat de petita escala i sotmesa a la pressió



TREBALLS A LA PLAÇA JRABA DE KAIROUAN

turística ha estat una aposta de RehabiMed per mostrar com les accions de rehabilitació poden canviar dinàmiques i corregir tendències perverses que acaben transformant els valors inicials d'un indret. L'espai a rehabilitar és la plaça Jraba, ubicada en ple centre de la Medina i que s'ha establert com a node d'articulació dels itineraris turístics que l'Association Sauvegarde Medina i l'Institut



TURISTES VISITANT KAIROUAN

Nacional du Patrimoine estan desenvolupant amb el suport econòmic del Banc Mundial. La plaça i els seus voltants tenen també una important presència d'artesans i d'oficis tradicionals, i una gran activitat comercial, ja que és molt a prop del Souk local.

Els treballs iniciats al final de febrer consisteixen en la peatonalització parcial de la plaça, en la retirada d'un transformador elèctric, en la integra-

ció tipològica d'alguns edificis i en la rehabilitació de les façanes del conjunt. Tot plegat ha de permetre a la plaça mantenir el seu paper en l'economia i l'activitat de lleure de la població, ha de generar una major sensibilitat popular envers el seu patrimoni i ha de possibilitar un turisme cultural que incideixi de forma respectuosa amb les activitats locals econòmiques o culturals. ■





“Mirades creuades. Arquitectura tradicional mediterrània”



La bellesa i puresa de les formes tradicionals, la decadència d'àmbits rurals, el caos de sectors urbans, la deshumanització progressiva de l'arquitectura, l'abandó i deixadesa del paisatge, l'exotisme del desconegut, l'estigmatització dels materials de construcció tradicionals, la pervivència de la tradició, etc. són algunes de les mirades de les més de 240 fotografies arribades de 20 països diferents que s'han presentat al Concurs Internacional de Fotografia Digital convocat per RehabiMed. Des del 23 d'abril poden consultar-se les fotografies finalistes al web de RehabiMed. Es mostraran al públic en l'exposició “Mirades creuades. Arquitectura tradicional mediterrània”, que s'inaugurarà a la seu del CAATB el dia 10 de juliol del 2007. ■

EL FOTÒGRAF MARROQUÍ **FOUAD MAZOUZ**, AMB LA FOTOGRAFIA QUE REPRODUÏM, HA GUANYAT EL CONCURS. FOUAD, ÉS UN JOVE FOTÒGRAF AMB UNA CARRERA EMERGENT, QUE HA EXPOSAT PER TOT EL MEDITERRANI. ACTUALMENT, CASABLANCA, ACULL PART DE LA SEVA OBRA SOBRE LA CIUTAT DE BERLÍN, EN EL MARC DE L'EXPOSICIÓ: “MIRADES MARROQUINES DEL MÓN”.

Rehabilitar per millorar les condicions de treball dels artesans

El Caire islàmic és un immens barri *intra muros* de gran vàlua patrimonial, i totalment viu i dinàmic, però en un estat de forta degradació. Es tracta del veritable centre històric d'aquesta immensa megalòpolis africana, El Caire. Un autèntic laberint de carrers i carrerons conformats per tota mena d'edificis, mesquites, habitatges, botigues, *wekales*, tallers d'artesans... Malgrat que les darreres dècades, les autoritats locals han restaurat alguns edificis de gran vàlua monumental, posant en valor alguns punts emblemàtics del barri, avui la sobreocupació, l'abandó i la progressiva decadència econòmica han fet d'aquesta zona de la ciutat un espai urbà caòtic, on s'amaguen grans tresors patrimonials, i on viuen i treballen milers de persones en unes condicions lamentables.

La *wekala* és una tipologia d'edifici molt present al Caire islàmic.



EL CAIRE ISLÀMIC



WEKALA EL-MAGRABY AL CAIRE

Aquests edificis allotgen artesans, comerciants i també habitatges, en una ciutat on l'activitat econòmica és trepidant. RehabiMed ha decidit treballar a la *wekala* El-Magraby, al barri Gamaliyyah (on va néixer Naguib Mahfuz), en tasques adreça-

des a la millora de les condicions de treball dels artesans mitjançant una rehabilitació integral de l'edifici. Més de sis mesos de llargues i complicades gestions administratives i burocràtiques han estat necessàries per poder disposar de les autoritzacions

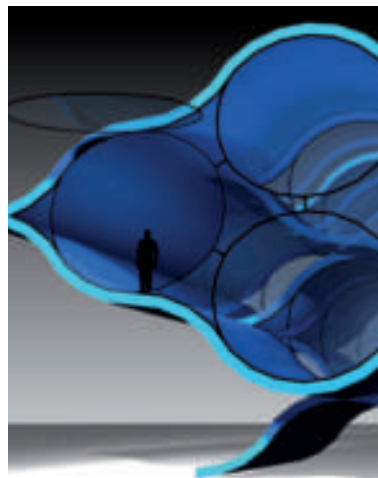
adients, malgrat que en aquests procediments s'ha tingut el suport de dos ministres del govern egipci. Finalment aquest calvari s'ha acabat i molt aviat es podran començar els treballs. ■

El CAATB exposa una mostra de videoart

■ ■ ■ L'Espai d'Art del CAATB és una de les sales on es poden veure les obres exposades dins del Loop 07, el Festival Internacional de Barcelona dedicat en exclusiva al videoart, que té lloc del 23 de maig al 3 de juny. En concret, el Col·legi acull el treball de l'arquitecte i artista digital multidisciplinari Andreas Angelidakis. Aquest artista, nascut a Atenes l'any 1968, centra el seu treball en una nova definició de l'habitatge i l'urbanisme, i acostava aquests dos conceptes a la manifestació artística. Angelidakis exposa al CAATB el seu treball *Hotel Blue Wave*, on planteja nous models d'habitatges i de relació de l'home amb el seu entorn. Aquesta activitat és fruit de la col·laboració entre el CAATB i la Galeria dels Àngels.

Festival de videoart

Loop és el certamen internacional de Barcelona dedicat al videoart. Dirigit a artistes, expositors i públic en general, Loop 07 presenta una proposta que combina un festival, una fira, debats i col·loquis al voltant d'aquesta expressió artística. El Festival Loop 07 omple la ciutat de peces i propostes de videoart per apropar aquest gènere a tots els ciutadans i ciutadanes. Un centenar de museus, botigues i institucions -entre les quals hi ha el CAATB- acolliran durant aquests dies diferents peces de videoart. Més informació a www.loop-barcelona.com ■



més notícies

ACTIVITATS PROFESSIONALS I CULTURALS

Visita a les Bodegues Raïmat



■ ■ ■ La Delegació del Vallès Oriental va organitzar el passat 24 de març una visita guiada a les Bodegues Raïmat (Lleida). Una quinzena de persones van participar en aquesta activitat, on es van poder veure les vinyes, els cellers i es va fer una degustació de vins. ■

Visita tècnica a l'Ajuntament de Sant Cugat



■ ■ ■ La Delegació del Vallès Occidental va organitzar el passat 20 d'abril una visita tècnica al nou Ajuntament de Sant Cugat del Vallès. La visita, en què van participar una vintena de persones, va permetre conèixer el procés d'execució d'aquesta obra a partir dels dos arquitectes tècnics que en van fer la direcció d'obra: Salvador Navarro i Josep Malgosa. ■

activitats

CULTURA I DIVERSOS

Sopars del Bages i Osona

■ ■ ■ Les delegacions del Bages-Berguedà i Osona organitzen els seus tradicionals sopars del col·legiat en aquest mes de juny. Els col·legiats d'Osona faran el seu sopar el proper 8 de juny al Restaurant el Morter de Manlleu, mentre que els del Bages-Berguedà celebraran la seva tradicional trobada festiva el 15 de juny a les instal·lacions del Restaurant Ramon de Santpedor. Per a més informació i inscripcions, dirigiu-vos a cada delegació. ■

Entorns, de Romà Puiggermanal

■ ■ ■ L'Espai d'Art del CAATB acull, fins al 21 de juny, l'exposició *Entorns*, de l'artista Romà Puiggermanal. La mostra és un recull de pintures a l'oli que plasmen les sensacions de l'artista davant d'ambients determinats, on la llum i les formes criden l'atenció. ■

Concurs d'excavadores

■ ■ ■ Les delegacions del Bages-Berguedà del CAATB i del CoAC, i el Gremi de Constructors d'Obres de Manresa i Comarca organitzen el proper 9 de juny la tercera edició del Concurs d'Operadors de Retro i Miniexcavadores, que tindrà lloc al solar de darrere l'IES Lluís Peguera de Manresa. Les persones interessades a participar-hi, poden dirigir-se a la Delegació. ■

Sota el signe de Venus

■ ■ ■ El CAATB ha organitzat per al proper diumenge 17 de juny un itinerari guiat per diversos indrets de Barcelona per conèixer la ciutat des d'un punt de vista femení. L'itinerari *Sota el signe de Venus: la Barcelona de les dones* planteja descobrir alguns espais de la ciutat per seguir les petjades de la nostra història, des de l'època de la prehistòria fins a l'actualitat, passant per les artesanes medievals, les senyores dels palaus, les monges, les alcavotes, les prostitutes i les escriptores. La visita té un cost de 12,50 € per persona. Les inscripcions es poden fer per telèfon al 93 240 20 60. ■



NOTICIARI
CAATB
CULTURA
I AGENDA

23

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

Tagliabue, a Dinars Construcció

■ ■ L'arquitecta Benedetta Tagliabue serà la protagonista de la propera edició de Dinars Construcció, el punt de trobada dels professionals del procés constructiu. Els assistents podran dinar plegats i després escoltar la seva ponència, que portarà per títol *Panorama arquitectònic actual*. Aquesta activitat tindrà lloc el proper 12 de juny a l'Hotel NH Constanza de Barcelona (Déu i Mata, 69-99). Les persones interessades a participar-hi poden inscriure's per telèfon al 93 240 20 60 o bé des del web www.apabcn.cat.

Arquitecta de renom internacional

Benedetta Tagliabue (Milà, 1963), va viure i estudiar a Venècia i Nova York. Després de llicenciar-se, es va associar amb l'arquitecte Enric Miralles per fundar plegats l'estudi Enric Miralles - Benedetta Taglia-



bue, EMBT Arquitectes Associats, un estudi internacional de joves arquitectes amb seu a Barcelona.

Actualment, sota la seva direcció, l'estudi treballa en l'àmbit de l'arquitectura, el disseny, els espais públics i la rehabilitació.

L'obra de l'estudi EMBT ha estat objecte de premis d'àmbit nacional i internacional, entre els quals destaquen el Parlament d'Escòcia (RIBA Stirling Prize 2005), el campus Universitari de Vigo (FAD 2003), el mercat de Santa Caterina a Barcelona (Premi Nacional de Catalunya 2001 i Ciutat de Barcelona 2005) i les pèrgoles de l'avinguda Icària de Barcelona (Premi Dècada - Tusquets 2002). Aquesta activitat té el suport de les empreses Applus, Gaesco, Grupo Select, Sather i Teyco, així com de Texsa, Weber Cemarksa i Panasonic com a patrocinadors preferents del CAATB. ■

activitats

DEL COL·LEGI

CONVOCATÒRIA

Eleccions al CAATB

La Junta de Govern del CAATB ha convocat Eleccions col·legials per al proper 7 de juny, segons el que estableixen els articles del 53 al 68 dels Estatuts.

INFORMACIÓ: www.apabcn.cat/eleccions i també a la pàgina 14 de *L'Informatiu* i al Suplement Especial Eleccions



DINARS CONSTRUCCIÓ

Dinars Construcció amb Benedetta Tagliabue

Benedetta Tagliabue oferirà la ponència, *Panorama arquitectònic actual*

Dia: dimarts, 12 de juny

Horari: De 13.30 h a 16.00 h

Lloc: Hotel NH Constanza (Déu i Mata, 69-99. Darrera del centre comercial l'Illa Diagonal)

Inscripcions: Preu: 30 € (IVA inclòs) Preu col·legiat/ada: 25,50 € (IVA inclòs)

Termini: abans del 8 de juny. Punt d'Informació. Telèfon 93 240 20 60 www.apabcn.cat/dinars

LA NIT

La Nit de la Construcció

L'Hotel Gran Marina del World Trade Center acollirà l'edició d'enguany de La Nit de la Construcció, la trobada anual dels aparelladors, arquitectes tècnics i tot el sector de la construcció. La Nit serà també el marc de la cerimònia de lliurament dels IV Premis Catalunya Construcció.

Data: 5 de juliol

INFORMACIÓ: www.apabcn.cat

EXPOSICIONS

"Coma Estadella. Paral·lelismes"

La sala d'exposicions del CAATB acollirà l'exposició "Coma Estadella. Paral·lelismes", una exposició que planteja l'empremta que va deixar l'artista lleidatà Albert Coma Estadella en vuit artistes més. En aquesta exposició es poden veure obres de Coma Estadella al costat de les d'altres artistes, amb les quals es poden trobar "paral·lelismes" o sintonies.

Dates: fins al 22 de juny

Lloc: sala d'exposicions del CAATB

INFORMACIÓ: cultura@apabcn.cat

Entorns de Romà Puiggermanal a l'Espai d'Art del CAATB

Roma Puiggermanal presenta l'exposició "Entorns" a l'Espai d'art del CAATB. La mostra és un recull de pintures a l'oli que recullen les sensacions de l'artista davant d'ambients determinats on la llum i les formes criden l'atenció.

Dates: fins al 21 de juny

Lloc: Espai d'art, primera planta del CAATB

INFORMACIÓ: cultura@apabcn.cat

"Natura morta viva" a la Delegació del Vallès Oriental

La Delegació del Vallès Oriental acull l'exposició "Natura morta viva", de l'artista brasilera Dávidia Henriques. La mostra és un recull de pintures d'aquesta artista que té un estil eclèctic i que en les seves obres, fa un homenatge a la ficció de la pintura.

Dates: fins al 25 de maig

Lloc: Delegació del Vallès Oriental. Josep Piñol, 8 de Granollers

INFORMACIÓ: caatvori@apabcn.cat

DIVERSOS

Viatge a Finlàndia

El CAATB ha programat per al proper mes d'agost un viatge a Hèlsinki, la capital de Finlàndia, per descobrir aquesta meravellosa ciutat situada al costat del mar Bàltic.

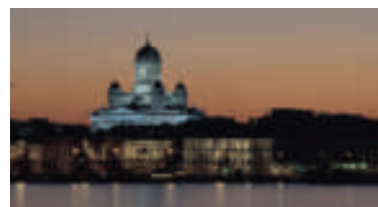
Dates: del 19 al 26 d'agost

Preu: 1.586 € per persona (IVA inclòs). El preu inclou: vols directes d'anada i tornada, allotjament en habitació doble amb esmorzar 5 dinars i 2 sopars a l'Hotel Seurahuone ****, transport intern, entrades i visites guiades. Suplement per habitació individual: 315 € per persona.

Data límit d'inscripció: 6 de juliol o fins exhaurir les places

INSCRIPCIONS: Telèfon 93 240 20 60

informacio@apabcn.cat



CONVOCATÒRIA

Assemblea territorial de mutualistes de Premaat

La Demarcació Territorial de Barcelona de Premaat convoca Assemblea territorial de mutualistes.

Data, hora i lloc: 12 de juny, a les 18.30 en primera convocatòria i a les 19 hores en segona convocatòria. Sala d'actes del CAATB

Ordre del dia:

1. Constitució de l'Assemblea territorial de mutualistes de Premaat
2. Informació i debat dels punts de la convocatòria de l'Assemblea General Ordinària de Premaat que tindrà lloc a Madrid, el dia 22 de juny.
3. Elecció de delegat o delegats, si escau, dels mutualistes de la demarcació per assistir i representar-los a l'Assemblea General Ordinària.
4. Lectura i aprovació, si escau, de l'acta de la sessió, amb la designació del mutualista que l'haurà de signar
5. Torn obert de paraules

En cas de no poder assistir a aquesta assemblea es pot delegar el vot en un altre mutualista. Informació: 93 240 20 60





L'activitat professional i l'IRPF

Cinc preguntes amb relació molt directa amb l'activitat dels professionals

■ ■ ■ Quan s'imputen els rendiments d'activitats econòmiques?

S'imputen d'acord amb les normes de l'impost de societats, és a dir, seguint el criteri de meritació comptable, llevat dels casos de defunció del contribuent o canvi de residència a l'estranger, en què s'apliquen les normes previstes en aquest impost per a aquests supòsits. Els que no hagin de portar comptabilitat d'acord amb el codi de comerç poden optar per aplicar el criteri de caixa per un termini mínim de tres anys. L'opció perdrà la seva eficàcia si posteriorment han de portar comptabilitat o si aquesta obligació existeix en alguna de les activitats que realitzi el contribuent mateix.

Per tant, no s'han d'oblidar dues coses:

- a) Si s'ha optat en exercicis anteriors pel criteri de caixa, cal mantenir aquest criteri durant tres anys.
- b) Si aquest any és el primer en què s'opta per aquesta possibilitat, això s'ha reflectir a l'imprès de la declaració, on hi ha una casella per indicar-ho.

En cap cas els canvis de criteri d'imputació temporal comportaran que alguna despesa o ingrés quedi sense computar o que s'imputi novament en un altre exercici.

El contribuent que adquireix un vehicle turisme per a la seva activitat professional, que també utilitzarà en ocasions per a fins privats, pot considerar-lo afecte a l'activitat?

No. Es consideren elements patrimonials afectes a una activitat, entre d'altres, aquells que s'utilitzin simultàniament per a l'activitat i per a necessitats privades, quan la utilització per a aquestes últimes sigui accessòria i notòriament irrellevant. Això no és d'aplicació en els automòbils de turisme i els seus remolcs, ciclomotors, motocicletes, aeronaus o embarcacions esportives o d'esbarjo, en els quals és indispensable la utilització en l'activitat en exclusiva per considerar-los com a afectes.

A aquesta excepció s'hi inclou



una reserva: es poden considerar afectes, encara que s'utilitzin en activitats privades de manera accessòria i notòriament irrellevant:

- Els vehicles mixtos destinats al transport de mercaderies.
- Els destinats a la prestació de serveis de transport de viatgers mitjançant contraprestació.
- Els destinats a la prestació de serveis d'ensenyament de conductors o pilots mitjançant contraprestació.
- Els destinats a desplaçaments professionals de representants o agents comercials.
- Els destinats a ser objecte de cessió d'ús amb habitualitat i de forma onerosa.

D'acord amb això, el vehicle turisme, tot i no trobar-se dintre de les excepcions, s'entendrà afectat quan s'utilitzi exclusivament en l'activitat. La utilització exclusiva és una qüestió de fet que s'haurà de provar davant els corresponents òrgans de

gestió i inspecció de l'impost, que valoraran les proves aportades.

En el cas que la utilització del vehicle en l'activitat no fos exclusiva, no podrà considerar-se com a afecte i no es podran deduir ni l'amortització ni les despeses que generi el vehicle esmentat.

Un professional autònom ha subscrit una assegurança privada d'assistència sanitària per a casos de malaltia, per a la qual paga una prima mensual. Es considera el pagament d'aquesta prima com a despesa fiscalment deduïble per a la determinació del rendiment net de l'activitat econòmica?

Tenen la consideració de despesa deduïble per a la determinació del rendiment net en estimació directa, les primes d'assegurança de malaltia satisfetes pel contribuent en la part corresponent a la seva cobertura i a la del seu cònjuge i fills menors de vint-i-cinc anys que convisin amb ell. El límit màxim de deducció és 500 euros per a cada una de les persones

assenyalades anteriorment.

Tots aquells contribuents les rendes dels quals no superin la quantitat de 1.000 euros anuals tenen l'obligació de declarar?

No. La normativa indicada no estableix l'obligació de declarar en aquells contribuents les rendes dels quals no superin l'import de 1.000 euros. Determina que no està obligat a declarar un contribuent que obté rendiments del treball, capital (mobiliari i immobiliari) d'activitats professionals o guanys patrimonials (amb retenció o sense), l'import total dels quals no superi els 1.000 euros anuals.

No obstant això, dintre d'aquests conceptes no s'inclouen els rendiments d'activitats empresarials ni les pèrdues patrimonials. En aquests casos sempre hi haurà l'obligació de declarar.

Si es destina part de l'import de la venda d'habitatge habitual per amortitzar el préstec pendent per



DEMANA MÉS INFORMACIÓ Assessoria Tècnica del CAATB

Telèfon: 93 240 20 60
assessoriatecnica@apabcn.cat · www.apabcn.cat

ASSESSORIA
FISCAL

25

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

la seva adquisició, està exempt el guany patrimonial obtingut?

Sí, sempre que es reinverteixi el valor obtingut en la venda, menys el principal pendent d'amortitzar, la totalitat de l'import del guany patrimonial obtingut quedarà exempta.

Així, si ven l'habitatge per 150.000 euros, n'obté un guany de 40.000 i ha destinat 60.000 euros a l'amortització del principal del préstec sol·licitat per a la seva adquisició, el valor de transmissió que s'ha de reinvertir per a què l'import total del guany patrimonial quedi exempt és:

$$150.000 - 60.000 = 90.000 \text{ euros.}$$

Com ha de regularitzar el contribuent la seva situació tributària en cas d'incomplir-se els requisits per aplicar l'exempció per reinversió?

L'incompliment de qualsevol de les condicions establertes determinarà la submissió a gravamen de la part del guany patrimonial corresponent.

En aquest cas, el contribuent imputarà la part del guany patrimonial no exempt a l'any de la seva obtenció, practicant declaració - liquidació complementària, amb inclusió dels interessos de demora. Es presentarà en el termini que hi hagi entre la data en què es produeixi l'incompliment i l'acabament del termini reglamentari de declaració corresponent al període impositiu en què es produeixi l'incompliment esmentat. ■

Despeses deduïbles per a l'arquitecte tècnic liberal

■ ■ ■ Atès que s'acosta el termini de presentació de la declaració de la renda, i que un dels dubtes més habituals és: quines despeses es pot deduir l'arquitecte tècnic liberal a la declaració del rendiment de l'activitat professional, us relacionem les més habituals.

En aquest sentit, convé recordar que els professionals liberals estan obligats a liquidar l'IRPF emplenant el model de declaració ordinària, que conté un apartat específic per reflectir aquestes despeses. En cap cas poden tornar a deduir aquestes despeses els que ja les han deduït a les declaracions trimestrals a compte de l'IRPF.

L'arquitecte/a tècnic/a liberal obté el rendiment net previ de la seva activitat professional deduït dels seus ingressos (minuts emeses als seus clients) totes aquelles despeses necessàries per al desenvolupament de l'activitat, sempre que s'hagin comptabilitzat degudament.

Habitualment, el professional liberal ha de determinar el rendiment de l'activitat per la modalitat d'estimació directa simplificada (la modalitat d'estimació directa normal és obligatòria quan l'import net de l'activitat supera els 600.000 euros anuals), de la següent manera:

- + Ingressos computables
- Despeses deduïbles
- Rendiment net previ
- 5% del rendiment net previ
- Rendiment net

Per poder deduir una despesa determinada, s'ha de tenir la corresponent factura del proveïdor o col·laborador (no serveixen els tiquets), que contingui les següents dades mínimes: nom i cognoms (o denominació social), NIF i domicili de l'emissor de la factura; nom i cognoms (o denominació social), NIF i domicili del professional o receptor de la factura; concepte de la factura; base imposable, quota de l'IVA i retenció de l'IRPF (si escau), i el total; lloc i data d'emissió de la factura; i número i sèrie de la factura. Aquesta factura s'ha de comptabilitzar mitjançant la seva anotació en el llibre registre de despeses. Així mateix, s'han de conservar els justificants, com a mínim, durant quatre anys.

Les amortitzacions dels béns d'in-

versió afectes a l'activitat (despatx, vehicle, etc), de conformitat amb les taules d'amortització que publica l'Administració, es comptabilitzen com a despesa de l'activitat. Es du a terme el corresponent apunt comptable amb data 31 de desembre.

El fet de declarar despatx possibilitarà la deducció de despeses relacionades amb el despatx (llum, telèfon i altres serveis, així com la compra d'un ordinador o mobiliari, etc.). Si s'afecta com a despatx professional una part del domicili habitual, les despeses s'han de deduir, amb caràcter general, de manera proporcional a l'afectació de l'habitatge a l'activitat.



Relació de despeses deduïbles

Les despeses deduïbles més habituals de l'arquitecte/a tècnic/a liberal són:

- Quota col·legial
- IAE (Des de l'1/1/2003, els professionals estan exempts del pagament de la quota de l'IAE.)
- Quotes de PREMAAT (En la part que tingui per objecte la cobertura de contingències ateses per la Seguretat Social -s'han de descomptar les quotes pagades pels conceptes de nupcialitat i natalitat-, i amb el límit que s'estableixi anualment. El possible excés reduirà la base imposable general a la declaració anual de la renda del mes de juny, amb determinades condicions i amb el límit màxim que es fixi anualment.)
- Quotes del RETA
- Despeses de mútues d'assistència mèdica privades (ex: Sanitas, Assistència Sanitària, Adeslas, Mapfre...) amb un límit de 500 euros per membre de la família.
- Despeses de visat
- Prima fixa i complementària de MUSAAT

- Arrendament del despatx
- Subministres (llum, gas, telèfon...) (Només en el cas que es declari despatx professional.)
- Material d'oficina (Els béns que superin els 600 euros són amortitzables.)
- Mobiliari d'oficina (Només en el cas que es declari despatx professional, i tenint en compte que els béns que superin els 600 euros són amortitzables.)
- Telèfon mòbil
- Despeses de manutenció, allotjament i locomoció (Sempre que corresponguin a desplaçaments necessaris per a l'exercici de l'activitat.)
- Despeses derivades del vehicle (Sempre que estigui afecte únicament i exclusivament a l'activitat.)
- Gasolina
- Peatges d'autopistes
- Pàrquing
- Reparacions del vehicle i adquisició d'accessoris o peces de recanvi
- Assegurança
- Impost de circulació
- Quotes de lísing o de renting (Quan es compri o s'utilitzi el vehicle mitjançant aquestes modalitats.)
- Cursos de formació
- Retribució i quotes de la Seguretat Social de treballadors assalariats (per exemple, un administratiu)
- Despeses de col·laboradors (arquitectes, delineants...)
- Serveis exteriors (advocats, gestors...)
- Despeses financeres
- Amortitzacions

Despeses deduïbles per a l'arquitecte tècnic assalariat

Els arquitectes tècnics que treballen exclusivament per compte aliè no poden deduir cap despesa per l'exercici de la professió, tret de la quota col·legial, que podrà ser deduïda sempre que l'aboni el col·legiat mateix i fins a un límit de 500 euros anuals per a l'any 2007.

Amb caràcter general, a més, també es podrà deduir el pagament de la prima fixa de la MUSAAT (o una altra pòlissa de responsabilitat civil) que hagin de satisfer els arquitectes tècnics per cobrir obres realitzades durant una relació liberal anterior, mentre no s'hagin esgotat els períodes legals de responsabilitat. ■



Consultes

Telèfon
93 414 64 24
Adreça electrònica
info@bernaldez.com

Confecció de les DECLARACIONS DE RENDA

Declaració ordinària
100 € + IVA

Declaració simplificada
55 € + IVA

Declaració conjunta
130 € + IVA

Declaració renda
+ Patrimoni
150 € + IVA

www.bernaldez.com





Formació:

MÀSTER I POSTGRAUS

Un postgrau per comprendre l'urbanisme

El Postgrau d'Urbanisme aporta als alumnes uns coneixements i una metodologia de treball necessaris per desenvolupar la seva tasca professional

■ El CAATB va iniciar fa dos anys la primera edició del Postgrau d'Urbanisme, amb la intenció de formar professionals capaços de dirigir i gestionar operacions urbanístiques. Poc a poc, el curs s'ha consolidat com una de les ofertes formatives amb més interès entre els professionals i enguany se'n presenta la tercera edició.

Josep Maria Dedéu, arquitecte, perit judicial, president de l'Agrupació d'Arquitectes al Servei de l'Administració Pública del CoAC i professor d'aquest postgrau, explica que l'objectiu d'aquest curs és "que l'alumne tingui una breu pinzellada sobre tot el camp en què actua. Cada vegada el marc competencial on pot intervenir un arquitecte tècnic és més gran. El mercat busca professionals que siguin capaços de respondre davant de qualsevol casuística. I per això, s'han de tenir coneixements jurídics, de pràctica financera, sobre com funciona l'Administració, i pel que fa a qüestions derivades del procés urbanístic. Per comprendre tot aquest tipus de temes és necessari tenir aquesta visió global de tot el camp on et pots moure".

El curs, doncs, permet adquirir una sèrie de coneixements en matèria urbanística que són necessaris per tal que els arquitectes tècnics puguin exercir correctament la seva feina. Dedéu explica que el postgrau serveix perquè els professionals "se situïn en la pràctica professional i vegin tot allò que poden fer i on poden intervenir. A més, la nostra matèria evoluciona constantment,



sobretot en l'àmbit normatiu, i això fa que el professional s'hagi de posar al dia ràpidament de tots els canvis que es van produint".

Aprofundir coneixements

Xavier Solé treballa com a tècnic municipal i a la vegada també col·labora en un estudi com a liberal. Explica que va decidir inscriure's en aquest curs: "M'interessava aprofundir els meus coneixements en el camp de l'urbanisme. Em trobava molt limitat, i cada vegada tenia més responsabilitats i m'era necessari ampliar coneixements, tant a la feina a l'ajuntament com al despatx". Destaca que aquest postgrau li ha permès saber fins on arriben les seves responsabilitats i quins problemes es poden derivar del seu exercici professional.

Marta Closas, que va cursar la mateixa edició del curs que Solé, explica que aquest postgrau li ha proporcionat "una metodologia de

treball, i saber què és el correcte i com s'ha d'actuar. El curs serveix per saber desenvolupar-te i moure't per l'urbanisme". Ella en destaca especialment els temes de gestió urbanística, planejament i disciplina urbanística.

Tots dos alumnes han quedat molt satisfets d'aquest postgrau i responen afirmativament quan se'ls pregunta si el recomanarien. Josep Maria Dedéu explica aquest èxit pel fet que "l'equip de professors que l'imparteix són professionals de primer nivell, que provenen de diferents camps i disciplines i, per tant, donen a l'alumne visions complementàries del mateix àmbit d'estudi". ■

Postgrau d'Urbanisme

Dates: octubre de 2007 - juny de 2008

Durada: 200 h

Horari: divendres, de 16 a 20 h

Programa

■ ■ ■ Mòdul 1. Planejament urbanístic

- El text refós de la Llei d'urbanisme i el seu desplegament reglamentari
- Instruments de planejament general
- Instruments de planejament derivat
- Legislació concurrent amb la urbanística
- Càlcul de l'aprofitament urbanístic. Casos pràctics
- La intervenció urbanística en la ciutat construïda
- L'ordenació i els usos en el sòl no urbanitzable

■ ■ ■ Mòdul 2. Gestió urbanística

- La gestió urbanística en el marc de la legislació urbanística catalana
- Instruments i sistemes de gestió urbanística
- El sistema d'actuació per reparcel·lació
- El registre de la propietat i l'urbanisme

■ ■ ■ Mòdul 3. Valoracions urbanístiques

- La Llei del sòl 6/1998, i les valoracions expropiatòries i la Llei 10/2003
- Càlcul del valor residual dinàmic
- Procediments d'expropiacions

■ ■ ■ Mòdul 4. Instruments de la política del sòl i habitatge

- Els instruments de política del sòl i habitatge
- Els patrimonis públics de sòl i habitatge
- Els programes d'actuació urbanística municipal i comarcal
- La programació de l'actuació urbanística

■ ■ ■ Mòdul 5. Llicències i parcel·lacions urbanístiques

■ ■ ■ Mòdul 6. La responsabilitat patrimonial de l'Administració en matèria urbanística

- Llei del sòl 6/1998
- La responsabilitat dels tècnics en la formulació de projectes d'obres i direcció d'aquestes

■ ■ ■ Mòdul 7. Habilitats directives

■ ■ ■ Mòdul 8. Projecte

Josep Maria Dedéu

Professor del Postgrau

"L'èxit del postgrau es troba en l'equip de professors que l'imparteix, que són professionals que provenen de diferents camps i disciplines."



Maria Ramon

Alumna del Postgrau

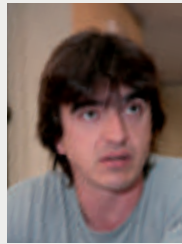
"El postgrau et proporciona una metodologia de treball per saber desenvolupar-te i moure't per l'urbanisme."



Xavier Solé

Alumne del Postgrau

"El postgrau m'ha permès saber fins on arriben les meves responsabilitats i quins problemes es poden derivar de l'exercici professional."





DEMANA MÉS INFORMACIÓ
Àrea de Formació del CAATB

Telèfon: 93 240 20 60
formacio@apabcn.cat · www.apabcn.cat

27

FORMACIÓ
POSTGRAUS

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

FORMACIÓ POSTGRAU

Postgrau de Patologies i Estudis de Construccions Existents

Inscripcions obertes per a aquest postgrau, que se centra en les tasques de rehabilitació

■ ■ La tasca dels arquitectes tècnics no només se centra en la construcció de nous edificis. Moltes vegades s'ha d'intervenir en moltes construccions per tal de corregir defectes estructurals, l'efecte de la meteorologia i les inclemències del temps o senzillament el pas dels anys. D'altres vegades, els aparelladors també s'han de centrar en la restauració d'edificis per canviar-ne l'ús o respectar el seu valor arquitectònic. L'objectiu en ambdós casos és el mateix: tenir cura de l'edifici, detectar-ne les deficiències i allargar la seva vida útil.

Per ajudar els professionals en aquesta tasca, el CAATB programa la segona edició del Postgrau de Patologies i Estudis de Construccions Existents, un curs dirigit a tots aquells professionals que volen orientar la seva carrera professional a la diagnosi i la rehabilitació de construccions existents, i en aquest cas, principalment a temes estructurals.

Indicacions genèriques

La patologia i l'estudi de construccions existents és un camp molt ampli, on és difícil sistematitzar unes pautes d'actuació, ja que cada cas té una transcendència i uns condicionants diferents. La proposta d'aquest curs aposta per donar unes indicacions de caràcter genèric, que puguin servir de referència a l'hora de plantejar què cal fer quan es presenta una patologia. Està encaminat essencialment a les feines d'inspecció *in situ* i als assaigs, ja que són les tasques que amb més freqüència ha de desenvolupar un arquitecte tècnic; però també es fa al·lusió a la resta dels aspectes que completen l'estudi d'una construcció existent.

El Postgrau presenta un programa ambiciós i enfocat a donar resposta a les necessitats de formació dels arquitectes tècnics que es volen especialitzar en aquest camp professional o que volen aprofundir-hi. El programa es divideix en 10 punts on, entre d'altres coses, es tracten temes relacionats amb la metodolo-



gia genèrica d'inspecció, l'anàlisi de danys en la construcció, l'anàlisi de materials que componen l'estructura, l'obtenció de dades estructurals, les actuacions en l'estructura o les responsabilitats en les actuacions de patologies.

El curs se centrarà a aportar una metodologia de treball de caràcter general que serveixi al tècnic per fer front a un ampli ventall de situacions en les quals es pot trobar davant aquest tipus de tasques. Entre d'altres aspectes, es tractaran temes relacionats amb el càlcul estructural, els materials, les estructures metàl·liques de formigó o de fusta,

com fer reforços d'estructures quan aquestes no es troben en les millors condicions o quines responsabilitats tenen els diferents agents que hi intervenen. ■

Postgrau de Patologies i Estudis de Construcció Existents

Dates: octubre de 2007 - març de 2008

Horari: dissabtes, de 9 a 14 h

Durada: 150 h (100 h presencials i 50 h de projecte)

Programa

■ ■ Aspectes generals

- Introducció a l'estudi de construccions existents
- Metodologia genèrica d'actuació

■ ■ Tipologies constructives

- Les tipologies constructives al llarg del temps
- Esquema i funcionament estructural
- El marc normatiu al llarg del temps

■ ■ Anàlisi de danys en la construcció

- Anàlisi de la tipologia de fissures
- Danys en elements no estructurals, formigó, estructures metàl·liques, estructures de fàbrica, maçoneria i estructures de fusta
- Danys relacionats amb el comportament del terreny

■ ■ Anàlisi dels materials que componen l'estructura

- Avaluació de la qualitat del formigó
- Resistència de l'acer
- Avaluació de la resistència de la fàbrica
- Inspecció d'elements de fusta
- Sostres amb biguetes de ciment aluminós

■ ■ Obtenció de dades dels elements estructurals

- Aixecaments de plànols
- Pla de cales
- Presa de mostres

■ ■ Estudi de seguretat estructural. Paràmetres necessaris

- Aixecaments de plànols i detalls d'estructura
- Pla de cales en una estructura de formigó
- Dades per obtenir en una cala

■ ■ Actuacions de millora en l'estructura

- Actuacions per incrementar el marge de seguretat
- Altres actuacions en l'estructura
- Millora del terreny

■ ■ Anàlisi del comportament de l'estructura

- Proves de càrrega estàtiques i verificació de la capacitat existent
- Minorització i control de l'estructura

■ ■ Criteris ambientals, ús i manteniment dels edificis existents

- Paràmetre d'ecoeficiència
- Gestió de residus

■ ■ Responsabilitats en les actuacions de patologies

- Responsabilitats
- Presa de decisions



EQUIP DE FORMACIÓ

Formació amb qualitat

El Departament de Formació vetlla per tal que els col·legiats accedeixin a un programa formatiu de qualitat i d'acord amb les seves necessitats



L'EQUIP DE FORMACIÓ DEL CAATB. D'ESQUERRA A DRETA, MONTSERRAT CASADO, ÁLVARO CECILIA, CARMÉ ELIAS, TERESA PALLÀS, PILAR CECILIA, IRMA ROLDÁN I NÚRIA PIERA.

■ ■ ■ El CAATB sempre s'ha distingit per la seva vocació de servei al col·legiat i al professional. La voluntat del Col·legi és, doncs, oferir serveis que ajudin als aparelladors i arquitectes tècnics a millorar la seva tasca professional i que donin resposta a totes les seves necessitats. Un dels àmbits on el CAATB destina més esforços és el de la formació. El Col·legi és una de les institucions pioneres en oferir programes de formació de qualitat a l'abast de tots els col·legiats, posant-los a la seva disposició cursos de reciclatge i actualització i uns itineraris formatius de Màsters i Postgraus que permetin el seu desenvolupament professional.

Programa formatiu

Cursos de Formació Oberta per posar-se al dia de les principals novetats del sector, Màsters i Postgraus per aquells tècnics que volen millorar els seus coneixements i habilitats, formació a mida de les necessitats de les empreses del sector, i col·laboració amb d'altres col·legis professionals per oferir el model de formació del CAATB a tècnics de tot l'estat. Des del Departament de Formació del Col·legi es treballa per oferir una res-

posta dinàmica a una realitat canviant basada en la resolució de problemes. Complementant la teoria, els programes formatius del CAATB es caracteritzen pel seu esperit pràctic i pragmàtic, que busquen solucions concretes a problemes reals en el dia a dia dels aparelladors.

Com es projecta un programa de formació? Una de les principals funcions del Departament de Formació del Col·legi és detectar les necessitats formatives dels professionals: les principals consultes a l'Assessoria tècnica i al Gabinet tècnic, el contacte amb diferents empreses que permet detectar quines són les demandes que fa al mercat i estar al dia de totes les novetats que es produeixen a nivell normatiu. D'aquesta manera, es pot esbrinar quines són les necessitats de tipus formatiu que poden tenir els aparelladors i arquitectes tècnics. A partir d'aquí es planifica el programa formatiu, prèviament aprovat per la Junta de Govern del CAATB: es determina els objectius i el contingut de cada curs, conjuntament amb un professional especialista de la matèria; el perfil d'entrada de l'alumne; s'estableix la durada de cada curs, la metodologia més apropiada, l'horari

Una formació certificada

■ ■ ■ Des de l'abril de 2004, el Departament de Formació disposa de la certificació ISO 9001:2000 de gestió de la qualitat. Aquesta certificació subratlla el compromís continu del Col·legi amb els processos de qualitat per les activitats que duu a terme en les activitats de formació.

La ISO 9001 no solament garanteix que el Departament de Formació es duu a terme complint elevats nivells de qualitat, sinó que es consueix en un mètode de treball i un factor de control i gestió interna que situa el CAATB en un procés de millora continua. ■

més adient i el formador més qualificat per impartir el curs.

La transversalitat amb la resta de departaments del CAATB és essencial per a la posada en marxa del pla de formació. En aquesta primera fase, l'àrea de comunicació i l'àrea de for-

mació estableixen quina serà la política de comunicació a realitzar.

Actes seguit s'obre el període d'inscripció i matriculació als cursos. En els màsters i postgraus existeix el procés d'admissió, en el qual els interessats en realitzar un curs han d'haver superat tot el procés, des d'una experiència professional determinada fins a la superació de l'entrevista personal. En la fase d'impartició del curs, les tasques que es realitzen són bàsicament de control de qualitat, això implica aconseguir que els objectius preestablerts s'assoleixin.

Finalment, en la fase d'avaluació, els alumnes valoren la qualitat formativa del CAATB en tots els seus aspectes, i els seus comentaris són fonamentals per a la propera planificació formativa.

En el procés formatiu coincideixen en paral·lel moltes fases. Això vol dir que quan un procés es troba en la fase d'impartició, s'estan estudiant les necessitats pel proper pla de formació i, alhora, s'avalua el pla formatiu que finalitza. Convergeixen en un mateix temps projectes en diferents fases, però amb un objectiu comú: millorar continuament la formació. ■



Aquí
trobaràs
el cotxe
que busques

902 42 42 41

Infocol·lectius



**CONDICIONS ESPECIALS
PER AL COL·LEGI D'APARELLADORS**



QUADIS



EL GRUP DISTRIBUÏDOR DE
VEHICLES MÉS GRAN D'ESPANYA



OFERTA DEL MES
Col·legi d'Aparelladors



Mercedes Classe A 150 Avantgarde 5P
amb pintura metal·litzada

SEMINOU, amb dos anys de garantia.

Unitats matriculades el mes de juny de 2006

i amb menys de 17.000 kms. Amb garantia de canvi*

Per només: 18.990€**

+ Tarjeta Regal El Corte Inglés 100€



*Consulteu condicions de garantia de canvi

**El preu inclou impostos i canvi de nom. Oferta vàlida del 10 al 31 de maig de 2007 o fins exhaurir existències.
Foto orientativa que pot no coincidir amb la versió ofertada.

...i moltes més ofertes de cotxes a:
www.quadis.es/colectivos

També condicions preferents en:

- >> Lloguer de cotxe (descomptes ONLINE i ofertes LAST MINUTE)
- >> Reparacions de xapa i pintura: descomptes en mà d'obra.
- >> Assegurança i finançament personalitzat.



Taller de reparació
de xapa i pintura



Lloguer de vehicles



Taller de reparació
mecànica



Recanvis
originals



Tota la informació del Codi Tècnic de l'Edificació a



www.apabcn.cat



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA



Reportatge:

LLUMINÀRIES PER A FANALS EXTERIORS



31

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



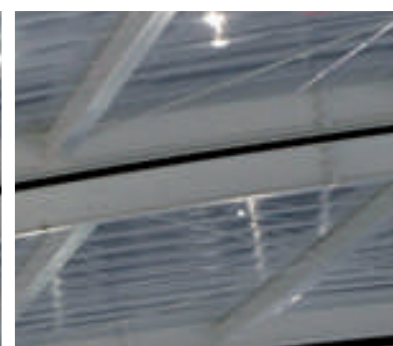
Procés

Luminàries
per a fanals
exterior



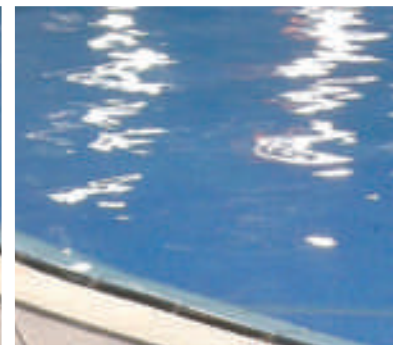
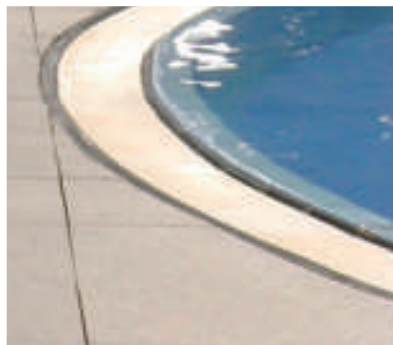
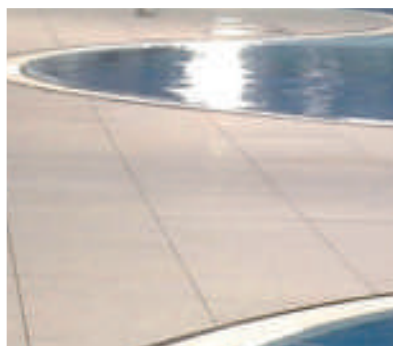
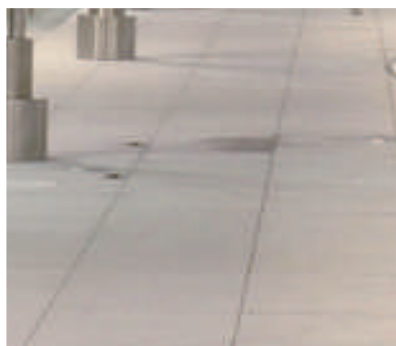
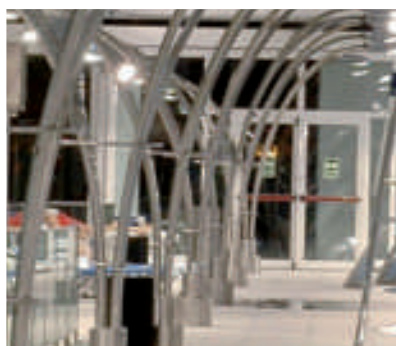
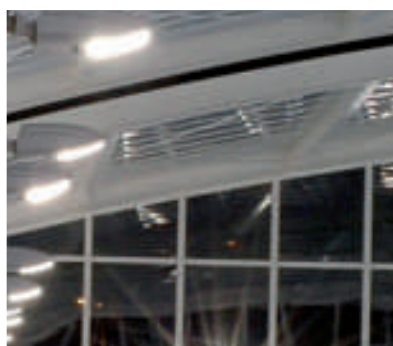
Fabricants

Relació de
fabricants
a Catalunya



Aplicació

Centre de *fitness*
DIR Diagonal
a Barcelona



Lluminàries per a fanals exteriors

Les lluminàries per a fanals exteriors model Proa, de Lamp, poden servir com a punt de llum en un bàcul o com a focus en l'enllumenat d'una façana

Josep Olivé
informatiu@apabcn.cat

■ ■ ■ El material que ocupa avui el reportatge és, per primer cop, un producte *finalista*, totalment acabat, en la manufactura del qual hi ha una gran inversió: les lluminàries per a fanals exteriors model Proa, de Lamp.

Disseny

Aquest model, que pot servir com a punt de llum en un bàcul o com a focus en l'enllumenat d'una façana, comença el seu procés en la taula de disseny, on es dóna forma a la seva imatge exterior, d'una banda, i es determinen els seus components elèctrics i d'il·luminació, de l'altra. El disseny d'aquest model s'ha fet en l'estudi Costa Dessing -extern a Lamp, però coordinat per l'equip de disseny intern-. A part de dibuixos, es

treballa amb una primera maqueta feta de poliestirè expandit.

Com a focus en l'enllumenat, comença el seu procés en la taula de disseny.

Posteriorment, quan el model ja està prou definit, es passa d'un programa de disseny industrial de dibuix a una màquina que en genera una maqueta de forma totalment automàtica, superposant capes d'1 mm de gruix d'un sintetitzat de poliàmida, que permet reproduir tots els complexos detalls de la peça -de la carcassa, en aquest cas- de la lluminària. Aquest procés s'anomena estereolitografia. Aquesta maqueta permet observar si totes les obertures, mecanismes, mides, etc. són correctes amb un menor cost que el d'un proto-

tip, ja que, en aquest cas, s'ha de fer un motlle per posteriorment fondre l'alumini de la peça, cosa que no es fa fins assegurar-se que el model és totalment satisfactori. Tot i així, el prototip passa altre cop per verificacions abans de fer una presèrie, dissenyar el sistema de muntatge i finalment passar a la producció definitiva.

Muntatge

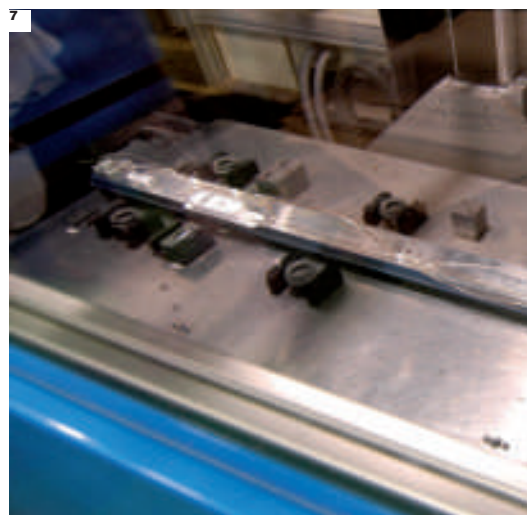
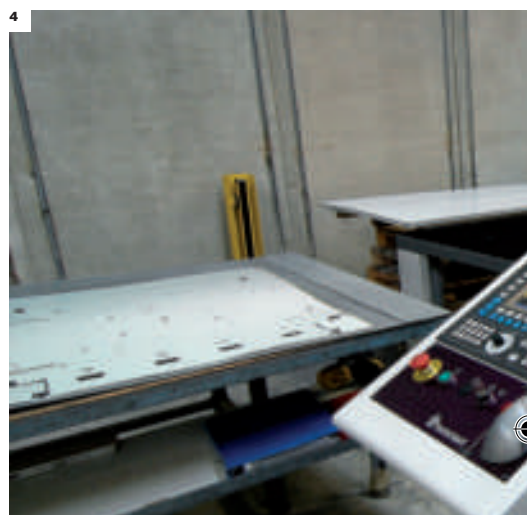
En el muntatge s'incorporen totes les parts de la lluminària: la carcassa de fosa d'alumini, que a l'igual que el vidre i els components elèctrics, es produeix en una fàbrica externa. En canvi, els elements auxiliars, com planxes reflectores i peces de suport dels components elèctrics, se solen fabricar internament. Per a aquest fi, Lamp té un departament de producció amb màquines de punxonar, trepar i plegar molt automatitzades, que pràcticament conformen les peces per si soles. En els models més simples, un robot de muntatge col·loca tots els components elèctrics i el cablejat de la lluminària de forma totalment automatitzada i amb una alta velocitat de producció.

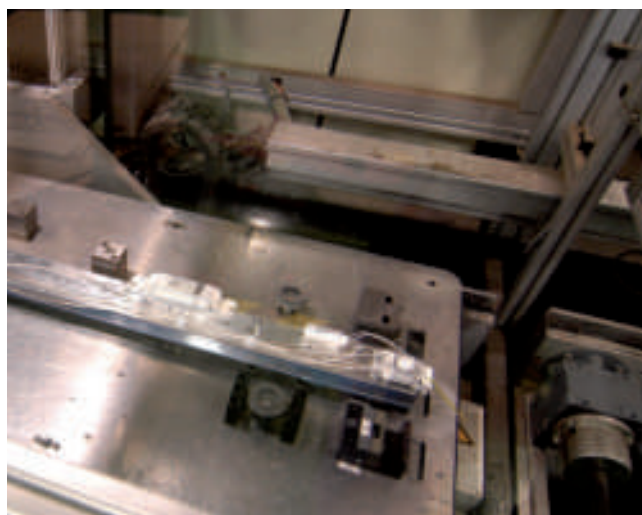
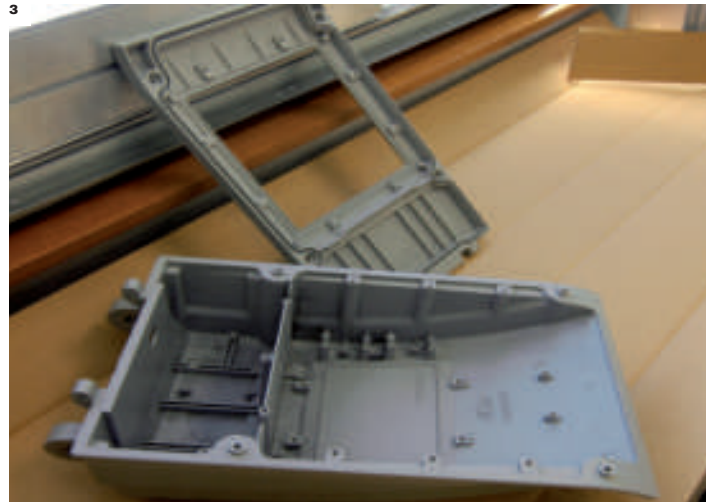
El model Proa passa per una cadena de muntatge manual.

El model Proa no es pot muntar automàticament; per això passa per una cadena de muntatge manual, composta únicament per personal femení, ja que està demostrat que les dones estan molt més qualificades per fer aquest tipus de feina, ja que cometen menys errors i treballen més acuradament que els homes. En la cadena es realitzen també les soldadures del cablejat, es fa el control de qualitat i s'embala el producte ja acabat, que es portarà a l'estocatge i posteriorment a l'expedició. ■

Relació de fabricants en l'àmbit de Catalunya

Lamp Còrdova, 16 ■ 08226 Terrassa	Tel. 902 20 40 10 www.lamp.es
Santa & Cole Balma, 71 ■ 08440 Cardedeu	Tel. 93 701 71 10 www.santacole.com
BJC Av. de la Llana, 95-105 ■ 08191 Rubí	Tel. 93 561 05 00 www.bjc.es
IEP Diputació, 390-392 ■ 08013 Barcelona	93 312 52 00 www.iep.es
Cristher	Tel. 93 346 37 51 www.cristher.com
Carandini Rda. Universitat, 31 ■ 08007 Barcelona	Tel. 93 317 40 08 www.carandini.com
Iluca Sant Antoni Maria Claret, 267 ■ 08026 Barcelona	Tel. 93 349 15 08 www.iluca.com
Indalux El Pla, 49-51 ■ 08750 Molins de Rei	Tel. 93 680 38 39 www.indalux.es



**PRIMERA ETAPA DEL PROCÉS: DISSENY**

1. PRIMERA MAQUETA DE POREXPAN PINTAT
2. MAQUETA DE SINTETITZAT DE POLIAMIDA
3. PROTOTIP DE FOSA D'ALUMINI, PINTAT AMB PINTURES EPOXIDIQUES

SEGONA ETAPA: PRODUCCIÓ DE LES PECES (EN AQUEST CAS LES IMATGES SÓN DE LA CARCASSA D'UN MODEL DIFERENT DEL PROA)

4. ROBOT PUNXONADOR DE XAPA (DRETA), PEÇA ACABADA (ESQUERRA) I QUADRE DE COMANDAMENT DEL ROBOT (CENTRE)
5. PREMSSES PLEGADORES DE XAPA
6. CONTROL DE QUALITAT DE PLEGAT D'UNA PEÇA
7. ROBOT DE MUNTATGE AUTOMÀTIC DEL CABLEJAT DE LLUMINÀRIES

TERCERA ETAPA: MUNTATGE

8. VISTA GENERAL DE LA LÍNIA DE MUNTATGE DE LA LLUMINÀRIA PROA
9. ESTOCATGE DE LES CARCASSES D'ALUMINI A L'INICI DE LA CADENA DE MUNTATGE
10. PUNT D'ASSEMBLATGE DE LA CADENA DE MUNTATGE
11. PECES EMBALADES I A PUNT PER A L'EXPEDICIÓ O L'EMMAGATZEMATGE

Centre de *fitness* DIR Diagonal a Barcelona

El producte **Proa** es va col·locar a la zona d'aigües de la piscina



■ Gràcies al seu alt nivell de protecció a l'estanquitat, s'ha pogut posar aquesta lluminària en un espai tan exigent com és el de l'àmbit d'una piscina i amb una solució de suport original per a aquest tipus d'enllumenat. En aquest cas els productes PROA s'han col·locat al Centre DIR Diagonal. ■

Agraïments.

■ Agraïm al Departament d'I+D+I de Lamp les seves explicacions i atencions en la visita a la fàbrica.

www.lamp.es

Fitxa tècnica. Centre de *fitness* DIR

DADES DE L'OBRA

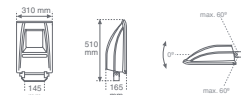
- **Promotor:** DIR
- **Projecte d'arquitectura:** equip intern de DIR
- **Projecte d'il·luminació:** Lamp Lighting
- **Solució Lamp:** Proa
- **Any:** 2005
- **Fotògraf:** Xavier Graells



LAMP PROA



Aplic de pared PROA de iluminación directa
PROA wall mounted luminaire for direct lighting
Applique murale PROA a lumière direct



Reflector simétrico
Symmetric reflector
Réflecteur symétrique



Reflector asimétrico
Asymmetric reflector
Réflecteur asymétrique



Balasto Electromagnético

W	Código	Color	Euros	Kg
150	66.01.15.3		412,00	10,2
250	66.01.12.3		441,95	10,5
400	66.01.13.3		445,91	10,7
150	66.01.20.3		419,98	10,2

Balasto Electromagnético

W	Código	Color	Euros	Kg
150	66.01.05.3		412,00	10,2
250	66.01.02.3		441,95	10,5
400	66.01.03.3		445,91	10,7

Balasto Electrónico

W	Código	Color	Euros	Kg	Portallamp.
1x57	66.41.30.3		422,16	9,9	GX24-q1
2x42	66.42.31.3		415,02	10	GX24-q4
2x57	66.42.30.3		471,14	10	GX24-q2

Reflector vial
Road reflector
Réflecteur éclairage public



Balasto Electrónico

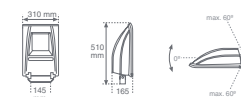
W	Código	Color	Euros	Kg
140	66.41.36.3		637,82	10,1

P. 126 P. 128

LAMP PROA



Aplic de pared PROA de iluminación directa-indirecta
PROA wall mounted luminaire for direct-indirect lighting
Applique murale PROA a lumière direct-indirect



Reflector simétrico
Symmetric reflector
Réflecteur symétrique



Reflector asimétrico
Asymmetric reflector
Réflecteur asymétrique

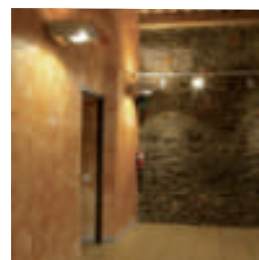


Balasto Electromagnético

W	Código	Color	Euros	Kg
150	66.01.14.3		455,66	10,3
250	66.01.10.3		462,33	10,6
400	66.01.11.3		466,28	10,9

Balasto Electromagnético

W	Código	Color	Euros	Kg
150	66.01.04.3		455,66	10,3
250	66.01.00.3		462,33	10,6
400	66.01.01.3		466,28	10,9





¿exterior...

25
AÑOS

 **TimberTech**
Less Work. More Life.



Cedro

Redwood

Gris



SerraGrup



...o interior?

En cualquier caso... Tu tarima

Room of Your Dreams

Tarima de madera maciza

PARADOR



SerraGrup

FABRICANTS I REVESTIMENTS SERRA, S.L. - Pol. Ind. Can Parellada, c/ Llibre, 76 Esq. - c/ Neptune, 81 - 83 - 08228 Terrassa (Barcelona) - Tel. 93 736 36 56 - gserra@serragrup.com





36

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



Espai Empresa:

SEGURETAT I PREVENCIÓ DE RISCOS

Seguretat i salut en la construcció

Detalls i reflexions al voltant de la seguretat



Joaquin Perona
Arquitecte tècnic de CERTUM,
Entitat de Control

■ Per la meua experiència professional de vint-i-set anys pràcticament a peu d'obra com a arquitecte tècnic - coordinador de seguretat i salut en la construcció, la meua opinió sobre la prevenció en la construcció resulta una mica "grollera", tant per les "butllofes" que pot generar en alguns sectors, com per les veritats, tan crues, que m'agrada sempre defensar.

La figura del coordinador de seguretat

La moderna professió de coordinador de seguretat i salut en la construcció és (si no la més) una de les que exigeixen major dedicació pràctica. Per tant, tots aquells que jutgin des de l'exterior o facin comentaris respecte al tema sense trepitjar una obra de la construcció amb freqüència, això és, almenys tres dies cada setmana (jo ho faig cada dia de l'any), haurien d'evitar aquests judicis o comentaris. No es tracta d'una tasca en absolut teòrica, sinó tot el contrari. La solució als grans problemes (accidents) derivats del treball en la construcció i, concretament, els referits a la seguretat dels que el realitzen rau, sobretot i gairebé exclusivament, en els operaris. Aquest simple comentari provoca un gran estupor als qui escolten aquesta afirmació i són, al mateix temps, els que anomeno *teòrics* d'aquesta professió. Al mateix temps, resulta bastant anecdòtic que quan se'ls fa aquest comentari als operaris mateixos, en indicar-los en un determinat moment que estan fent una cosa malament per a la seva pròpia seguretat, ho reconeixen sense embuts.

Tots els intervinents en aquest àmbit laboral, començant pel legislador i passant pels polítics, tècnics, autoritat laboral, serveis de prevenció, empresaris promotors, empresaris constructors i els operaris mateixos, volem acabar amb aquest gran



problema; però és molt difícil i complex de resoldre, per la falta de veracitat, moltes vegades, dels comentaris que hi fan referència.

El legislador

El legislador, la gran majoria de les vegades, està mal aconsellat o coneix el problema de forma adulexada; els polítics no han trepitjat mai

l'obra; els tècnics fem el que podem; els promotors, per la por a les dures sancions, ja són en el bon camí; els constructors, també (en la seva gran majoria); els serveis de prevenció només poden fer el que els contractin els anteriors, però els operaris segueixen exactament igual que fa molt temps, sense cooperar i sense mostrar el més mínim interès.

L'operari de la construcció mai no ha sabut què significa la paraula *responsabilitat*, ni en el camp professional, ni en el camp de la prevenció. És més, està convençut (perquè, a més, és així) que cada vegada que entra a l'obra (el seu lloc de treball), existeixen una sèrie d'assegurances (que ell no paga) que li cobreixen l'esquena i que li garanteixen tot el que es pot





37

**ESPAI
EMPRESA**
SEGURETAT
I PREVENCIÓ
DE RISCOS

**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
MAIG 2007

garantir. Cap d'ells coneix, ni ha sentit mai anomenar, l'article 29 de la Llei de prevenció de riscos laborals. Cras error.

Jo utilitzo amb molta freqüència, per intentar explicar aquesta problemàtica, el símil que hi ha amb els accidents de trànsit. Es podria explicar algú com eliminar o disminuir els accidents de trànsit si cap conductor tingués permís de conduir? És així (amb permís de conduir) i es produeixen amb més freqüència de la desitjada. Encara sort, que ara amb la nova norma dels punts... estan disminuint considerablement. Això ens aclareix que quan ens amenacen de debò, ens prenem el tema amb més interès i, sobretot, respectem les normes, que és del que es tracta.

Continuant amb aquest símil, un accident de trànsit no s'hauria de comptar per partida doble; és a dir, si l'accidentat amb el seu vehicle a la carretera és un operari de la construcció que es dirigeix al seu treball, aquest accident es compta dues vegades. Una per augmentar la llista dels accidents de trànsit; una altra per fer el mateix amb la dels accidents laborals. Aquesta inútil



duplicitat hauria d'eliminar-se com més aviat millor, encara que només servís per poder-nos creure alguna vegada els resultats estadístics. Em sembla absurd adulterar d'aquesta forma la realitat per aconseguir, així, augmentar les xifres en concepte d'indemnitzacions als familiars o fins i tot als accidentats mateixos.

Estadística

Ningú que no conegui de prop el treball en la construcció pot fer-se una idea de l'enorme percentatge de consum de begudes alcohòliques que es produeix en aquest àmbit: abans d'iniciar la jornada, durant el

descans a mig matí, en el menjar del migdia, i fins i tot després d'acabar la jornada.

Resulta molt fàcil comprendre, fins i tot per al profà en la matèria que ens ocupa, que mai no es podrà solucionar el problema d'arrel o, el que és el mateix, evitar l'elevat índex d'accidents laborals, si no som realistes i capaços de reconèixer quines són les causes més importants que els produeixen.

A mi, personalment, no em serveix de res el nombre fred i auster de l'estadística que indica la quantitat d'accidents que es produeixen en un cert lloc o en un determinat

període de temps, si no s'acompanya de l'explicació de la causa que els ha produït. Per resoldre el problema, és més important la causalitat que la quantitat.

En un altre ordre de matisos i/o detalls, la legislació està massa esquitxada d'inconcrecions, ja que a hores d'ara, no tenim completament clar qui i en quin cas pot ocupar la funció de coordinador de seguretat en la construcció. És veritat que aquests últims anys, vivim un gran *boom* en la construcció (que fins i tot està servint perquè la premsa, fins i tot la no especialitzada, faci el seu agost amb el tema). Això està propiciant un cert intrusisme professional, en no estar prou clar aquest tema, que acaba repercutint de forma negativa en el sector: en certes ocasions hi ha personal no qualificat que fa tasques o funcions que no coneix o no domina. ■

CERTUM ENTITAT DE CONTROL

Telèfon: 91 787 13 70
www.certum.es

Trac

Rehabilitació i restauració de façanes
Rehabilitació d'espais comunitaris
Tractaments de cobertes i mitgeres

Fem 10 anys
1997 2007

Restauració de patrimoni històric
Rehabilitacions d'estructures
Instal·lacions comunitàries

Tònger 26, 08018 Barcelona. Telèfon: 934864300 Fax: 934864301 www.tracnet.com tanger@tracnet.com



Sistemes d'ancoratge per a risc de caiguda a diferents nivells

■ ■ ■ Com a complement a les proteccions col·lectives són ja quatre les sèries de dispositius d'ancoratge MARCELINO® que s'han desenvolupat i que tenen com a característica diferenciadora, que la seva fixació es fa durant la fase de construcció de l'estructura, de manera que s'instal·la en preparar la ferralla i queden construïts a l'interior del formigó armat un cop s'ha abocat.

Fiabilitat

La fiabilitat és inherent al seu sistema d'instal·lació i a la possibilitat de verificar l'estat general de muntatge en els instants previs al formigonat, el qual ens permet assegurar-nos de que l'ancoratge quedarà correctament instal·lat.

Versatilitat

La seva versatilitat resideix en el fet



que els ancoratges puguin instal·lar-se pràcticament en qualsevol punt de l'estructura, amb independència de la seva composició (biga, pilar, biguetta-revoltó, mur, llosa prefabricada, forjat reticular, ...).

Economia

La seva economia ve avalada pel reduït temps invertit en la seva instal·lació, la



no necessitat d'eines i/o energia elèctrica per fer-la i, molt especialment pel preu dels ancoratges.

Els ancoratges MARCELINO® es destinen principalment a possibilitar l'assegurament d'aquells treballadors que s'ubiquen a la vora del forjat, en les innumerable situacions d'aquest tipus que es donen en les obres de construcció, des de què s'executen els

forjats fins a que es finalitza l'obra: recepció de materials en plataformes, enganxament d'elements auxiliars, execució de tancaments, instal·lació de fusteries, treballs en galeries o miradors, operadors i gruistes, treballs en terrasses, o en l'entorn de portes d'ascensors i escales, etc.

Els ancoratges, instal·lats en executar el forjat, queden a disposició de tots els treballadors que s'ubiquen en el seu entorn fins a pràcticament el final de l'obra, moment en què es tallen amb un *cutter* o navalla ben afilada.

En les primeres fases d'obra de paleta poden utilitzar-se com a complement enrotllador retràctil i cordes o cables a mode de línia de vida. ■

ISANIMAR SEGURIDAD SL
www.emarcelino.com



certum
entidad de control

Aún estás
a tiempo
de evitarlo

Coordinación de Seguridad y Salud en
Obras de Construcción

El sector de la construcción en España presenta cada año datos escalofriantes de siniestralidad, y sanciones cada vez más ejemplares por parte de la Autoridad Laboral y Judicial.

CERTUM ofrece a los Promotores cumplir con el Real Decreto 1627/1997, de 24 de Octubre, sobre las disposiciones mínimas de Seguridad y Salud en las obras de construcción con su servicio de Coordinación.

CERTUM - BARCELONA

C/ Calderí s/n - Edificio CIM Vallès PL. 11, 43
Pol. Ind. CIM Vallès Sta. Perpetua de Mogoda
08130-Barcelona
Tel: 93 556 06 98 / Fax: 935 742 607

Más de 50 delegaciones en toda España

e-mail: control@certum.es

www.certum.es

TELÉFONO DE ATENCIÓN AL CLIENTE: 902 888 805



Proyectos *encuentros*



Cemento, Hormigón, Mortero y Áridos

www.cemex.es



Reglament de seguretat contra incendis en la indústria espanyola

Antonio Tortosa

Coordinador del Comitè de Comunicació i Relacions Externes TECNIFUEGO-AESPI

■ ■ ■ La indústria és un dels sectors amb major nombre d'incendis. Segons les companyies asseguradores, a Espanya, aquest sector pateix una mitjana de vuit incendis diaris declarats i un nombre molt major de conats. Dels incendis declarats, el 20% de les indústries que els pateixen queden completament destruïdes i sense possibilitat de tornar a l'activitat, amb la consegüent pèrdua de productivitat i ocupacions, directes o indirectes, i produint-se el tancament de moltes.

Aquesta situació va provocar que des de nombrosos àmbits es llancés la veu d'alarma i s'instés a les autoritats competents a reglamentar el



sector. Afortunadament, fa un any es va publicar el *Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials (RSCIEI)*, aprovat pel Real Decret 2267, de 3 de desembre, (BOE 303, de 17 de desembre del 2004). L'objecte del Reglament és aconseguir un grau suficient de seguretat

en cas d'incendi en els establiments i instal·lacions de caràcter industrial.

Requisits i condicions dels establiments

En el Reglament es defineixen els requisits i les condicions que han d'acomplir els establiments i instal·lacions d'ús industrial per a la seva

seguretat en cas d'incendi, així com per prevenir la seva aparició, o si es desencadena donar la resposta adequada al mateix, limitant la seva propagació i possibilitant la seva extinció; tot això amb la finalitat d'anular o reduir els danys que els incendis puguin produir a persones o béns.

El Reglament classifica també el risc intrínsec de l'establiment en funció de valors de càrrega de foc i la seva ubicació en relació amb l'entorn. Seguidament, i d'acord amb aquesta classificació, s'estableixen els nivells de protecció, tant activa com passiva, que permeten detectar, contenir i extingir un possible incendi en la indústria en qüestió.

Així mateix, s'admet l'ús d'altres mètodes pel càlcul del risc intrínsec; es regulen per primera vegada

Implantem innovació

Amb el desenvolupament de l'aplicació iTlo, DECO aconsegueix dotar les seves obres de grans avantatges: línia telefònica fixa a l'obra, internet, extranet, e-mail, webcam... i continua innovant els seus processos per tal d'optimitzar els seus resultats.

iTlo
Implementació Tecnològica
Integrada a l'Obra (ITIO)

DECO
Construcció Responsable

Travessera de les Corts 369, ent.
08029 Barcelona
Tel. 93 339 27 12 • Fax 93 330 56 96
decosa@decosa.net • www.decosa.net

ARQUITECTES: Gabriel Mora i Carmine Serviere



els emmagatzematges, sobretot els logístics i autoportants; s'amplia el text sobre ventilació de les instal·lacions, i es posen exemples de diferents situacions; s'inclou un nou apartat de definicions; i s'ofereixen solucions d'accessibilitat a les naus segons façana i tipologia.

Per assenyalar només alguns dels aspectes més rellevants del RSCIEI, que poden ajudar a entendre la magnitud d'aquesta normativa, extraïem aquells que ens semblen de major importància, sempre remetent a aquelles indústries que ho necessitin a consultar a un expert en el tema. Així cal tenir en compte les següents condicions:

- Es delimita la definició "d'establiments industrials": les indústries, els emmagatzematges industrials, els tallers de reparació i els estacionaments de vehicles destinats al servei de transport de persones i transport de mercaderies, així com els serveis auxiliars o complementaris de les activitats compreses en els punts anteriors.
- Per a la construcció d'aquestes instal·lacions s'exigeix la presentació d'un projecte redactat i firmat per un tècnic titulat com-

petent i visat pel seu col·legi. El projecte haurà d'indicar els materials, aparells, equips, sistemes o els seus components subjectes a marca, de conformitat a normes inclosos en el projecte.

- La posada en marxa dels establiments industrials requerirà la presentació, davant l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma, d'un certificat en el que es posi de manifest l'adequació de les instal·lacions al projecte i al compliment de les condicions tècniques i prescripcions reglamentàries que corresponguin, amb l'objectiu de registrar la instal·lació.
- Amb independència de la funció inspectora assignada a l'Administració pública competent, els titulars dels establiments industrials hauran de sol·licitar a un organisme de control facultat per a l'aplicació d'aquest Reglament, la inspecció periòdica de les seves instal·lacions, així com l'execució de les mesures correctores de les deficiències detectades com a conseqüència d'aquestes inspeccions. També es contemplen programes de manteniment preventiu dels

mitjans existents de protecció contra incendis.

- En cas d'incendi, existeix la obligació de comunicar-ho a l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma en el termini de quinze dies, així com la investigació a realitzar per aquest, amb ajuda dels especialistes del Cos de Bombers, organitzacions o tècnics competents.
- En el Reglament es detallen minuciosament aspectes com la caracterització dels establiments industrials, els requisits constructius d'aquests establiments, els requisits i condicions que han d'acomplir les instal·lacions, aparells, sistemes i serveis de manteniment d'aquestes instal·lacions, així com la normalització dels mateixos.
- D'altra banda, atesa l'extensió i complexitat del Reglament, es disposa que el Centre Directiu competent en matèria d'Indústria del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç elaborarà i mantindrà actualitzada una Guia Tècnica de caràcter no vinculant, per a l'aplicació pràctica de les disposicions del Reglament i els seus apèndixs tècnics, la qual pot establir acla-

riments en conceptes de caràcter general.

- Finalment, es té en compte el règim sancionador i es disposa que l'incompliment d'allò disposat en aquest Reglament donarà lloc a les responsabilitats i sancions, en el seu cas, que corresponguin de conformitat amb el que es disposa en el títol V de la Llei d'Indústria, de 16 de juliol de 1992 en el capítol VI de la Llei de Protecció Civil de 21 de gener de 1985 i en el capítol II del Real Decret Legislatiu de 4 d'agost de 2000, pel qual es va aprovar la Llei d'Infraccions i Sancions en l'Ordre Social.

Des de TECNIFUEGO-AESPI recolzem el Reglament de seguretat contra incendis en els establiments industrials doncs suposa un impuls en l'ordenació i millora de la protecció en cas d'incendi de la indústria espanyola, i contribueix a reforçar la normalització de productes, la certificació d'aquests i de les empreses, el control de qualitat en les instal·lacions i el seu degut manteniment. ■

TECNIFUEGO - AESPI
www.tecnifuego-aespi.org

En colocación
FIXCER hace equipo

Superamos con total garantía
las pruebas más duras

La constante innovación de Fixcer en adhesivos y productos químicos para la construcción nace de la estrecha colaboración con los fabricantes, profesionales e instaladores del sector del azulejo.

Fixcer produce la más extensa gama de adhesivos para la colocación de cerámica, cementos de alta adherencia, látex y adhesivos.

Fixcer le une al mejor equipo.

Fixcer Products, S.A. Ctra. Sant Cugat, Km. 3
08290 Cerdanyola del Vallès (Barcelona)
Tel. 93 580 20 00 Fax. 93 580 15 51
fixcer@fixcer.com www.fixcer.com

FIXCER
ADHESIVOS Y PRODUCTOS QUÍMICOS
PARA LA CONSTRUCCIÓN

io institutsodontològics Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona

Nous Centres
A
ST. ANDREU
I
POBLENOU

MOLT MÉS QUE UNA CLÍNICA DENTAL

Més de 400.000 clients ja confien en nosaltres!

- Qualitat en el servei
- Honestetat en el diagnòstic
- 300 professionals de tota confiança
- T'oferim servei a 22 centres propis

Condicion especials CAATB

1^a visita, consulta i revisió **Gratuïta**
Radiografies intrabucales **Gratuïtes**
Higiene bucal **20 €**
Renta de tractaments **20% dte.**

No tanquem per vacances
Financiament a 12 mesos sense interessos

VINE I COMPROVA-HO TU MATEIX!

BARCELONA	Ramon Turri, 246	933 247 778	GIVARROLLES	Passeig Jovell Barri, 19-11	935 193 038
BARCELONA	Nequén, 55	933 681 678	MADRID	Ram, 85	937 577 181
BARCELONA	Diputació, 239	933 425 409	MANRESA	Mt. Jacint Verdaguer, 15	935 774 597
BARCELONA	Sant Martí, 319	934 575 603	VIC	Rta. Francesc Camporredon, 11	938 889 400
BARCELONA	Av. Mútua, 141-143	934 384 600	VILANOVA D.	Libertat, 88	938 155 858
BARCELONA	De la Rilla, 49-51	972 426 400	ST. RICH	Malorca, 40	938 673 000
SARAGOÇA	Av. Príncep de Viana, 25-29	972 240 888	MADRID	Sar. Argem de la Cruz, 38	914 212 000
SARAGOÇA	Sar. Joan, 23-31 i 1	972 275 598	MADRID	Ronda de Alcala, 3	914 870 000
SARAGOÇA	Galileo, 213	972 333 789	VALENCIA	Gran Via Mercaderes Tona, 87	963 517 350
SARAGOÇA	Av. Martí Riquer, 254	972 894 301	CARTELLÓ	Av. Homagesa Riu, 35	965 228 257
SARAGOÇA	Mt. Jacint Verdaguer, 8	974 741 900	ZARAGOÇA	Passeig Sagrada, 76	976 575 188

www.ioa.es Telèfon d'atenció al client 905 119 521 ioa@ioa.es

Grup Xella

Davant del foc, Xella els ofereix molt més per a l'adequació dels criteris de protecció passiva contra incendis que exigeixen les noves normatives

Xella, líder mundial del formigó cel·lular (més conegut amb les marques Ytong o Siporex), comença el seu desenvolupament a Espanya amb els plafons prefabricats armats de la marca Hebel.

Amb les seves qualitats d'aïllament tèrmic i de **resistència al foc** (recordem: fins a 360 minuts amb un gruix de 15 cm segons acta de proves n. RS00-204 del CSTB), els plafons de formigó cel·lular de gran format s'utilitzen per a murs tallafocs, en façanes, en cobertes i forjats de naus logístiques, industrials i centres comercials, on ens trobem amb riscos més grans d'incendi.

Els plafons poden fixar-se sobre tot tipus d'estructures i aixecar-se fins a una **altura de 24 metres** sense necessitat de parets de travesa intermediàries ni bigues de fixació.

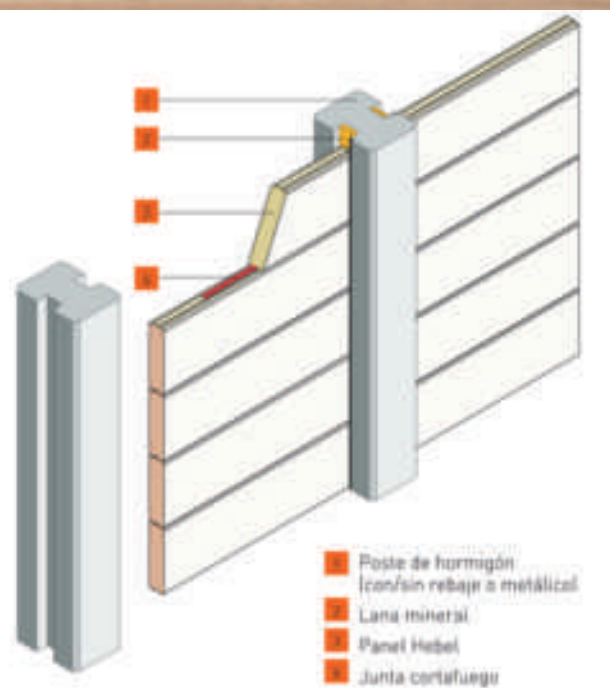
L'arribada dels plafons de formigó cel·lular Hebel coincideix amb el **creixement de les exigències de les noves normatives de protecció contra incendis** a Espanya.

Acaben de realitzar-se dues obres d'importància a Madrid i a Barcelona.

La primera a la Zona Franca de Barcelona per a la nova rotativa del Grup Godó-Impressions de Catalunya que imprimirà el diari *La Vanguardia*.

Dos murs tallafocs de 100 metres de longitud i 22 d'alçada han estat col·locats per a la màxima seguretat de les persones i de les instal·lacions. Solució que l'enginyeria BOD, amb seus a Madrid i Barcelona, ha trobat per donar més seguretat i economia, tant en l'execució de l'obra com en la resposta final del sistema a les altes exigències del Grup Godó.





La segona obra, amb una superfície de 43.000 m², l'ha realitzada la societat GSE de Barcelona (especialitzada en obres claus en mà) per a la plataforma logística Gazeley, a Alovera, província de Guadalajara.

La totalitat dels murs tallafocs delimitatius dels sectors d'incendi s'han col·locat amb els plafons de formigó cel·lular Hebel per la seva alta resistència al foc amb un mínim de gruix que permet, a més d'un cost competitiu, la rapidesa de muntatge, aconseguint, per un equip de tres persones, un rendiment de

1.500 m² per setmana amb empreses de muntatge ja instal·lades a Espanya.

Si a tot l'anterior, hi afegim els seus avantatges, com ara l'aïllament tèrmic, i que avalen la nostra experiència els milions de metres quadrats col·locats a tots els continents des de fa més de 50 anys, podem esperar un bon èxit en el mercat espanyol.

 **hebel**

xella

Grup Xella Espanya
Responsable de projectes Hebel:
Sergio Moliner Alba

Tel.: 677 529 549
Fax: 937 77 99 81
sergi.moliner@xella.com
www.xella.es



Construcció de plats de dutxes d'obra

■ ■ Per solucionar eficaçment la impermeabilització dels plats de dutxa d'obra, Schlüter-Systems ha desenvolupat el sistema Kerdi-Drain. Aquest sistema consisteix en una sèrie composta per la làmina d'impermeabilització Kerdi, les seves corresponents peces especials, i una sèrie de desguàs, Kerdi-Drain. Es tracta d'una làmina d'impermeabilització de poliuretà de només 200 micres de gruix, que, en ambdós costats, porta incorporada un geotèxtil, que facilita l'adhesió mecànica amb ciment-cola sobre qualsevol tipus de suport. D'aquesta manera es permet la col·locació de la làmina Kerdi sobre suports absorbents i sensibles a la humitat, així com sobre suports de ceràmica antiga. Pel seu reduït gruix, la làmina Kerdi s'adapta amb facilitat a cantonades, racons, corbes, etc., facilitant així la impermeabilització en treballs complexos. Tot i



que la làmina Kerdi es talla fàcilment amb tisores o amb cutter, la gamma Kerdi de Schlüter-Systems es completa amb tot tipus de peces especials, com són els angles interiors i exteriors Kereck, i la banda impermeable Kerdi-Keba per a la impermeabilització dels lliuraments entre terres i parets. ■

SCHLUTER
www.schluter.es

Climatització a gas

■ ■ Una instal·lació de climatització ha de proporcionar refrigeració a l'estiu i calefacció a l'hivern, en definitiva ha de proporcionar les condicions necessàries per obtenir la temperatura, humitat de l'aire, etc. convenients per a la salut o la comoditat dels ocupants d'un recinte.

El mercat de la refrigeració ha estat històricament ocupat gairebé en exclusiva pels equips de compressió mecànica accionats amb motor elèctric. No obstant això, existeix una tecnologia ja desenvolupada en molts països, amb altes perspectives de creixement: la refrigeració a gas. En el mercat hi ha diferents fabricants que ofereixen solucions a compressió o absorció, i que cada vegada estan entrant amb més força en el mercat espanyol. ■

SACGAS ■ Telèfon: 901 100 125
sacgas@repsolypf.com

Solucions a les plagues

■ ■ IBERTRAC assoleix la certificació de qualitat UNE-EN ISO 9001:2000 atorgada per AENOR. Recentment ha obtingut també el certificat de QUALITAT de Tractaments Preventius i Curatius de Xilòfags (pel control de tèrmits i corcs de la fusta), emès pel prestigiós laboratori especialitzat en fusta CIDEMCO.

L'empresa té com a objectiu, el servei públic per fer la vida més planera i tranquil·la a les persones allunyant o controlant les plagues de la forma més ecològica possible.

Ibertrac s'encarrega de la protecció en fusta, control d'aus i de plagues urbanes. ■

IBERTRAC
www.ibertrac.com
www.termitas.net

Has pensat en fer un regal original? o regalar una experiència? T'has imaginat alguna vegada veure els racons més inaccessibles a vista d'ocell? o viure de primera mà la preparació i la planificació d'un vol abans de sobrevolar Barcelona i la Costa Brava? Infinit Air amb una flota de tres avions bimotors et faran gaudir d'un dia inoblidable i conèixer millor el nostre país. Condicions especials pels membres del CAATB. Grups fins a 15 persones amb varis avions a l'hora.

VIU EL BON TEMPS...
DESCOBRINT CATALUNYA DES DE L'AIRE



INFINIT AIR, SL

Tel. 93 712 17 91 - info@infinitair.com - www.infinitair.com

Membres de:





• **INSCRIPCIONS**
I: Punt d'Informació al CAATB
Telèfon: 93 240 20 60
informacio@apabcn.cat / espais

**ESPAI
EMPRESA**
SESSIONS
ESPAI EMPRESA

 **45**
**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
MAIG 2007

Espai Empresa al CAATB

SESSIONS TÈCNIQUES

El tractament de la fusta en el codi tècnic de l'edificació

■ ■ Ibertrac organitza per al CAATB una sessió tècnica sobre *El tractament de la fusta en el codi tècnic de l'edificació*, que anirà a càrrec de Víctor Rubio, enginyer tècnic agrícola i David Rubio, tècnic DDD.

Data, hora i lloc: 28 de maig, a les 19 hores. Sala d'actes.

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació general informativa. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Obra nova: l'estalvi d'energia després del CTE

■ ■ Rockwool presenta l'estudi Potencial d'estalvi energètic després del CTE.

Data, hora i lloc: 30 de maig, a les 19 hores. Sala d'actes

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació als assistents. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Incidència del CTE en la impermeabilització de cobertes, murs i soleres amb materials bituminosos: Solucions Danosa

■ ■ Danosa aprofundirà en els diferents requeriments del CTE, concretament del Document bàsic de salubritat (DB HS), de caràcter obligatori des del passat 29 de març, amb relació a la protecció davant de la humitat de cobertes, murs i soleres. La sessió anirà a càrrec de Luis Aguado, cap d'Àrea d'impermeabilització de Danosa.

Data, hora i lloc: 5 de juny, a les 18.30 hores. Sala d'actes

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació als assistents. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Evolució tècnica i formal en els revestiments monocapa. Adequació al CTE

■ ■ Weber té com a objectiu amb aquesta sessió, presentar les noves tecnologies que aplica en els seus revestiments continus, destinats a millorar la qualitat i la prevenció de les patologies més habituals. També l'adaptació al nou CTE pel que fa als requisits de la posada en obra i característiques tècniques.

Data, hora i lloc: 11 de juny, a les 19 hores. Sala d'actes

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació als assistents. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Sistema FixRock aïllant termoacústic repel·lent a l'aigua

■ ■ Grupo Puma, empresa especialitzada en la fabricació de materials per a la construcció i Rockwool, el major fabricant mundial de llana de roca volcànica presenten una solució constructiva per a l'aïllament i la impermeabilització en un sol sistema, el sistema FixRock. La ponència anirà a càrrec de Mercè Sánchez, responsable del departament tècnic de Rockwool i Francisco Javier Rodríguez, llicenciat en Química i prescriptor-formador de Grupo Puma.

Data, hora i lloc: 13 de juny, a les 19 hores. Sala d'actes

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació als assistents. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Gestió de qualitat en els despatxos professionals i Pymes

■ ■ Infassi presenta AFM Quality, una solució per a la gestió de la qualitat.

Data, hora i lloc: 20 de juny, a les 19 hores. Sala d'actes

Inscripcions: Inscripció gratuïta, places limitades. Entrega de documentació als assistents. Telèfon: 93 240 20 60. informacio@apabcn.cat; www.apabcn.cat

Mòdul per a l'elaboració dels estudis i plans de seguretat i salut d'un projecte constructiu

TCQ 2000

ITeC

Aquesta aplicació informàtica permet generar:

- La memòria de l'estudi/pla
- El plec de condicions de l'estudi/pla
- El pressupost de l'estudi/pla
- El llistat d'activitats de l'obra
- Les fitxes d'activitats, elaborades a partir d'esquemes "tipus" que contenen el llistat dels possibles riscos; cada risc porta associats els conceptes següents:
 - Avaluació del risc
 - Equips de protecció individual (EPI)
 - Equips de protecció col·lectiva (SPC)
 - Mesures auxiliars d'actuació preventiva (MAUPS)
 - Mesures preventives (MP)

L'aplicació permet l'obtenció automàtica dels amidaments, tant dels EPI com de les instal·lacions provisionals, a partir del pressupost de l'obra, així com l'elaboració de la resta dels amidaments a partir dels documents gràfics.

ITeC

**Institut de
Tecnologia de la Construcció
de Catalunya**

Wellington 19
E-08018 Barcelona
tel. 933 09 34 04
fax 933 00 48 52
e-mail: comercial@itec.es
http: //www.itec.es





**GUIA
ACTIVA**
SOLUCIONS
PROFESSIONALS

La seva solució professional. Busca una empresa? si vol ampliar la seva cartera de proveïdors consulti la Guia Activa de l'Informatiu. La seva guia d'empreses i professions especialitzada en el sector de la construcció. Properament ampliarem l'oferta d'empreses, amb l'objectiu de cobrir tots els camps d'interès.



Les empreses interessades a presentar els seus productes al Col·legi poden dirigir-se a:
Esther Vidal ■ Bitmap ■ Telèfon 932 40 20 57

1. ESTRUCTURES 2. COBERTES 3. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS 4. FAÇANES 5. TANCAMENTS I DIVISIONS 6. REVESTIMENTS I PAVIMENTS
7. REHABILITACIÓ 8. INSTAL·LACIONS 9. INTERIORISME 10. URBANISME I MOBILIARI URBÀ 11. TANCAMENTS PRACTICABLES 12. ENVIDRAMENTS
13. MITJANS AUXILIARS 14. INFORMÀTICA 15. SANITARIS 16. SERVEIS PROFESSIONALS 17. MAQUINÀRIA 18. INDUSTRIALS 19. INSTAL·LADORS 20. BASTIDES
21. AUTOMOCIÓ 22. APUNTALAMENTS 23. CONSTRUCTORES 24. DEMOLICIONS 25. PROTECCIÓ PERIMETRAL 26. SOLUCIONS ACÚSTIQUES.

47

**GUIA
ACTIVA**
SOLUCIONS
PROFESSIONALS

**L'INFORMATIU
DEL CAATB**
2a QUINZENA
MAIG 2007

Trac
REHABILITACIÓ D'EDIFICIS
RESTAURACIÓ DE PATRIMONI
Taller, 76 - 08015 Barcelona - Tel. 937 661 312
www.tracnet.com

Finestres, portes, baranes, murs
cortina, i tanques d'alumini
COALSA
comercio del aluminio
17 Carrer Aragó, 11
08702 Sabadell
Tel. 937207900
Fax 937119628
www.coalsa.es
coalsa@coalsa.es

LIMPIEZA Y RESTAURACIÓN DE:
PINTURAS ALIQUILAS, PINTURAS Y GRABADOS
PINTURAS Y MONUMENTOS
PINTURAS DE
SISTEMAS DE PROTECCIÓN DE LA PINTURA
DISEÑO DE SISTEMAS DE PROTECCIÓN DE LA PINTURA
DISEÑO DE SISTEMAS DE PROTECCIÓN DE LA PINTURA
LITHOS
93 441 33 30
Quel, 19-21, 19-21 - 08040 BARCELONA
Fax: 93 441 33 30 - www.lithos.es

sanite
saneament de la lluita
Les solucions sanitàries
per a edificis i instal·lacions
sanitàries
Tel. 93 441 33 30
www.sanite.com

RESTAURI
Rehabilitación integral de edificios
• RESTAURACIÓN DE
FACHADAS
• NUEVAS TÉCNICAS Y
REFUERZO DE LA PINTURA
• REFUERZO
ESTRUCTURAL
• ALUMINIO Y
CORRUPCIÓN
• REHABILITACIÓN DE
PANTALLAS Y
ESCALERAS
• IMPERMEABILIZACIÓN
DE CUBIERTAS Y
TERRAZAS
• TRAZADO DE
PINTURA PUNTERA
Tel. 934 25 14 22 Fax 934 25 21 48
M. Genshert, E. Genshert 08011 Barcelona
WWW.restauri.es - info@restauri.es

8 **INSTAL·LACIONS**

Asimon
MATERIAL ELÉCTRICO
Diputación, 390-392 • Teléfono 93 344 08 00*
Fax 93 344 08 07 • 08013 Barcelona

9 **INTERIORISME**

Gabarro
Taulers, parquet i fustes de totes les
espècies per la Decoració i Interiorisme
Ctra. Torre Romeu, s/nº 08202 Sabadell
tel. 93 748 48 38 fax 93 726 07 61
www.gabarro.com

10 **URBANISME
I MOBILIARI URBÀ**

**GRAPWORK
& TUBEWORK**
TUBOS REFLECTANTES
Tubo Building
C/ de la Torre, 10 - 08015 Barcelona
Tel. 93 472 12 34 Fax 93 472 12 34
www.grapwork.com

11 **TANCAMENTS
PRACTICABLES**

**CAJAS PARA PERSIANAS
ENROLLABLES**
Beck & Heun Iberica
C/Sardenya, 357 3º-3a
08025 Barcelona
Tel. 93 - 458 23 70
Fax 93 - 207 13 47
email: conradi@arrakis.es
Beck & Heun
Una empresa del GRUPO BECK

TECHNAL
Soluciones amb Alumini
www.technal.es
93 573 77 77
Xarxa d'instal·ladors
Aluminier
TECHNAL
www.aluminier.es

Reynaers
ALUMINIUM
93 721 95 59
info.spain@reynaers.com
www.reynaers.es
Sistemas d'alumini per l'arquitectura

ALLUMAFEL
Sistemas de edificación en aluminio
www.allumafel.es
Delegación de Barcelona: 93 237 93 12

**GUIA
ACTIVA**

14 **INFORMÀTICA**

arqui.com
Software: Estructuras
Instalaciones
Normativas, etc.
Hardware: Impresoras y plotters
Monitores, Pc's,
Consumibles CAD, etc.
procedimientos uno
952020165

TCQ 2000 PR/PCT metaBase
PGME DicPla Libro de l'edifici
Els programes i les bases de dades per
als seus proxims projectes
www.itec.es **ITeC**

15 **SANITARIS**

GROHE
WATER TECHNOLOGY
GROHE ESPAÑA, S.A.
Botánica, 78-88. Poligon Pedrosa
08908 L'Hospitalet de LL (Barcelona)
Tel. 93 336 88 50 - Fax 93 336 88 51
www.grohe.es
GROHEart
GROHETEC
GROHEDAL

GEBERIT

16 **SERVEIS
PROFESSIONALS**

Mediterrània
DE INGENIERIA S.L.
- ESTUDIS GEOTÈCNICS
- SONDAJES I PENETRÒMETRES (Magnum, piezo)
- LABORATORIS D'ANÀLISI EN MÈTODES DEL SOL
- ASSISTÈNCIA GEOLÒGICA I GEOTÈCNICA
- CONSULTORIA I ASSESSORIA AMBIENTAL
- ESTUDIS D'IMPACTE AMBIENTAL
- ESTUDIS I TRAMITACIONS LLEI URBANISME 2/2006
- ESTUDIS D'AMBIENT
- ESTUDIS D'IMPACTE AMBIENTAL
- INFORMES AMBIENTALS
Empresa acreditada per la Generalitat de Catalunya
en l'Àmbit del Sol. Assaigis de laboratori
(Ref. 06/05/07/02) i Assaigis de laboratori (Ref. 06/05/07/02)
Tel. 93 237 93 12 Fax 93 237 93 12
C/ de la Torre, 10 - 08015 Barcelona
Tel. 93 472 12 34 Fax 93 472 12 34
www.mediterrania.es

CPV **Consorcio de Planificació Urbana**
El Consorcio de Planificació Urbana (CPV) és el
organisme encarregat de la planificació i
gestió dels recursos humans i materials
per a la construcció de les obres de
habitatge i infraestructura.
C/ de la Torre, 10 - 08015 Barcelona
Tel. 93 472 12 34 Fax 93 472 12 34
www.cpv.es

COPISTERÍA AUGUSTA
c/ Sèneca, 31, bxs. (Via Augusta-Diagonal)
08006 Barcelona - Tel. 93 368 44 09
COPIES DE PLANOLS
20% Descompte Aparelladors

**M.S.INGENIEROS &
CONSULTORES, S.L.**
INGENIERIA DE CONTROL
ENSAYOS INTEGRIDAD EN
M.D.T.
GEORADAR
ESTUDIOS DE IMPACTO
AMBIENTAL
ESTUDIOS GEOTÈCNICOS
93 586 73 13
C/ Compostela
Bellaterra, 18.
Pol. Can Jardi
08191 - 08191
BARCELONA

17 **MAQUINÀRIA**

Vilatel
902 200 601
vilatel.es

20 **BASTIDES**

CEYS
Poligono industrial
"Les Massotes"
C/ del Progrés, 39
Nave derecha
08850 GAVÀ (Barcelona)
Teléfono 93 307 29 33
Fax: 93 307 26 92
- ANDAMIOS DE FACHADA
- APUNTALAMIENTOS
- TORRES FIJAS Y MÓVILES

GUIA ACTIVA

La seva solució professional.
Busca una empresa? si vol ampliar
la seva cartera de proveïdors consulti
la Guia Activa de l'Informatiu.

Les empreses interessades a presentar els seus productes al Col·legi poden dirigir-se a:
Esther Vidal ■ Bitmap ■ Telèfon 932 40 20 57

1. ESTRUCTURES 2. COBERTES 3. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS 4. FAÇANES 5. TANCAMENTS I DIVISIONS 6. REVESTIMENTS I PAVIMENTS
7. REHABILITACIÓ 8. INSTALL·LACIONS 9. INTERIORISME 10. URBANISME I MOBILIARI URBÀ 11. TANCAMENTS PRÀCTICABLES 12. ENVIDRAMENTS
13. MITJANS AUXILIARS 14. INFORMÀTICA 15. SANITARIS 16. SERVEIS PROFESSIONALS 17. MAQUINÀRIA 18. INDUSTRIALS 19. INSTAL·LADORS 20. BASTIDES
21. AUTOMOCIÓ 22. APUNTALAMENTS 23. CONSTRUCTORES 24. DEMOLICIONS 25. PROTECCIÓ PERIMETRAL 26. SOLUCIONS ACÚSTIQUES.

22

APUNTALAMENTS



Tel: 943 403 007 - Amador Sánchez Bernal
www.iguazuri.com - iguazuri@iguazuri.com

- Sistemas de entibación de zanjas
- Entibadora hidráulica Press Box
- Encofrados de muro, pilares y losas

23

CONSTRUCTORES

CONSTRUCTORA EUROBARNOBRES, S.A.

- Rehabilitació integral d'edificis
- Rehabilitació de façanes
- Reformes de locals i oficines
- Construcció i rehabilitació d'edificis industrials
- Manteniment tècnic
- Assessorament tècnic

Adreça: 382-384 1^a 08008 BARCELONA
Tel: 93 202 07 99 Fax: 93 201 97 21
eurobarnobres@elcatalan.es

24

DEMOLICIONS



Servici tècnic i administratiu de demolicions especials.

Passeig de Gràcia, 99 - 4^a 08008 BARCELONA
Tel: 93 202 07 99 Fax: 93 201 97 21
E: info@demolicions.com
W: www.demolicions.com

GUIA ACTIVA

La seva solució professional.
Busca una empresa? si vol ampliar la seva cartera de proveïdors consulti la Guia Activa de l'Informatiu.



- Enderrocs
- Excavacions
- Treballs de Desamiantats
- Gestió Projectes d'Enderroc

c/ La Glòria, 1
Polígon "El Regàs"
08850 GAVÀ (Barcelona)
Tel: 93 633 38 20 - Fax: 93 662 49 69
budes@budes.net

26

SOLUCIONS ACÚSTIQUES



sistema antivibratorio modular

www.quadra.es

aldovier
soluciones en acústica
www.aldovier.com

25

PROTECCIÓ PERIMETRAL



SISTEMES DE PROTECCIÓ PERIMETRAL

Venda i instal·lació de tancaments metàl·lics, reixats i portes

Oficines centrals:
C/ Garraf, s/n Polígon Industrial Cantallops
08185 - Llíssa de Vall (Barcelona)
F: 938439397
rvs@rivisa.com
www.rivisa.com

Sol·liciti pressupost o el nostre catàleg gratuït al telèfon **902 197 626**

MEDICIONES SONOMÉTRICAS

ONacústica
www.onacustica.es

Hemeroteca on line de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació de periodicitat quinzenal que recull els serveis que ofereix el Col·legi, informa de l'actualitat professional i mostra les novetats en les tècniques de construcció i arquitectura. Podeu:

- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca visualment
- Fer recerca amb paraules clau

www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

GUIA ACTIVA

La seva solució professional.

Busca una empresa? si vol ampliar la seva cartera de proveïdors consulti la Guia Activa de l'Informatiu. La seva guia d'empreses i professionals especialitzada en el procés constructiu. Properament ampliarem l'oferta d'empreses, amb l'objectiu de cobrir tots els camps d'interès.



Les empreses interessades a presentar els seus productes al Col·legi poden dirigir-se a:
Esther Vidal ■ Bitmap ■ Telèfon 932 40 20 57

Cursos:

FORMACIÓ DEL CAATB



49

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

formació oberta

RELACIÓ DE CURSOS DEL MES DE JUNY

2007

Tel: **932 40 20 60**

www.apabcn.cat/formacio

Àrea	Codi	Curs	Durada	Inici	Final	Horari	Preu curs	Preu col.
OBRA NOVA	E33902	Piscines: projecte, seguretat i construcció (DB SU 6)	8	25/06/07	27/06/07	dll i dc, de 16 a 20 h	144,00	72,00
	E34102	Resistència, estabilitat i aptitud al servei. Accions en l'edificació (DB SE)	12	07/06/07	28/06/07	dj, de 16,30 a 19,30 h	216,00	108,00
	E34 301	Estructures de fusta (DB SE M)	25	13/06/07	02/07/07	dll i dc, de 16 a 20 h	450,00	225,00
	E34401	Estructures d'acer (DB SE A)	25	06/06/07	25/06/07	dll i dc, de 16 a 20 h	450,00	225,00
	E34901	Qualitat de l'aire interior (DB HS 3)	9	26/06/07	03/07/07	dm i dj, de 17,30 a 20,30 h	162,00	81,00
	E34502	Estudi geotècnic i fonamentacions (DB SE C)	20	05/06/07	03/07/07	dm, de 16 a 20 h	360,00	180,00
	E34702	Protecció davant la humitat (DB HS 1)	16	12/06/07	19/06/07	dm, de 9,30 a 13,30 h i de 15 a 19 h	288,00	144,00
	E34802	Recollida i evacuació de residus ordinaris (DB HS 2)	6	27/06/07	04/07/07	dc, de 18 a 21 h	108,00	54,00
MEDI AMBIENT I CONSTRUCCIÓ SOSTENIBLE	M13303	Energies renovables en la construcció (DB HE 4 i 5)	24	05/06/07	21/06/07	dm i dj, de 16 a 20 h	432,00	216,00
ORGANITZACIÓ I GESTIÓ EN LA CONSTRUCCIÓ	G11024	Full de càlcul per a l'estudi de viabilitat	16	05/06/07	28/07/07	dm i dj, de 19 a 21 h	310,72	248,58
ACTIVITATS PERICIALS	P12102	Patologia de la construcció per a tècnics municipals	12	05/06/07	19/06/07	dm, de 16,30 a 20,30 h	216,00	172,80
URBANISME	U10903	Llicències urbanístiques	9	11/06/07	18/06/07	dll, de 9,30 a 14 h	162,00	129,60
HABILITATS HUMANES	C10116	Gestió del temps	12	11/06/07	20/06/07	dll i dc, de 18 a 21 h	216,00	172,80
LEGISLACIÓ I NORMATIVA	N11611	RD314/2006 CTE: principals aspectes i documents bàsics	12	04/06/07	18/06/07	dll, de 17 a 21 h	216,00	108,00
	N11702	Exigències del DB SU del CTE en projecte i execució	12	07/06/07	21/06/07	dj, de 16 a 20 h	216,00	108,00

Terpolar

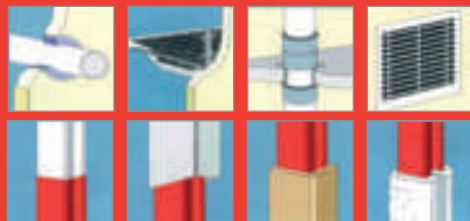
aïllaments



Protecció contra el foc TERPOLAR Protecció contra el foc TERPOLAR Protecció contra el foc TERPOLAR

PROTECCIÓ PASSIVA CONTRA EL FOC

Protecció d'estructures metal·liques amb morters, plaques o pintures intumescent.



Protecció d'estructures de fusta amb morters o plaques.
Franges tallafocs per a la sectorització de zones d'incendi.
Segellats resistents al foc (instal·lacions, ventilacions, etc.)



Aïllament tèrmic TERPOLAR Aïllament tèrmic TERPOLAR Aïllament tèrmic TERPOLAR Aïllament tèrmic



AÏLLAMENT TÈRMIC

Projecció d'espuma de poliuretà "IN SITU"



Telèfon **93 850 48 33** - Fax 93 850 52 59

E-mail: terpolar@terpolar.com - <http://www.terpolar.com>

C. Can Casarramona, 61-65 / Pol. Ind. Matabosch / 08570 Torelló

UrbicAD Seguridad y Salud SMART Solution

Gestión de la Seguridad y Salud para:

- **Obras de Edificación:** Residencial, Industrial y Terciaria.
- **Obra Civil:** Urbanización, Conducciones, Puentes, Obras Subterráneas, Carreteras, Ferrocarriles, Depuradoras, Plantas Desaladoras y Obras Marítimas.
- **SMART Estudios y Planes de Seguridad**
- **SMART Coordinadores de Seguridad**
- **SMART Jefes de Obra**
- **SMART Inspecciones Técnicas/ Plan de Trabajo Amianto**
- **SMART Empresas:** Promotoras, Constructoras, Albañilería y Reformas, Demibos, Estructuristas.
- **SMART Instaladores:** Energía Solar (ACS y Fotovoltaicas), Instaladores Eléctricos, Instaladores de Telecomunicación (ITC)...
- **SMART Recursos Preventivos.**
- **SMART Técnicas en Prevención.**

Venga a visitarnos a LABORALIA PB 1 Nivel 2 Stand C-59 Feria de Valencia

Más información en:
www.urbicad.com
Tel: **963 492 144**

Valencia, España
C/ Benicarló, 10 - Oficina
46100 Sagunto - Valencia



Demandes:

PROCESSOS DE SELECCIÓ DEL CAATB

IMPORTANT EMPRESA CONSTRUCTORA D'EDIFICACIÓ I OBRA CIVIL



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Important empresa constructora d'edificació i obra civil, amb més de 25 anys en el sector i àmbit d'actuació Espanya, precisa per a la seu central de Barcelona

Selecciona CAP D'OBRA



En dependència del cap d'àrea es responsabilitzarà de planificar, coordinar i supervisar l'execució d'entre 1 i 3 obres, seguint les directrius de la direcció facultativa. Tindrà al seu càrrec un administratiu d'obra, un encarregat i en funció del volum de l'obra, un ajudant al cap d'obra.

Requisits:

- Experiència professional mínim de 3 anys com a cap d'obra.
- Coneixements informàtics a nivell d'usuari d'MS-Office (Word i Excel), MS-Project i Autocad. Valorable coneixements de programes d'amidaments i pressupostos.
- Carnet de conduir.

S'ofereix:

- Contracte laboral.
- Jornada completa.
- Retribució negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat (fix + incentius).
- Pla de formació a càrrec de l'empresa.
- Possibilitats reals de continuïtat a l'empresa.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9302** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

EMPRESA DE SERVEIS INTEGRALS D'EDIFICACIÓ



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Empresa de serveis integrals d'edificació, amb creixement des de la seva creació fa més de 20 i amb àmbit d'actuació Espanya i Portugal,

Selecciona PROJECT MANAGER

En dependència del cap del departament d'edificació, es responsabilitzarà de planificar, coordinar i controlar l'operació immobiliària abastant totes les seves fases, depenent del promotor, així com responsabilitzar-se dels objectius establerts de planificació, costos i qualitat.

Requisits:

- Arquitecte/a tècnic/a amb experiència professional mínima de 5 anys com a cap d'obra o director d'execució d'obres.
- Valorable experiència com a project manager.
- Informàtica a nivell d'usuari d'MS-Office (Word, Excel) i valorable coneixements de Presto, TCQ2000, MS-Project i Autocad.
- Disponibilitat per fer viatges puntuals d'un dia de durada.
- Vehicle propi.

S'ofereix:

- Contracte laboral indefinit.
- Retribució (fix + variable) negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat.
- Jornada completa.
- Possibilitats reals de continuïtat i creixement en l'empresa.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9296** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

EMPRESA PROMOTORA CONSTRUCTORA



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Empresa promotora constructora de Sant Vicenç de Montalt especialitzada en habitatges uni i plurifamiliars d'alta qualitat,

Selecciona CAP D'OBRA

En dependència del director tècnic de l'empresa es responsabilitzarà de planificar, coordinar i supervisar l'execució d'entre 2 i 3 obres simultàniament, seguint les directrius de la direcció facultativa.

Requisits:

- Experiència professional d'entre 2 i 3 anys com a cap d'obra en empresa constructora.
- Coneixements informàtics a nivell d'usuari d'MS-Office (Word i Excel) i valorable coneixements d'Autocad.
- Es valorarà que el candidat resideixi a la zona del Maresme o Vallès Oriental
- Cotxe propi.

S'ofereix:

- Contracte laboral indefinit.
- Jornada completa.
- Retribució negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat.
- Possibilitats reals de continuïtat i creixement en l'empresa.
- Incorporació immediata.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9312** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

EMPRESA PROMOTORA CONSTRUCTORA



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Grup d'empreses constituït per una constructora i una enginyeria amb procés de creixement i expansió, amb seu al Vallès Oriental i àmbit d'actuació Catalunya, per la línia de serveis immobiliàris,

Selecciona ADJUNT/A AL PROJECT MANAGER

Donarà recolzament al director general en la gestió del sol i en la preparació d'estudis de viabilitat. També donarà suport en el seguiment de l'elaboració del projecte, en el procés d'execució de l'obra i en l'entrega al client.

Requisits:

- Professional titulat en arquitectura tècnica o arquitectura.
- Experiència professional a partir d'un any a peu d'obra.
- Inquietuds sobre l'urbanisme i promoció immobiliària.
- Coneixements informàtics a nivell d'usuari d'MS-Office (Word i Excel) i Autocad.
- Cotxe propi.

S'ofereix:

- Contracte laboral indefinit.
- Jornada completa.
- Retribució negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat.
- Pla de formació dins de l'empresa.
- Possibilitats reals de continuïtat i creixement dins de l'empresa com a project manager.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9313** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

• **DEMANA MÉS INFORMACIÓ**
I: Àrea de Mercat de Treball
Telèfon: 93 240 20 60
treball@apabcn.cat

DEMANDES
MERCAT
DE TREBALL

51
L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

IMPORTANT INSTITUCIÓ FINANCERA



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Important institució financera fundada l'any 1926 per la Diputació de Barcelona i actualment amb una xarxa de 1.118 oficines exteses per Catalunya i Espanya, precisa pel seu departament d'Obres i Immobilitzat

Selecciona RESPONSABLE DEL GRUP D'OBRES



En dependència directa del Cap del Departament d'Obres i Immobilitzat, s'encarregarà de supervisar i gestionar un equip de 7 tècnics responsables del procés constructiu de les diferents obres que es desenvolupin i controlar que es compleixin els objectius en quan a qualitat, costos i terminis d'execució. També s'encarregarà de tenir la relació tant amb el client intern (personal d'oficines), l'Administració Pública com els proveïdors (industrials i enginyeries).

Requisits:

- Arquitecte tècnic amb experiència professional mínima de 5 anys en un lloc similar.
- Coneixements informàtics a nivell d'usuari de: MS-Office (Word, Excel, Access i Power Point), Presto i Autocad.
- Disponibilitat per fer viatges puntuals.
- Valorable formació d'habilitats directives.
- Cobxe propi.

S'ofereix:

- Jornada completa.
- Contracte laboral indefinit.
- Retribució negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat + dietes + quilometratge + beneficis socials.
- Formació a càrrec de l'empresa.

Interessats envieu urgentment el vostre currículum actualitzat indicant la **referència 9317** a:

COL·LEGI D'APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA
Consultoria de Recursos Humans,
Bon Pastor, 5, 5a planta, 08021 Barcelona
a/e: treball@apabcn.cat

GRUP SATORSA Promotors_Constructors

Coordinador/a de projectes

per a l'àrea tècnica de l'empresa. Haurà de desenvolupar tasques de coordinador de promocions, assumint progressivament la gestió global de diverses promocions immobiliàries en totes les fases del procés des de la compra del sòl fins a l'entrega dels habitatges.

PERFIL

Titulació d'Arquitectura Tècnica. Experiència aproximada de 3 anys. Es valorarà positivament experiència professional en empresa promotora immobiliària i disposar de carnet de conduir.

S'OFEREIX

Jornada completa. Contracte laboral. Lloc de treball estable i amb interessants possibilitats de desenvolupament professional a curt termini. Sou negociable en funció de la vàlua i experiència del candidat/a.

Les persones interessades adreceu el currículum per a/e: sonia.abuin@jpggrup.com a l'atenció de Sonia Abuin o inscriviu-vos a través de la borsa de treball en línia (www.apabcn.es/borsa)

Ref.: 1454

TRAÇAT - GABINET D'ARQUITECTURA TÈCNICA

Auxiliar tècnic/a de projectes

per a empresa jove d'arquitectura implantada a Barcelona. Les seves tasques seran les de desenvolupament de projectes d'arquitectura i d'urbanisme (obra nova, rehabilitació, concursos i planejament urbanístic).

PERFIL

Titulació d'Arquitectura Tècnica. No és necessària experiència. Imprescindible coneixements informàtics d'Autocad i Microsoft Office. També es valorarà coneixements de tractament d'imatges per a presentació de projectes (programari 3D, Rhino, 3D Studio, Photoshop o similars). Idiomes: català, castellà i anglès.

S'OFEREIX

Jornada completa. Retribució aproximada entre 15.000'-i 18.000'- euros brut/ anual. (La contractació i el sou seran a convenir). Incorporació immediata.

Les persones interessades adreceu el currículum per a/e: trasat@trasat.com o o inscriviu-vos a través de la borsa de treball en línia (www.apabcn.es/borsa)

Ref.: 1453

GISA (Gestió d'Infraestructures, SA)
EMPRESA DE GESTIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA

Tècnic/a de projectes de transport júnior

Es tracta d'una posició ubicada a la Gerència de Projectes que dependrà jeràrquicament del tècnic de Gerència i s'encarregarà del seguiment de la documentació de projectes i llicències.

PERFIL

Arquitecte/a tècnic/a o estudiant d'Arquitectura. No és necessari experiència. Ha de disposar de carnet de conduir i vehicle propi.

S'OFEREIX

Nivell retributiu entre 23.000 i 26.000 euros brut/anual.

Les persones interessades adreceu el currículum indicant la ref. 6705 per a/e: mgimeno@konsac.com o inscriviu-vos a través de la borsa de treball en línia (www.apabcn.es/borsa).

GISA

GESTIÓ D'INFRAESTRUCTURES S.A.
EMPRESA PÚBLICA DE LA
GENERALITAT DE CATALUNYA

Ref.: 1465

Hemeroteca on line de L'Informatiu

L'Informatiu és la publicació de periodicitat quinzenal que recull els serveis que ofereix el Col·legi, informa de l'actualitat professional i mostra les novetats en les tècniques de construcció i arquitectura. Podeu:

- Consultar el darrer Informatiu
- Consultar l'hemeroteca visualment
- Fer recerca amb paraules clau

www.apabcn.cat/informatiu



COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA



serveis

Tel: **932 40 20 60**

Descomptes especials per a certificats mèdics

El Col·legi ha signat un conveni de col·laboració amb SYMPSA, amb l'objectiu d'oferir als col·legiats un descompte d'un 10% en l'obtenció de certificats mèdics. Per beneficiar-se del descompte cal identificar-se com a col·legiat en sol·licitar el servei.

Lampo Muntaner, 479-483, 5-4
Telèfon: 932 11 03 00

Didac Tenor Massini, 1-3, 1
Sants, 180 Tel.: 934 90 72 65
sypsa@retemail.es

Descomptes en entrades a l'Auditori de Barcelona

Tots els col·legiats que s'identifiquin amb el carnet del CAATB a les taquilles de l'Auditori obtindran un descompte d'un 10% en la compra d'entrades. A més, en els concerts que faci l'Orquestra de Barcelona i Nacional de Catalunya els dissabtes a la tarda, es farà un descompte d'un 25% si es fan grups de més de 25 persones.

Més informació: telèfon 932 47 93 00

Compra de vehicles

El CAATB i Quadis, empresa especialitzada en l'assessorament, comercialització i distribució de vehicles, han establert un conveni de col·laboració per oferir a tots els col·legiats i familiars descomptes i avantatges en la compra de vehicles. Si esteu interessats en canviar de cotxe, no dubteu en mirar les ofertes que QUADIS proposa als col·legiats.

Més informació:

QUADIS
Telèfon 902 42 42 41
colectivos@quadis.es

Cecotoil: gasolina i gasoil més barats

A partir del conveni marc signat entre el CAATB i la patronal CECOT, els col·legiats poden gaudir d'uns descomptes excepcionals que s'aplicaran sobre el preu final que marqui el sortidor de les estacions de servei de la xarxa SOLRED, present a tot l'Estat espanyol. El pagament cal fer-lo amb la tarjeta Solred Clàssica que poden obtenir tant els col·legiats i col·legiades com les societats professionals.

Més informació: Departament CECOTOIL. Telèfon 937 36 60 00. www.cecotec.es/cecotoil. Contractacions al Servei d'Informació del CAATB. Telèfon 932 40 20 60. informacio@apabcn.es

Atenció Sanitària Domiciliària

ASD, és una empresa d'atenció domiciliària integrada i de qualitat que facilita serveis de salut i sociosanitaris, donant cobertura als problemes i necessitats de les persones, famílies i entorn. El CAATB ha establert un conveni de col·laboració amb ASD,

pel qual els col·legiats es beneficiaran d'un 10% de descompte sobre les tarifes dels seus serveis.

Atenció Sanitària Domiciliària, S.A.
C./ Muntaner, 217
08036-Barcelona
Telèfon: 93 363 26 05
oficina@asdomiciliaria.com

Clínica Baviera

Clínica Baviera ofereix a tots els col·legiats i familiars condicions avantatjoses en el diagnòstic i tractament integral de la visió.

■ consultes i proves per a correcció visual per làser: 30€
■ intervenció de correcció visual per làser (correcció de la miopia, hipermetropia i astigmatisme): 900 €/ull
■ Operació de cataractes: 1.104€/ull

■ 20% de descompte en la resta de tractaments: glaucoma, làser zióptics, etc.

Per beneficiar-se d'aquestes condicions caldrà presentar el carnet el CAATB a qualsevol de les clíniques. Els familiars directes hauran de mostrar la relació de parentesc.

Més informació:

CB Barcelona. Ganduxer, 71, 08017
Telèfon: 933 62 49 90
www.clinicabaviera.com

Estades amb descomptes al Baix Penedès

El Pla d'Excel·lència Turística i el Patronat de Turisme del Vendrell han establert un acord de col·laboració amb el CAATB, a través el qual donant el número de col·legiat podeu gaudir d'importants descomptes en les vostres escapades a la capital del Baix Penedès, el Vendrell. El contacte d'aquestes empreses el trobareu a la pàgina web www.elvendrell-turistic.com. Hi trobareu un ampli ventall d'allotjaments i serveis turístics del municipi del Vendrell.

Més informació:

www.elvendrellturistic.com
gemma.salvado@vendrellturistic.com
Telèfon: 977 68 47 70

Telefonia a baix cost amb Orange

Orange permet als col·legiats aconseguir telèfons gratuïts i descomptes en tots els serveis de telefonia. L'oferta inclou les següents condicions econòmiques:

■ Quota d'alta i quota mensual gratuïtes.
■ Descomptes fixos d'un 50% en trucades internes i números Amena.
■ Descomptes fixos d'un 25% en trucades nacionals i en números d'altres operadors.
■ Descomptes fixos d'un 25% en serveis SMS i MMS (i d'un 50% per a números Orange).

■ Trànsit de dades GPRS opcional.
■ Terminals sense cost.
■ Servei postvenda VIP i d'atenció al client personalitzat.

Només cal que us doneu d'alta del servei de postpagament d'Orange.

Informació: Tel.: 902 30 35 35

<http://www.empresas.orange.es/empresas>

Material informàtic a bon preu

El CAATB ha signat un conveni de col·laboració amb l'empresa informàtica Pista Cero S.L. per tal que els col·legiats i els seus familiars puguin aconseguir material informàtic a bon preu. L'acord facilitarà descomp-

Avantatges:

PER ALS COL·LEGIATS

tes d'entre un 3% i un 10% en cablejats, ordinadors i consumibles.

Més informació:

<http://www.pistacero.es>

Serveis financers, borsaris i de gestió de patrimonis

GAESCO, empresa que gestiona patrimonis amb més de 30 anys d'experiència, podreu planificar aspectes com els ingressos que tindreu en el moment de la jubilació per mitjà de diversos plans:

■ Pla Col·legi. Pla de pensions de renda fixa.

■ Pla Col·legi Borsa. Pla de pensions de renda variable.

■ Planificació financera personal. Servei per estudiar els diversos productes financers que té vostè i la seva família, i veure si aquests s'adeqüen als vostres objectius patrimonials i al vostre perfil de risc.

A més, rebreu un descodificador de Televisió Digital Terrestre (TDT), la televisió del futur.

Més informació: Artur Agulló

GAESCO

Tel. 933 66 27 27 ■ Tel. 932 40 20 60

aagullo@gaesco.com

<https://segur.gaesco.com/>

ADSL WIFI Al-Pi

Al-pi ofereix en promoció per a col·lectius la següent oferta econòmica:

■ ADSL WIFI 4 Mbps + totes les trucades nacionals gratuïtes per 30 €/mes (Kit WIFI gratuït)

A diferència d'altres operadors, l'oferta d'Al-pi li ofereix:

■ Preu gratuït en trucades nacionals i sense suplement de manteniment del mòdem o router.

■ Instal·lació gratuïta. A diferència d'un kit autoinstal·lable, Al-pi li envia un tècnic a casa que sense cap cost s'encarrega de la instal·lació.

■ Kit WIFI gratuït.

Per contractar aquesta promoció només cal que especifiqueu el codi de promoció (MO/0063) en el telèfon d'atenció al client.

Més informació:

Tel.: 902 789 989

Codi de promoció: MO/0063

www.al-pi.com

Instituts Odontològics

Avantatges per a col·legiats i familiars.

Serveis gratuïts:

■ 1a visita, revisió, consulta i pressupost (no especialista) i revisions periòdiques

■ Fluoritzacions

■ Radiografies intrabucals

Preu fix de 20 euros:

■ Extraccions simples

■ Higiene bucal (tartrectomia)

■ Urgències (gratuïtes en cas d'efectuar-se tot el tractament)

20% de descompte en la resta de tractaments odontològics. A més, disposem de finançament sense interessos fins a 12 mesos i no tanquem per vacances.

Informació:

InstitutsOdontològics, Tel: 902 119 321

Descompte per aprendre idiomes

Aston és una empresa que imparteix classes d'anglès a domicili a particulars i empreses, organitza cursos d'idiomes a Barcelona i a l'estranger per a joves, adults i professionals,

i ofereix serveis de traducció i interpretació.

A través d'aquest conveni, els col·legiats i els seus familiars es beneficiaran, entre d'altres, dels avantatges següents:

■ Atenció professional més personalitzada.

■ 5% de descompte en els cursos d'Aston, tant a Barcelona com a l'estranger.

Més informació:

www.astonidiomas.com

Rutes Descobrir la natura amb Prestige Hotels

Prestige Hotels ofereix visites al Centre de recuperació de tortugues i Parc natural de l'Albera, també visites al Parc natural dels aiguamolls de l'Empordà i al Parc natural del Cap de Creus i Cadaqués

Preu de venda: 400 € per parella i cap de setmana

■ 240 € individual i cap de setmana

■ 50% dte. Nens 2-12 anys compartint habitació amb dos adults

Inclou:

■ Allotjament 3 dies (2 nits), en habitació doble en el Hotel Prestige Victoria Elit o Coral Platja Elit.

■ Règim de pensió completa.

■ Visites guiades

■ Traslats i entrades a les àrees a visitar.

■ Quadern de camp amb el patrocini de Prestige Hotels.

■ Préstec de binoculars

Dates: 03-05 novembre

Més informació:

prestigewelcome@prestigehotels.com

Tel. 902.200.414

Descompte del 25% en els espectacles d'adults de Guasch Teatre

El Guasch Teatre ofereix el 25 % de descompte per a dues persones en els espectacles d'adults, en presentar el carnet del CAATB.

Guasch Teatre

C/Aragó, 140 (entre els carrers de Villarroel i Urgell de Barcelona)

Tel. de taquilla: 934 513 462

www.guaschteatre.com

Descompte en vehicles Ford

Almeda Motors, concessionari oficial Ford, ofereix a tots els col·legiats i familiars, descomptes, avantatges i una acurada selecció de vehicles seminueus i KM.0.

Informació: Telèfon: 93 396 41 21

rcclientes@almedamotors.co

Descomptes en vols turístics

Infini Air ha signat un acord amb el CAATB per tal que els col·legiats puguin beneficiar-se de condicions especials i descomptes del 5% en vols turístics i panoràmics. Els vols tenen una dura d'1 hora en avions bimotors amb capacitat per a 5 persones. Es poden planificar vols per Barcelona, la Costa Brava, Montserrat o els Pirineus.

Informació:

Infini Air, SL

Aeroport de Sabadell

Ctra de Bellaterra s/n

Autopista C-58 Sabadell Sud

Telèfon: 93 712 17 91

info@infini-air.com

www.infini-air.com



Para los amantes del riesgo en la construcción
existen muchas ofertas



Para todos los demás...



Nuestro grupo lleva 150 años siendo **especialista en seguros para el sector de la construcción**, con el rigor, la solvencia y la confianza que le ofrecen nuestros más de 300 profesionales en España.
No corra más riesgos de los necesarios.

Especialista en seguros para el sector de la construcción

SEGURO DECENAL Y GARANTÍA TRIENAL SEGURO DE CONSTRUCCIÓN SEGUROS DE RESPONSABILIDAD CIVIL
FIANZAS ANTE LA ADMINISTRACIÓN SEGURO DE AFIANZAMIENTO DE CANTIDADES ANTICIPADAS D&O CONSTRUCCIÓN





Petits anuncis:

SERVEIS PROFESSIONALS I FORMACIÓ

anuncia't

Tel: **932 40 23 76**

ARINSA. Serveis al professional

Aixecaments topogràfics i d'estat actual, projectes d'enderroc, càlcul d'estructures i instal·lacions, mesuraments i pressupostos, estudis de seguretat, projectes bàsics executius expedients d'activitat i legalitzacions, plans d'emergència, dictàmens, informes, peritatges, cèdules d'habitabilitat. ARINSA ■ Tel. 93 323 87 61 ■ 629 379 289 Diputació 193 5è 08011 Barcelona www.arinsa.com ■ arinsa@coac.net

ARINSA

Busquem col·laboradors per al desenvolupament de projectes, estats de mesuraments i pressupostos, projectes d'enderroc, direccions d'execució, plans de seguretat i tota classe de tasques pròpies de l'arquitecte tècnic. ARINSA ■ Tel. 93 323 87 61 ■ 629 379 289 Diputació 193 5è 08011 Barcelona www.arinsa.com ■ arinsa@coac.net

Serveis per a taxadors

Envïns un fax i nosaltres li lliurem la del·lineació dels seus croquis en menys de 24 hores. L'elaborem per ordinador, i ens adaptem al seu estil. Experiència de més de 2 anys. Preu croquis: 700 PTA. Tel: 934 16 16 39 ■ Fax: 932 37 49 01

Serveis de topografia

S'ofereix realització d'aixecaments topogràfics

informatitzats en 3D, replantejaments, control d'obres, cubicacions, delimitacions, parcel·lacions, informes, i assessoraments. Costa Gabinet Topogràfic Casp, 36, 4t 1a. Barcelona Tel: 933 17 10 36 ■ Fax: 933 17 06 84

Perspectives

Es fan perspectives manuals i per ordinador, en blanc/negre o color, i Render. Octavi ■ Telèfon: 932 13 92 36

Estudi de del·lineació

Serveis de del·lineació per enginyeria i arquitectura. Desenvolupament de projectes bàsics i d'execució. Aixecament d'estat actual. Tel: 937 50 93 71 ■ M.: 686 261 930

Serveis professionals

Gran experiència. Càlcul i disseny d'estructures. Servei d'enginyeria. Projectes d'instal·lacions, electricitat, telecomunicacions i clima. Tel: 933 95 44 45 ■ Fax 933 95 22 22 jparquitectura@coac.net

Estudis de seguretat

Equip format per arquitectes tècnics i tècnics superiors en prevenció de riscos laborals s'ofereix per a la realització d'estudis de seguretat i salut (memòria, pressupost, detalls i documentació gràfica). Oriol ■ Telèfon: 639 89 10 63

Perspectives, vídeos i maquetes:

Professionals del 3D dedicats exclusivament a: perspectives realistes, fotomuntatges, vídeos interiors i exteriors, maquetes amb els materials reals d'obra, recorreguts virtuals i plantes de venda. Ens desplaçem a l'estudi del client. Complim amb la data d'entrega. Recursos suficients per poder realitzar un

servei complet, ràpid i eficaç. SCRIPTIVA scriptiva@scriptiva.com ■ www.scriptiva.com Mònica ■ Telèfon: 93 459 46 17

SCRIPTIVA: especialistes en perspectives i vídeos 3D

Empresa especialista en fer perspectives i animacions de grans promocions, concursos, animacions virtuals, fotomuntatges, interiors i exteriors, plantes de venda etc. Tot el que necessiti el client per a la venda de la seva promoció. Pressupostos sense compromís. Ens desplaçem per tot Catalunya. Complim amb la data d'entrega. SCRIPTIVA ■ Telèfon: 93 459 46 17 www.scriptiva.com ■ scriptiva@scriptiva.com

Serveis tècnics d'arquitectura

Serveis tècnics d'arquitectura, edició de documentació escrita i gràfica: memòries, estats d'amidaments, CAD 2D i 3D, perspectives, renders, aixecament d'estat actual d'edificis i presentacions. TRESDCAD ■ Telèfon: 938 79 65 61

Serveis professionals

Equip tècnic especialitzat en càlcul d'estructures, projectes de rehabilitació i plans de manteniment. Redacció d'informes, dictàmens, peritatges i estudis de seguretat i salut; confecció d'amidaments, pressupostos i programes de control de qualitat, inclos seguiment d'obra, control de costos i inspecció d'instal·lacions. Tel: 696 39 29 25 / 649 46 12 16 jventura@apabcn.com ■ egabas@apabcn.com

Serveis al professional

Empresa de gestió d'obra realitza-amidaments i pressupostos d'habitatges, hotels, oficines i naus

industrials. Per rentabilitzar els seus projectes, visiti'ns a www.gesprom.com Gesprom ■ C. Nou, 9 Sant Quirze del Vallès Tel: 934 60 42 20 ■ M.: 679 06 55 61

Del·lineació de plànols

S'ofereix estudi de del·lineació-CAD per a la realització de plànols d'arquitectura i construcció. Experiència i preus econòmics. Tel: 934 16 16 39 ■ Fax: 932 37 49 01

Perspectives professionals

Som un grup de professionals amb més de 10 anys d'experiència dedicats a: perspectives fotorealístiques, animacions i vídeos interactius amb recorreguts virtuals, fotos/videomuntatges, decoració, etc. Utilitzem les últimes tecnologies i els sistemes més avançats sense que això encareixi els costos. Ens desplaçem per tota Catalunya i complim amb les dates d'entrega. Render & Design ■ Tel: 679 490 231 estudio@renderanddesign.com www.renderanddesign.com

Despatx arquitectura

AEDES, arquitectes i constructors. Ens oferim per fer tot tipus de projectes executius, obra nova o rehabilitació. Direcció d'obra i certificats, peritacions, taxacions, cèdules d'habitabilitat, amidaments i pressupostos... som un equip d'aparelladors i arquitectes col·laboradors. Àlvaro 93 215 46 59 consulting@aedesarquitectura.com www.aedesarquitectura.com

Equip tècnic

Equip tècnic amb àmplia experiència en execució d'obres i prevenció de riscos format per arquitecte

Quin és el camí que triaria per donar un valor afegit a la seva professió?

Organitza:

inese

amb la col·laboració de:



Associació de Pèrits d'Assegurances i Comissaris d'Avaries

POSTGRAU

Perit d'Assegurances d'Incendis i Riscos Diversos.

Aquest Postgrau es dirigeix especialment a aquells professionals, arquitectes i enginyers que volen desenvolupar l'activitat professional de perit d'assegurances.

La proposta d'INESE i APCAS proporciona una formació àmplia i de qualitat sobre els elements teòrics i pràctics del contracte d'assegurances, la metodologia, les eines i les noves tecnologies que es necessiten per dictaminar les causes d'un sinistre, la valoració dels danys i la proposta d'indemnització.

Dates:
Setembre 2007 - Març 2008

Durada:
325 h.
(200 presencials i 125 d'autoestudi)

Horari:
Divendres tarda i dissabtes matí

Més informació:

Reed Business Information | inese

Passeig de Gràcia 25
08007 Barcelona
Tel. 93 487 70 61
Fax 93 487 04 15
inesecat@inesecat.com
www.inese.es

màster oficial TECNOLOGIA A L'ARQUITECTURA

per als arquitectes i arquitectes tècnics que tenen interès en especialitzar-se en:

Construcció-innovació tecnològica
Disseny i anàlisi d'estructures arquitectòniques
Instal·lacions i eficiència energètica
Restauració + rehabilitació d'edificis

més informació a:
www.mastersoficials.upc.edu/tecnologiaarquitectura
www.upc.edu/mastersoficials

pre-inscripció oberta:
del 2 de maig al 15 de juny de 2007
del 17 de setembre al 24 de setembre de 2007

inici del curs: octubre de 2007





tècnic i tècnics superiors de prevenció de riscos laborals s'ofereix per a la realització d'estudis i estudis bàsics de seguretat i salut per obres d'edificació, plans de seguretat i salut i plans d'emergència i autoprotecció. Àrea de treball Catalunya. Gregorio ■ Tel.: 653 792 435 ■ 93 337 67 67

Estudi d'arquitectura

Estudi d'arquitectura format per arquitectes tècnics i tècnics superiors, i amb recursos necessaris per la realització de la feina, s'ofereix per: Realització de projectes bàsic i d'execució (unifamiliars, habitatges, urbanització). Col·laboracions externes amb despatxos. Amidaments i pressupostos. Rehabilitació de façanes, reformes, legalitzacions. Estudis de color. Estudis de seguretat i salut. Projectes d'enderroc. Informes, certificats, dictàmens, cèdules d'habitabilitat. Disseny d'espais i mobles. Perspectives, fotomuntatges. Aixecament de plànols. estudi_arquitectura@terra.com
Judith 696 465 537 ■ Núria 678 982 808
Telèfon: 93 368 47 83
Sant Agustí, 3-5 1rD ■ 08012 Barcelona
estudi_arquitectura@terra.com

Especialistes en prevenció

S'ofereixen especialistes en prevenció de riscos laborals a la construcció. Formació en prevenció per a treballadors de manera immediata i ràpida, en les nostres instal·lacions o a l'obra. Estudis o Plans de Seguretat i Salut per a les seves obres, i/o formació per a treballadors de l'obra d'acord amb el Pla de Seguretat. Auditories de Contractistes, coordinació d'activitats empresarials a les obres i als subcontractistes.
647 62 67 11 ■ fhprevencion@fhprevencion.com

Serveis professionals

Estudi d'arquitectura tècnica s'ofereix per a la

realització de projectes de rehabilitació en façanes, reformes, cobertes, reforços. També es fan estudis de seguretat i salut, plans de seguretat per a constructors. Programes i registres de resultats de control de qualitat. Desenvolupament de projectes d'execució d'arquitectura. Direcció d'obra. Coordinació de seguretat i salut. Expedients de legalitzacions d'activitats. Cèdules d'habitabilitat.

Josep ■ Telèfons: 93 845 50 70
M.609 34 24 77 Fax: 93 845 54 45

Pressupostos, prevenció i altres serveis

Professionals amb experiència, s'ofereixen per realitzar amidaments, pressupostos i control de costos en qualsevol format. Podem realitzar estudis i plans de seguretat, cèdules d'habitabilitat, legalitzacions, informes i projectes bàsics.
CP consultors de construcció
Telèfon: 654 34 40 57 ■ 93 284 59 05
benete@wanadoo.es

Despatx d'arquitectes tècnics

CASOBI, equip d'arquitectes tècnics i arquitectes col·laboradors, amb àmplia experiència en edificació industrial i residencial, s'ofereix per a assessoria immobiliària, estudis de viabilitat, informes, certificats, dictàmens, cèdules d'habitabilitat, gestió integral de l'obra (project manager), direcció d'obra, estudis i plans de seguretat i salut, coordinacions (perfil tècnic europeu), programes de qualitat.
Telèfon: 93 372 04 94 / 678 77 32 62
casobi@telefonica.net

Arquitectura tècnica

Arquitectura tècnica lliberal, en col·laboració amb d'altres professionals, s'ofereix per a la realització de:
- Projectes bàsics i executius (edificació, rehabilita-

ció i urbanització)

- Projectes d'enderroc
- Projectes de rehabilitació de façanes
- Estudis i Plans de seguretat i salut
- Estat d'amidaments i pressupostos
- Direccions d'obra
- Programes de control de qualitat
- Col·laboracions externes amb despatxos
- Redacció d'informes, dictàmens, peritatges i certificats
- Cèdules d'habitabilitat

Pressupostos sense compromís.
Tel/fax: 93 192 18 37
Mòbil: 638 71 95 23 ■ arkbcn@gmail.com

S'ofereix delineant per a taxacions

S'ofereix delineant superior amb més de 10 anys d'experiència per a la realització de plànols per a taxacions. Només cal que enviïn el seu croquis i li retornaré en dwg o pdf segons necessitat. Servei en 24h. Preus econòmics. Altres serveis consultar.
miriam@q-glass.com ■ Telf. 675 93 43 77 *

Arquitectura - Feng Shui - Geobiologia

Arquitectes tècnics especialistes en estudis de Feng Shui i geobiologia. Neutralització de geopaties i tecnopaties. Harmonització de l'espai d'habitatges, empreses i locals comercials. Assessorament de projectes.
649 534 742 / 647 733 718 ■ www.mardivi.com

Associat o col·laborador

IM Tècnics, despatx d'arquitectura i enginyeria, busca arquitecte tècnic, amb més de 5 anys d'experiència i menys de 10, per associar-se o col·laborar en licitacions de concurs públic. Interessats enviar correu electrònic a info@imtecnics.com, amb les vostres dades de contacte.

Serveis al professional

Equip tècnic s'ofereix per a la rehabilitació de:

- aixecaments de plànols
- plànols de venda
- perspectives professionals
- estudis de seguretat
- projectes d'enderroc, urbanització i rehabilitació
- altres (cèdules, informes, etc.)

Victor ■ Tels. 637 200 931 / 677 538 021

S'ofereix arquitecta tècnica

Arquitecta tècnica liberal s'ofereix per a treballs diversos: estudis, estudis bàsics, plans i coordinacions de seguretat; projectes i direccions d'obres de rehabilitació, reformes i obra nova; cèdules; informes; legalitzacions, etc. Telèfon: 607 764 040

Empresa de topografia

S'ofereix per a realitzar aixecaments topogràfics amb aparell ELTA A Zeiss amb Psion per fer restitucions, corbes de nivell, taquimètrics, càlculs, cubicacions en format digital i autocad.
Telèfons: 607 314 373 / 93 218 33 43
Fax: 93 218 33 43 ■ jbarjau@ya.com

Serveis professionals

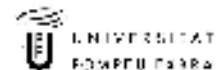
TRIARQ estudi d'arquitectura, consolidat des de l'any 1990, amb un equip format per arquitectes i arquitectes tècnics, ofereix els seus serveis de treballs d'arquitectura, arquitectura tècnica i enginyeria, projectes industrials, estudis i plans de seguretat, perspectives en 3D i plànols de venda, enderroc, piscines, legalitzacions, cèdules d'habitabilitat i control econòmic d'obra. Realitzem la gestió integral dels vostres treballs, duent a terme totes les tramitacions.
www.triarq.net ■ triarq@triarq.net
Telèfons: 977 162526 / 607894061

ELISAVA Escola Superior
d'Arquitectura

Nosaltres també som
Arquitectura Tècnica.

www.mardivi.com

Comptabilitat



JO TAMBÉ
SÓC ELISAVA



56

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



Metròpolis:

HÈLSINKI

Hèlsinki

Va ser una fugaç estada de dos dies a Hèlsinki, ciutat de pas obligat per arribar a Sant Petersburg: el temps just per fer una ullada i olorar l'ambient.

Imma Villacorta
informatiu@apabcn.cat

■ ■ ■ La primera impressió que tens de la ciutat és que arribes tard, que ja ha marxat tothom a casa seva: els comerços han tancat o estan tancant i són pocs els que s'animen a sortir. I són només les sis de la tarda! Cal adaptar-se. És una ciutat tranquil·la, neta i silenciosa, amb llum uniforme durant moltes hores, la qual cosa descol·loca a qui està acostumat al clima i la canviant llum mediterrània. Té un ambient similar al d'Estocolm, però més sobri, si escau; no és en va la seva proximitat amb els antics països socialistes.

La ciutat, d'arquitectura majoritàriament neoclàssica del principi del s. XIX, va ser reconstruïda després de la segona guerra, amb un important desenvolupament en l'època dels anys 50, que en diferents intervencions, va tenir la col·laboració d'Aalto com a arquitecte de fama reconeguda.

Caràcter finès

Es respira en la ciutat i en la seva gent, i es trasllueix a la majoria dels seus edificis, discreció, com a reflex del caràcter parc en paraules i el gran sentit pràctic dels finesos, sense cap necessitat de protagonisme. Et pots perdre per la ciutat, sense buscar, simplement

Finlàndia és un país pioner en la defensa de la igualtat de gènere

passejant, i veure't immers en un carrer on l'edificació és una façana pràcticament contínua, composta per una epetició de finestres, totalment ordenades, i absolutament igualitària, que aconseguix donar-li al carrer aquest ordre total, acompanyat, per suposat, de netedat i silenci.

Bicicletes públiques

Hèlsinki és una ciutat relativament petita i plana per passejar, si no et

mors de fred, és clar. Les altres opcions són igual de bones. Per exemple, agafar una de les bicicletes públiques que hi ha. He de reconèixer que no vaig arribar gaire informada sobre el tema. Per això em vaig passar una estona observant com arribava algú en la seva bicicleta a l'aparcament *ad hoc* i la deixava lligada, mentre al cap d'una estona una altra persona la deslligava i la utilitzava. Feia servir la bicicleta el primer que arribava! Ara a Barcelona s'ha posat en marxa el sistema de bicicletes municipals, però a Hèlsinki s'utilitzen mitjançant el sistema de posar una moneda, que quan la deixes es recupera, com en els carros del supermercat. Em va semblar un sistema molt pràctic i social. Evidentment, ningú no es queda la bicicleta; no tindria sentit.

L'altra opció és el transport públic, el tramvia, d'una puntualitat impensable, si no fos perquè de no ser puntual més d'un es quedaria congelat durant l'espera.

Realment fa fred. Ho relaten els nombrosos estudiants Erasmus que et trobes per la ciutat. No en debades s'han fet famoses a Internet les dues cartes d'un estudiant valencià a la seva família des d'una freda ciutat (no indica quina, però podria ser perfectament Hèlsinki): la primera en arribar, lloant la preciositat del lloc, i sis mesos més tard, desesperat pel fred del clima i l'ambient. Una altra opció és el metro (una línia) però és preferible no anar sota terra per gaudir del recorregut.

Alvar Aalto

D'altra banda i sense adonar-te'n, descobreixes al final del carrer que has arribat a un edifici singular envoltat de jardins i en un perfecte estat de conservació: la Casa de Finlàndia · 1971-1975, d'Aalto. Et meravella com d'un ambient tan poc excèntric, on no destacar és un desig generalitzat, va sorgir una arquitectura tan singular, no només per a aquell país sinó



LA CATEDRAL, VISTA DES DEL MAR, ÉS UN DELS EDIFICIS EMBL



VISTA AÈRIA DEL PORT SUD

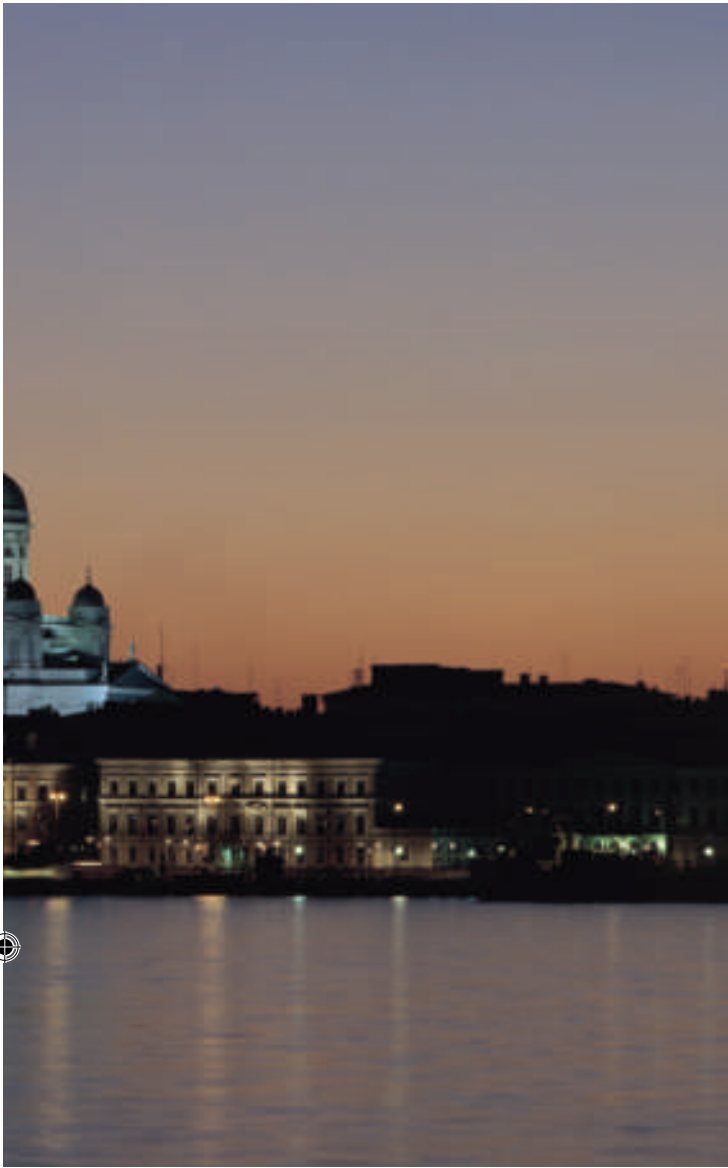




57

METRÒPOLIS
HÈLSINKI

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007



OS EMBLEMÀTICS DE LA CIUTAT D'HÈLSINKI



ÒPERA NACIONAL DE FINLÀNDIA



MUSEU D'ART CONTEMPORANI KIASMA, DE L'ARQUITECTE NORD-AMERICÀ STEPHEL HOLL



LA CASA DE FINLÀNDIA, D'ALVAR AALTO



EL TEMPPELIAUKIO O TEMPLE SOBRE LA ROCA

per al món i la capacitat de reconeixement. Els finlandesos estan orgullosos dels seus assoliments (Linus Torvals, pioner del sistema Linux), dels seus artistes (Sibelius, Aalto...), de les seves llegendes (Pare Noë) i de la seva tecnologia Nokia. Ho deixen traslluir o ho enalteixen realitzant un veritable manteniment i difusió de les seves obres, siguin edificis, música (encara que sigui a Eurovisió) o escultures. Tant seria que no sabés absolutament res d'arquitectura i desconegués a Aalto: aquell edifici sorprèn igual, encara que simplement es passegi observant l'entorn.

Una societat evolucionada

Es percep que és una societat evolucionada. L'actual presidenta de Finlàndia, Tarja Halonen, va formar per primer cop un govern amb majoria de dones. El Gabinet té dotze dones com a ministres i només vuit homes ministres. Els homes dirigeixen diversos dels ministeris principals: Exteriors, Indústria, Defensa i Comerç Exterior. Per la seva part, les dones s'han fet càrrec de les àrees de Justícia, Interior, Educació, Agricultura, Sanitat, Treball i Medi Ambient. Precisament, la designada com a ministra de Medi Ambient va anun-

Pots perdre't per la ciutat, sense buscar, simplement passejant

ciar que necessitarà un substitut de forma temporal, ja que pensava agafar la baixa maternal després del seu embaràs. En el Govern anterior, va ocupar la cartera de Comerç Exterior i Ajuda al Desenvolupament, i també va gaudir d'una baixa per maternitat un any després del seu nomenament. Finlàndia és un país pioner en la defensa de la igualtat de gènere, ja que va ser el primer del món que va permetre a les dones presentar-se a unes eleccions i el segon, després de Nova Zelanda, en instaurar el sufragi universal fa un segle.

Sense rumb

Cal continuar passejant, no fa falta guia, sense rumb, i descobrir la blanca catedral luterana a la part alta de les escalinates o el temple dins de la roca (el Tempelium, m'imagino que pur simbolisme cristià "...sobre aquesta pedra edificaré la meva església...") i poc més enllà la plaça de l'estació – Rautatientori*, amb les cobertes de coure verd i la façana revestida en granit finlandès, la torre del Relotge i els dos parells d'estàtues sostenint làmpades als dos costats de l'entrada principal. Molt a prop hi ha un altre edifici que destaca: és el



58

L'INFORMATIU
DEL CAATB
2a QUINZENA
MAIG 2007

METRÒPOLIS
HÈLSINKI



© CITY OF HELSINKI/PICTURE BANK/MARKKU JUNTUNEN



VISTA INTERIOR DEL TEMPLE SOBRE LA ROCA



© CITY OF HELSINKI/PICTURE BANK/SCANFOTO

EL CANAL RUOHOLAHTI

Museu d'Art Contemporani Kiasma (lloc on es creuen dues línies X), de l'arquitecte nord-americà Stephel Holl, que és una esplèndida composició d'angles i corbes de vidre, acer i formigó. Recorda una mica els hangars d'avions de les pel·lícules ameri-

Els finlandesos estan orgullosos dels seus assoliments arquitectònics

canes en blanc i negre. Aquest edifici es va finalitzar el 98 però és com si s'hagués acabat ahir. Tot això conviu amb l'arquitectura contemporània, així que no m'importaria tornar a

Hèlsinki per assaborir allò de què no vaig tenir temps de fruir. ■

*NOTA. Una curiositat de l'estació és l'existència d'un saló d'ús exclusiu per al president, presidenta actualment, i dels seus hosts oficials, és a dir, una sala VIP. El saló, amb mobles dissenyats per Eliel Saarinen, té dues entrades: una d'exterior principal, més gran, a la plaça de Rautatietori i una altra de més petita, que condueix al passadís principal de l'estació. El primer saló es va acabar el 1911; va ser pensat originalment per a l'ús privat de l'emperador de Rússia, però la Primera Guerra Mundial el va convertir en un hospital militar, cosa que va retardar la seva inauguració oficial fins al 1919. ■



© CITY OF HELSINKI/PICTURE BANK/ILMAKUVA VALLAS OY

RANTATIENTORI, LA PLAÇA DE L'ESTACIÓ DE TRENS

VIATGE A HÈLSINKI ORGANITZAT PEL CAATB

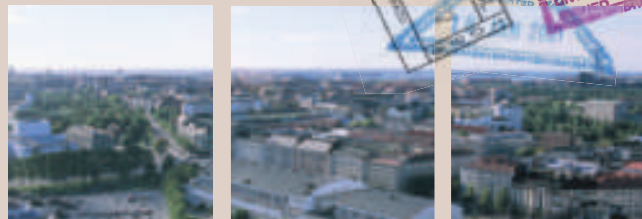
El Col·legi organitza una viatge a Hèlsinki

Dins del seu programa d'acció cultural, el CAATB ha programat per al proper mes d'agost un viatge a Hèlsinki, la capital de Finlàndia, per descobrir aquesta bonica ciutat situada al costat del mar Bàltic.

El viatge, organitzat en exclusiva per als membres del Col·legi, està pensat per conèixer l'arquitectura, el panorama cultural, els paisatges i la història d'Hèlsinki, de gairebé 500 anys, al costat d'un grup d'amics i companys.

Es visitaran llocs tan emblemàtics com l'estació de tren Eliel Saarinen, la Universitat d'Hèlsinki, el Museu d'Art Contemporani o la Torre Kone, entre d'altres. Fins i tot, hi haurà temps per fer una petita escapada a Tallinn, la capital d'Estònia.

A banda de descobrir plegats els llocs més interessants de la ciutat, el viatge permetrà descobrir els indrets més emblemàtics culturalment i arquitectònicament. També es coneixerà l'estil arquitectònic finlandès, conegut arreu del món per unir la tradició amb la modernitat. Es faran diverses visites als edificis més singulars, acompanyats per arquitectes finlandesos, que mostraran l'encant d'aquesta arquitectura inspirada en la naturalesa dels boscos i llacs, i que destaca per la utilització de la fusta.



Dates: del 19 al 26 d'agost de 2007

Preu: 1.586 € per persona (IVA inclòs). El preu inclou: vols directes d'anada i tornada, allotjament en habitació doble amb esmorzar, 5 dinars i 2 sopars a l'Hotel Seurahuone ****, transport intern, entrades i visites guiades amb guies turístics i arquitectes. Suplement per habitació individual: 315 € per persona.

Data límit d'inscripció: 6 de juliol o fins a exhaurir les places.

MÉS INFORMACIÓ I INSCRIPCIONS:

Telèfon 93 240 20 60 · informacio@apabcn.cat





APARELLADORS I ARQUITECTES TÈCNICS

● VOSTÈ I RENTA CORPORACIÓN. UN EQUIP QUE FUNCIONA.



Vostè que, degut a la seva activitat professional, coneix edificis de propietat vertical o solars ben situats i de grans dimensions; Renta Corporación com a especialista en la compra i transformació d'immobles. Junts podem formar un gran equip.

El convidem a posar-se en contacte amb nosaltres. Des de la primera reunió, sentirà el suport d'una organització professional i solvent que li permetrà optimitzar la seva cartera de clients.

Truqui al 93 400 50 06.

● COMPREM EDIFICIS I SÒL

www.rentacorporacion.com

 **RENTA**
CORPORACIÓN

B A R C E L O N A M A D R I D P A R Í S B E R L Í N L O N D R E S





La Nit de la Construcció

Dijous 5 de juliol de 2007

Mirada / Food Culture Museum

Sopar, ball i barra lliure: 46 €
Reserves a partir de l'1 de juny al
93 240 20 60 o a informacio@apabcn.cat

Organitza:  COL·LEGI D'APARELLADORS
I ARQUITECTES TÈCNICS DE BARCELONA

Patrocinen:  

Col·labora:  PRESTIGE
GROUP

Us esperem a les 19.30 h a l'Hotel Eurostars
Grand Marina de Barcelona per celebrar plegats
la nostra Nit i viure de prop el lliurament dels
IV Premis Catalunya Construcció

Hotel Eurostars Grand Marina: Moll de Barcelona, s/n
Dins el complex del World Trade Center