cateb
Arquitectura Tècnica
Barcelona



Observatori de l'edificació

Estudi sectorial sobre dades demogràfiques

Any 2026

1 ÍNDEX

1 ÍNDEX 2

2 RESUM EXECUTIU 3

2.1 TENDÈNCIES DEMOGRÀFIQUES 3
2.2 PRINCIPALS CONCULSIONS SECTORIALS EN RELACIÓ A LES DADES DEMOGRÀFIQUES 4
2.3 AUTORS DE L'ESTUDI 4

3 DADES DEMOGRÀFIQUES 5

3.1 EUROPA 5
3.1.1 Població resident a Europa 5
3.1.2 Saldos migratoris 7
3.1.3 On viu la població 10
3.1.4 Edat de la població 11
3.1.5 Renda de la població 12
3.2 ESPANYA 14
3.2.1 Població resident a España 14
3.2.2 Saldos migratoris 16
3.2.3 On viu la població 17
3.2.4 Edat de la població 19
3.2.5 Renda de la població 20
3.3 CATALUNYA 22
3.3.1 Població resident a Catalunya 22
3.3.2 Saldos migratoris 24
3.3.3 On viu la població 25
3.3.4 Edat de la població 26
3.3.5 Renda de la població 28

2 RESUM EXECUTIU

Aquest estudi sectorial forma part de l'observatori del Cateb, una iniciativa destinada a analitzar l'evolució del sector de l'edificació i de l'habitatge, a partir d'indicadors de confecció pròpia amb dades procedents de fonts oficials com són l'Eurostat, l'INE, i l'Idescat, entre d'altres. Aquest estudi centra en l'evolució demogràfica a Europa, Espanya i Catalunya, identificant les tendències que poden condicionar, a mitja i llarg termini, les necessitats residencials i el parc edificat.

2.1 TENDÈNCIES DEMOGRÀFIQUES

L'anàlisi de tota aquesta informació permet identificar quatre grans tendències demogràfiques de context:

1. **La migració sosté el creixement demogràfic davant d'un saldo natural negatiu**: A la Unió Europea, Espanya i Catalunya, el nombre de defuncions supera el de naixements. En aquest context, els saldos migratoris positius són el principal factor que explica el creixement recent de la població. A Catalunya, el saldo migratori total va ser de 122.593 persones l'any 2024, una magnitud que evidencia el pes dels moviments migratoris en l'evolució demogràfica del país.
2. **L'envelliment progressiu de la població**: L'estructura per edats mostra una concentració creixent de població en les franges adultes i madures. Tant a Espanya com a Catalunya, el grup més nombrós se situa entre els 40 i els 64 anys, amb un màxim a la franja de 45 a 49 anys. A escala europea també destaca el pes de la població d'entre 35 i 64 anys.
3. **Estructura demogràfica:** A Catalunya, prop del 30% de la població es concentra entre els 40 i els 59 anys i aproximadament una cinquena part té 65 anys o més. Aquesta estructura demogràfica anticipa un augment progressiu de les necessitats vinculades a l'accessibilitat, l'adaptació dels habitatges, el confort i la rehabilitació del parc edificat a mesura que aquestes cohorts avancin en edat.
4. **Concentració de la població en grans nuclis urbans**: Una part molt significativa de la població europea, espanyola i catalana es concentra en les principals ciutats i entorns urbans. Aquesta concentració territorial condiciona la localització de la demanda residencial i de les necessitats de serveis públics i equipaments privats.
5. **Creixement de la renda mitjana, amb diferències territorials**: Els indicadors analitzats mostren una tendència general de creixement de la renda mitjana per persona durant els darrers anys. A Catalunya, la renda neta anual mitjana per persona arriba als 17.262 € l'any 2025, per sobre del valor registrat per al conjunt d'Espanya segons la font utilitzada en aquest estudi. Les comparacions entre territoris s'han d'interpretar d'acord amb la metodologia específica de cada font estadística.

2.2 PRINCIPALS CONCULSIONS SECTORIALS EN RELACIÓ A LES DADES DEMOGRÀFIQUES

1. **El creixement demogràfic** incrementa la pressió sobre el sistema residencial. El creixement recent de la població catalana, sostingut principalment pels saldos migratoris positius, junt amb la normal i habitual necessitat d'allotjament dels estrats més joves de la població que s'independitzen de la seva família, implica més pressió de població que necessita i demanda allotjament. Des de la perspectiva de l'Observatori, aquesta tendència constitueix un factor estructural que cal posar en relació amb la capacitat de producció d'habitatge, l'oferta disponible i l'evolució del parc residencial, aspectes que s'analitzen en altres estudis sectorials específics d'aquest observatori.
2. **La concentració territorial** del creixement condiciona on es produeixen les necessitats d'habitatge. La població es concentra especialment en les ciutats, els entorns urbans i metropolitans i la zona costera del país. Per contra s'observa una continuïtat en el despoblament en determinats entorns interiors del país. Per al sector de l'edificació, no és només rellevant on creix o decreix la població, sinó també on i quan ho fa, perquè aquesta distribució territorial condiciona la pressió sobre el parc existent, la necessitat de nova edificació o les actuacions per evitar el despoblament.
3. **L'envelliment de la població** augmentarà les exigències sobre el parc edificat. El pes creixent de les franges d'edat adulta i de la població de més de 65 anys anticipa una demanda progressiva d'edificis i habitatges més accessibles i adaptables. Aquesta evolució reforça la importància de la supressió de barreres, la instal·lació d'ascensors, l'adaptació funcional dels habitatges, així coma la rehabilitació del parc residencial existent i millora del confort, especialment pel que fa a les condicions tèrmiques (calor).
4. La **transformació demogràfica** reforça el paper de la rehabilitació, la reforma i la regeneració urbana, però també ha d'orientar la nova edificació. L'evolució de l'edat i la distribució territorial de la població indiquen que una part important de les necessitats futures s'haurà de resoldre actuant sobre edificis ja construïts. A més, la progressiva reducció de la dimensió de les llars evidencia la necessitat d'adaptar els habitatges a noves formes de convivència, amb espais més flexibles i versàtils, capaços de respondre a les necessitats canviants de les persones al llarg de la vida. Alhora, la nova edificació haurà d'incorporar criteris d'adaptabilitat, accessibilitat i confort que permetin donar resposta a una població progressivament més envellida.
5. **La renda** és una variable de context imprescindible, però no permet per si sola valorar l'accés a l'habitatge. La millora de la renda mitjana observada en els darrers anys s'ha d'interpretar conjuntament amb l'evolució dels preus de compra i de lloguer, la capacitat d'estalvi i l'esforç residencial. Aquesta relació es desenvolupa en els informes de l'Observatori dedicats específicament a la demanda i a l'habitatge.

2.3 AUTORS DE L'ESTUDI

El present estudi ha estat realitzat per l'àrea tècnica del Cateb, essent redactat per:

- Guió i redacció:
  - **Jordi Marrot i Ticó,** arquitecte tècnic i director tècnic del Cateb.
- Investigació documental i redacció:
  - **Marc Martínez Foix,** bibliotecari i gestor del Centre de Documentació, de l'àrea tècnica del Cateb.

3 DADES DEMOGRÀFIQUES

En aquest apartat s'analitza l'evolució de la població a Europa, Espanya i Catalunya durant els últims 5 anys, destacant les principals tendències i canvis demogràfics de la població, pel tamany, on s'ubiquen, l'edat, la seva renda i l'efecte del saldo migratori.

3.1 EUROPA

3.1.1 POBLACIÓ RESIDENT A EUROPA

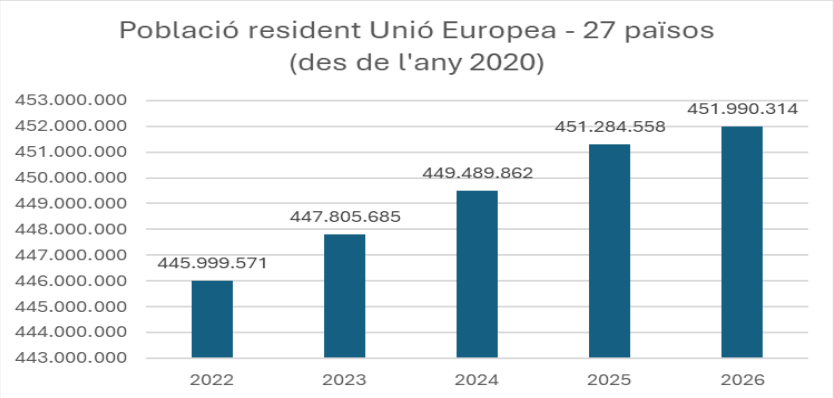
S'entén per residència habitual el lloc on una persona passa normalment el període de descans diari, independentment de les absències temporals per motius de vacances, visites a amics i familiars, negocis, tractaments mèdics o peregrinacions religioses. Únicament es consideren residents habituals en la zona geogràfica de què es tracti:

- els qui hagin viscut en el seu lloc de residència habitual durant un període continu d'almenys 12 mesos abans del moment de referència; o
- els que van arribar al seu lloc de residència habitual durant els 12 mesos anteriors al moment de referència amb intenció de romandre allí durant almenys un any.

La Unió Europea presenta un saldo positiu d'increment de la població com a conseqüència de la baixa natalitat i el rati de defuncions, que es superior al nombre de naixements. Aquesta tendència es manté des de fa més d'una dècada i només aconsegueix esser contrarestat pel saldo migratori (veure el punt 3.1.3 d'aquest estudi), que l'any 2023 ha estat molt important com a conseqüència de la guerra d'Ucraïna.

ANY	2022	2023	2024	2025	2026
Unió Europea - 27 països (des de l'any 2020)	445.999.571	447.805.685	449.489.862	451.284.558	451.990.314

Taula nº 1.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level [consultada el 14-07-2026]*



Gràfic nº1.- *Font de les dades Eurostat i gràfic del Cateb.*

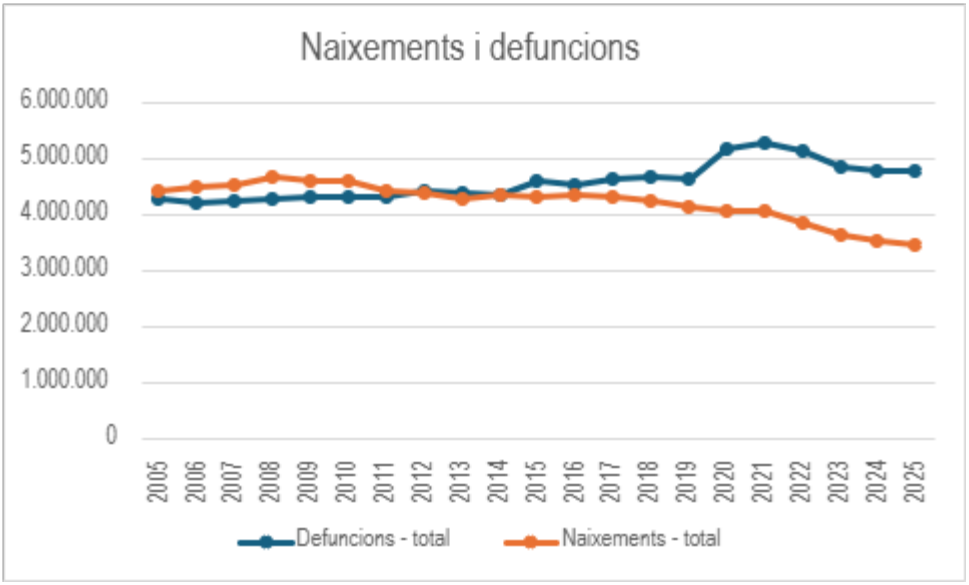
L'evolució no és homogènia entre els 27 estats membres. Mentre alguns països redueixen població en el període analitzat, d'altres es mantenen estables o creixen. Espanya se situa entre els països que registren un augment de població en els darrers anys. En la següent taula es fa una comparativa dels últims cinc anys en els 27 països de la Unió Europea, on es pot veure que alguns països presenten un saldo negatiu com són: Alemanya, Bulgària, Eslovàquia, Estònia, Grècia, Hongria, Itàlia, Letònia, Lituània, Polònia i Romania. La resta de països es mantenen o tenen un lleuger increment com és el cas d'Espanya.

País/Any	2022	2023	2024	2025	2026
Alemanya	83.237.124	83.118.501	83.456.045	83.577.140	83.467.117
Àustria	8.978.929	9.104.772	9.158.750	9.197.213	9.215.956
Bèlgica	11.617.623	11.742.796	11.817.096	11.883.495	11.955.308
Bulgària	6.482.484	6.447.710	6.445.481	6.437.360	6.423.207
Croàcia	3.862.305	3.850.894	3.861.967	3.874.350	3.876.002
Dinamarca	5.873.420	5.932.654	5.961.249	5.992.734	6.025.603
Eslovàquia	5.434.712	5.428.792	5.424.687	5.419.451	5.409.407
Eslovènia	2.107.180	2.116.972	2.123.949	2.130.850	2.135.107
Espanya	47.486.843	48.085.361	48.619.695	49.128.297	49.590.099
Estònia	1.331.796	1.365.884	1.374.687	1.369.995	1.360.745
Finlàndia	5.548.241	5.563.970	5.603.851	5.635.971	5.652.881
França	68.091.703	68.436.003	68.669.303	68.882.600	69.112.309
Grècia	10.461.627	10.401.868	10.375.764	10.372.335	10.366.586
Hongria	9.610.403	9.599.744	9.584.627	9.539.502	9.488.428
Irlanda	5.154.277	5.271.395	5.351.681	5.440.278	5.510.565
Itàlia	59.030.133	58.997.201	58.971.230	58.943.464	58.942.828
Letònia	1.875.757	1.895.239	1.878.575	1.860.565	1.845.096
Lituània	2.805.998	2.857.279	2.885.891	2.890.664	2.887.592
Luxemburg	645.397	660.809	672.050	681.973	690.959
Malta	520.174	542.051	563.443	574.250	588.254
Països Baixos	17.590.672	17.811.291	17.942.942	18.044.027	18.130.208
Polònia	36.889.761	36.753.736	36.620.970	36.497.495	36.332.765
Portugal	10.599.117	10.929.704	11.204.347	11.387.222	11.424.031
Romania	19.043.098	19.055.228	19.067.576	19.043.151	19.041.322
Suècia	10.452.326	10.521.556	10.551.707	10.587.710	10.605.529
Txèquia	10.516.707	10.827.529	10.900.555	10.909.500	10.915.839
Xipre	929.764	949.084	966.365	982.966	996.571
UE - 27 paisos	445.999.571	447.805.685	449.489.862	451.284.558	451.990.314

Taula nº 2.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level [consultada el 14-07-2026]*

L'evolució demogràfica europea s'inscriu en un context internacional molt divers. Europa combina una natalitat baixa amb una esperança de vida elevada i, per tant, presenta una estructura demogràfica envellida. Aquesta situació contrasta amb altres regions del món amb dinàmiques de creixement natural més intenses. La comparació posa de manifest que el saldo migratori té un paper determinant en l'evolució recent de la població europea.

Aquestes dades demogràfiques d'evolució de la població són molt diferents al d'altres continents pròxims com es Àfrica, que experimenta un alta taxa de natalitat, però amb una baixa esperança de vida. Un altre continent occidental similar a Europa com és Amèrica del Nord, que ha aconseguit mantenir una taxa de natalitat, que junt amb la creixent saldo migratori li genera una evolució creixent de la seva població. Per altra banda i en una situació similar a Europa es troba el Japó, que des dels any 1960, experimenta un descens de la seva natalitat, així com una esperança de vida de la seva població.



Gràfic nº 2.- *Font de les dades Eurostat i gràfic del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level [consultada el 14-07-2026]*

3.1.2 SALDOS MIGRATORIS

La migració neta és la diferència entre el nombre d'immigrants i el nombre d'emigrants. El canvi saldo demogràfic natural negatiu (més morts que naixements) (veure dades de l'apartat 3.1.1 d'aquest estudi) ha estat superat per la migració neta positiva.

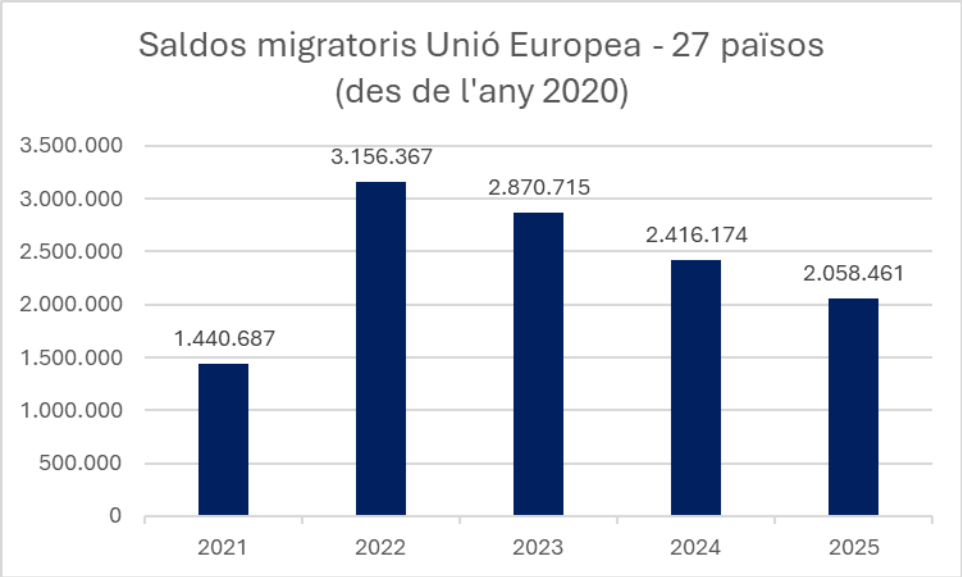
El fort augment del saldo migratori observat després de 2021 s'explica, entre altres factors, per la recuperació de la mobilitat posterior a la COVID-19 i per l'arribada de persones desplaçades d'Ucraïna que van obtenir protecció temporal als estats membres de la Unió Europea arran de la invasió russa iniciada el febrer de 2022.

Les dades mostren un augment molt intens del saldo migratori l'any 2022 i una moderació progressiva posterior, tot i que el saldo es manté clarament positiu. Aquest indicador s'obté a partir de la diferència entre les entrades i sortides de població, en relació amb l'evolució demogràfica general.

En aquesta taula s'observa un increment de saldos migratoris dels últims anys. El seu càlcul s'obté a partir de la població a data 1 de gener i el saldo vegetatiu que és la diferencia entre el nombre de naixements i el de defuncions en un període concret.

Any	2021	2022	2023	2024	2025
Unió Europea - 27 països (des de l'any 2020)	1.440.687	3.156.367	2.870.715	2.416.174	2.058.461

Taula nº3.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level [consultada el 16-07-2026]*



Gràfic nº3.- *Font de les dades Eurostat i gràfic del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level*

La comparació entre els 27 estats membres mostra comportaments molt diferents. La majoria registren saldos migratoris positius en el període analitzat, tot i que la intensitat varia significativament entre països i anys. L'any 2025, alguns estats presenten saldos negatius, mentre que els principals països receptors continuen registrant valors positius

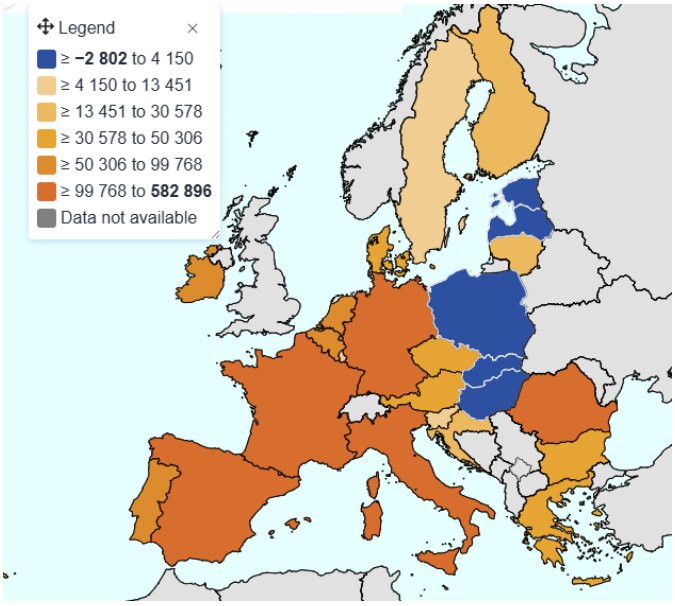
En la següent taula es mostra les dades dels saldos migratoris de la població dels darrers cinc anys en els 27 països de la Unió Europea. En tot ells es pot veure l'evolució de creixent que canvia, en la major part (excepte Estònia i Letònia).

País/Any	2021	2022	2023	2024	2025
Unió Europea - 27 països (des de l'any 2020)	1.440.687	3.156.367	2.870.715	2.416.174	2.058.461
Alemanya	310.288	208.899	672.761	451.736	242.324
Àustria	52.149	136.548	66.133	49.711	30.578
Bèlgica	56.838	127.502	74.826	69.343	75.702
Bulgària	40.684	27.444	41.580	39.187	35.085
Croàcia	-4.517	11.685	30.178	31.394	19.180
Dinamarca	27.054	60.239	29.510	31.477	31.611
Eslovàquia	-8.173	995	1.401	2.399	1.457

Eslovènia	2.480	14.657	11.528	11.532	8.519
Espanya	198.371	731.768	647.924	624.658	582.896
Estònia	7.043	39.757	13.856	1.374	-2.802
Finlàndia	22.513	33.997	57.837	46.667	30.287
França	282.312	293.038	194.393	195.393	233.329
Grècia	-35.140	4.241	29.816	54.135	49.637
Hongria	21.070	115.222	26.051	4.086	493
Irlanda	61.123	97.707	60.804	70.469	51.643
Itàlia	95.017	288.812	265.204	255.399	295.759
Letònia	-286	31.123	-3.123	-4.236	-1.291
Lituània	19.653	72.097	44.994	23.140	16.777
Luxemburg	8.466	13.366	9.352	7.935	6.943
Malta	3.817	21.798	20.960	10.614	13.906
Països Baixos	106.788	223.227	136.685	107.107	94.805
Polònia	4.410	7.291	3.819	33.247	2.753
Portugal	72.079	371.277	307.288	216.629	70.862
Romania	-16.228	102.622	96.331	76.513	102.249
Suècia	50.726	59.233	24.485	28.820	12.540
Txèquia	49.969	329.742	94.672	36.845	42.040
Xipre	12.181	16.418	13.782	13.588	11.179

Taula nº4.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Population change - Demographic balance and crude rates at national level [consultat el 16/07/2026]*

El mapa següent permet visualitzar la distribució territorial dels saldos migratoris a la Unió Europea l'any 2025 i identificar les diferències entre els estats membres..



Gràfic nº 4.- *Font Eurostat [consultat el 16/07/2026]*

3.1.3 ON VIU LA POBLACIÓ

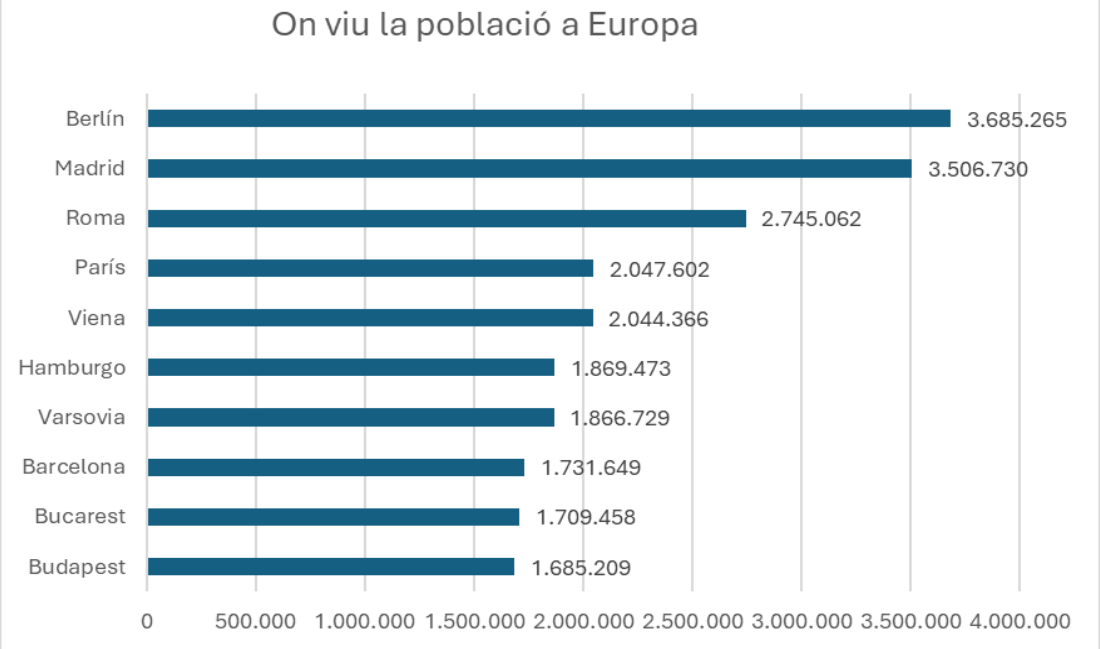
En aquest apartat volem mostrar quines són les ciutats més poblades d'Europa. La font de les dades són les pàgines web dels diferents departaments d'estadística dels diferents països.

Aquestes dades mostren el pes de les grans capitals i ciutats europees. Berlín i Madrid encapçalen la classificació, seguides de Roma, mentre que Barcelona se situa entre les deu ciutats més poblades de la Unió Europea segons aquest criteri.

En la següent taula hi ha les ciutats i el nombre d'habitants. D'aquesta forma observem que les tres ciutats més poblades estan a Alemanya, Espanya i Itàlia. Barcelona està entre les 10 primeres ciutats amb més població.

Ciutat	Població
Berlín	3.685.265
Madrid	3.506.730
Roma	2.745.062
París	2.047.602
Viena	2.044.366
Hamburgo	1.869.473
Varsovia	1.866.729
Barcelona	1.731.649
Bucarest	1.709.458
Budapest	1.685.209

Taula nº5.- *Font webs estadística oficial i taula del Cateb.* List of cities in the European Union by population within city limits *[consultat el 16/07/2026]*



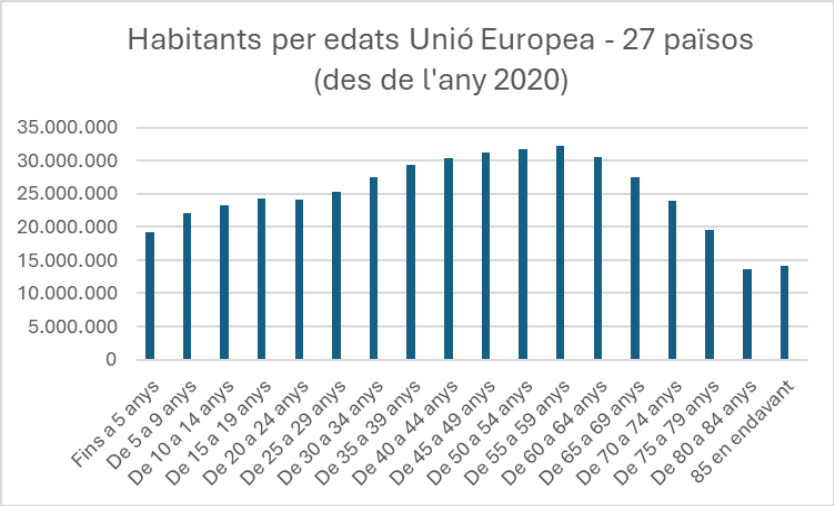
Gràfic nº5.- *Font webs estadística oficial i gràfic del Cateb.* List of cities in the European Union by population within city limits *[consultat el 16/07/2026]*

3.1.4 EDAT DE LA POBLACIÓ

Les dades indiquen un fort envelliment de la població europea, essent la franja d'edat dels 35 als 64 anys, la franja que presenta un major nombre de persones. A la següent taula s'observen les franges d'edat amb més volum de població en la Unió Europea.

	2025	
Franja d'edat	Habitants	Percentatge
Fins a 5 anys	19.280.258	4%
De 5 a 9 anys	22.135.823	5%
De 10 a 14 anys	23.359.934	5%
De 15 a 19 anys	24.232.440	5%
De 20 a 24 anys	24.185.018	5%
De 25 a 29 anys	25.351.119	6%
De 30 a 34 anys	27.528.445	6%
De 35 a 39 anys	29.425.674	7%
De 40 a 44 anys	30.447.508	7%
De 45 a 49 anys	31.263.150	7%
De 50 a 54 anys	31.758.981	7%
De 55 a 59 anys	32.196.051	7%
De 60 a 64 anys	30.523.953	7%
De 65 a 69 anys	27.608.742	6%
De 70 a 74 anys	23.999.651	5%
De 75 a 79 anys	19.482.861	4%
De 80 a 84 anys	13.699.460	3%
85 en endavant	14.167.903	3%
Total	450.646.971	100%

Taula nº6.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Population on 1 January by age group and sex [consultat el 21/07/2026]*



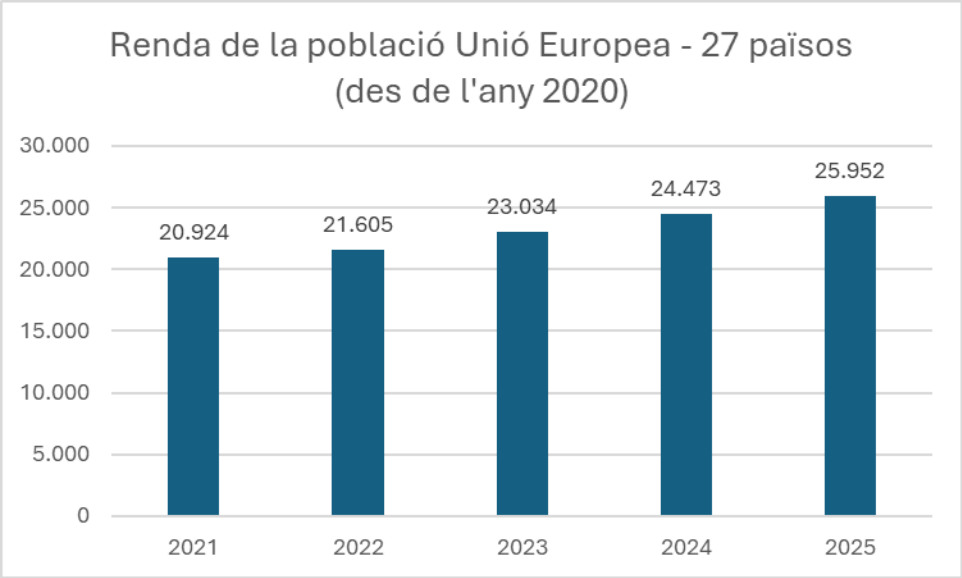
Gràfic nº6.- *Font de les dades Eurostat i gràfic del Cateb. Population on 1 January by age group and sex [consultat el 21/07/2026]*

3.1.5 RENDA DE LA POBLACIÓ

Les dades sobre la renda mitjana per persona de la població de la Unió Europea en els últims 5 anys indiquen un increment 3,25 % en 2022, un 6,61% en 2023, un 6,25% en 2024 i un 6,04% en 2025.

País / Any	2021	2022	2023	2024	2025
Unió Europea - 27 països (des de l'any 2020)	20.924	21.605	23.034	24.473	25.952

Taula nº7.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Mean and median income by age and sex - EU-SILC and ECHP surveys [consultat el 20/07/2026]*



Gràfic nº7.- *Font de les dades Eurostat i gràfic del Cateb. Mean and median income by age and sex - EU-SILC and ECHP surveys [consultat el 20/07/2026]*

La comparació per països posa de manifest diferències importants en els nivells de renda dins de la Unió Europea. Aquestes diferències constitueixen un element de context que cal tenir present en qualsevol lectura comparada sobre capacitat econòmica i condicions residencials

En la següent taula es mostra les dades de la renda mitjana per persona de la població dels darrers cinc anys en els 27 països de la Unió Europea.

País / Any	2021	2022	2023	2024	2025
Alemanya	29.106	28.569	30.308	31.856	33.324
Àustria	30.032	30.796	34.976	37.343	39.854
Bèlgica	27.764	29.443	31.194	33.001	33.873
Bulgària	6.730	6.848	8.193	9.959	11.177
Croàcia	8.865	9.629	10.891	13.411	16.097

Dinamarca	35.744	37.447	38.330	39.945	41.131
Eslovàquia	8.796	9.117	9.307	10.396	13.857
Eslovènia	16.597	17.727	19.313	21.095	22.036
Espanya	18.103	19.160	20.676	21.759	22.943
Estònia	14.218	16.920	17.110	18.421	19.630
Finlàndia	28.611	29.714	30.821	31.975	33.430
França	26.075	26.419	27.577	29.297	30.438
Grècia	9.952	10.832	11.546	12.391	13.381
Hongria	7.308	7.869	8.122	9.374	10.211
Irlanda	32.302	33.513	35.206	37.267	39.666
Itàlia	20.278	21.317	22.711	23.651	25.011
Letònia	11.240	12.033	13.148	14.991	16.720
Lituània	11.888	12.677	13.865	14.849	16.653
Luxemburg	48.220	50.125	54.673	58.403	59.681
Malta	19.882	21.349	22.654	23.181	24.808
Països Baixos	30.629	31.806	32.569	35.477	37.983
Polònia	9.161	9.920	11.181	12.964	15.588
Portugal	13.113	13.148	14.368	14.951	17.019
Romania	5.449	6.130	7.108	8.431	8.748
Suècia	27.654	29.073	30.081	29.338	31.299
Txèquia	12.040	13.541	15.209	16.626	16.735
Xipre	19.952	20.700	22.288	24.250	26.200

Taula nº8.- *Font de les dades Eurostat i taula del Cateb. Mean and median income by age and sex - EU-SILC and ECHP surveys [consultat el 20/07/2026]*

3.2 ESPANYA

3.2.1 POBLACIÓ RESIDENT A ESPAÑA

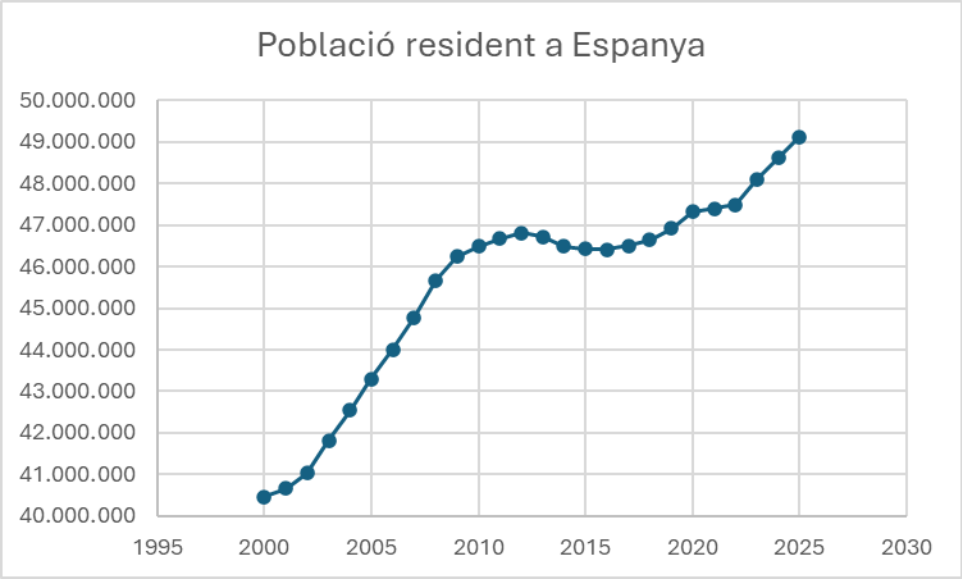
La població espanyola total s'incrementa any rere any. Hi ha un increment molt pronunciat de la població des de l'any 2000 a l'any 2012. A partir de l'any 2020 sembla intuir-se un altre increment demogràfic com a conseqüència del saldo migratori.

Any	Població
2025	49.128.297
2024	48.619.695
2023	48.085.361
2022	47.486.727
2021	47.400.798
2020	47.318.050
2019	46.918.951
2018	46.645.070
2017	46.497.393
2016	46.418.884
2015	46.425.722
2014	46.495.744
2013	46.712.650

Any	Població
2012	46.818.216
2011	46.667.175
2010	46.486.621
2009	46.239.271
2008	45.668.938
2007	44.784.659
2006	44.009.969
2005	43.296.335
2004	42.547.454
2003	41.827.836
2002	41.035.271
2001	40.665.545
2000	40.470.182

Any	Població
1999	40.303.568
1998	40.143.449
1997	39.971.329
1996	39.808.374
1995	39.639.726
1994	39.458.489
1993	39.264.034
1992	39.051.336
1991	38.881.416
1990	38.853.227

Taula nº9.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971) [consultat el 20/07/2026]*



Gràfic nº8.- *Font de les dades INE i gràfic del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971) [consultat el 20/07/2026]*

La perspectiva de llarg termini permet distingir tres etapes: un creixement molt intens entre 2000 i 2012, una fase posterior d'estancament o lleu retrocés i una nova etapa de creixement durant els darrers anys

En la següent taula es pot observar el creixement demogràfic de la població en les últimes dècades i veure aquest increment més destacat de la població des de l'any 2000 a l'any 2012.

Creixement període	Habitants	variació
1990-1999	1.450.341	4%
2000-2012	6.348.034	13,56%
2013-2025	2.415.647	4,92%

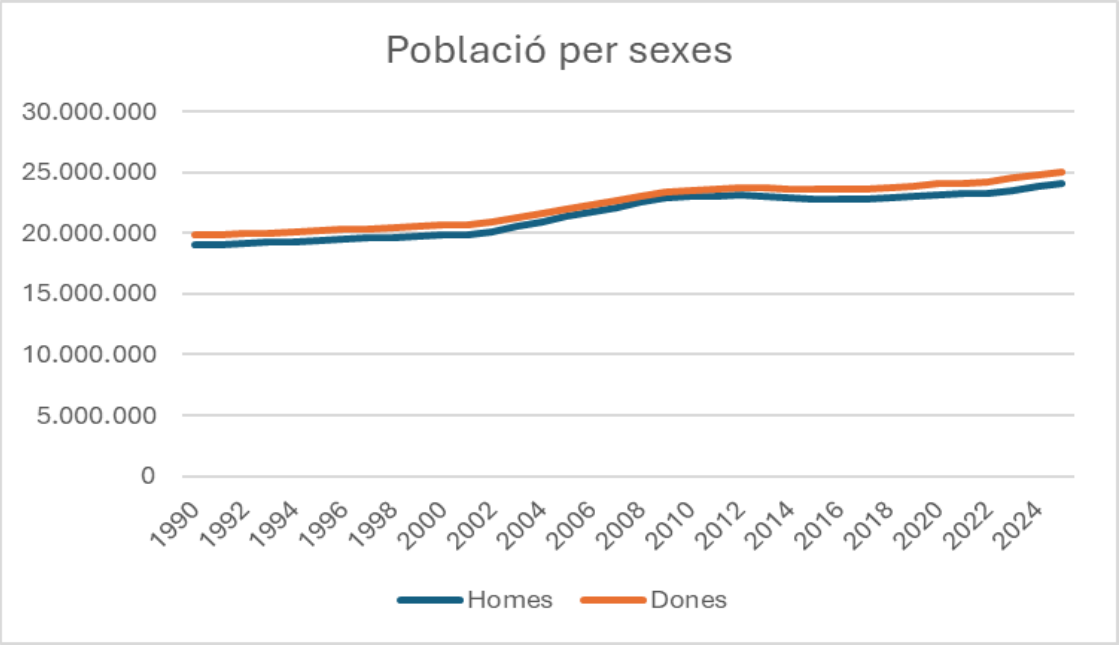
Taula nº 10.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971) [consultat el 20/07/2026]*

La distribució per sexes mostra una població lleugerament superior de dones que d'homes en el conjunt d'Espanya

Població per sexes	2021	2022	2023	2024	2025
Homes	23.248.611	23.288.747	23.565.593	23.826.871	24.090.369
Dones	24.152.187	24.197.980	24.519.768	24.792.824	25.037.928

Taula nº11.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971) [consultat el 21/07/2026]*

El gràfic següent permet observar l'evolució de la població espanyola diferenciada per sexe i confirma que el creixement recent afecta tant homes com dones.



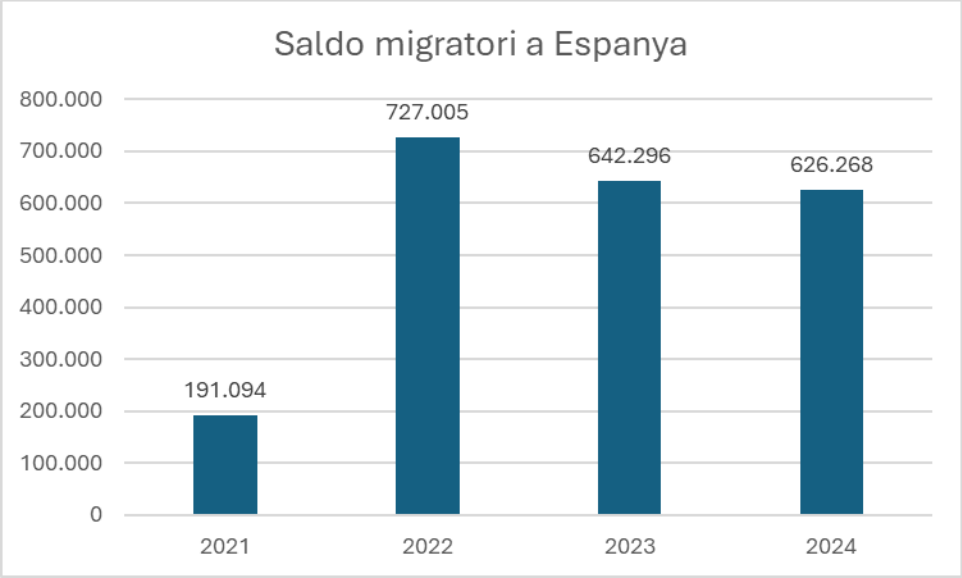
Gràfic nº 9.- *Font de les dades INE i gràfic del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971) [consultat el 21/07/2026]*

3.2.2 SALDOS MIGRATORIS

En la següent taula es poden observar els saldo migratori total d'Espanya després de calcular el saldo migratori exterior i interior.

Any	2021	2022	2023	2024
Saldo migratori	191.094	727.005	642.296	626.268

Taula nº12.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Saldos por comunidad autónoma, año, sexo, edad (grupos quinquenales), nacionalidad (España/extranjero) y tipo de saldo [consultat el 21/07/2026]*



Gràfic nº10.- *Font de les dades de l'INE i gràfic del Cateb. Saldos por comunidad autónoma, año, sexo, edad (grupos quinquenales), nacionalidad (España/extranjero) y tipo de saldo [consultat el 21/07/2026]*

L'any 2024, Catalunya, la Comunitat Valenciana i la Comunitat de Madrid van registrar els saldos migratoris totals més elevats entre les comunitats autònomes.

.

Any	2024
Andalusia	61.912
Aragó	18.024
Astúries	14.225
Canàries	27.770
Cantàbria	5.977
Castella i Lleó	26.407
Castella la Manxa	27.746
Catalunya	122.593

Ceuta	217
Comunitat Valenciana	115.742
Extremadura	4.008
Galícia	30.325
Illes Balears	17.118
Madrid	100.971
Melilla	630
Múrcia	17.531
Navarra	6.976
País Basc	24.190
Rioja	3.906
Total	626.268

Taula nº13- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Saldos por comunidad autónoma, año, sexo, edad (grupos quinquenales), nacionalidad (España/extranjero) y tipo de saldo [consultat el 21/07/2026]*

3.2.3 ON VIU LA POBLACIÓ

A l'igual que passa a la Unió Europea, la població espanyola viu concentrada en grans ciutats. Aquestes dades son de l'any 2021 que és l'últim disponible.

Població	Percentatge
> 100.000 habitants	39,90 %
de 50.001 a 100.000 habitants	13, 10 %
de 10.001 a 50.000 habitants	26,80 %
de 1.001 a 10.000 habitants	17, 20 %
< de 1000 habitants	3,00%
Total	100,00 %

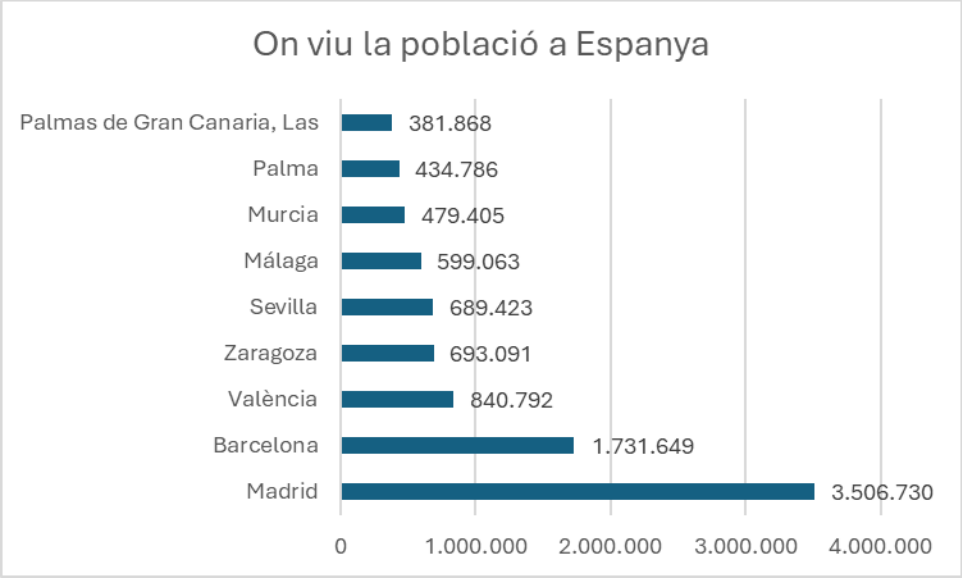
Taula nº 14.-*Font de les dades INE i taula del Cateb. Población por províncias y tamaño de los municipios*

Entre els municipis més poblats d'Espanya l'any 2025 destaquen Madrid i Barcelona, seguits per altres grans ciutats com València, Sevilla i Saragossa. Aquesta distribució posa de manifest el pes demogràfic dels principals sistemes urbans del país.

Municipi	Província	Població
Madrid	Madrid	3.506.730
Barcelona	Barcelona	1.731.649
València	València	840.792
Zaragoza	Zaragoza	693.091
Sevilla	Sevilla	689.423
Málaga	Málaga	599.063
Murcia	Murcia	479.405

Palma	Balears, Illes	434.786
Palmas de Gran Canaria, Las	Palmas, Las	381.868
Alacant/Alicante	Alicante/Alacant	366.221
Bilbao	Bizkaia	351.124
Córdoba	Córdoba	323.262
Valladolid	Valladolid	302.614
Vigo	Pontevedra	294.489
Hospitalet de Llobregat, L'	Barcelona	289.510
Gijón	Asturias	269.894
Vitoria-Gasteiz	Araba/Álava	260.699
Coruña, A	Coruña, A	251.543
Elx/Elche	Alicante/Alacant	245.557

Taula nº 15.-*Font de les dades INE i taula del Cateb. Población por municipios y sexo*



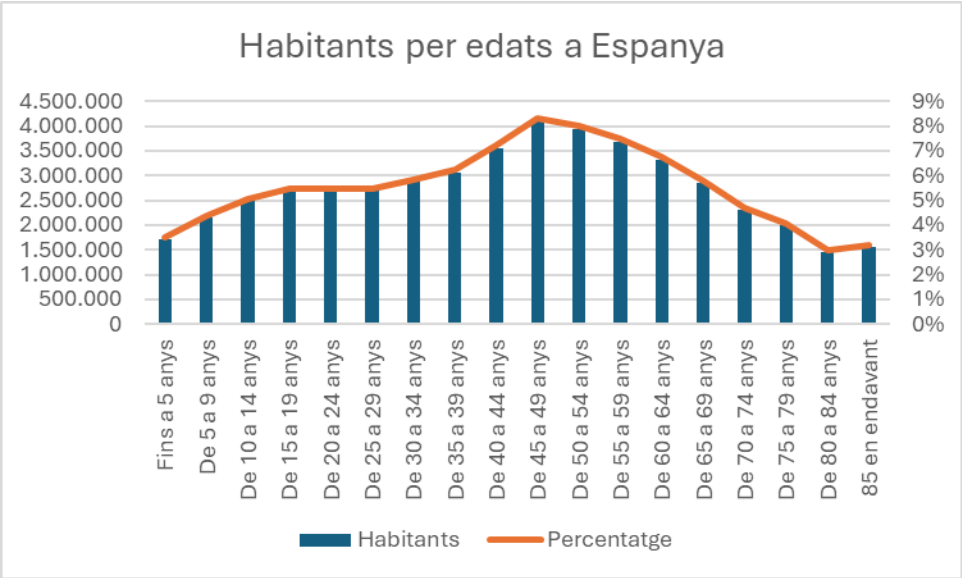
Gràfic nº 11.- *Font de les dades INE i gràfic del Cateb. Población por municipios y sexo*

3.2.4 EDAT DE LA POBLACIÓ

Les dades indiquen un fort envelliment de la població espanyola, essent la franja d'edat dels 40 als 64 anys, la franja que presenta un major nombre de persones. A la següent taula s'observen les franges d'edat amb més volum de població espanyola.

	2025	
Franja d'edat	Habitants	Percentatge
Fins a 5 anys	1.712.268	3%
De 5 a 9 anys	2.148.873	4%
De 10 a 14 anys	2.482.922	5%
De 15 a 19 anys	2.697.266	5%
De 20 a 24 anys	2.693.631	5%
De 25 a 29 anys	2.697.971	5%
De 30 a 34 anys	2.873.686	6%
De 35 a 39 anys	3.062.142	6%
De 40 a 44 anys	3.546.881	7%
De 45 a 49 anys	4.087.285	8%
De 50 a 54 anys	3.943.981	8%
De 55 a 59 anys	3.673.949	7%
De 60 a 64 anys	3.328.817	7%
De 65 a 69 anys	2.839.087	6%
De 70 a 74 anys	2.300.591	5%
De 75 a 79 anys	2.007.944	4%
De 80 a 84 anys	1.464.153	3%
85 en endavant	1.566.850	3%
Total	49.128.297	100%

Taula nº16.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971)*



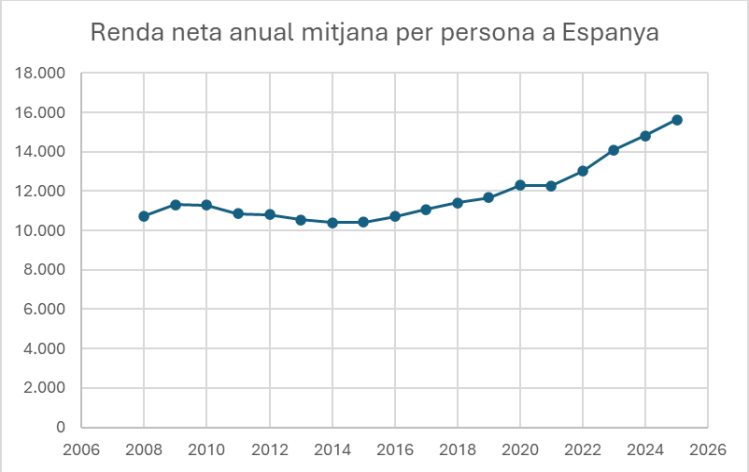
Gràfic nº12.- *Font de les dades INE i gràfic del Cateb. Población residente por fecha, sexo y edad (desde 1971)*

3.2.5 RENDA DE LA POBLACIÓ

La renda anual per persona i unitat de consum de la població s'incrementa anualment de forma gairebé constant des de 2014. Només l'any 2021 va ser inferior respecte l'any anterior.

Any	Renda neta anual mitjana per persona
2025	15.620
2024	14.807
2023	14.082
2022	13.008
2021	12.269
2020	12.292
2019	11.680
2018	11.412
2017	11.074
2016	10.708
2015	10.419
2014	10.391
2013	10.531
2012	10.795
2011	10.858
2010	11.284
2009	11.318
2008	10.737

Taula nº17.- *Font de les dades INE i taula del Cateb. Renta por persona y unidad consumo por comunidades*



Gràfic nº 13.- *Font de les dades INE i gràfic del Cateb. Renta por persona y unidad consumo por comunidades*

3.3 CATALUNYA

El Cens de població i habitatges és l'operació estadística que proporciona el recompte de la població resident al territori i la seva distribució geogràfica. També proporciona informació sobre les principals característiques demogràfiques i socials de la població, les llars i famílies, i els habitatges. La informació del Cens permet fer una desagregació territorial molt detallada: Catalunya, les províncies, els àmbits territorials, les comarques i Aran, els municipis, les agrupacions censals, els districtes i les seccions censals

3.3.1 POBLACIÓ RESIDENT A CATALUNYA

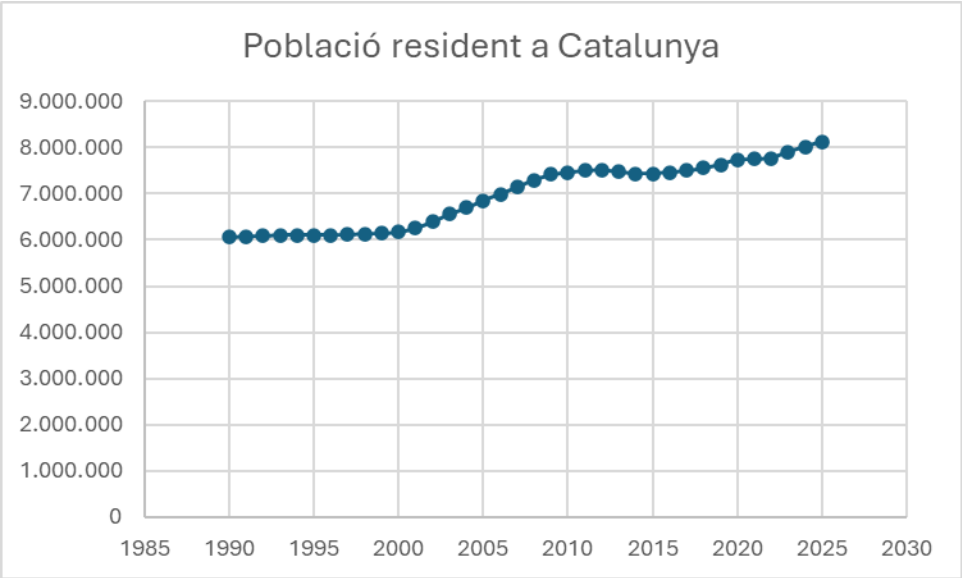
La població catalana total continua amb el seu increment continuat des de l'any 2015, s'incrementa any rere any. Hi ha un increment molt pronunciat de la població des de l'any 2000 a l'any 2012. A partir de l'any 2015 sembla intuir-se un altre increment demogràfic.

Any	Població
2025	8.124.126
2024	8.012.231
2023	7.901.963
2022	7.761.823
2021	7.749.896
2020	7.732.756
2019	7.629.889
2018	7.553.681
2017	7.504.764
2016	7.455.671
2015	7.430.638
2014	7.438.060
2013	7.481.158

Any	Població
2012	7.515.398
2011	7.501.853
2010	7.462.044
2009	7.416.605
2008	7.298.313
2007	7.146.734
2006	6.994.937
2005	6.846.692
2004	6.693.297
2003	6.558.740
2002	6.398.166
2001	6.253.305
2000	6.174.547

Any	Població
1999	6.147.717
1998	6.125.339
1997	6.110.000
1996	6.104.729
1995	6.100.983
1994	6.100.436
1993	6.096.899
1992	6.087.339
1991	6.080.751
1990	6.062.273

Taula nº18.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Població a 1 de gener. Províncies*



Gràfic nº 14.- *Font de les dades Idescat i gràfic del Cateb. Població a 1 de gener. Províncies*

En la següent taula s'observa el creixement demogràfic de la població catalana en les últimes dècades i veure aquests increments de població de l'any 2010 al 2012 i de l'any 2013 a l'actualitat.

Creixement període	Habitants	Variació
1990-1999	85.444	1%
2000-2012	1.340.851	18%
2013-2025	642.968	8%

Taula nº19.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Població a1 de gener. Províncies*

En la següent taula es pot consultar el creixement demogràfic en els darrers cinc any i en les diferents comarques de Catalunya.

Any	2021	2022	2023	2024	2025
Alt Camp	45.078	45.469	46.076	46.388	47.138
Alt Empordà	143.397	143.950	146.766	148.732	150.044
Alt Penedès	110.198	110.810	112.460	114.189	116.098
Alt Urgell	20.444	20.458	20.762	21.128	21.477
Alta Ribagorça	3.960	3.989	4.019	4.040	4.051
Anoia	124.130	125.073	126.752	128.432	129.956
Aran	10.361	10.243	10.496	10.545	10.651
Bages	180.687	180.449	183.265	185.352	187.620
Baix Camp	195.096	197.690	201.647	204.458	207.529
Baix Ebre	78.967	79.945	81.334	82.399	84.077
Baix Empordà	137.033	138.195	141.329	143.443	144.818
Baix Llobregat	832.374	832.079	840.572	848.827	856.867
Baix Penedès	110.157	112.260	115.701	118.350	120.720
Barcelonès	2.269.922	2.259.035	2.313.975	2.354.301	2.398.280

Berguedà	39.986	40.306	40.618	41.058	41.523
Cerdanya	19.248	19.469	19.885	20.115	20.111
Conca de Barberà	20.159	20.211	20.480	20.569	20.748
Garraf	154.207	156.331	159.124	161.907	164.223
Garrigues	19.032	19.027	18.935	19.075	19.268
Garrotxa	59.014	59.694	61.363	62.449	63.339
Gironès	196.278	197.447	201.615	205.573	208.967
Lluçanès	0	0	0	5.718	5.723
Maresme	460.187	461.427	467.398	472.572	477.375
Moianès	14.219	14.388	14.668	14.758	14.864
Montsià	68.523	69.008	70.244	71.460	72.825
Noguera	39.143	39.188	39.567	39.727	39.957
Osona	163.867	164.779	167.506	164.006	165.946
Pallars Jussà	13.112	13.254	13.409	13.383	13.593
Pallars Sobirà	7.116	7.217	7.288	7.332	7.332
Pla d'Urgell	37.200	37.410	37.737	38.111	38.529
Pla de l'Estany	32.817	32.893	33.194	33.564	33.828
Priorat	9.283	9.311	9.360	9.420	9.415
Ribera d'Ebre	21.899	21.917	22.040	22.132	22.361
Ripollès	25.448	25.578	25.780	25.826	25.914
Segarra	23.455	23.614	23.938	22.667	22.853
Segrià	210.703	211.473	215.476	217.853	221.630
Selva	175.335	176.972	182.614	185.264	187.308
Solsonès	13.648	13.685	13.725	15.323	15.578
Tarragonès	262.868	263.676	270.237	275.122	279.332
Terra Alta	11.405	11.419	11.473	11.446	11.385
Urgell	37.239	37.370	37.960	38.531	39.294
Vallès Occidental	937.386	938.356	949.026	960.033	970.228
Vallès Oriental	415.315	416.758	422.149	426.653	431.351
Total	7.749.896	7.761.823	7.901.963	8.012.231	8.124.126

Taula nº 20.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Població a1 de gener. Comarques i Aran, àmbits i províncies*

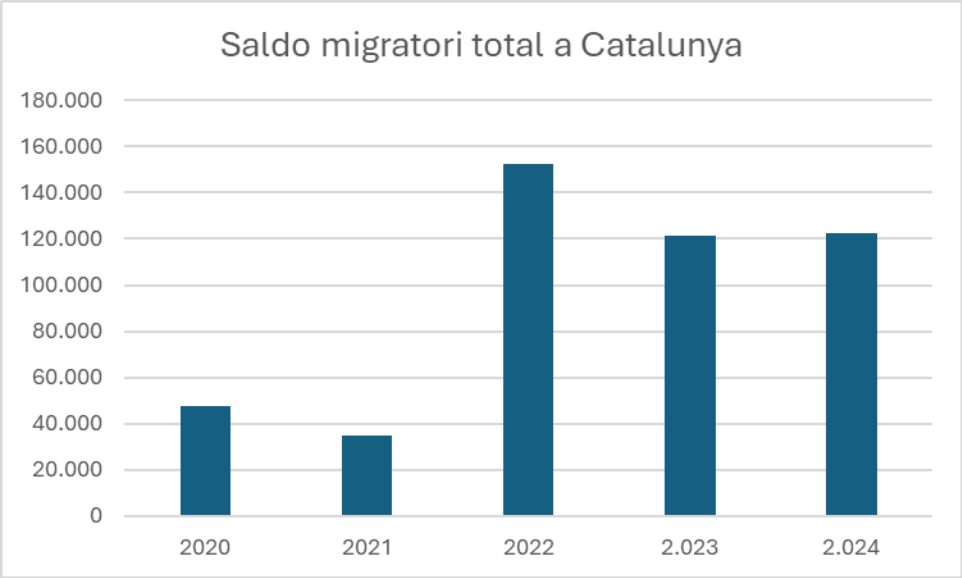
3.3.2 SALDOS MIGRATORIS

L'any 2024 es van registrar 282.739 canvis de residència entre municipis de Catalunya. El saldo migratori total després de fer el càlcul d'immigracions i de migracions és de 122.593 persones

	2020	2021	2022	2.023	2024
Migracions internes					
dins de Catalunya	243.566	280.677	272.971	274.142	282.739
amb la resta d'Espanya					

immigracions	42.788	52.188	50.107	52.803	53.585
emigracions	51.759	55.896	55.972	57.974	60.022
saldo migratori	-8.971	-3.708	-5.865	-5.171	-6.437
Migracions externes					
immigracions	118.760	149.665	274.438	272.645	276.046
emigracions	62.236	111.331	115.892	145.841	147.016
saldo migratori	56.524	38.334	158.546	126.804	129.030
Saldo migratori total	47.553	34.626	152.681	121.633	122.593

Taula nº 21.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Migracions totals*



Gràfic nº 15.- *Font de les dades Idescat i gràfic del Cateb. Migracions totals*

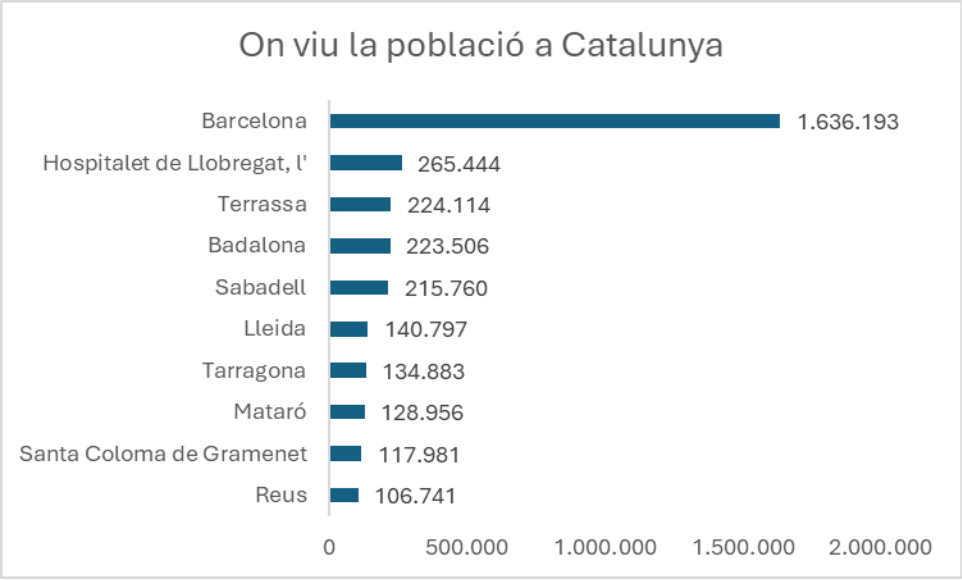
3.3.3 On viu la població

Les dades municipals mostren una elevada concentració de població a Barcelona i al seu entorn metropolità. Barcelona és, amb diferència, el municipi més poblat, seguida de l'Hospitalet de Llobregat, Terrassa, Badalona i Sabadell. Fora de l'àmbit metropolità destaquen, entre d'altres, Lleida, Tarragona, Reus i Girona.

Municipi (2022)	Població
Barcelona	1.636.193
Hospitalet de Llobregat, l'	265.444
Terrassa	224.114
Badalona	223.506
Sabadell	215.760
Lleida	140.797

Tarragona	134.883
Mataró	128.956
Santa Coloma de Gramenet	117.981
Reus	106.741
Girona	102.666
Sant Cugat del Vallès	95.725
Cornellà de Llobregat	89.039
Sant Boi de Llobregat	83.371
Rubí	79.007
Manresa	77.452
Vilanova i la Geltrú	68.152
Castelldefels	67.307
Viladecans	66.720
Prat de Llobregat, el	65.030
Granollers	61.983
Cerdanyola del Vallès	57.291
Mollet del Vallès	51.294
Vic	47.545

Taula nº 22.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb.* Població a 1 de gener. Per sexe i edat any a any



Gràfic nº 16.- *Font de les dades Idescat i gràfic del Cateb.* *Població a 1 de gener. Per sexe i edat any a any*

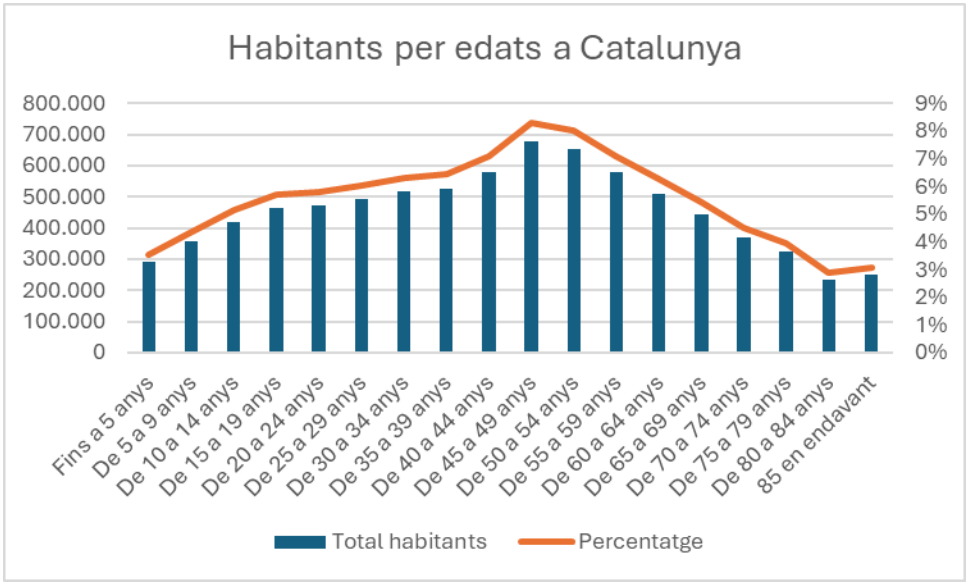
3.3.4 EDAT DE LA POBLACIÓ

En la següent taula s'observa la població en funció de la seva franja d'edat i diferenciant entre homes i dones. També hi ha el percentatge de població respecte el total. Així, es pot observar que

les franges d'edat amb més volum de població a Catalunya a l'any 2025 (dades provisionals) són les que van dels 40 als 59 anys.

2025 (provisional)				
Franja d'edat	Homes	Dones	Total habitants	Percentatge
Fins a 5 anys	148.569	140.803	289.372	4%
De 5 a 9 anys	182.830	173.770	356.600	4%
De 10 a 14 anys	216.759	202.720	419.479	5%
De 15 a 19 anys	242.501	221.819	464.320	6%
De 20 a 24 anys	248.683	224.341	473.024	6%
De 25 a 29 anys	255.525	235.852	491.377	6%
De 30 a 34 anys	265.234	250.609	515.843	6%
De 35 a 39 anys	266.770	260.078	526.848	6%
De 40 a 44 anys	291.716	288.369	580.085	7%
De 45 a 49 anys	343.611	334.042	677.653	8%
De 50 a 54 anys	330.853	322.537	653.390	8%
De 55 a 59 anys	288.260	289.728	577.988	7%
De 60 a 64 anys	247.253	263.019	510.272	6%
De 65 a 69 anys	207.301	234.593	441.894	5%
De 70 a 74 anys	167.624	200.153	367.777	5%
De 75 a 79 anys	141.238	181.509	322.747	4%
De 80 a 84 anys	97.642	137.945	235.587	3%
85 en endavant	84.697	165.674	250.371	3%
Total	4.027.066	4.127.561	8.154.627	100%

Taula nº23.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Població. Per sexe i edat*



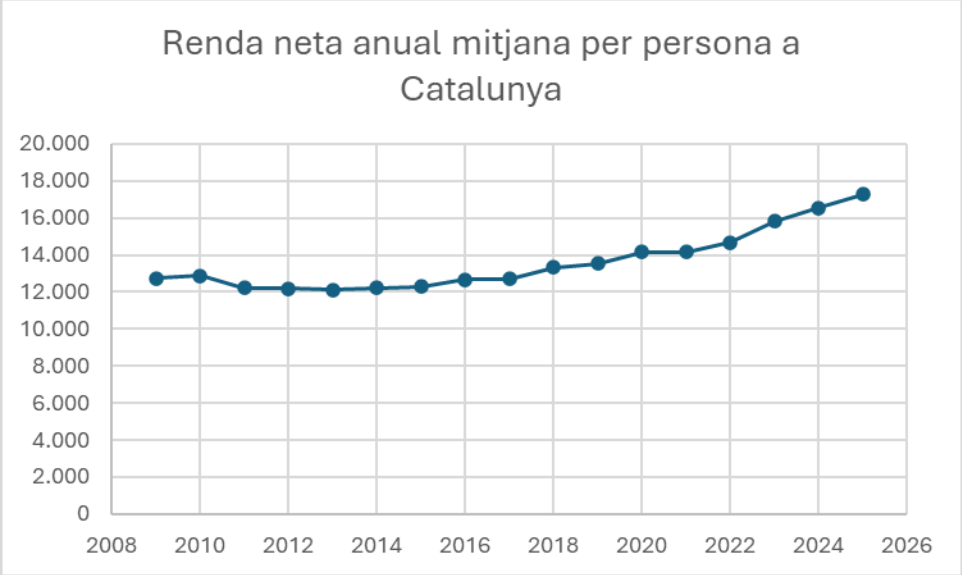
Gràfic nº 17.- *Font de les dades Idescat i gràfic del Cateb. Població. Per sexe i edat*

3.3.5 RENDA DE LA POBLACIÓ

La renda anual mitjana per persona s'incrementa anualment de forma gairebé constant des de 2014. Només l'any 2021 és lleugerament inferior respecte l'any anterior. La renda anual mitjana catalana és superior a la renda anual neta per persona espanyola

Any	Renda neta anual mitjana per persona
2025	17.262
2024	16.546
2023	15.830
2022	14.692
2021	14.159
2020	14.170
2019	13.527
2018	13.338
2017	12.712
2016	12.660
2015	12.283
2014	12.205
2013	12.111
2012	12.199
2011	12.209
2010	12.890
2009	12.734

Taula nº 24.- *Font de les dades Idescat i taula del Cateb. Renda mitjana neta anual de les llars*



Gràfic nº 18.- *Font de les dades Idescat i gràfic del Cateb. Renda mitjana neta anual de les llars*